

# Sirius ostaa seuraavan ison asuntosalkun YIT:ltä

22.12.2021

Kiinteistövarainhoitoyhtiö Sirius Capital Partnersin sidosryhmään kuuluva yhtiö on solminut kaupan vuokra-asuntosalkusta sisältäen 18 rakennettavaa asuntokohdetta ja yli 750 asuntoa.

Tämä on jo toinen iso asuntosalkku, jonka Sirius ostaa YIT:ltä vuoden 2021 aikana. Asuntokohteet rakennetaan vaiheittain vuosina 2022-2024 sovitulla kiinteällä KVR-urakkamallilla. Investoinnin kokonaisarvo on noin 175 miljoonaa euroa. Sirius ja YIT ovat muodostaneet yhteisyrityksen tämän kyseisen asuntosalkun ostamista ja rakennuttamista varten. YIT:n osuus yhteisyrityksestä on 20%.

“Olemme erittäin innoissamme tämän portfolion hankinnasta, jonka ansiosta lähestymme tavoitettamme luoda merkittävän kokoista vuokra-asuntosalkkua täynnä uusia ja moderneja asuntoja pääasiassa Helsingin seudulla. Meillä on lisäksi työn alla useita uusia hankintoja ja uskomme tiedottavamme seuraavista hankituista vuokra-asuntokohteista tammikuussa” sanoo Patrick Gylling, Sirius Capital Partnersin toimitusjohtaja.

## Yhteystiedot

Patrick Gylling, Partner, tj, +358 40 542 6397, [patrick.gylling@sirius.fi](mailto:patrick.gylling@sirius.fi)