

Ensimmäinen Sirius kiinteistösijoitusrahasto lanseerattu

28.8.2015

Kiinteistösijoitusrahasto Sirius Fund I Grocery SCSp on lanseerattu ja suljettu sen kerättyä yhteensä 100 miljoonaa euroa omaa pääomaa. Rahasto ylimerkittiin. Rahasto tekee sijoituksia päivittäistavarakauppakiinteistöihin Suomessa ja se on tähän mennessä allekirjoittanut sopimukset kahdentoista kiinteistösalkun ostosta, joihin sitoutuu yli 80 % rahaston pääomasta. Hankinnat julkaistaan erikseen kun ne on saatettu päätökseen elo- ja syyskuun lopussa.

Kaikki rahaston sijoittajat ovat kansainvälisiä institutionaalisia sijoittajia kuten multi-managereita ja eläkeyhtiöitä. Yli kolme neljäsosaa pääomasta tulee Yhdysvalloista ja loput Euroopasta.

Rahastoa hallinnoi Luxembourg Investment Solutions S.A. ja sen neuvonantaja Suomessa on Sirius Capital Partners. Accord Capital Partners LLC toimii strategisena neuvonantajana rahaston varainhankinnassa.

”Päivittäistavarakaupat on segmentti, jonka tunnemme hyvin ja johon olemme aiemmin menestyksekkäästi sijoittaneet. Sijoittajien kiinnostus rahastoa kohtaan oli todella suuri molemmin puolin Atlanttia. Tämä mahdollisti rahaston sulkemisen vain vuosi yrityksemme perustamisen jälkeen”, sanoo Patrick Gylling, Sirius Capital Partnersin toimitusjohtaja. ”Näemme myös muissa kiinteistöluokissa paljon mielenkiintoisia sijoitusmahdollisuuksia, joita pyrimme hyödyntämään lähitulevaisuudessa”, hän jatkaa.

Lisätietoja saa verkkosivuiltamme, seuraamalla meitä twitterissä tai ottamalla yhteyttä suoraan meihin.

Yhteystiedot

Sirius Capital Partners:

Patrick Gylling, Partner, CEO, +358 40 542 6397,
patrick.gylling@sirius.fi

Jonas Ahlblad, Partner, CIO, +358 50 563 7667,
jonas.ahlblad@sirius.fi



Matti-Pekka Sävelkoski, Partner, CFO, +358 40 774 2909,
matti-pekka.savelkoski@sirius.fi

www.sirius.fi, Twitter @We_Are_Sirius