

# Sirius ostaa seitsemän vuokrataloa Hartelalta

28.6.2022

Kiinteistösijoitusrahasto Sirius Fund IV on solminut sopimuksen 261 vuokra-asunnon ostamisesta Hartelalta.

Asuntokohteet rakennetaan kiinteähintaisella KVR-urakkamallilla. Investoinnin kokonaisarvo on noin 55 miljoonaa euroa. Kohteet valmistuvat loppuvuonna 2023 ja alkuvuonna 2024.

“Olemme erittäin innoissamme tästä transaktiosta Hartelan kanssa. Haluaisimme kiittää kaikkia osapuolia hyvin sujuvasta prosessista”, sanoo Patrick Gylling, Sirius Capital Partnersin toimitusjohtaja.

Sirius Fund IV kiinteistösijoitusrahasto sijoittaa pääosin Helsingin seudulla sijaitseviin vuokra-asuntoihin. Sijoittajina 200 miljoonan euron suuruudessa suljetussa rahastossa on kansainvälisiä institutionaalisia sijoittajia, pääosin Yhdysvalloista. Sirius Capital Partners toimii rahaston investment advisorina.

## Yhteystiedot

Patrick Gylling, Partner, tj, +358 40 542 6397, [patrick.gylling@sirius.fi](mailto:patrick.gylling@sirius.fi)