

**COMUNICATO STAMPA**

**TECMA CONTINUA IL PERCORSO DI SVILUPPO DEL BUSINESS NEGLI STATI UNITI**

**L'innovativa Piattaforma, mix di arte e tecnologia, scelta per il progetto "The Elisa" a New York**

Milano, 18 Novembre 2022 – TECMA Solutions S.p.A. ("TECMA" o la "Società"), Tech Company specializzata nella Digital Transformation per il settore del Real Estate e quotata su Euronext Growth Milan prosegue il suo percorso di espansione negli Stati Uniti. L'innovativa Piattaforma tecnologica di TECMA è stata selezionata nell'ambito dell'iniziativa immobiliare "The Elisa" a New York, per valorizzare il progetto ed accelerare le operazioni di vendita.

The Elisa, *prestige boutique-building* firmato dall'architetto brasiliano Isay Weinfeld, beneficerà dell'esperienza di FPNY LLC (Fine Properties New York), primaria società internazionale di sviluppo specializzata nel Real Estate high-end e del know-how di TECMA quale operatore in grado offrire soluzioni digitali nei processi di sviluppo immobiliare.

Il progetto "The Elisa" a New York accelera il percorso di internazionalizzazione e di sviluppo del business di TECMA nel mercato statunitense, già rafforzato con i precedenti 12 progetti già lanciati nell'ultimo anno e dopo l'apertura a Miami della controllata TECMA US Inc. nell'agosto 2021.

**Il progetto**

Situato al 251 West 14th, tra i quartieri West Village, Chelsea e Meatpacking District di New York, "The Elisa" si distingue per un design di ispirazione tropicale scaturito dalla penna dell'architetto brasiliano Isay Weinfeld.

Con il suo stile innovativo, The Elisa vuole reinterpretare il concetto di lifestyle tipico di New York caratterizzato da modernità e innovazione, esaltando l'intimità e l'esclusività della vita dei quartieri in cui nasce. Le finiture europee di alta qualità scelte per l'arredamento interno offrono infatti semplicità ed eleganza, creando così un "gioco di contrasti".

L'edificio dispone di 25 residenze di lusso molto spaziose e luminose, caratterizzate da layout differenti e con un esclusivo attico.

Il boutique building dispone inoltre di numerosi servizi, tra cui conciergerie dedicata, fitness club e un rooftop con vista panoramica ed ambienti relax, tutte caratteristiche enfatizzate dall'utilizzo delle tecnologie digitali utilizzate e testate in anteprima assoluta sul mercato di New York.

**La Tecnologia TECMA**

La tecnologia di TECMA sarà utilizzata per valorizzare il progetto, accelerando la vendita e la promozione commerciale attraverso prodotti e servizi ad alto contenuto tecnologico. Questo sistema innovativo permette di offrire soluzioni software e contenuti digitali nei processi di vendita incrementando così le performance commerciali.

# TECMA

BUSINESS.BEAUTY.

Il sito internet dell'iniziativa, inoltre, ([www.theelisa.com](http://www.theelisa.com)), propone ai potenziali acquirenti un'esperienza di acquisto innovativa ed immersiva, anticipando la visualizzazione emozionale del progetto architettonico.

*“Orgogliosi di essere stati scelti per The Elisa – New York, uno straordinario progetto immobiliare che TECMA, attraverso il proprio know-how e le proprie tecnologie all'avanguardia, si propone di valorizzare offrendo all'utente finale un'esperienza unica allo scopo di massimizzare la percezione valoriale dell'iniziativa in termini di lifestyle e benessere psicofisico. Il nostro coinvolgimento in questo nuovo asset negli Stati Uniti, conferma gli obiettivi di business della Società in linea con il processo di internazionalizzazione iniziato nel 2021. Gli USA costituiscono un primario mercato per TECMA, specialmente ricettivo delle nostre tecnologie innovative nate per interpretare al meglio le esigenze dei clienti finali e allo stesso tempo accrescere il successo dell'investimento immobiliare.”*, ha commentato **Pietro Adduci, Amministratore Delegato di TECMA.**

\*\*\*

Il comunicato è disponibile sul sito internet [www.tecmasolutions.com](http://www.tecmasolutions.com), sezione “Investors/Comunicati Stampa”.

\*\*\*

## **TECMA Solutions**

*TECMA Solutions [EGM: TCM], quotata all'Euronext Growth Milan dal 9 novembre 2020, è una Tech Company specializzata nella Digital Transformation per il settore Real Estate. Attraverso un'innovativa piattaforma completamente digitalizzata, la Società offre soluzioni tecnologiche per la valorizzazione dei progetti immobiliari, velocizzando e semplificando le transazioni di vendita nonché la gestione locativa. TECMA conta su un team di oltre 200 professionisti con oltre 400 progetti all'attivo sia in Italia che all'estero, avendo gestito transazioni per 9 miliardi di euro. Grazie al vantaggio di first-mover e al know-how specifico acquisito negli anni, la Società è in grado di anticipare le tendenze del mercato sapendo interpretare al meglio le esigenze degli investitori immobiliari così come quelle dei singoli consumatori, facendo leva su un mix tra arte, neuromarketing e tecnologie proprietarie per sviluppare e creare nuovi prodotti finalizzati al successo dell'investimento immobiliare.*

**Per ulteriori informazioni:**

### **Contatti TECMA**

#### **Investor Relation**

TECMA Solutions S.p.A.  
Veronica Carullo – Investor Relator  
Via Medardo Rosso, 5  
20159 – Milano  
Tel. +39 02 66809409  
[ir@tecmasolutions.com](mailto:ir@tecmasolutions.com)

#### **Media Relation**

Image Building  
Via Privata Maria Teresa, 11  
20123 – Milano  
Tel. +39 02 89011300  
[tecmasolutions@imagebuilding.it](mailto:tecmasolutions@imagebuilding.it)