

# Siriuksen salkku kasvanut 800 miljoonaan euroon

1.2.2017

Sirius Fund II on viimeisen kahden kuukauden aikana toteuttanut kuusi kiinteistökauppaa, joiden yhteenlaskettu arvo on lähes 100 miljoonaa euroa. Uudet hankinnat sisältävät 22 ruokakauppakiinteistöä, joissa on pitkät vuokrasopimukset Keskon, S-ryhmän ja Lidlin kanssa. Näiden kauppojen jälkeen Sirius Fund II on täyteen sijoitettu.

Rahasto on edeltäjärahasionsa, Sirius Fund I Groceryn, kanssa viimeisen kahden vuoden aikana koonnut 26 erillisen kaupan myötä päivittäistavarakauppakiinteistösalkun, jonka yhteisarvo on noin 800 miljoonaa euroa. Salkku tarjoaa vahvan ja vakaan pitkäaikaisen kassavirran. Keskimääräinen vuokrasopimuspituus on noin 8 vuotta ja yli 95 % kohteista on vuokrattuja keskeisille päivittäistavarakauppatoimijoille, Keskolle, S-ryhmälle, Lidlille ja Tokmannille, jotka kaikki ovat vakavaraisia ja menestyviä vuokralaisia.

## Yhteystiedot

Sirius Capital Partners:

Patrick Gylling, Osakas ja CEO, +358 40 542 6397,  
patrick.gylling@sirius.fi

Jonas Ahlblad, Osakas ja CIO, +358 50 563 7667,  
jonas.ahlblad@sirius.fi

Matti-Pekka Sävelkoski, Osakas ja CFO, +358 40 774 2909,  
matti-pekka.savelkoski@sirius.fi

[www.sirius.fi](http://www.sirius.fi), Twitter @We\_Are\_Sirius