

Sirius ostaa lisää päivittäistavarakiinteistöjä

31.8.2016

Kiinteistövarainhoitoyhtiö Sirius Capital Partnersin ("Sirius") sidosryhmään kuuluva yhtiö on ostanut yhdeksästä päivittäistavara-kauppakiinteistöstä muodostuvan kiinteistösalkun noin 60 miljoonalla eurolla ryhmältä yksityisiä sijoittajia. Salkun yhteenlaskettu vuokrattava pinta-ala on noin 50.000 m² ja päävuokralaisina toimivat Tokmanni ja Kesko. Tämän kaupan myötä Sirius on vuosina 2015 ja 2016 ostanut yli 100 päivittäistavara-kaupalle vuokrattua kohdetta, joiden yhteenlaskettu vuokrattava pinta-ala on lähes 400.000 m².

"Nämä nyt ostetut kohteet täydentävät hallinnoimaamme päivittäistavara-kauppasalkkua erittäin hyvin ja vahvistavat yhteistyötä Keskon ja Tokmannin kanssa entisestään. Uudet kohteet ovat moderneja liikekiinteistöjä hyvillä sijainneilla ja niissä on pitkät vuokrasopimukset pääkäyttäjien kanssa", sanoo Jonas Ahlblad, Sirius Capital Partnersin osakas ja CIO.

"Haemme edelleen uusia päivittäistavara-kaupan kohteita ja tulemmekin tekemään useita hankintoja vielä tämän vuoden puolella", Jonas Ahlblad jatkaa.

Myyjän kaupallisena neuvonantajana toimi Realone ja juridisena neuvonantajana Asianajotoimisto Surakka. Ostajan juridisena neuvonantajana toimi Asianajotoimisto Krogerus.

Yhteystiedot

Sirius Capital Partners:

Patrick Gylling, Osakas ja CEO, +358 40 542 6397,
patrick.gylling@sirius.fi

Jonas Ahlblad, Osakas ja CIO, +358 50 563 7667,
jonas.ahlblad@sirius.fi

Matti-Pekka Sävelkoski, Osakas ja CFO, +358 40 774 2909,
matti-pekka.savelkoski@sirius.fi

www.sirius.fi, Twitter @We_Are_Sirius