

ANNA MATSOTSKA

D E S I G N B U R E A U

Дизайн - проект

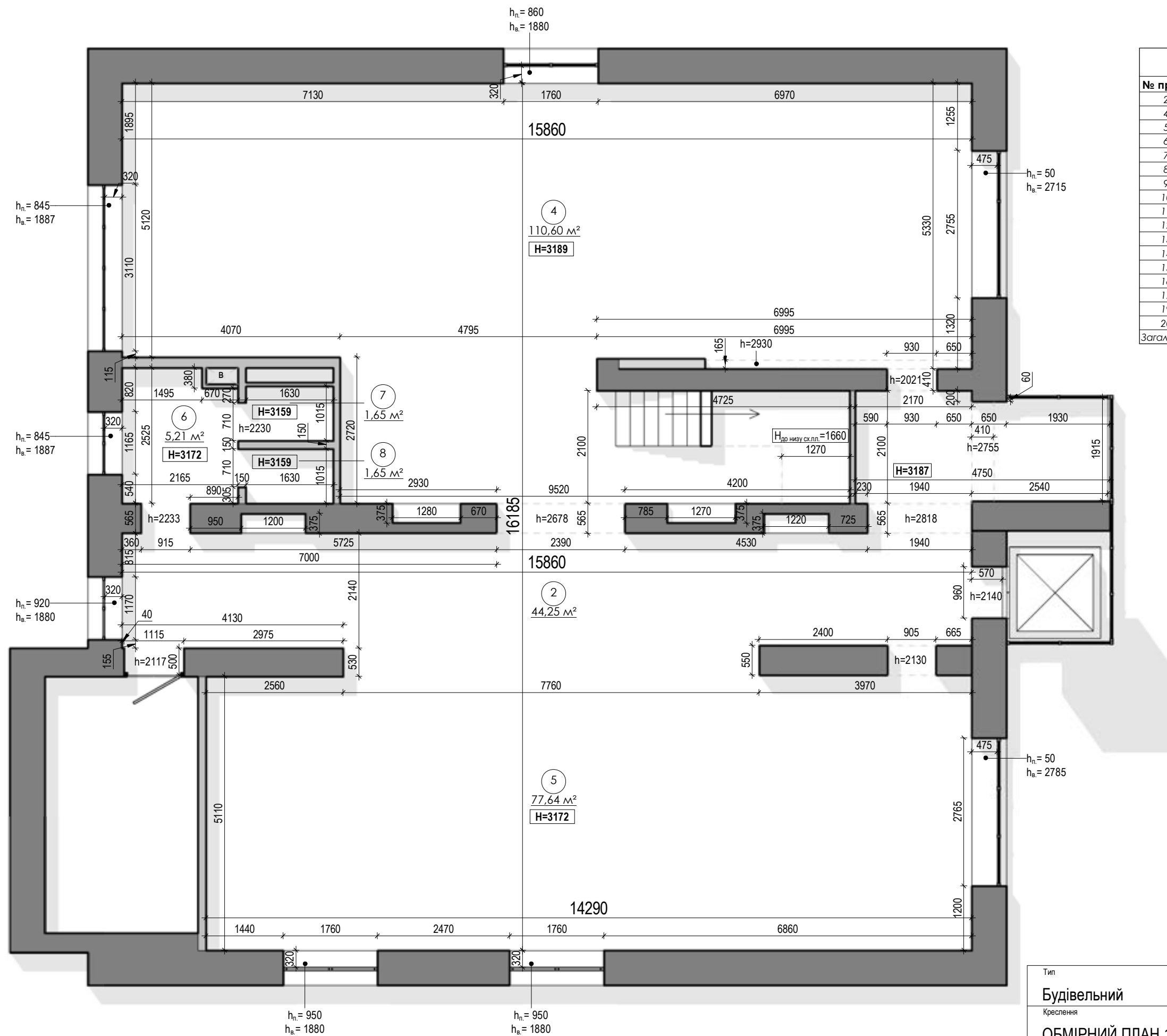
ДИЗАЙН - ПРОЕКТ ОФІСУ ЗА АДРЕСОЮ:
м. Тернопіль, просп. Степана Бандери, 22

Архітектурне бюро "AM Design Bureau"
www.matsotska.com

КИЇВ, 2022

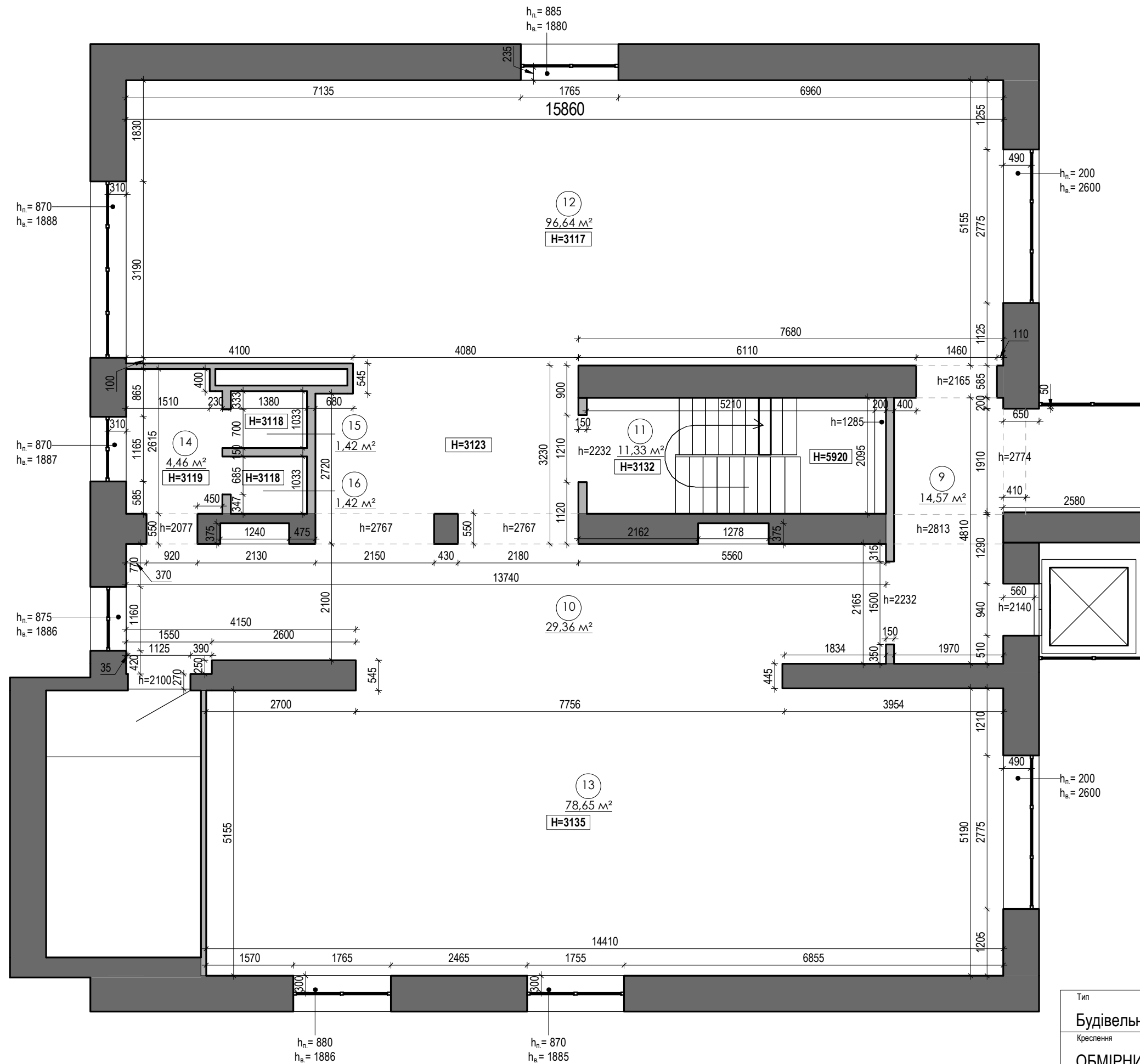
БУДІВЕЛЬНІ КРЕСЛЕННЯ

Будівельні креслення, вентиляційні виходи, охоронні системи, комплектація котельні, розведення інженерії - виконані як ТЗ для суміжних компаній-підрядників, які займатимуться реалізацією проекту. Допустимо внесення змін у конструктив, розташування чи зовнішній вигляд окремих елементів лише з умовою узгодження та затвердження таких правок із клієнтом чи автором проекту. У разі розбіжностей між проектною документацією та візуалізацією – дотримуватися будівельних креслень. **ВАЖЛИВО!** Перед початком проектування – перевірити розміри на об'єкті.



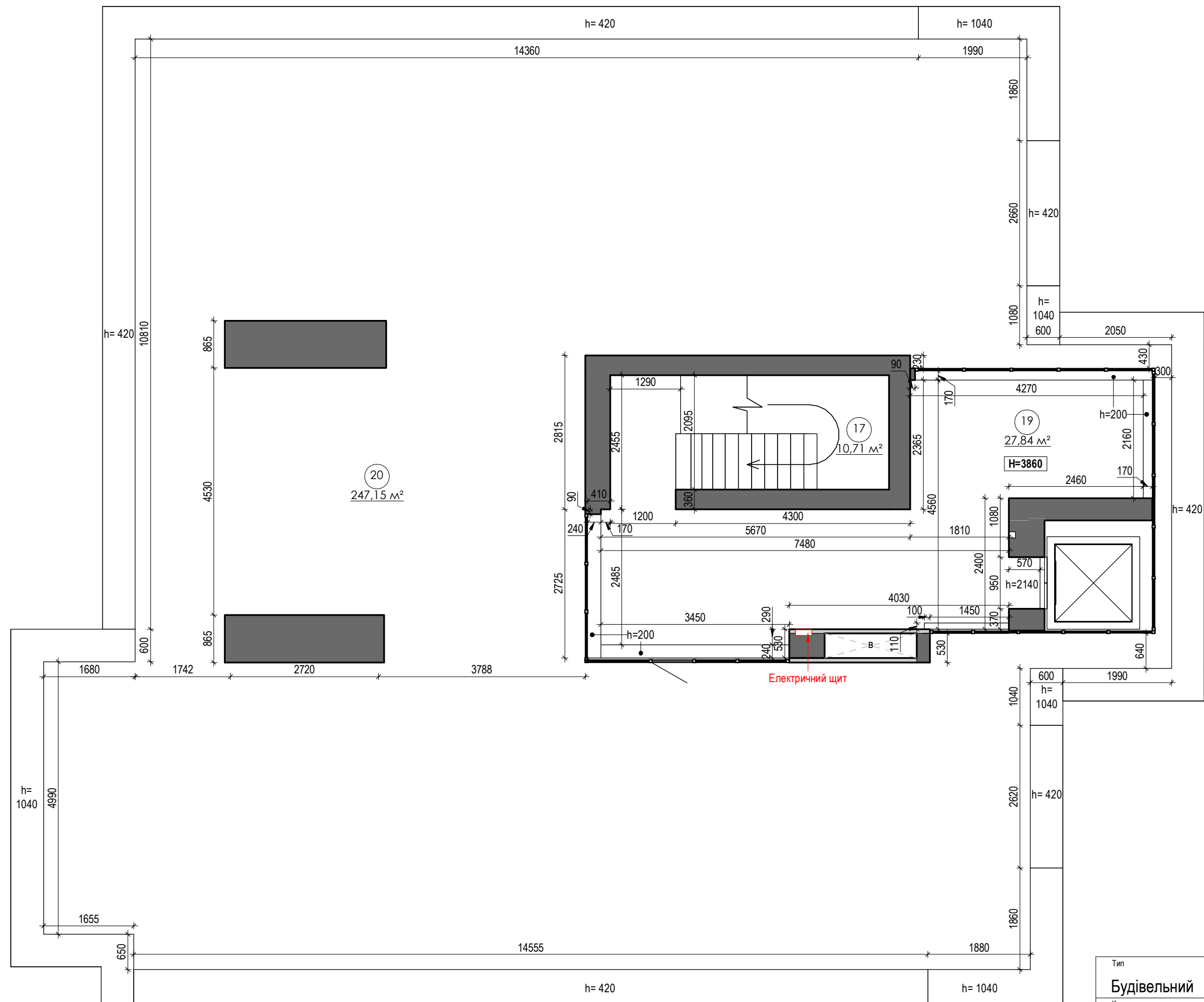
Експлікація приміщень		
№ прим.	Найменування	Площа, м ²
2	КОРИДОР	44,25 м ²
4	ВІДКРИТЕ ПРИМІЩЕННЯ 1	110,60 м ²
5	ВІДКРИТЕ ПРИМІЩЕННЯ 2	77,64 м ²
6	САНВУЗОЛ	5,21 м ²
7	САНВУЗОЛ	1,65 м ²
8	САНВУЗОЛ	1,65 м ²
9	ХОЛ	14,57 м ²
10	КОРИДОР	29,36 м ²
11	СХОДОВИЙ МАЙДАНЧИК	11,33 м ²
12	ВІДКРИТЕ ПРИМІЩЕННЯ 1 2й п.	96,64 м ²
13	ВІДКРИТЕ ПРИМІЩЕННЯ 2 2й п.	78,65 м ²
14	САНВУЗОЛ 2	4,46 м ²
15	САНВУЗОЛ 2	1,42 м ²
16	САНВУЗОЛ 2	1,42 м ²
17	СХОДОВИЙ МАЙДАНЧИК	10,71 м ²
19	ЗОНА ВІДПОЧИНКУ	27,84 м ²
20	ДАХ	247,15 м ²
Загальна площа:		764,58 м ²

Тип	Масштаб
Будівельний	1 : 75
Креслення	
ОБМІРНИЙ ПЛАН 1й п.	
MATSOTSKA ANNA DESIGN BUREAU	



Експлікація приміщень		
№ прим.	Найменування	Площа, м²
2	КОРИДОР	44,25 м²
4	ВІДКРИТЕ ПРИМИЩЕННЯ 1	110,60 м²
5	ВІДКРИТЕ ПРИМИЩЕННЯ 2	77,64 м²
6	САНВУЗОЛ	5,21 м²
7	САНВУЗОЛ	1,65 м²
8	САНВУЗОЛ	1,65 м²
9	ХОЛ	14,57 м²
10	КОРИДОР	29,36 м²
11	СХОДОВИЙ МАЙДАНЧИК	11,33 м²
12	ВІДКРИТЕ ПРИМИЩЕННЯ 1 2й п.	96,64 м²
13	ВІДКРИТЕ ПРИМИЩЕННЯ 2 2й п.	78,65 м²
14	САНВУЗОЛ 2	4,46 м²
15	САНВУЗОЛ 2	1,42 м²
16	САНВУЗОЛ 2	1,42 м²
17	СХОДОВИЙ МАЙДАНЧИК	10,71 м²
19	ЗОНА ВІДПОЧИНКУ	27,84 м²
20	ДАХ	247,15 м²
Загальна площа:		764,58 м²

Тип	Масштаб
Будівельний	1 : 75
Креслення	
ОБМІРНИЙ ПЛАН 2й п.	
MATSOTSKA ANNA DESIGN BUREAU	



Експлікація приміщень		
№ прим.	Найменування	Площа, м ²
2	КОРИДОР	44,25 м ²
4	ВІДКРИТЕ ПРИМІЩЕННЯ 1	110,60 м ²
5	ВІДКРИТЕ ПРИМІЩЕННЯ 2	77,64 м ²
6	САНВУЗОЛ	5,21 м ²
7	САНВУЗОЛ	1,65 м ²
8	САНВУЗОЛ	1,65 м ²
9	ХОЛ	14,57 м ²
10	КОРИДОР	29,36 м ²
11	СХОДОВИЙ МАЙДАНЧИК	11,33 м ²
12	ВІДКРИТЕ ПРИМІЩЕННЯ 1 2й п.	96,64 м ²
13	ВІДКРИТЕ ПРИМІЩЕННЯ 2 2й п.	78,65 м ²
14	САНВУЗОЛ 2	4,46 м ²
15	САНВУЗОЛ 2	1,42 м ²
16	САНВУЗОЛ 2	1,42 м ²
17	СХОДОВИЙ МАЙДАНЧИК	10,71 м ²
19	ЗОНА ВІДПОЧИНКУ	27,84 м ²
20	ДАХ	247,15 м ²
Загальна площа:		764,58 м ²

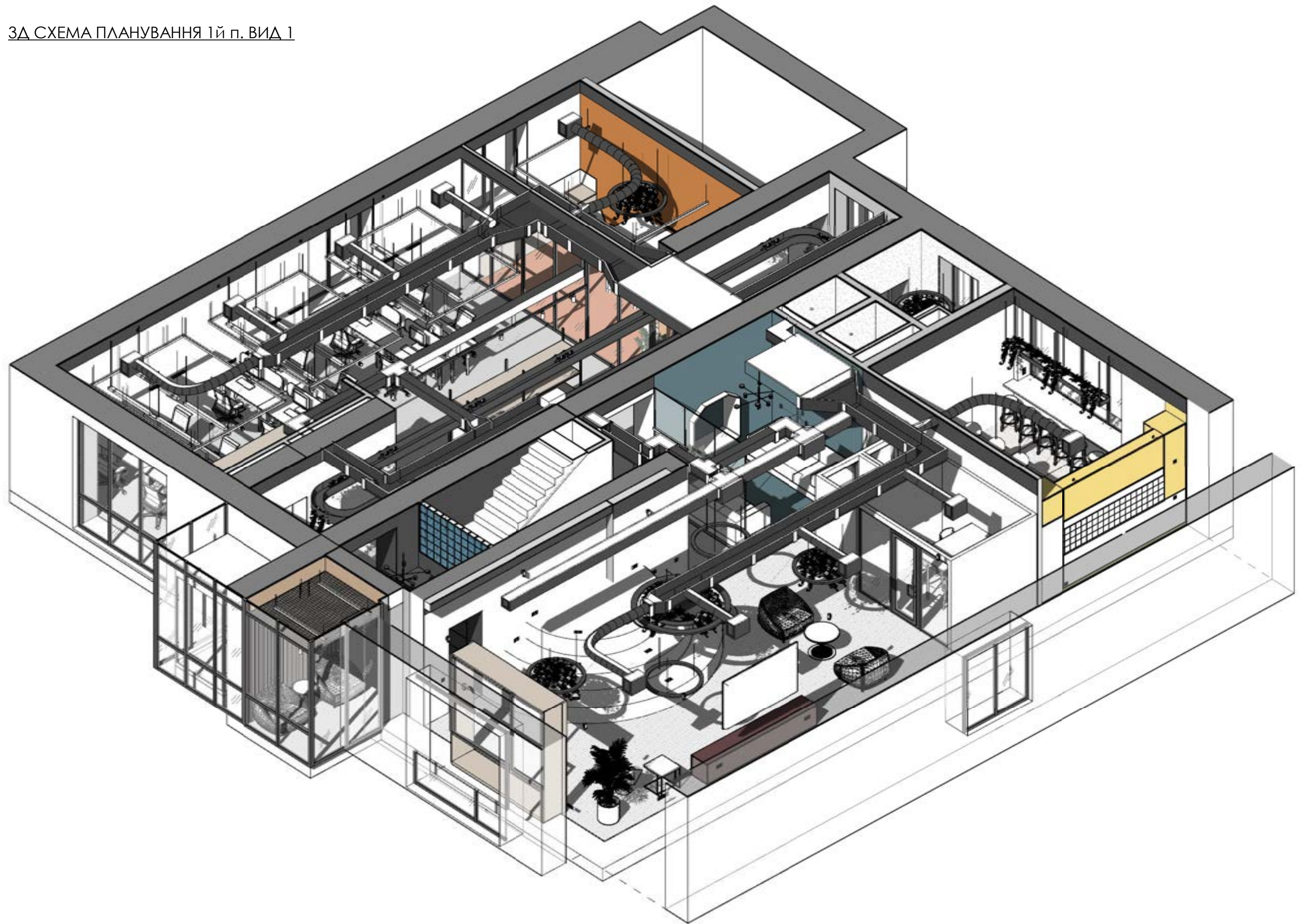
Тип	Масштаб
Будівельний	1 : 75
Креслення	
ОБМІРНИЙ ПЛАН 3й п. + ДАХ	
MATSOTSKA ANNA DESIGN BUREAU	

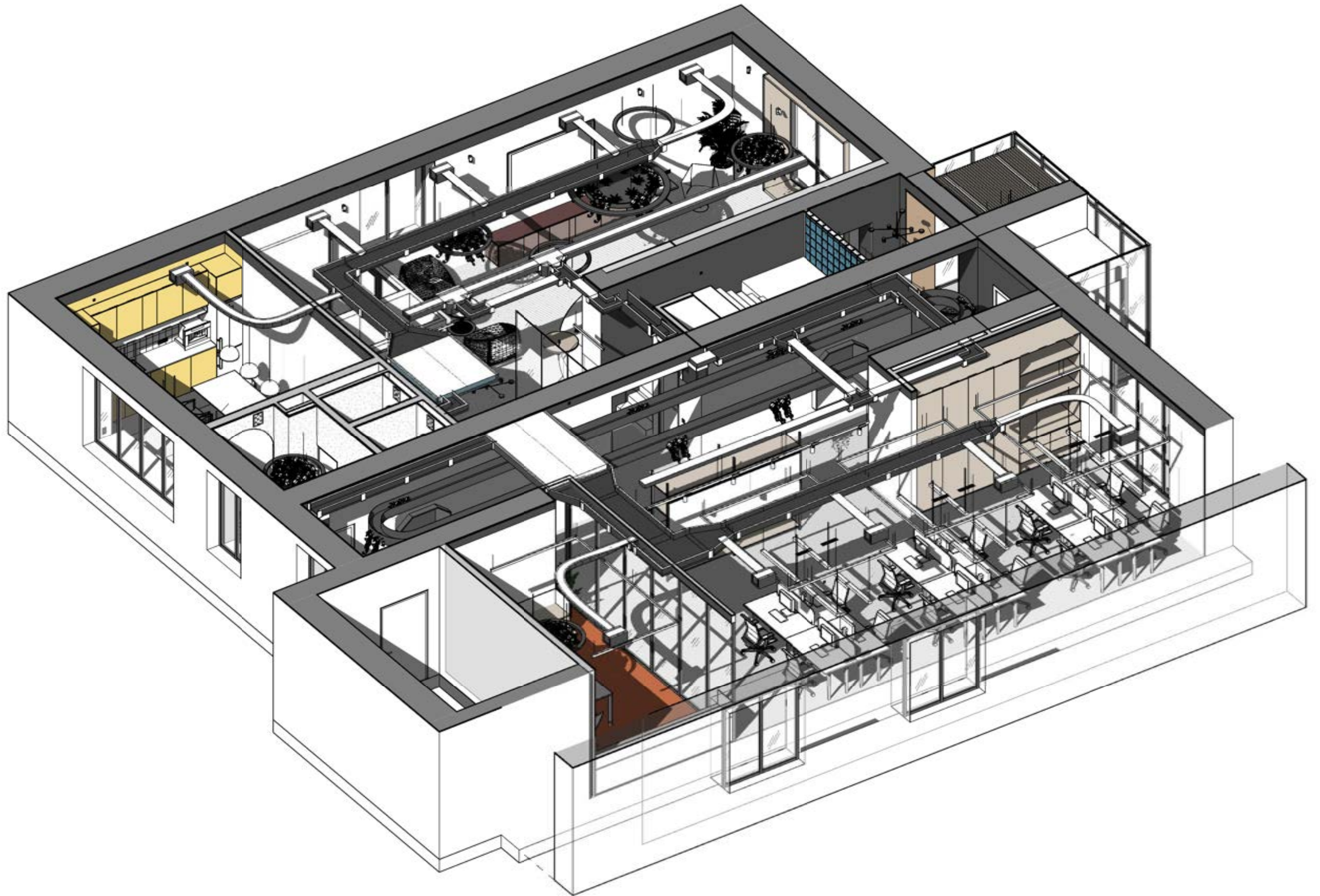


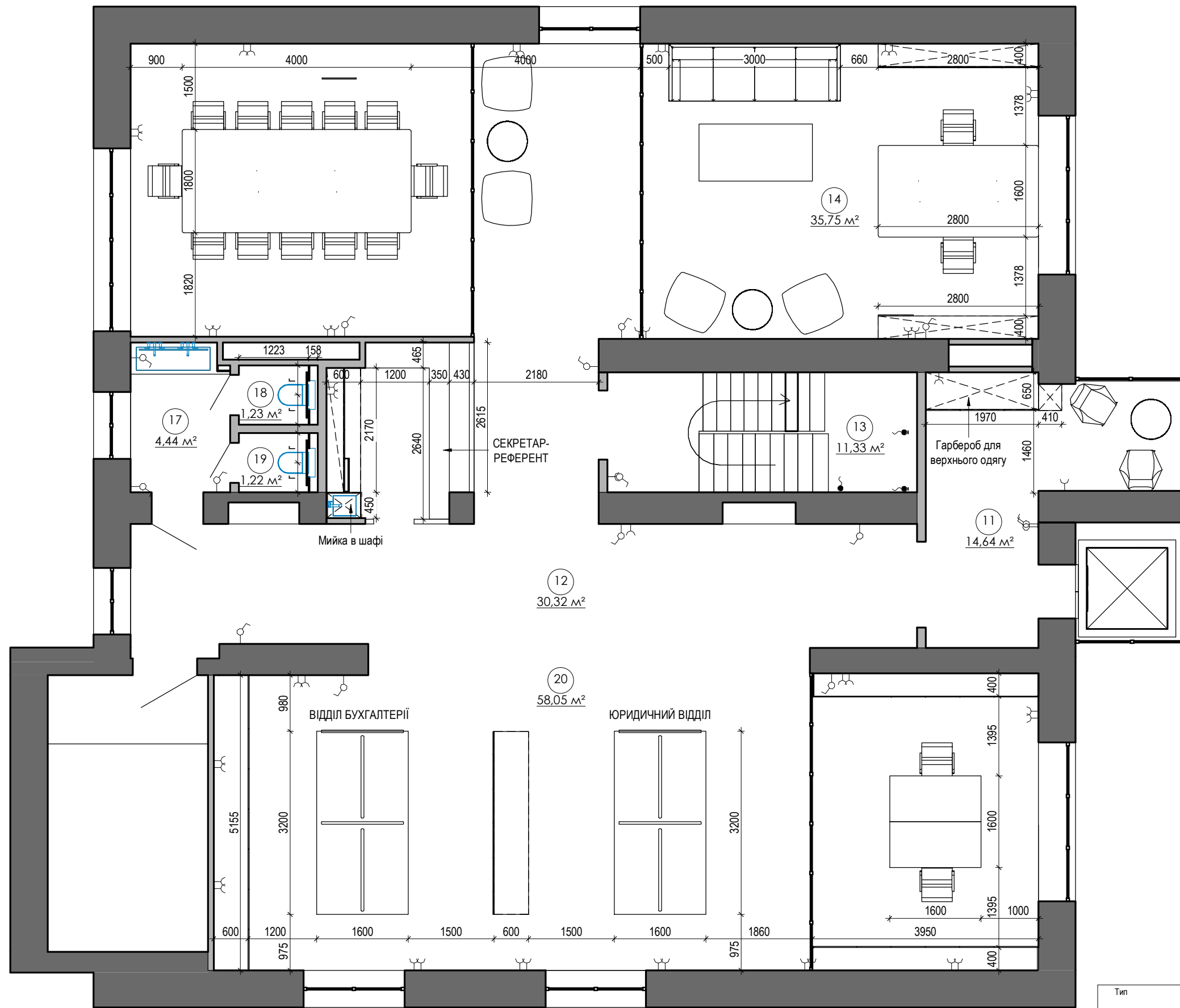
Експлікація приміщень (після перепланування)

№ прим.	Найменування	Площа, м ²
1	ЛОБІ	14,36 м ²
2	OPEN SPACE	79,17 м ²
3	КОРИДОР	29,26 м ²
4	РОБОЧИЙ OPEN SPACE	59,33 м ²
5	КАБІНЕТ НАЧ. та ЗАМ. НАЧ. ВІДДІЛУ ПРОДАЖ	16,81 м ²
6	САНВУЗОЛ	4,99 м ²
7	САНВУЗОЛ	1,39 м ²
8	САНВУЗОЛ	1,39 м ²
9	КУХНЯ	20,07 м ²
10	КОРОМА	5,24 м ²
11	ЛОБІ	14,64 м ²
12	КОРИДОР	30,32 м ²
13	СХОДОВИЙ МАЙДАНЧИК	11,33 м ²
14	КАБІНЕТ ЗАСНОВНИКІВ КОМПАНІЇ	35,75 м ²
17	САНВУЗОЛ	4,44 м ²
18	САНВУЗОЛ	1,23 м ²
19	САНВУЗОЛ	1,22 м ²
20	РОБОЧИЙ OPEN SPACE	58,05 м ²
22	СХОДОВИЙ МАЙДАНЧИК	9,33 м ²
23	МІНІ КУХНЯ	1,27 м ²
24	ЛАУНЖ-ЗОНА З КАМІНОМ	18,25 м ²
25	ЛАУНЖ-ЗОНА	9,51 м ²
26	ЛАУНЖ-ЗОНА НА ДАХУ	47,47 м ²
27	САНВУЗОЛ НА ДАХУ	4,35 м ²
28	САНВУЗОЛ + ПРАЛЬНЯ	1,48 м ²
29	САНВУЗОЛ НА ДАХУ	1,48 м ²
30	ОБІДНА ЗОНА НА ДАХУ	13,41 м ²
31	КУХНЯ ЛІТНЯ	8,39 м ²
32	ВІЛЬНА ПЛОЩА НА ДАХУ	166,15 м ²
Загальна площа:		670,07 м ²

Тип	Масштаб
Будівельний	1 : 75
Креслення	
ПЛАНУВАННЯ ОФІСУ 1й п.	
MATSOTSKA ANNA DESIGN BUREAU	







Експлікація приміщень (після перепланування)		
№ прим.	Найменування	Площа, м ²
1	ЛОБІ	14,36 м ²
2	OPEN SPACE	79,17 м ²
3	КОРИДОР	29,26 м ²
4	РОБОЧИЙ OPEN SPACE	59,33 м ²
5	КАБІНЕТ НАЧ. та ЗАМ. НАЧ. ВІДДІЛУ ПРОДАЖ	16,81 м ²
6	САНВУЗОЛ	4,99 м ²
7	САНВУЗОЛ	1,39 м ²
8	САНВУЗОЛ	1,39 м ²
9	КУХНЯ	20,07 м ²
10	КОРОМА	5,24 м ²
11	ЛОБІ	14,64 м ²
12	КОРИДОР	30,32 м ²
13	СХОДОВИЙ МАЙДАНЧИК	11,33 м ²
14	КАБІНЕТ ЗАСНОВНИКІВ КОМПАНІЇ	35,75 м ²
17	САНВУЗОЛ	4,44 м ²
18	САНВУЗОЛ	1,23 м ²
19	САНВУЗОЛ	1,22 м ²
20	РОБОЧИЙ OPEN SPACE	58,05 м ²
22	СХОДОВИЙ МАЙДАНЧИК	9,33 м ²
23	МІНІ КУХНЯ	1,27 м ²
24	ЛАУНЖ-ЗОНА З КАМІНОМ	18,25 м ²
25	ЛАУНЖ-ЗОНА	9,51 м ²
26	ЛАУНЖ-ЗОНА НА ДАХУ	47,47 м ²
27	САНВУЗОЛ НА ДАХУ	4,35 м ²
28	САНВУЗОЛ + ПРАЛЬНЯ	1,48 м ²
29	САНВУЗОЛ НА ДАХУ	1,48 м ²
30	ОБІДНЯ ЗОНА НА ДАХУ	13,41 м ²
31	КУХНЯ ЛІТНЯ	8,39 м ²
32	ВІЛЬНА ПЛОЩА НА ДАХУ	166,15 м ²
Загальна площа:		670,07 м ²

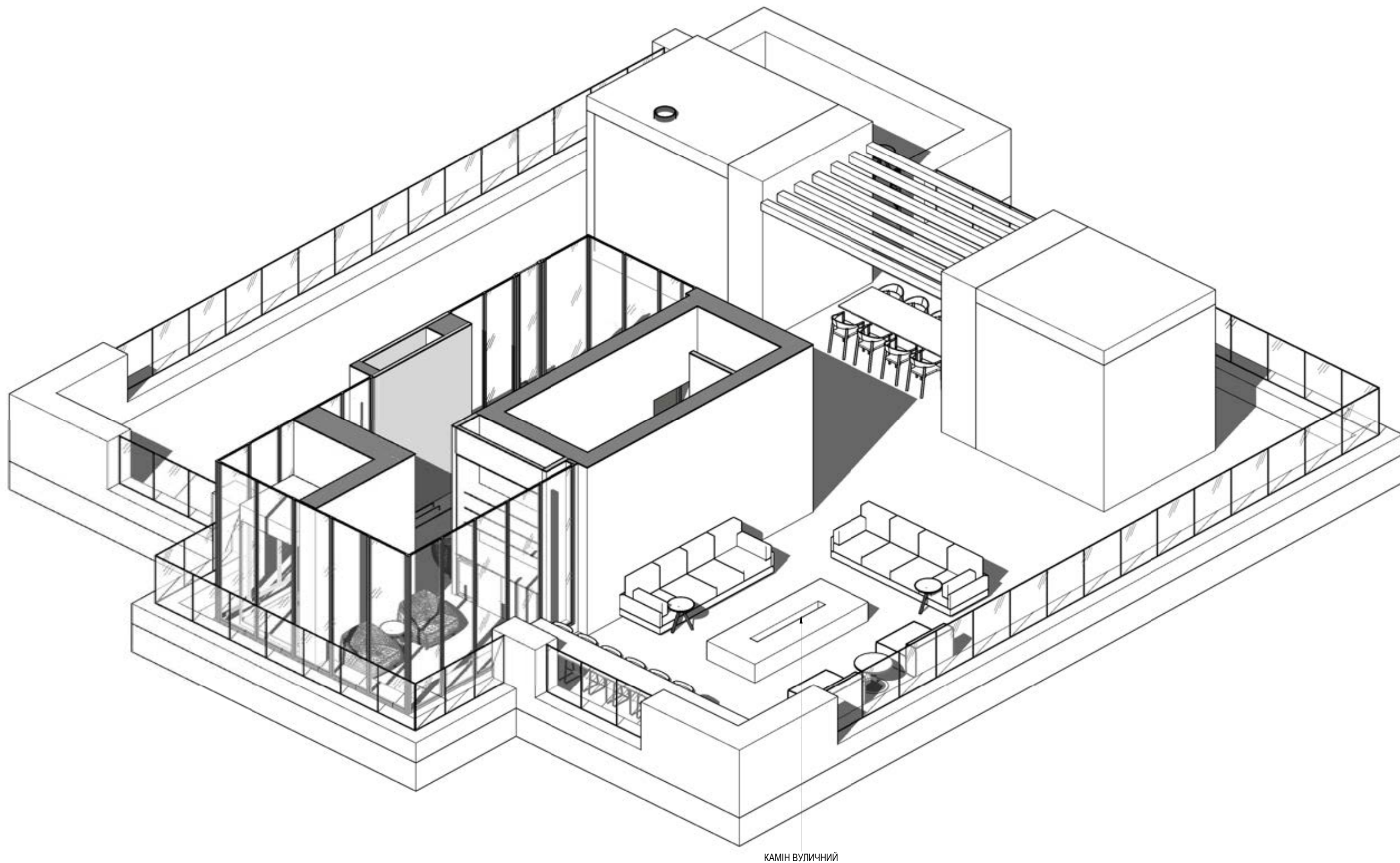
Тип	Масштаб
Будівельний	1 : 75
Креслення	
ПЛАНУВАННЯ ОФІСУ 2й п.	
MATSOTSKA ANNA DESIGN BUREAU	



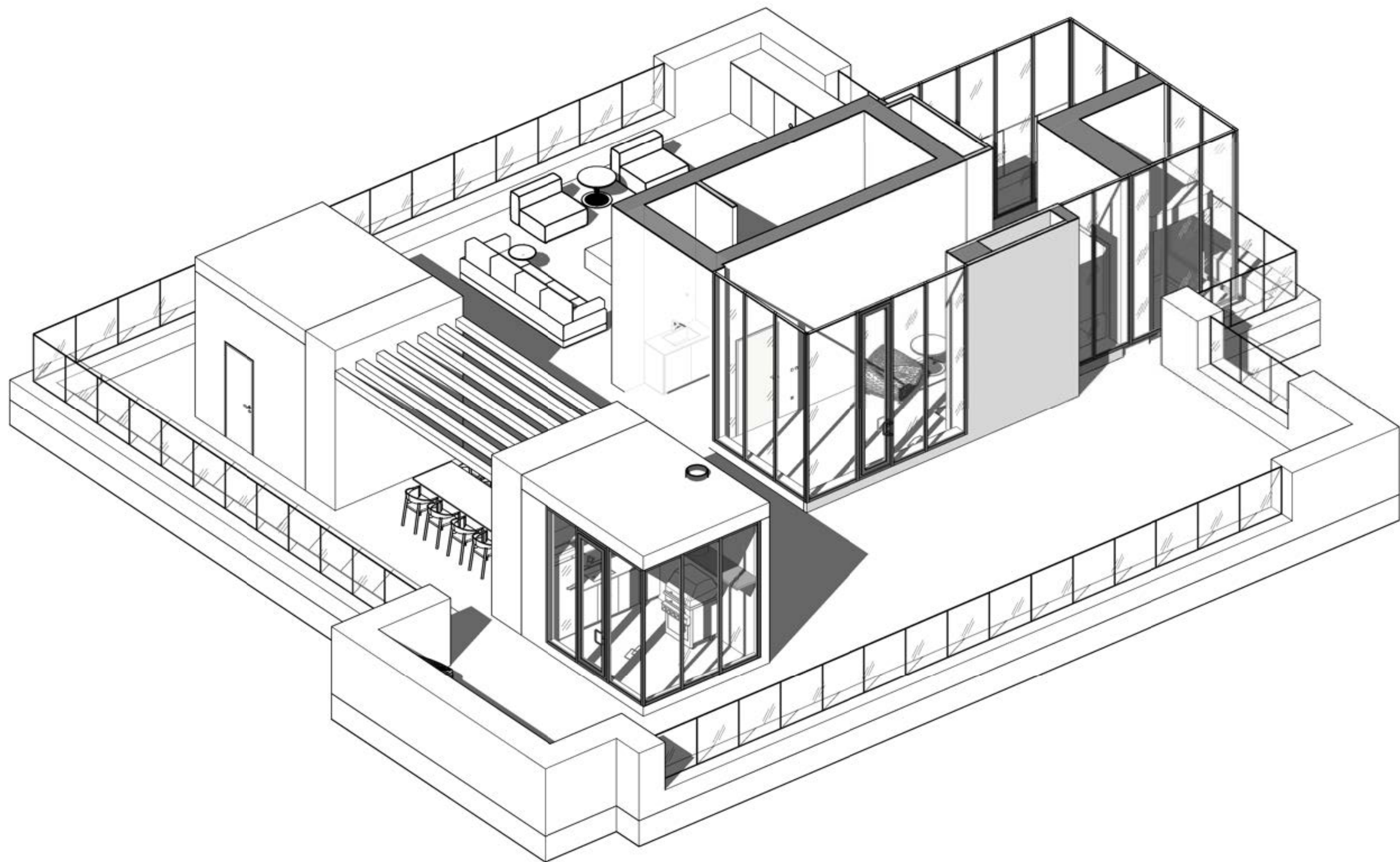
Експлікація приміщень (після перепланування)

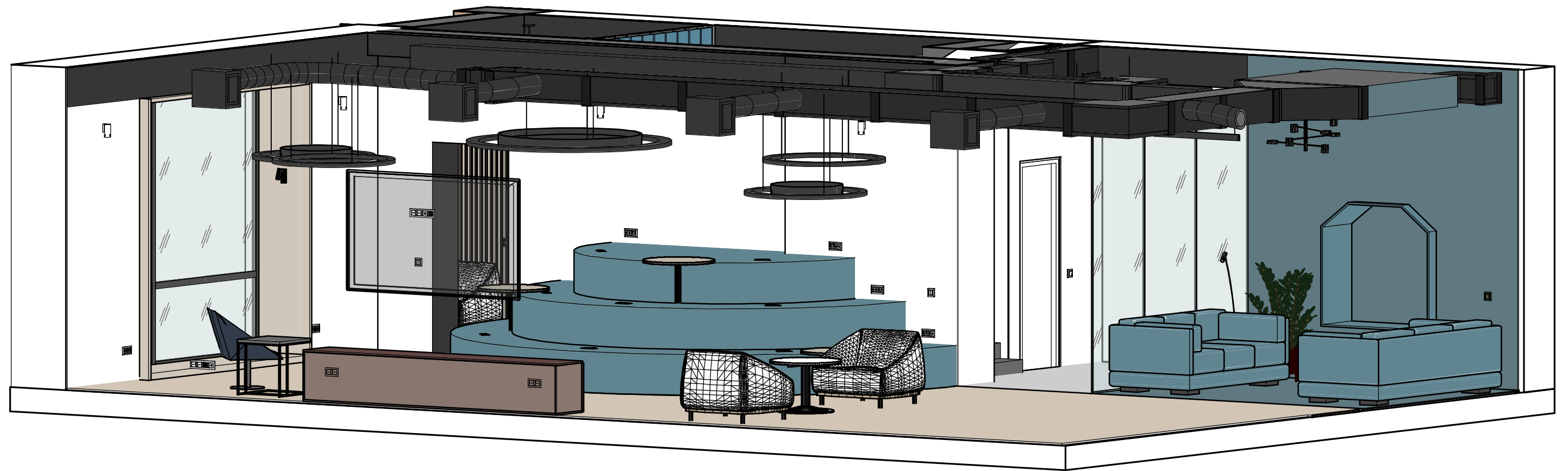
№ прим.	Найменування	Площа, м ²
1	ЛОБІ	14,36 м ²
2	OPEN SPACE	79,17 м ²
3	КОРИДОР	29,26 м ²
4	РОБОЧИЙ OPEN SPACE	59,33 м ²
5	КАБІНЕТ НАЧ. та ЗАМ. НАЧ. ВІДДІЛУ ПРОДАЖ	16,81 м ²
6	САНВУЗОЛ	4,99 м ²
7	САНВУЗОЛ	1,39 м ²
8	САНВУЗОЛ	1,39 м ²
9	КУХНЯ	20,07 м ²
10	КОРОМА	5,24 м ²
11	ЛОБІ	14,64 м ²
12	КОРИДОР	30,32 м ²
13	СХОДОВИЙ МАЙДАНЧИК	11,33 м ²
14	КАБІНЕТ ЗАСНОВНИКІВ КОМПАНІЇ	35,75 м ²
17	САНВУЗОЛ	4,44 м ²
18	САНВУЗОЛ	1,23 м ²
19	САНВУЗОЛ	1,22 м ²
20	РОБОЧИЙ OPEN SPACE	58,05 м ²
22	СХОДОВИЙ МАЙДАНЧИК	9,33 м ²
23	МІНІ КУХНЯ	1,27 м ²
24	ЛАУНЖ-ЗОНА З КАМІНОМ	18,25 м ²
25	ЛАУНЖ-ЗОНА	9,51 м ²
26	ЛАУНЖ-ЗОНА НА ДАХУ	47,47 м ²
27	САНВУЗОЛ НА ДАХУ	4,35 м ²
28	САНВУЗОЛ + ПРАЛЬНЯ	1,48 м ²
29	САНВУЗОЛ НА ДАХУ	1,48 м ²
30	ОБІДНЯ ЗОНА НА ДАХУ	13,41 м ²
31	КУХНЯ ЛІТНЯ	8,39 м ²
32	ВІЛЬНА ПЛОЩА НА ДАХУ	166,15 м ²
Загальна площа:		670,07 м ²

Тип	Масштаб
Будівельний	1 : 75
Креслення	
ПЛАНУВАННЯ ОФІСУ 3й п. + ДАХ	
MATSOTSKA ANNA DESIGN BUREAU	

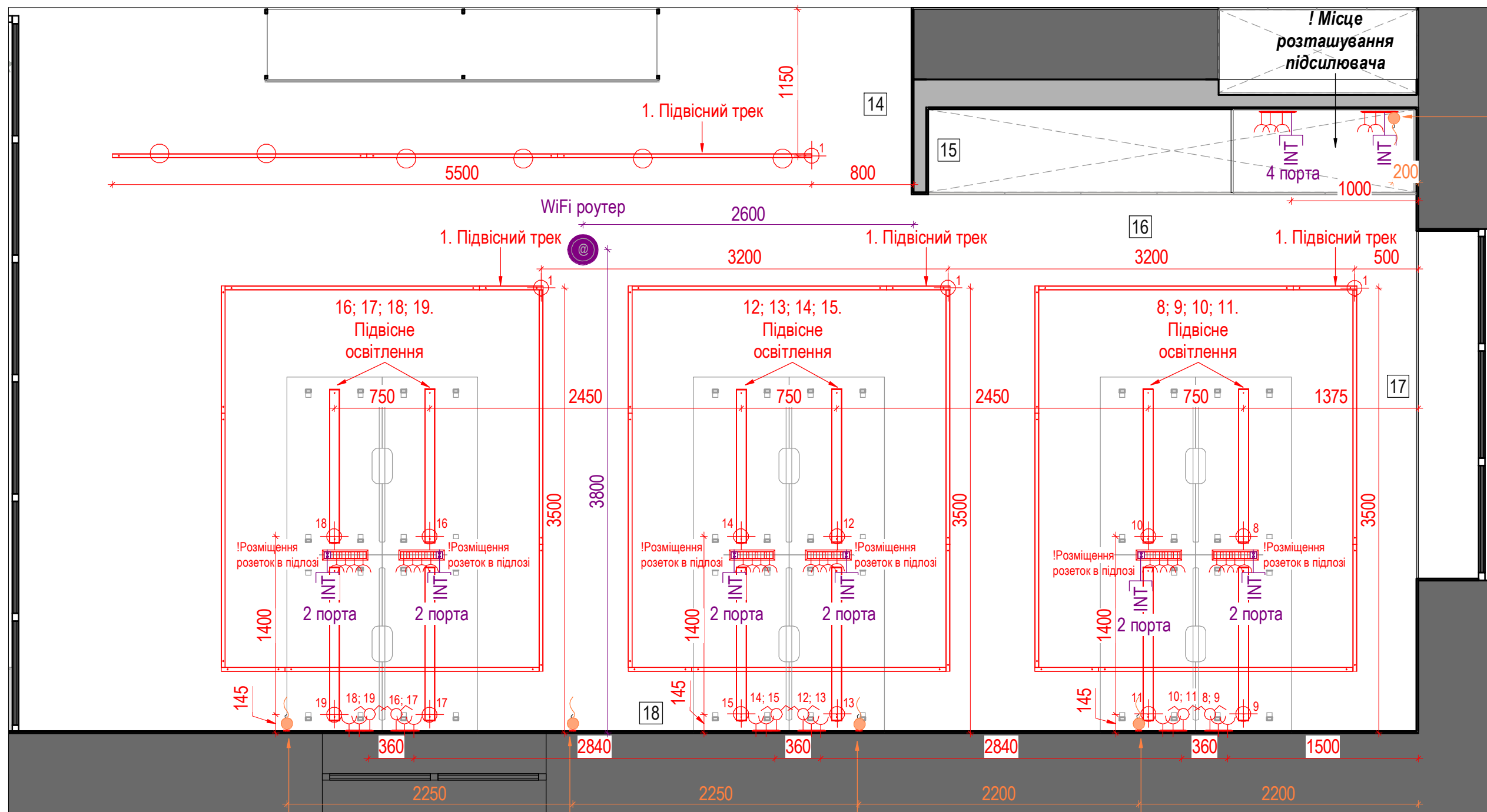


КАМІН ВУЛИЧНИЙ



















Тип	Масштаб
Будівельний	
Креслення	
ЗД СХЕМА. ПРИМІЩЕННЯ 2	
MATSOTSKA ANNA DESIGN BUREAU	



Точка зведення акустичного кабелю, h = 200 мм

Важливо: лишити 1000мм вільного кабелю

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

-  Вивід стельовий електричний
-  Вимикач одноклавішний
-  Вимикач двоклавішний
-  Вимикач перехідний
-  Розетка штепсельна
-  Розетка інтернет (вита пара)
-  Вивід HDMI
-  Вивід кабелю для камери
-  Вивід ел. настінний
-  Слаботочний ел. вивід
-  Акустичний вивід
-  Датчик руху
-  Датчик присутності
-  Датчик затоплення

Акустичний вивід для підключення колонки, h = 2900 мм















Важливо: лишити 1000мм вільного кабелю

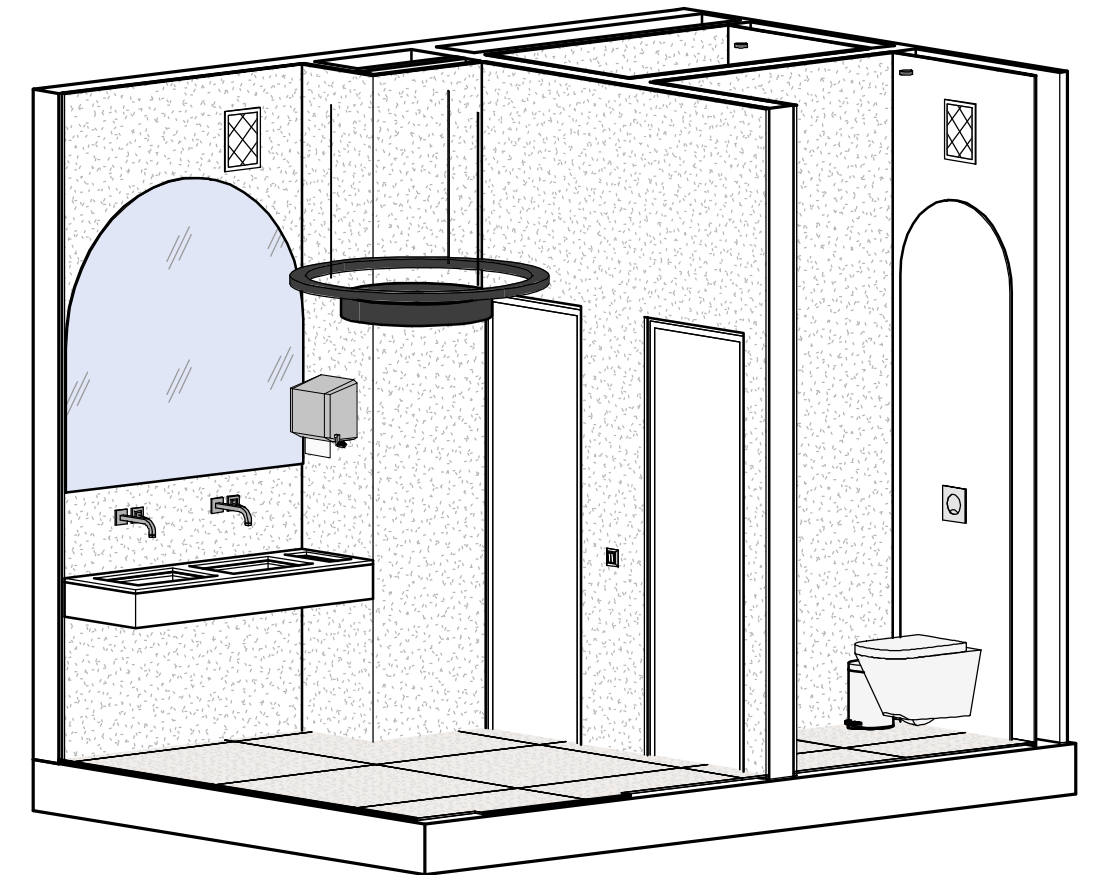
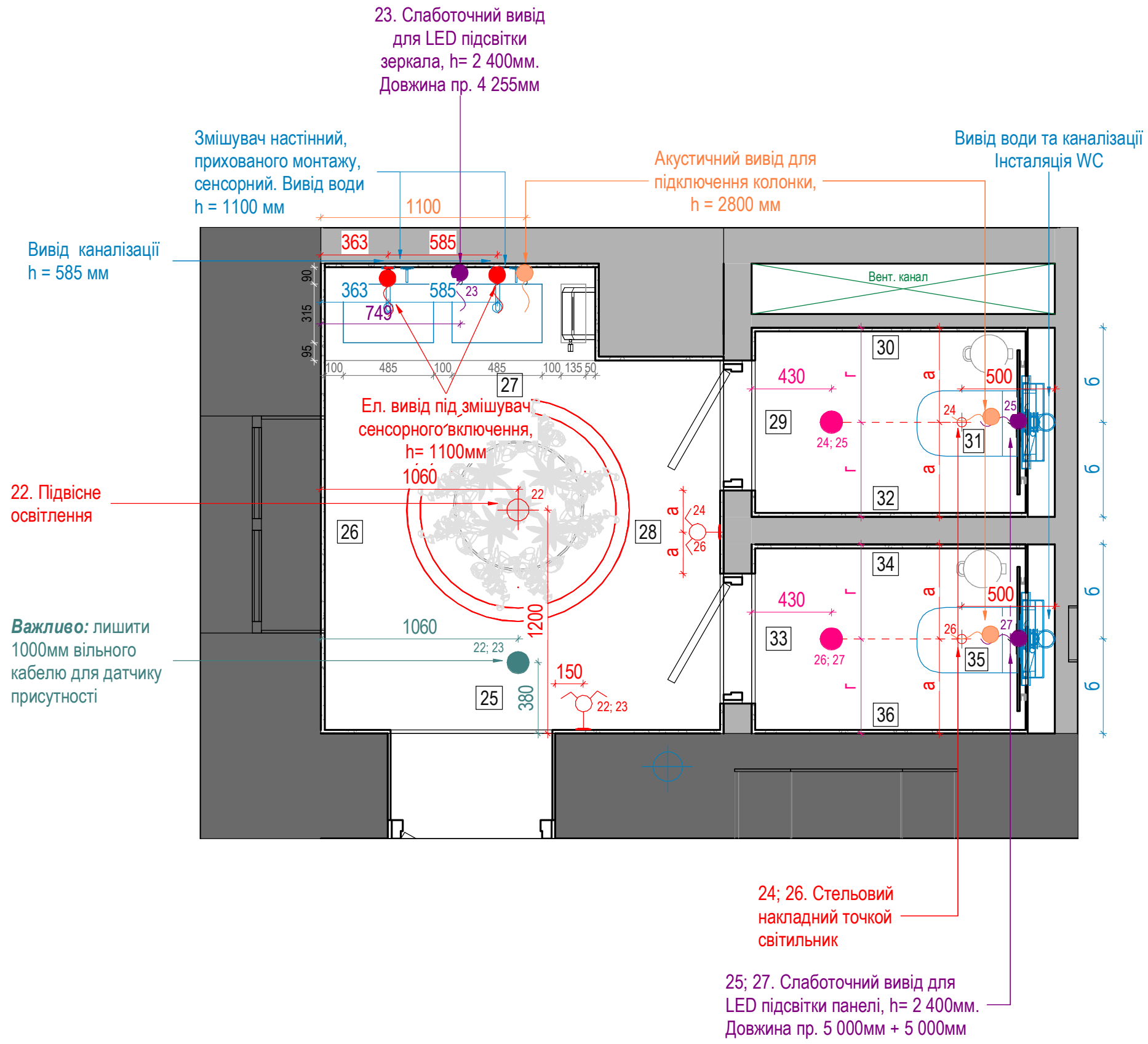
Акустичний вивід для підключення колонки, h = 2900 мм

Важливо: лишити 1000мм вільного кабелю

Тип	Масштаб
Будівельний	1 : 35
Креслення	
ПЛАН ЕЛЕКТРИКИ. ПРИМІЩЕННЯ 4	
MATSOTSKA ANNA DESIGN BUREAU	















УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

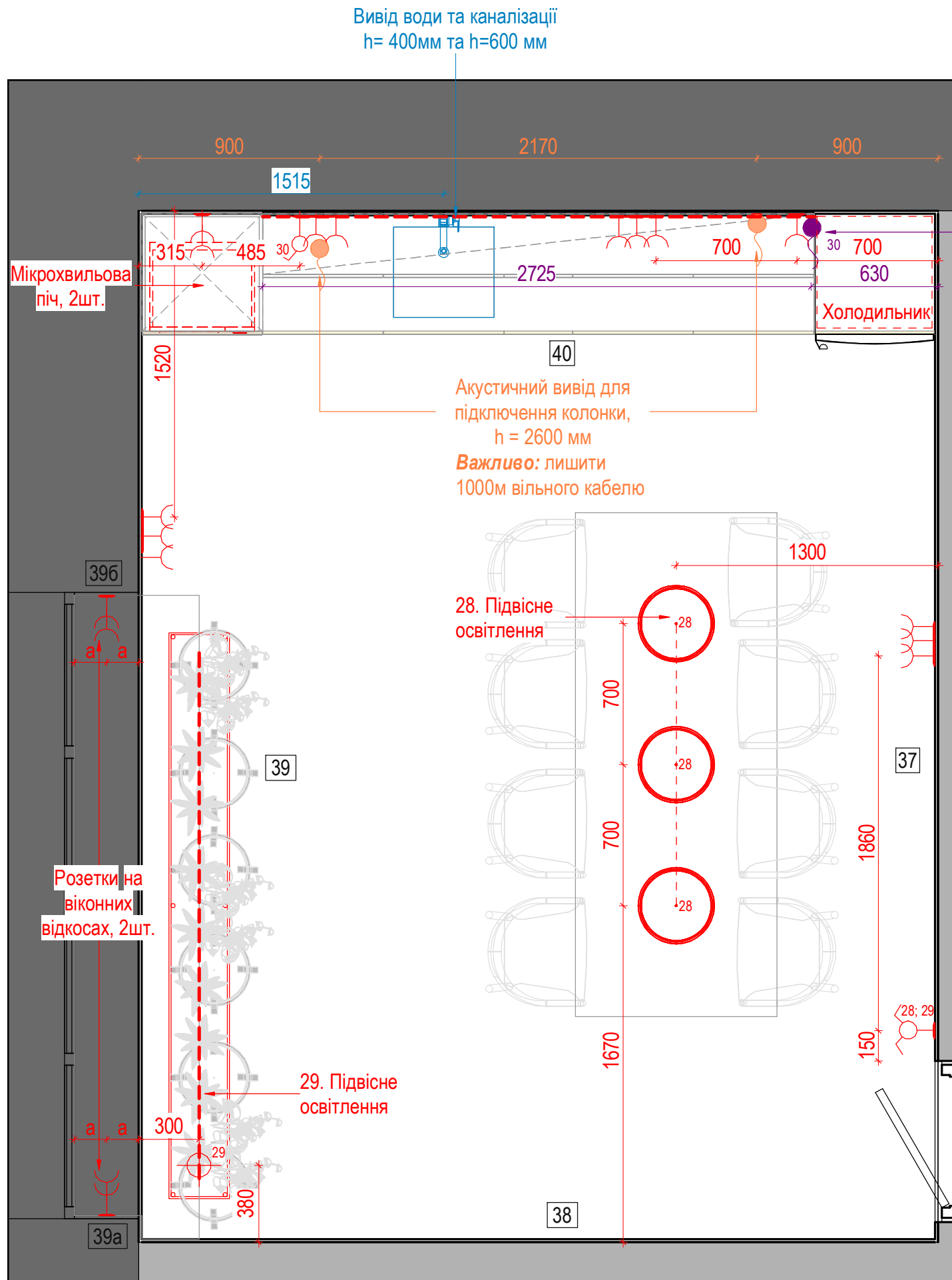
-  Вивід стельовий електричний
-  Вимикач одноклавішний
-  Вимикач двоклавішний
-  Вимикач перехідний
-  Розетка штепсельна
-  Розетка інтернет (вита пара)
-  Вивід HDMI
-  Вивід кабелю для камери
-  Вивід ел. настінний
-  Слаботочний ел. вивід
-  Акустичний вивід
-  Датчик руху
-  Датчик присутності
-  Датчик затоплення



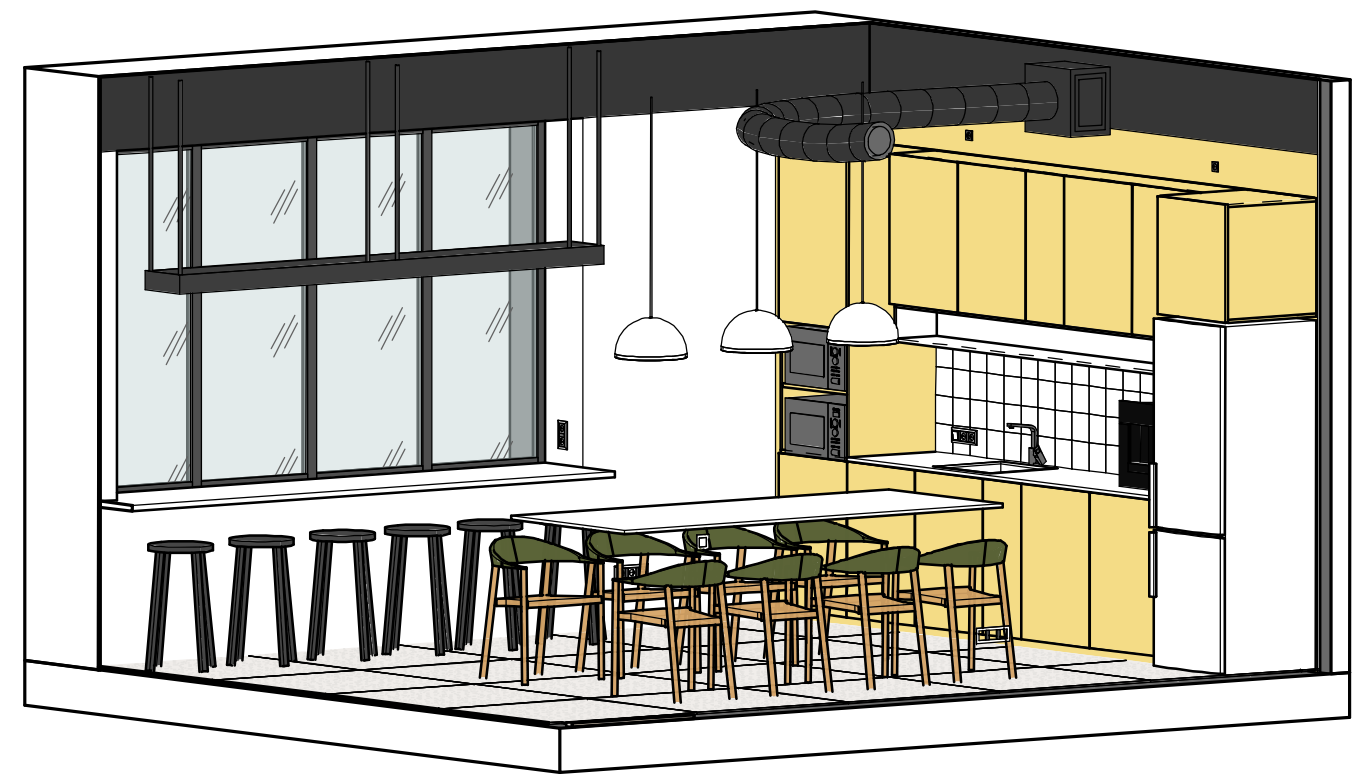
Тип	Масштаб
Будівельний	1 : 25
Креслення	
ПЛАН ЕЛЕКТРИКИ. ПРИМІЩЕННЯ 6, 7, 8	
MATSOTSKA ANNA DESIGN BUREAU	

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

-  Вивід стельовий електричний
-  Вимикач одноклавішний
-  Вимикач двоклавішний
-  Вимикач перехідний
-  Розетка штепсельна
-  Розетка інтернет (вита пара)
-  Вивід HDMI
-  Вивід кабеля для камери
-  Вивід ел. настінний
-  Слаботочний ел. вивід
-  Акустичний вивід
-  Датчик руху
-  Датчик присутності
-  Датчик затоплення



30. Слаботочний вивід для підсвічування робочої поверхні, h = 1500 мм
Довжина пр. 2 725 мм



Тип	Масштаб
Будівельний	1 : 25
Креслення	
ПЛАН ЕЛЕКТРИКИ. ПРИМІЩЕННЯ 9	
MATSOTSKA ANNA DESIGN BUREAU	

