

GGR COVEPI RENDA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ/MF N° 26.614.291/0001-00**FATO RELEVANTE**
27 de fevereiro de 2024

A **CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gomes de Carvalho, nº 1.195, 4º andar, Vila Olímpia, CEP 04547-004, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 02.671.743/0001-19, devidamente credenciada pela Comissão de Valores Mobiliários ("**CVM**") para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 13.690, de 04 de junho de 2014, na qualidade de instituição administradora ("**Administradora**") do **GGR COVEPI RENDA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO ("Fundo")**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 26.614.291/0001-00, gerido pela **ZAGROS CAPITAL GESTÃO DE RECURSOS S.A.**, com sede na Cidade e Estado de São Paulo, na Rua Campos Bicudo, nº 98, 2º andar, conjunto 22, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 10.790.817/0001-64 ("**Gestora**"), vem, informar os seus cotistas e o mercado em geral que:

Conforme divulgado no Termo de Apuração da Consulta Formal em 27 de fevereiro de 2024 ([clique aqui](#)), **foi aprovado o desdobramento da totalidade das cotas do Fundo**, utilizando por base a posição do Fundo no fechamento do mercado em 05 de março de 2024, na proporção de 1:10, de forma que, após o efetivo desdobramento, cada cota passará a ser representada por 10 (dez) novas cotas, da mesma espécie e classe das cotas previamente existentes, conferindo aos seus titulares os mesmos direitos. Com o desdobramento das cotas, o patrimônio líquido do Fundo passará de 9.031.191 (nove milhões, trinta e uma mil e cento e noventa e uma) cotas, para **90.311.910 (noventa milhões, trezentas e onze mil e novecentas e dez) cotas**.

As cotas decorrentes do desdobramento passarão a ser negociadas a partir da abertura do mercado no dia **06 de março de 2024**, conforme procedimento da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão.

As cotas decorrentes do desdobramento serão creditadas aos Cotistas no dia **11 de março de 2024**.

Sendo o que nos cumpria para o momento, colocamo-nos à disposição para eventuais esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 27 de fevereiro de 2024.

CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA

Relacionamento com Investidores

ri@zagroscapital.com.br



Gestão



Administração



Informações da Gestora

Site oficial: www.zagroscapital.com.br

Telefone: +55 (11) 4369-6100

Endereço: Rua Campos Bicudo, 98 - 2º Andar - Conjunto 22
Itaim Bibi - São Paulo/SP - 04536-010

