

Siriuksen asuntosalkun koko nousee yli 2.300 asuntoon

29.6.2022

Kiinteistösijoitusrahasto Sirius Fund IV on tänään solminut sopimuksen 193 vuokra-asunnon ostamisesta.

Tämän kaupan myötä, Sirius on viimeisen 12 kuukauden aikana toteuttanut 9 kiinteistötransaktiota koskien yhteensä 56 vuokrakohdetta, joissa on yhteensä yli 2.300 asuntoa. Kolme neljäsosaa kohteista sijaitsee Helsingin työssäkäyntialueella ja loput kohteet pääosin Tampereella ja Turussa.

Asuntokohteet rakennetaan kiinteähintaisella KVR-urakkamallilla. Kolme kohdetta on jo valmistunut ja suuri osa loppusalkusta valmistuu seuraavan 12 kuukauden aikana.

“Viimeinen vuosi on ollut hyvin aktiivinen meillä. Olemme erittäin ylpeitä saavutuksistamme ja erityisen iloisia asuntosalkkumme laadusta”, sanoo Patrick Gylling, Sirius Capital Partnersin toimitusjohtaja.

Sirius Fund IV kiinteistösijoitusrahasto sijoittaa pääosin Helsingin seudulla sijaitseviin vuokra-asuntoihin. Sijoittajina 200 miljoonan euron suuruudessa suljetussa rahastossa on kansainvälisiä institutionaalisia sijoittajia, pääosin Yhdysvalloista. Sirius Capital Partners toimii rahaston investment advisorina.

Yhteystiedot

Patrick Gylling, Partner, tj, +358 40 542 6397, patrick.gylling@sirius.fi