

COMUNICATO STAMPA

**TECMA SCELTA DA NAKHEEL PER IL LANCIO DIGITALE DI COMO RESIDENCES,
PRESTIGIOSO PROGETTO DI SVILUPPO IMMOBILIARE SULLA PALM JUMERIAH A
DUBAI**

**Gli Emirati Arabi si confermano un rilevante mercato di riferimento per TECMA
insieme agli Stati Uniti**



Milano, 1 agosto 2023 – Nakheel, developer leader in Medio Oriente che ha seguito i principali sviluppi iconici residenziali a Dubai tra i quali Palm Jumeirah, The World, Dubai Island, ha scelto Tecma Middle East FZ-LLC, società del Gruppo TECMA (“**TECMA**”), Tech Company specializzata nella Digital Transformation per il settore del Real Estate, quale partner digitale per la valorizzazione del complesso residenziale Como Residences, situato nel cuore di Palm Jumeirah a Dubai.

Questo progetto, collocato in una destinazione unica con servizi extra-lusso, nato per ridefinire nuovi standard di vita di assoluta esclusività, conferma la rapida espansione di TECMA negli Emirati Arabi che nel 2022 hanno rappresentato circa il 10% dei ricavi consolidati complessivi. In particolare, il volume d’affari sviluppato da TECMA nel mercato UAE ha registrato nel 2022 un incremento esponenziale rispetto al 2021. TECMA ha seguito infatti, alcuni tra i più prestigiosi progetti come District One West di Nakheel, che sempre di più confermano Dubai come una destinazione di assoluta rilevanza internazionale.

TECMA

BUSINESS.BEAUTY.

Como Residences è tra le torri residenziali di maggior prestigio al mondo, un nuovo ed esclusivo complesso residenziale su Palm Jumeirah, alta più di 300 metri distribuiti su 71 piani. Il complesso residenziale è limitato a sole 76 residenze composte da appartamenti di circa 1.000 mq ciascuno, alcuni appartamenti sono altresì dotati di piscina privata, tra cui uno spazioso attico duplex.

I servizi includono, tra gli altri, una spiaggia privata di sabbia, una piscina di 25 metri e una piscina a sfioro sul tetto.

Gli spazi abitativi eccezionali, con servizi ai massimi standard, si fondono perfettamente con le vaste terrazze, di cui ogni appartamento è dotato, impreziosite da una vegetazione lussureggiante e da piscine private uniche. Ogni appartamento esclusivo gode di una vista panoramica a 180 o 360 gradi su Dubai.

La tecnologia di TECMA è utilizzata per valorizzare il progetto, accelerando la vendita e la promozione commerciale attraverso prodotti e servizi ad elevato contenuto tecnologico. Questo sistema innovativo permette di offrire soluzioni software e contenuti digitali nei processi di vendita incrementando così le performance commerciali. Il sito internet dell'iniziativa, inoltre, (<https://www.comobynakheel.com/>), propone ai potenziali acquirenti un'esperienza di acquisto innovativa ed immersiva, anticipando la visualizzazione emozionale del progetto architettonico.

“Siamo grati per la fiducia riposta da parte di Nakheel in TECMA. La Società è stata scelta per valorizzare il progetto Como Residences, che è considerato un'aggiunta fondamentale al portafoglio di Nakheel e rappresenta un nuovo standard di vita di lusso a Dubai. TECMA è stata selezionata dopo il successo del progetto District One West, che ha registrato il 'sold-out' in pochi giorni.

La Società sta progressivamente consolidando la sua presenza nel mercato immobiliare di Dubai in quanto ha dimostrato di saper soddisfare le dinamiche e le aspettative di clienti ai massimi standard qualitativi. TECMA ha avviato la propria attività in tale mercato nel 2021 e già nel 2022 ha visto i propri ricavi in tale area crescere in modo esponenziale.” Ha commentato **Gabriele Riva, General Manager di TECMA.**

Il comunicato è disponibile sul sito internet www.tecmasolutions.com, sezione “Investors/Comunicati Stampa”.

TECMA Solutions

TECMA Solutions [EGM: TCM], quotata all'Euronext Growth Milan dal 9 novembre 2020, è una Tech Company specializzata nella Digital Transformation per il settore Real Estate. Attraverso un'innovativa piattaforma completamente digitalizzata, la Società offre soluzioni tecnologiche per la valorizzazione dei progetti immobiliari, velocizzando e semplificando le transazioni di vendita nonché la gestione locativa. TECMA conta su un team di circa 200 professionisti e un track record di oltre 400 progetti completati sia in Italia che all'estero, avendo gestito transazioni per 9 miliardi di euro. Grazie al vantaggio di first-mover e al know-how specifico acquisito negli anni, la Società è in grado di anticipare le tendenze del mercato sapendo interpretare al meglio le esigenze degli investitori immobiliari così come quelle dei singoli consumatori, facendo leva su un mix tra arte, neuromarketing e tecnologie proprietarie per sviluppare e creare nuovi prodotti finalizzati al successo dell'investimento immobiliare.

Per ulteriori informazioni:

Contatti TECMA

TECMA

BUSINESS . BEAUTY .

Investor Relation

TECMA Solutions S.p.A.

Gabriele Riva – General Manager

Via Medardo Rosso, 5

20159 – Milano

Tel. +39 02 66809409

ir@tecmasolutions.com

Media Relation

Twister communications group

Via Valparaiso, 3

20144 – Milano

Tel. +39 02 4381 14200

tecma@twistergroup.it