

SDĚLENÍ KLÍČOVÝCH INFORMACÍ

dle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) č. 1286/2014

CHAMPIONS FUND, PODFOND BOHEMIAN EMPIRE



CONSEQ
JIŽ OD 1994

Tento dokument Vám poskytne klíčové informace o tomto investičním produktu. Nejde o propagační materiál. Poskytnutí těchto informací vyžaduje zákon, aby Vám pomohly porozumět podstatě, rizikům, nákladům, možným výnosům a ztrátám spojeným s tímto produktem a porovnat jej s jinými produkty.

PRODUKT

CHAMPIONS FUND, podfond Bohemian Empire, ISIN: CZ0008042389 (dále jen „Podfond“).

TVŮRCE PRODUKTU

Podfond je podfondem Bohemian Empire, investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s., se sídlem Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 05494745 (dále jen „Fond“).

KONTAKTNÍ ÚDAJE

Adresa pro zaslání korespondence: Bohemian Empire, investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s., Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1

web: www.bohemianempire.cz

telefonní kontakt: 245 005 615

e-mail: info@bohemianempire.cz

ORGÁN DOHLEDU

Česká národní banka, se sídlem Praha 1, Na Příkopě 28, PSČ 115 03, www.cnb.cz

Datum vypracování tohoto dokumentu: 7. července 2022

Produkt, o jehož koupi uvažujete, je složitý a může být obtížně srozumitelný.

O JAKÝ PRODUKT SE JEDNÁ?

TYP

Tento produkt je podfondem investičního fondu, konkrétně fondu kvalifikovaných investorů ve formě akciové společnosti s proměnným základním kapitálem.

CÍLE

Cílem Podfondu je dosáhnout dlouhodobého přirozeného výnosu akciového trhu při nižším riziku. Prostředkem pro dosažení tohoto cíle je kombinace investování do nástrojů kopírujících výkonnost akciového trhu a aktivně řízených strategií orientovaných na absolutní výnos, které jsou nízko nebo negativně korelované s výnosem akcií.

PRO KOHO JE PRODUKT URČEN

Podfond je možné nabízet, resp. investiční akcie Podfondu je oprávněn nabýt pouze kvalifikovaný investor.

DOBA TRVÁNÍ PODFONDU

Podfond byl vytvořen na dobu neurčitou. S ohledem na to neexistuje žádné datum splatnosti.

Podfond nebo Fond může být zrušen například z důvodu rozhodnutí obhospodařovatele Fondu, splynutí nebo sloučení Fondu, zrušení Fondu s likvidací nebo z důvodu takového rozhodnutí České národní banky, například pokud Podfond nemá déle než 3 měsíce depozitáře nebo pokud fondový kapitál nedosáhne hranice 1.250.000 EUR do 12 měsíců ode dne jeho vzniku. Podfond nebo Fond může být zrušen i z jiných než zákonných důvodů, například ekonomických a restrukturalizačních (zejména v případě hospodářských problémů Fondu), což může mít za následek, že investor nebude držet investici v Podfondu po celou dobu jeho zamýšleného investičního horizontu. Neexistuje a není poskytována žádná záruka ohledně možnosti setrvání akcionáře v Podfondu.

JAKÁ PODSTUPUJI RIZIKA A JAKÉHO VÝNOSU BYCH MOHL DOSÁHNOUT?



Riziková kategorie na stupni 6 odpovídá druhému nejvyššímu riziku.

Účelem souhrnného ukazatele rizik (SRI) je poukázat na potenciální výnos a riziko spojený s investicí do portfolia.

Investice podléhají běžným výkyvům trhu a dalším rizikům spojeným s investicemi do cenných papírů.

Zařazení rizikovosti Fondu do nízké kategorie rizik neznamená investici bez rizika.

JINÁ RIZIKA NEZOHLEDNĚNÁ V SRI

Operační riziko se realizuje v podobě ztrát plynoucích z nedostatků či selhání vnitřních procesů, lidského faktoru nebo vlivem vnějších událostí.

Riziko vypořádání je spojené s tím, že vypořádání transakce neproběhne dle předpokladů z důvodů neplnění protistrany nebo z důvodů omezení likvidity, např. pozastavení odkupování podílových listů podkladových fondů.

Rizika vyplývající z investičního zaměření zahrnují především:

riziko koncentrace (přímá nebo zprostředkovaná vysoká expozice v aktivech jednoho emitenta, regionu či sektoru), **právní riziko**, **politické riziko** apod.

MAXIMÁLNÍ MOŽNÁ ZTRÁTA INVESTOVANÉHO KAPITÁLU

Investor může ztratit veškerý investovaný kapitál.

SCÉNÁŘE VÝKONNOSTI

JEDNORÁZOVÁ INVESTICE 1 000 000 Kč		1 ROK	3 ROKY (polovina doporučené doba)	5 LET (doporučená doba)
Nepříznivý scénář	Kolik byste mohli získat zpět (po úhradě nákladů)	945 586,78 Kč	1 064 037,18 Kč	1 211 961,57 Kč
	Průměrný výnos každý rok	-5,44 %	2,09 %	3,92 %
Umírněný scénář	Kolik byste mohli získat zpět (po úhradě nákladů)	1 041 628,67 Kč	1 249 571,66 Kč	1 525 102,35 Kč
	Průměrný výnos každý rok	4,16 %	7,71 %	8,81 %
Příznivý scénář	Kolik byste mohli získat zpět (po úhradě nákladů)	1 142 056,76 Kč	1 480 298,77 Kč	1 879 172,41 Kč
	Průměrný výnos každý rok	14,21 %	13,97 %	13,45 %
Stresový scénář	Kolik byste mohli získat zpět (po úhradě nákladů)	876 392,66 Kč	1 013 216,38 Kč	1 136 687,30 Kč
	Průměrný výnos každý rok	-12,36 %	0,44 %	2,60 %
Celková investovaná částka		1 000 000,00 Kč	1 000 000,00 Kč	1 000 000,00 Kč

CO SE STANE, KDYŽ ADMINISTRÁTOR NENÍ SCHOPEN USKUTEČNIT VÝPLATU?

Návratnost investice do Podfondu, její částí nebo výnos z této investice nejsou zajištěny ani zaručeny. Podfond není zajištěným ani zaručeným fondem. Třetími osobami nejsou za účelem ochrany investorů poskytovány žádné záruky.

S JAKÝMI NÁKLADY JE INVESTICE SPOJENA?

NÁKLADY V ČASE

JEDNORÁZOVÁ INVESTICE 1 000 000 Kč	1 ROK	3 ROKY (doporučená doba)	5 LET (doporučená doba)
Vložená hodnota investice dle umírněného scénáře (po úhradě nákladů)	1 041 628,67 Kč	1 249 571,66 Kč	1 525 102,35 Kč
Náklady celkem (včetně vstupního poplatku)	79 258 Kč	147 049 Kč	231 907 Kč
Dopad na výnos p.a.	7,93 %	4,07 %	3,12 %

SKLADBA NÁKLADŮ

Jednorázové náklady	Náklady na vstup	5,00 %
	Náklady na výstup	0,00 %
Průběžné náklady	Transakční náklady portfolia	0,00 %
	Jiné průběžné náklady	2,76 %
Vedlejší náklady	Výkonnostní poplatky	0,00 %
	Odměny za zhodnocení kapitálu	0,00 %

JAK DLOUHO BYCH MĚL INVESTICI DRŽET? MOHU SI PENÍZE VYBRAT PŘEDČASNĚ?

Doporučená doba držení je alespoň 5 let. Délka doporučené doby držení se odvíjí od strategie podfondu Champions Fund, jehož cílem je dosáhnout dlouhodobého přirozeného výnosu akciového trhu s nižším rizikem. Prostředkem pro dosažení tohoto cíle je zejména kombinace investování do akcií předních světových „blue chip“ firem a do alternativních investičních strategií, které prokázaly schopnost ochránit akciové portfolio proti poklesům v době turbulencí a rovněž schopnost dosahovat výnos i na stagnujícím akciovém trhu.

Informace o poplatcích a pokutách při zrušení investice před doporučenou dobou držení:

Výstupní poplatek není účtován. Blíže viz předchozí oddíl tohoto dokumentu.

JAKÝM ZPŮSOBEM MOHU PODAT STÍŽNOST?

Stížnost nebo reklamaci ohledně produktu lze podat písemně (poštou nebo e-mailem), telefonicky nebo osobně na níže uvedené kontaktní údaje:

Adresa pro zaslání korespondence:

Bohemian Empire, investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s., Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1

web: www.bohemianempire.cz

telefonní kontakt: 245 005 615

e-mail: info@bohemianempire.cz

Pokud pro Vás stanovisko Fondu ke stížnosti nebo reklamaci není uspokojivé, můžete stížnost nebo reklamaci postoupit orgánu dohledu České národní bance:

web: www.cnb.cz

telefonní kontakt: 224 411 111

e-mail: podatelna@cnb.cz

Pro řešení sporů ze smlouvy v souvislosti s investicí investora do Podfondu jsou příslušné soudy ČR, nestanoví-li příslušný kogentní právní předpis jinak. Rozhodné právo pro smluvní závazkový vztah v souvislosti s investicí investora do Podfondu je právní řád ČR, není-li v příslušné smlouvě uvedeno jinak.

JINÉ RELEVANTNÍ INFORMACE

Investiční akcie Podfondu lze koupit nebo prodat každý poslední pracovní den měsíce za aktuální hodnotu stanovenou k obchodnímu dni určenému podle dodatku č. 1 statutu Fondu. Podrobnější informace jsou uvedeny v čl. 10 až 12 dodatku č. 1 statutu Fondu.

Na žádost Vám budou Fondem poskytnuty v elektronické nebo vytištěné podobě statut Fondu, včetně dodatku č. 1 týkajícího se Podfondu, a poslední uveřejněná výroční zpráva Fondu – tyto dokumenty jsou k dispozici i na webové adrese www.bohemianempire.cz, kde můžete najít i aktuální hodnotu investičních akcií Podfondu.

DAŇOVÁ LEGISLATIVA

Podfond podléhá českému právu. To má vliv na to, jak jsou zdaňovány výnosy Podfondu. Zdanění vašich příjmů z investičních akcií Podfondu se řídí daňovými předpisy vašeho domovského státu.