



**80 % effizienter
vermieten & verkaufen**

Die Immobiliensoftware für **Prozessoptimierung** bei Mieterwechsel & Verkauf

Für Immobilienverwalter, Makler,
Asset Manager und Bestandshalter

Kooperationspartner von:





Mehr Zeit für die wirklich wichtigen Aufgaben dank digitaler Workflows

Inhaltsverzeichnis

Folgen Sie einfach der farbigen Markierung im Eck rechts oben, um noch schneller mehr zu Ihrer neuen Immobiliensoftware zu erfahren.



04

Welches Problem löst EverReal

14

Das sagen unsere Kunden

16

Smarte Funktionen

22

Zusatzmodule

24

Ihr Mehrwert in Euro & Stunden

26

Case Studies

36

Preisübersicht

38

Wer steckt hinter EverReal

40

Kontakt

Digitale Prozessoptimierung: Immobilienvermietung & -verkauf gehen klimafreundlicher, schneller & profitabler!

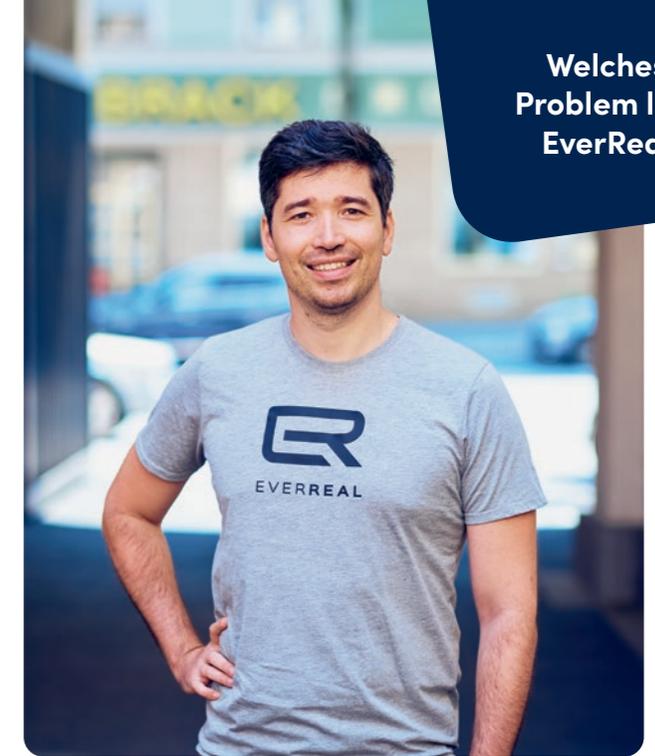
Vor der EverReal-Gründung 2017 verbrachte Nessim Djerboua beruflich einige Jahre im US-amerikanischen Silicon Valley, das als Inbegriff für Innovation gilt. Am Geburtsort digitaler Lösungen für zahlreiche Branchen, um Prozesse schneller, einfacher, kundenzentrierter und skalierbarer zu machen, erlebte er den Vermietungsprozess, ähnlich wie in Deutschland, immer noch zeit- aufwendig, langsam und papierlastig.

Das gab damals den initialen Anstoß, sich mit den Arbeitsprozessen bei Immobilien- transaktionen im Detail zu beschäftigen. Und schnell wurde klar: Die Immobilienexperten hatten es selbst noch viel schwerer. Denn sie waren mit der Ineffizienz, gestressten Mit- arbeitern, unzufriedenen Kunden und hoher Arbeitsbelastung täglich konfrontiert. Das wirtschaftliche Potential ihrer Unternehmen wurde nicht ausgeschöpft.



“*Der Mieterwechsel-Prozess hatte selbst in der Innovations- Hochburg Silicon Valley weder etwas mit Kundenorientierung noch mit Nachhaltigkeit zu tun. Das schrie nach einer Lösung.*”

Nessim Djerboua,
Gründer & CEO von EverReal



Die Idee zu EverReal war geboren, mit der Vision, **Immobilientransaktionen für alle Beteiligten so einfach, zeitsparend und wirtschaftlich wie möglich zu machen.** Vielleicht so einfach, wie ein Essen online zu bestellen.

Die gute Nachricht: Im Bereich Vermietung sind wir unserer Vision schon ein ganzes Stück näher gekommen. Im Vermietungsprozess automatisiert EverReal bereits alle Workflows von A bis Z. Die Mietinteressenten verwalten die Besichtigungstermine und die Unterlagenabgabe selbst im Portal.

Dadurch schaffen professionelle Immobilien- unternehmen mit vorhandenen Personal- und Zeitressourcen mehr Vermietungen und haben Zeit und Energie, ihren Auftraggebern und Mietern die qualitativ beste Dienstleistung zu gewährleisten. Und ganz nebenbei arbeiten sie nachhaltiger und retten über 1.200 Fichten, die für Papierunterlagen im Vermietungsprozess jährlich gefällt werden müssen.

“*Heute, in Zeiten der täglichen Klimaschutz-Diskussionen, werden in Deutschland bei Vermietungen jährlich 165 Millionen DIN A4-Seiten gedruckt – damit kann man den Erdäquator und die Strecke Berlin-Rio de Janeiro auslegen. Völlig unnötigerweise!*”

Liviu Ignat,
Gründer & CTO von EverReal

Die Herausforderung

Immobilientransaktionen, wie Verkauf & Vermietung, sind heute **zeitaufwendige, komplexe & ineffiziente Arbeitsprozesse**

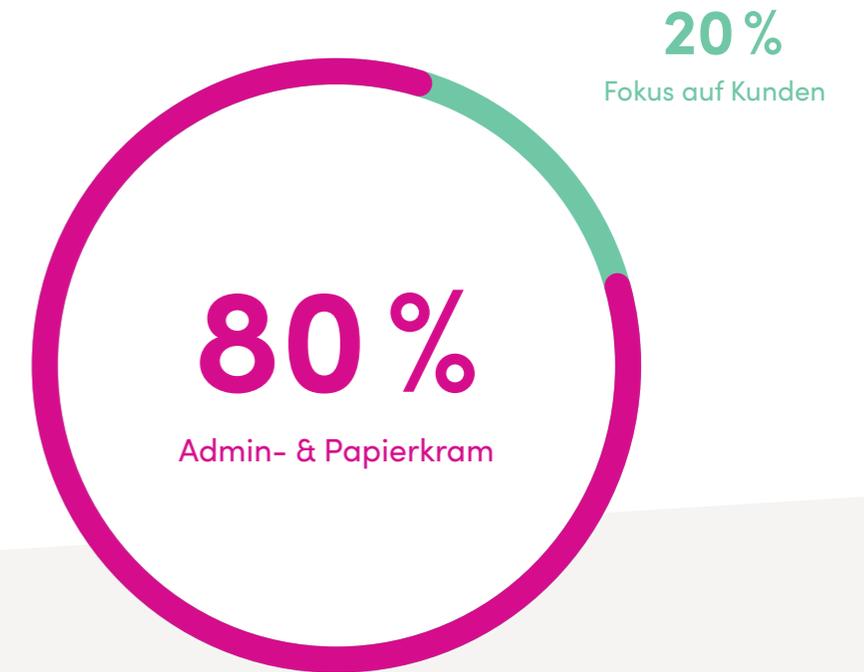
- Redundante Interaktion und **Kommunikation**, hauptsächlich per **E-Mail und Telefon**
 - **Manuelle, papierbasierte Arbeitsweise**, die Zeit und Ressourcen verschwendet und **keine Transparenz** ermöglicht
 - Nutzung von **veralteter Software**, die heutigen Datenschutzbestimmungen nicht standhält
 - Monopolstellung der **Vermarktungsportale**, die mit hohen Kosten verbunden und unumgänglich sind



Das Problem

Mitarbeiter verbringen **80 %** ihrer Zeit mit **administrativen Aufgaben**

- ⊖ Anfragen bearbeiten, zuordnen, beantworten
- ⊖ Termine koordinieren
- ⊖ Papierformulare prüfen
- ⊖ Informationen hinterherlaufen
- ⊖ Dokumente scannen und verschicken
- ⊖ Daten immer wieder eingeben
- ⊖ Formulare versenden
- ⊖ Dokumente ablegen
- ⊖ Wieder Daten in ein System eingeben



Die Lösung

Optimierte Arbeitsprozesse mit EverReal

Vermietungsprozess 100% automatisierbar,
zeitparender, einfacher & profitabler

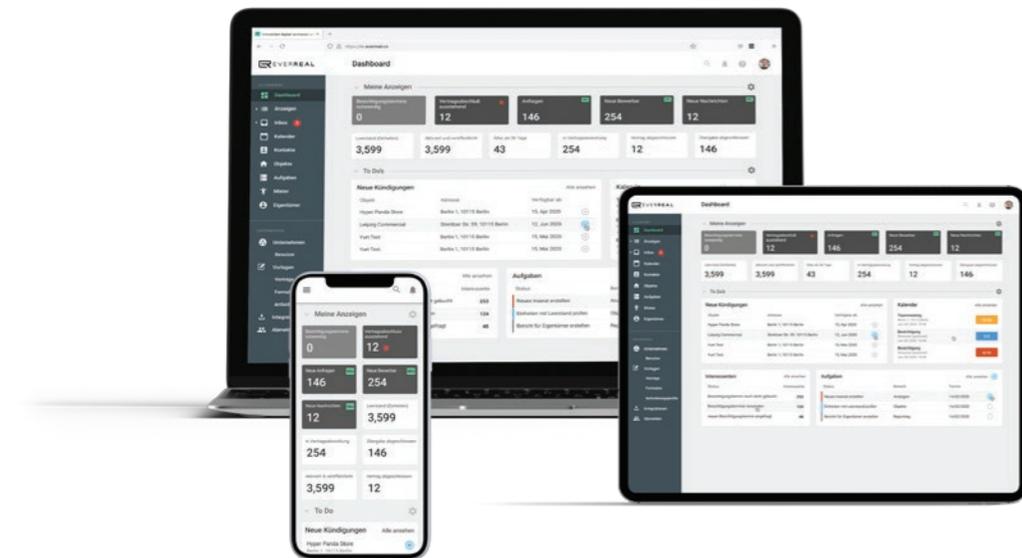


Auch für Neubauprojekt-
Vermietung!



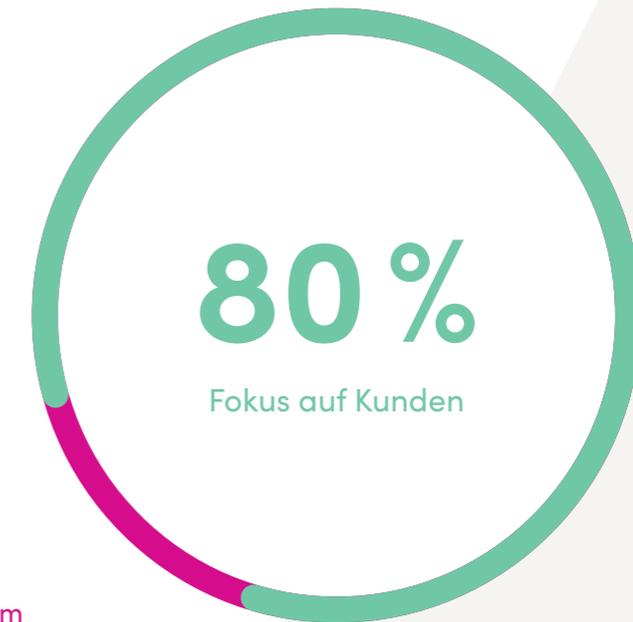
EverReal ist Ihr **digitaler Assistent**, der 2/3 der Arbeitsschritte im Vermietungsprozess automatisiert – also diese **schneller & effizienter** macht:

- ✓ beantwortet Anfragen gemäß Ihren Vorgaben schnell und übersichtlich
- ✓ erstellt Mietverträge anhand der Stammdaten mit wenigen Klicks
- ✓ sucht anhand Ihrer Kriterien die optimalen Interessenten-Profile aus vielen Bewerbungen aus
- ✓ koordiniert, wenn gewünscht, Besichtigungstermine
- ✓ versendet Mietverträge digital und ermöglicht elektronische Unterschrift
- ✓ ermöglicht Objektabnahme und -übergabe per App



Drehen Sie die 80/20-Regel zu Ihrem Vorteil

- ⊕ Persönliche Gespräche
- ⊕ Kunden begeistern
- ⊕ Zeit für Kunden
- ⊕ Strategische Projekte
- ⊕ Weiterbildung
- ⊕ Neues Geschäft
- ⊕ Neues lernen
- ⊕ Kreativität
- ⊕ Empathie



Ihre Vorteile mit EverReal



Mehr Profitabilität:

weil Sie 80% Ihrer Arbeitszeit in wertschöpfende Aufgaben wie Kundenservice, Mitarbeiterentwicklung und Unternehmenswachstum investieren.



Mehr Wettbewerbsvorteil:

weil Sie sich als serviceorientierter Dienstleister positionieren und eine moderne Customer Experience bieten. Auch Geschäftspartner schätzen Ihre zeitgemäß effiziente Arbeitsweise.



Mehr Mitarbeiterzufriedenheit:

weil Sie Ihre Mitarbeiter durch das digitale Tool entlasten und es ihnen ermöglichen, sich auf sinnvolle und interessante Aufgaben zu fokussieren.



80%

mehr Zeit für Kundenservice,
Mitarbeiter- und Unternehmens-
entwicklung!

Das sagen unsere Kunden

Ob Immobilienverwalter, Makler, Bestandshalter oder Asset Manager – alle profitieren von optimierten Workflows mit EverReal

Unsere Kunden kommen aus unterschiedlichsten Bereichen der Immobilienwirtschaft und verwalten in Deutschland über **500.000 Wohneinheiten**.

„Den Bearbeitungsaufwand eingehender Anfragen konnten wir um 70 % auf ein Minimum reduzieren.“



Arne Pistor
Inhaber Pistor Immobilien e.K.



„PropTechs wie EverReal helfen dabei, die Erwartungen der Kunden in puncto schnelle Reaktionszeit, zeitgemäße Kommunikation, Transparenz und Service zu erfüllen und sogar zu übertreffen.“



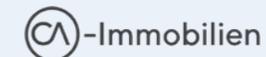
Henrik Mortensen
Inhaber Mortensen Immobilien e.K. und Immobilienverwalter des Jahres 2020 (VDIV)



„Mit EverReal benötigen wir für Feedbacks und Entscheidungen nur noch ein Drittel der Zeit – das ist profitables Arbeiten!“



Jan Hendrik Schönfeld
Geschäftsführer Calenberger Immobilien GmbH



„Mit EverReal konnten wir den gesamten Vermietungsprozess beschleunigen. Unter anderem sind die automatische Terminvergabe und die Online-Selbstauskunft erhebliche Verbesserungen. Unser Vertrieb kann nun noch schneller, serviceorientierter und erfolgreicher agieren.“



PANDION SERVICE

Toni Altindagoglu
Geschäftsführer PANDION Servicegesellschaft GmbH

„Ich hätte einen Teil meines Gehalts für EverReal „geopfert“, weil es meinen Arbeitsalltag unfassbar erleichtert!“



Anna Thurner,
THURNER + SÖHNE IMMOBILIEN GmbH



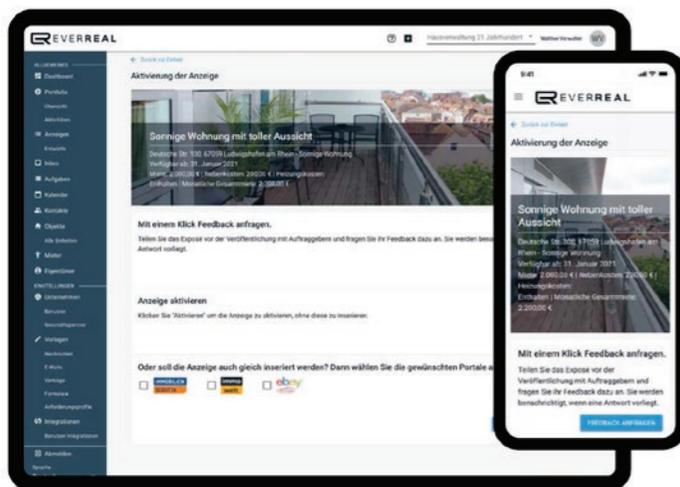
Noch nicht überzeugt?

Lesen Sie die Case Studies von EverReal-Kunden ab S. 25 und unter [everreal.co](https://www.everreal.co)

Smarte Funktionen für mehr Effizienz

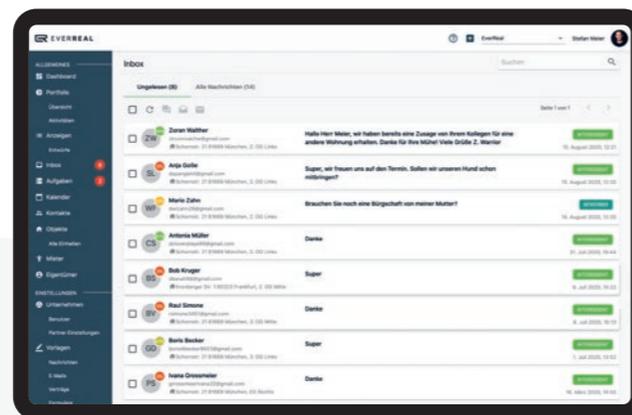
Sparen Sie Zeit durch automatisierte Prozesse & *smarte Workflows*

Von der Objektvermarktung über Anfragen-Management und Interessenten-Auswahl bis hin zur Objektübergabe per App.



One-Klick-Inserat

Erstellen Sie Exposés mit einem Klick und inserieren Sie diese leicht auf Ihrer Homepage, einem Immobilienportal Ihrer Wahl oder teilen Sie diese auf Facebook! Smarte Funktionen und Regeln können Anzeigen automatisch deaktivieren, wenn ausreichend Anfragen eingegangen sind.

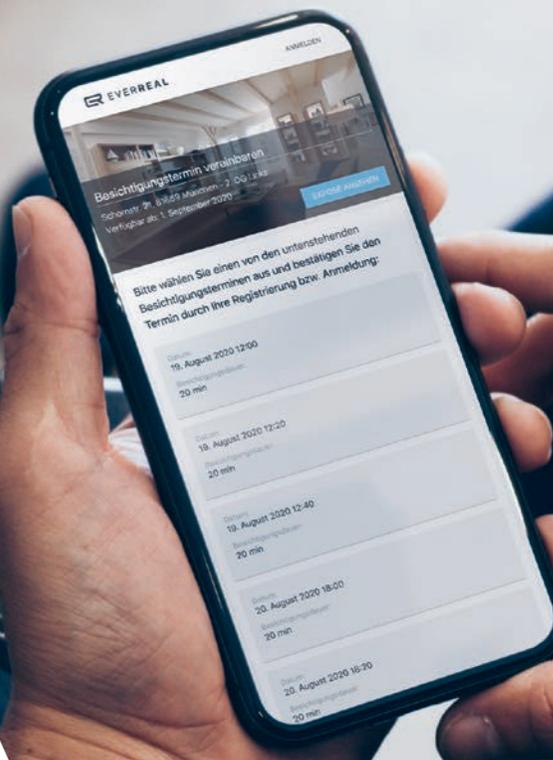


Smart-Mieter-Matching & Aktivitäten-Dashboard

Alle Anfragen laufen zentral in das System ein, werden anhand Ihrer Kriterien bewertet und nachgelagerte Aktivitäten automatisch durchgeführt. Laden Sie Interessenten ein, sich zu registrieren, und bauen Sie so Ihren eigenen Interessentenpool auf.

Online-Termine & virtuelle Rundgänge

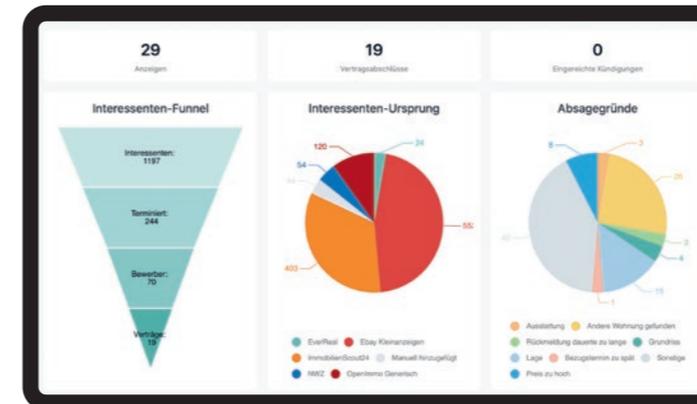
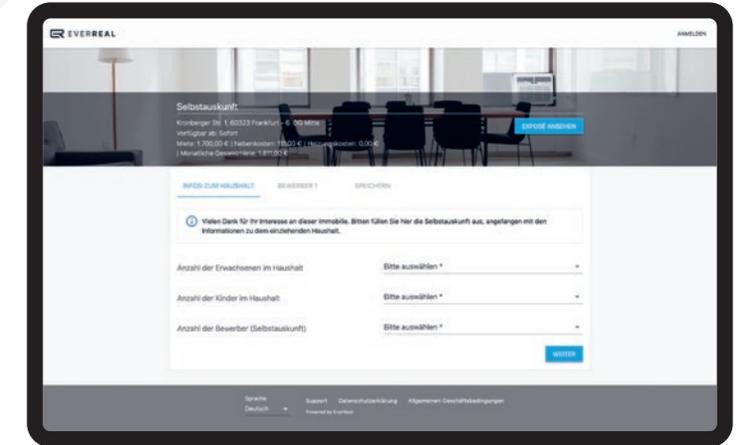
Sparen Sie viel Zeit und Nerven bei der Vereinbarung von Besichtigungsterminen. Wenn gewünscht, koordiniert EverReal automatisch die Besichtigungstermine mit den Interessenten. Erfahren Sie, warum Interessenten Besichtigungstermine absagen und ergreifen Sie Gegenmaßnahmen.





Digitale Selbstauskunft

Schluss mit Bewerbungsmappen und per E-Mail nachgereichten Dokumenten – Ihre Bewerber füllen die Selbstauskunft digital aus und laden alle relevanten Dokumente in ihrem Account hoch. Fehlt noch etwas? Kein Problem – das System fasst automatisch nach. Alle Prozesse sind zu 100 % DSGVO-konform, d. h. Sie müssen sich keine Gedanken über Lösch- und Aufbewahrungsfristen machen.



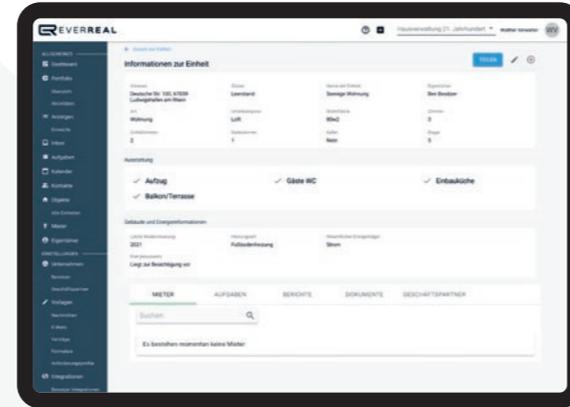
Berichte & Analysen

Erfahren Sie, welches Portal die meisten Interessenten bringt und treffen Sie Entscheidungen auf der Grundlage von aktuellen Zahlen. Sehen Sie auf einen Blick relevante Daten zum aktuellen Stand der Vermarktung und erstellen Sie mit einem Klick Berichte für Eigentümer. So sind Sie jederzeit in der Lage, Eigentümern und Vermietern die gewünschten Informationen sofort zur Verfügung zu stellen.



Eine Plattform, auf der alle Partner 100% digital zusammenarbeiten

Sie und Ihr Team sehen jederzeit den aktuellen Status der einzelnen Punkte und die nächsten Schritte. Alle Dokumente und Nachrichten werden automatisch gespeichert. Interessenten und Bewerber verwenden EverReal auch, um Nachrichten zu schreiben, Dokumente einzureichen oder nach dem richtigen Objekt zu suchen.



Daten teilen, Feedback einholen, Freigaben erteilen – alles in einem Portal

EverReal macht die Abstimmungsprozesse viel schneller, weil alle Beteiligten miteinander direkt in der Plattform zusammenarbeiten. Zum Beispiel können Geschäftspartner Stammdaten zu Einheiten teilen. Der Auftraggeber kann sein Feedback zum Exposé per Kommentarfunktion direkt in der Plattform abgeben oder den Wunschmieter per Klick auswählen.

Der digitale Zugriff auf alle relevanten Daten und Unterlagen an einem Ort, für alle Interaktionsbeteiligten, macht E-Mails und Telefonate überflüssig. So steigert EverReal die Effizienz und Datentransparenz deutlich und minimiert Informationsverluste und Fehlerquoten.



**Innerhalb von
24 Stunden
einsetzbar!**

Weil wir gern an alles für Sie Wichtige denken – die **Zusatzmodule** von EverReal

Rechtssichere Mietvertragsvorlagen

Sind Ihre Mietverträge rechtlich auf dem aktuellen Stand? Darum müssen Sie sich in Zukunft keine Sorgen mehr machen: Unser Partner GROSS Rechtsanwalts-gesellschaft mbH stellt mit dem Modul „Rechtssichere Mietverträge“ rechts-gültige Vorlagen zur Verfügung, inkl. Haftungsübernahme.

Die Zusatzmodule können jeder-zeit hinzugebucht werden. Lassen Sie sich einfach beraten, welche für Ihr Unternehmen sinnvoll sind.

Vermietung von Neubau- projekten (inkl. Webseiten- Erstellung)

Optional übernehmen wir für Sie die Erstellung einer eigenen Webseite für Ihr Neubauprojekt. Erhöhen Sie die Reich-weite für Anfragen und minimieren Sie den Aufwand für Interessenten- und Bewerbermanagement. Alle Anfragen laufen von der Neubauprojekte-Webseite in EverReal ein und können automatisiert bearbeitet werden. So vermieten Sie Ihr Neubauobjekt effizient und mit bestem Kundenerlebnis.



schufa -Integration

Dieses Modul ermöglicht es Ihnen, integ-rierte Bonitätsabfragen bei der SCHUFA durchzuführen und diesen sonst zeit-intensiven Vorgang effizient zu erledigen. Einmal angelegt, erfolgt die Abfrage voll-automatisch und spart bis zu 10 Minuten pro SCHUFA-Auskunft.

Portfolio (Überblick über Daten & Berichte)

Welche Flächen bzw. Einheiten sind gekündigt, bei welchen Einheiten muss der Mietvertrag in absehbarer Zeit erneuert werden – dieses Modul gibt Ihnen einen strukturierten Überblick über alle Vermietungsaktivitäten. Außerdem können Sie mit ein paar Klicks ein Reporting erstellen und dieses gleich an den Eigentümer senden.

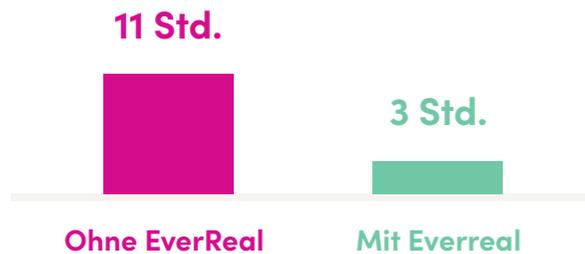


Zeit ist Geld

Investieren Sie Ihre Arbeitszeit in die wichtigen Dinge, denn EverReal **automatisiert** alles **Zeitaufwendige & Manuelle** für Sie!

Ihr Mehrwert übersetzt in „Stunden“ und „Euro“ am Beispiel von 120 Vermietungen/Jahr.

Ihr Zeitaufwand in Stunden pro Vermietung



Ihre Investition in Euro für administrative Aufgaben pro Jahr



Ihre Zeit- & Kostenersparnis

EverReal rechnet sich, denn Sie sparen

73% der Zeit pro Vermietung und können

120 Arbeitstage oder **24.600 €**

in wertschöpfende Aufgaben investieren!

Je höher die Anzahl der Transaktionen / Anfragen pro Inserat, desto höher wird Ihre Zeit- und Kostenersparnis sein.



Verwalter

Case Study

Mortensen Immobilien e.K. (Immobilienverwalter des Jahres 2020)



Unternehmen

Mortensen Immobilien e.K.

Standort

Hamburg

Schwerpunkt

Vermietung
Verkauf
Hausverwaltung
Portfoliomanagement
Projektentwicklung

Auszeichnungen

Immobilienverwalter des Jahres 2020
Top 3 Deutscher Immobilienpreis 2021

Herausforderung

Auswahlverfahren von Interessenten zu 100 % digitalisieren

Mortensen Immobilien e.K. vermarktet und verwaltet Anlageimmobilien im Großraum Hamburg, Schleswig-Holstein und Niedersachsen. Für Henrik Mortensen sind digitale Lösungen essentiell, um aufwendige, administrative Prozesse zu beschleunigen und mehr Zeit für die eigentlichen Aufgaben eines Verwalters zu schaffen: Dienstleister für Eigentümer und Mieter zu sein. Dafür wurde das Immobilienbüro vom VDIV zum Verwalter des Jahres 2020 gekürt und war unter den Top 3 Immobilienunternehmen beim Deutschen Immobilienpreis 2021 powered by immowelt.

Digital bedeutet für ihn nicht unpersönlich. Er weiß, dass der persönliche Kontakt bzw. Eindruck wichtig ist, um Eigentümern den besten Mieter empfehlen zu können. Aktuell bekommt das Immobilienbüro auf ein Mietinserat in der Regel deutlich über 150 Anfragen. Alle Anfragen manuell zu sichten und zu prüfen ist ein immenser Zeitaufwand, den sich Mortensen Immobilien e.K. nicht leisten kann und will.

Die Verbindlichkeit von Interessenten gezielt fördern

Außerdem ist auffällig, dass Besichtigungstermine immer öfter nicht wahrgenommen werden. Ein Grund dafür könnte die telefonische Terminvereinbarung sein – Interessenten werden ad hoc kontaktiert, haben das Objekt nicht vor Augen, ihren Terminkalender nicht zur Hand und sagen erst einmal Ja. Im Idealfall kann diesem negativen Trend mit einer digitalen Lösung entgegengewirkt werden.

Ziele

- Persönlichen Kontakt** zu passenden Mietinteressenten beibehalten
- Verbindlichkeit** bei Einhaltung der Besichtigungstermine **erhöhen**
- Reduzierung des manuellen Aufwands** in der Vorselektion von Interessentenanfragen



” Durch die gewonnene Zeit können wir uns individueller um unsere Kunden, Eigentümer wie auch Mietinteressenten kümmern. Das stärkt die Kundenbindung und unsere Positionierung als Servicedienstleister. “

Henrik Mortensen,
Immobilienverwalter & Inhaber

Lösung

Identifizierung und Fokussierung auf relevante Mietinteressenten

EverReal automatisiert den Vermietungsprozess zu 100 % und bringt Mortensen Immobilien eine Zeitersparnis von bis zu 2 Stunden pro vereinbarten Besichtigungstermin.

Die eingesparte Zeit im Auswahlprozess wird für den persönlichen Kontakt und Eindruck genutzt. Längere Gruppenbesichtigungen oder mehr individuelle Besichtigungstermine sind so möglich.

2h

Zeitersparnis pro
Besichtigung

100%

automatisierter
Vermietungsprozess

” PropTechs wie EverReal, die Prozesse digitalisieren und optimieren, helfen dabei, die Erwartungen der Kunden in puncto schneller Reaktionszeit, zeitgemäßer Kommunikation, Transparenz und Service zu erfüllen und sogar zu übertreffen. “

Henrik Mortensen,
Immobilienverwalter & Inhaber



Digital & effizient – so funktioniert das Interessentenmanagement bei Mortensen Immobilien e.K. mit EverReal

- 1 Alle Anfragen erhalten eine automatische Eingangsbestätigung.
- 2 Fehlende Dokumente werden durch die Software automatisiert angefordert und digital abgelegt.
- 3 Smart-Mieter-Matching wählt aus 100 Anfragen in Sekunden die passendsten Kandidaten.
- 4 Besichtigungstermine werden digital vereinbart.
- 5 Keine Massentermine mehr, bei den Besichtigungen bleibt jetzt mehr Zeit für einen persönlichen Eindruck.

So funktioniert das Smart-Mieter-Matching mit EverReal

- 1 Anforderungsprofil definieren, z. B. Anzahl Personen, Einkommen, Haustiere etc.
- 2 Anfragen werden automatisiert mit dem Anforderungsprofil abgeglichen
- 3 EverReal filtert in Sekunden passende Profile heraus

Ergebnis

Mit der Nutzung von EverReal ...

- ✓ ... hat sich der Auswahlprozess um 2 Stunden pro vereinbarter Besichtigung reduziert.
- ✓ ... werden Besichtigungstermine deutlich öfter eingehalten.
- ✓ ... wird die Markenpositionierung als serviceorientierter Dienstleister durch schnelle Reaktionszeiten und digitale Kommunikation weiter gestärkt.
- ✓ ... werden fehlende Informationen automatisiert eingefordert und direkt digital abgelegt.
- ✓ ... erfolgt das Daten- und Dokumentenmanagement zentral und ohne Medienbrüche in einer Plattform.
- ✓ ... sind Urlaubs- oder Krankheitsvertretungen gar kein Problem mehr, da alle Mitarbeiter immer Einblick in den aktuellen Vermietungsstand haben.



Blick in die Zukunft

Mit Blick auf den Wettbewerb und die Zukunft lohnen sich Investitionen in Digitalisierungsprojekte für Mortensen Immobilien e.K. in jedem Fall. Was heute noch als „nicht so notwendig“ gesehen wird, ist für die **Eigentümer von morgen Normalität.**

Immer am Ball zu bleiben, den Fortschritt mitzugehen, das ist das Credo von Mortensen Immobilien e.K. und der Garant für ein langfristiges Wachstum und eines erfolgreichen Unternehmens. Da ist sich Henrik Mortensen absolut sicher.

Makler

Case Study

Pistor Immobilien e.K. (Top Immobilienmakler 2019)



Unternehmen

Pistor Immobilien e.K.

Standort

Westerstede bei Oldenburg

Schwerpunkt

Vermietung
Verkauf
Wertermittlung
Verwaltung

Auszeichnungen

Top Immobilienmakler 2019
(Bellevue & Focus)

Herausforderung

Eine ganzheitliche digitale Lösung für den gesamten Vermietungsprozess

Der Vermietungsprozess ist aufwendig und beinhaltet viele einzelne Schritte, wie z. B. das Terminieren von Besichtigungsterminen und die Wohnungsübergabe. Mitarbeiter müssen viele eingehende Interessentenanfragen von unterschiedlichen Vermarktungskanälen manuell beantworten und eine Vielzahl telefonischer Nachfragen entgegennehmen. Diesen hohen Bearbeitungsaufwand galt es zu reduzieren.

Anfragen von Interessenten erfolgen oftmals auch außerhalb der gewöhnlichen Arbeitszeiten, daher sollten Servicequalität und Kundenzufriedenheit durch zeitnahe Beantwortung der eingehenden Anfragen gesteigert werden – und das 24/7.

Nachdem Pistor Immobilien diverse Vermietungslösungen testete, fiel die Entscheidung letztendlich mit EverReal auf die effizienteste und intelligenteste Anwendungssoftware.

Anforderungen

Eine ausgereifte Software mit automatisierten, fehlerfreien Prozessen und dem Branding der eigenen Marke im Vordergrund

Pistor Immobilien wollte den Schritt in die vollständige Digitalisierung des Vermietungsprozesses gehen und dabei auf den besten Anbieter setzen. Hauptaugenmerk wurde auf die Ganzheitlichkeit der neuen Lösung gelegt – von der Anfragenbearbeitung, der Terminierung von Besichtigungsterminen über die digitale Selbstauskunft, bis zur Vertragserstellung und Übergabe.

Des Weiteren war es sehr wichtig, die Beziehung zu Miet- und Kaufinteressenten nicht an andere Plattformen abzugeben, sondern es galt diese zu halten und durch einen digitalen Auftritt zu stärken.



“ Den Bearbeitungsaufwand eingehender Anfragen konnten wir um 70% auf ein Minimum reduzieren. ”

Kira Süsens,
Pistor Immobilien e.K.

Ergebnis

- Der Bearbeitungsaufwand konnte dank intelligenter Funktionen wie Smart-Mieter-Matching oder automatisiertem Anfragemanagement um rund 70% verringert werden.
- Der komplette Vermietungsprozess war per Plug-and-Play in weniger als 2 Wochen digitalisiert.
- Mit EverReal hat Pistor Immobilien e.K. eine zentrale Anwendung für Vermietung und Verkauf mit eigenem Interessenten-Portal.
- Anfragen und Besichtigungstermine werden automatisiert beantwortet und terminiert.
- Die sofortige Beantwortung von Anfragen und die intuitive Bedienung erfreuen die Interessenten und führen zu einem spürbaren Imagegewinn.
- Mitarbeiter fühlen sich deutlich entlastet, Arbeitsabläufe werden seltener unterbrochen und es bleibt mehr Zeit für andere Aufgaben.



“ Die vollständige prozessorientierte Digitalisierung hat mich sofort begeistert! “

Arne Pistor,
Immobilienmakler & Inhaber von
Pistor Immobilien e.K.

70%
weniger Anrufe

2 Wochen
zum digitalisierten
Vermietungsprozess

70%
weniger
Bearbeitungsaufwand

Fazit

Unterm Strich wurde der Anspruch von Pistor Immobilien in vielen Punkten von EverReal sogar übertroffen. So kann die Wohnungsübergabe nun via App erledigt werden. Darüber hinaus wird sogar der Verkaufsprozess einer Immobilie dank EverReal erheblich vereinfacht.

Inhaber Arne Pistor freut sich, dass seine Position als führender Immobilienmakler in der Region durch die Digitalisierung des gesamten Vermietungsprozesses weiter ausgebaut wird.

Die beste Investition für ein skalierbares Immobiliengeschäft

		Bestseller		
Ab 149 €/Monat inkl. 3 Nutzer 30 Tage Geld-zurück-Garantie	Starter Perfekt für kleine Unternehmen und digitale Unternehmer	Professional Ideal für KMUs mit ehrgeizigen Zielen	Enterprise Wie geschaffen für große Unternehmen mit dynamischen Teams	Enterprise PLUS Für große Unternehmen mit besonderen Anforderungen
Inkludierte Nutzer	3	5	10	>10
Enthaltene Mindestanzahl an Transaktionen**/Jahr	ab 60	ab 60	ab 200	>200
Marketing-Management	✓	✓	✓	✓
Bewerbermanagement, inkl. Smart-Mieter-Matching	✓	✓	✓	✓
Management von Besichtigungsterminen	✓	✓	✓	✓
Bewerber-Management	✓	✓	✓	✓
Vertragsmanagement & digitale Signatur	✗	✓	✓	✓
Wohnungsübergabeprotokoll	✗	✓	✓	✓
Niederlassungen	✗	✗	✓	✓
Premium-Unterstützung	✗	✗	✓	✓
Erweiterte Sicherheitsmerkmale	✗	✗	✓	✓
Benutzerdefinierte Rollen & Rechte	✗	✗	✗	✓
Benutzerdefinierte Integrationen	✗	✗	✗	✓

* zzgl. MwSt. bei jährlicher Zahlung und 24-Monats-Vertrag **Transaktion= Anzahl der Vermietungen oder Verkäufe

In allen Editionen enthalten:

- ✓ Ihr eigenes Interessentenportal mit Ihrer Marke
- ✓ Aufgaben-Manager
- ✓ DSGVO-Funktionen (z. B. automatische Löschrufen)
- ✓ Mehrsprachigkeit (deutsch/englisch)
- ✓ Kalendersynchronisierung (Outlook, Exchange, Office365, Google Mail, iCloud)
- ✓ Responsivität / mobilfähig
- ✓ Hosting in Deutschland

Machen Sie mehr Transaktionen pro Jahr?

Kein Problem! Alle Pakete lassen sich mühelos um zusätzliche Transaktionen und Nutzer erweitern.



Vereinbaren Sie jetzt Ihren persönlichen Beratungstermin. Scannen Sie dafür einfach den QR-Code links mit Ihrer Handy-Kamera.

Wir entwickeln EverReal, damit Sie *einfacher & profitabler* Immobilien vermieten & verkaufen!

EverReal ist die erste und einzige ganzheitliche Immobiliensoftware für die Prozessoptimierung bei allen Immobilientransaktionen (Vermietung und Verkauf).

Die motivierten Technologie-Enthusiasten Nessim Djerboua und Liviu Ignat haben EverReal 2017 in München gegründet. Das Ziel: Die Arbeitsprozesse im Vermietungs- und Verkaufsprozess maximal zu

automatisieren und damit Immobilienverwaltern, Maklern, Asset Managern und Bestandshaltern ein effizienteres und profitableres Arbeiten zu ermöglichen.

Dafür entwickelt das eingespielte internationale Team von EverReal, im engen Dialog mit bestehenden Kunden, täglich neue Funktionen für die EverReal Plattform.



Was uns als Unternehmen ausmacht?

Das Wow-Erlebnis

Erst ein „Wow“ von unseren Kunden versichert uns, dass wir auf dem richtigen Weg sind. Dafür stellen wir immer wieder den Status quo in Frage, um weiter zu wachsen und fit für die Zukunft zu bleiben.

Positivität

Wir glauben an die Kraft des positiven Denkens. Das hilft, uns auf Lösungen zu fokussieren, besonders dann, wenn es auf den ersten Blick keine einfachen Lösungen gibt.

Der „Drive“

Im Englischen bedeutet es „Antrieb“. Wir mögen keine Gewohnheiten (es sei denn, sie haben Tradition) und treiben uns selbst jeden Tag zu bestmöglichen Ergebnissen an.

Integrität

Wir glauben an Ehrlichkeit, Moral und Respekt. Wenn wir mit unseren Kunden über den Mehrwert von EverReal sprechen, bleiben wir bei den Fakten und versprechen nicht das Blaue vom Himmel.

Wollen Sie auch einfacher & profitabler vermieten & verkaufen?

Testen Sie EverReal 30 Tage vollumfänglich & kostenlos.



Wir beraten Sie gerne persönlich.

Selina Schiede

Team Lead Sales Development



+49 89 - 244 182 690



selina.schiede@everreal.co



QR-Code scannen & gleich online einen Termin vereinbaren.

Lassen Sie uns in Kontakt bleiben!



Mit unserem monatlichen Newsletter bekommen Sie aktuelle Live-Webinar-Termine (als Fortbildung anerkannt), Produkt- und Kunden-Updates bequem ins Postfach geliefert.

Jetzt QR Code einscannen & Newsletter abonnieren.

