

Falkess AB
Org nr 556632-7895

Årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2021

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning och koncernredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- koncernresultaträkning	6
- koncernbalansräkning	7
- kassaflödesanalys för koncernen	9
- moderbolagets resultaträkning	10
- moderbolagets balansräkning	11
- noter	13

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget, med säte i Falkenberg, bedriver utveckling och förvaltning av dotter- och intresseföretag samt bistår även genom finansieringsmedverkan.

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Koncernstruktur

Bolaget ägs till 70 % av Essus AB.

Falkess AB är moderbolag i en koncern med de helägda dotterbolagen Halmstad Hovtången 4 Fastighets AB, Skedala Fastighets AB och Weinerska Fastighets AB vilka i sin tur innehar samtliga andelar i BRF Skedala Lagerhotell. I koncernen ingår även de delägda dotterbolagen C-elec AB med tillhörande dotterbolag Centralsystem i Falkenberg AB, Weinerska Bokbinderiet AB, Westdent AB, Metallgjuteriet Förvaltnings AB med tillhörande dotterbolag AB Nya Metallgjuteriet och Metallgjuteriet Fastigheter i Halmstad AB, FAGO AB med tillhörande dotterbolag Svarvmekano i Malmö AB, Hakåsen Utvecklings AB med tillhörande dotterbolag Böttö 2 i Malmö AB och HABE Fastighet Holding AB med tillhörande dotterbolag HABE Fastighets AB, Markisen Holding AB med tillhörande dotterbolag Falkenbergs Persiennfabrik Ewesson & Co AB med i sin tur tillhörande dotterbolag Hallands Markis & Persienn AB, Halmstad Markis AB och IB i Falkenberg AB samt HEEM Solution AB.

Utöver ovan angivna innehav ägs intresseandelar i Varbergs Precision AB, Bewico i Tvååker Förvaltnings AB med de tillhörande dotterbolagen Munkagårds Fastighets AB och Bewico i Tvååker AB med tillhörande dotterbolag HABE Produktion i Varberg AB, Aktiebolaget LW Falkess samt Rederi Gotfalk AB.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har Hakåsen Utvecklings AB förvärvat samtliga andelar i HABE Fastighet Holding AB som koncernen tidigare ägde intresseandelar i. Vidare har 60 % av aktierna i Markisen Holding AB förvärvats. Markisen Holding AB har i sin tur förvärvat samtliga andelar i Falkenbergs Persiennfabrik Ewesson & Co AB med tillhörande dotterbolag. Därtill har 55 % av aktierna i HEEM Solution AB förvärvats.

Metallgjuteriet Förvaltnings AB har förvärvat samtliga andelar i Metallgjuteriet Fastigheter i Halmstad AB som förvärvat fastigheterna vilka tidigare ägdes av AB Nya Metallgjuteriet. Metallgjuteriet Förvaltnings AB har även tecknat avtal om försäljning av samtliga aktier i AB Nya Metallgjuteriet.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Efter räkenskapsårets utgång har HEEM Solution AB förvärvat samtliga aktier i Draper Europe AB. Under 2022 har Metallgjuteriet Förvaltnings AB fullföljt försäljningen av AB Nya Metallgjuteriet.



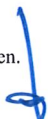
Flerårsjämförelse

<u>Koncernen</u>		<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Nettoomsättning	tkr	149 104	141 397	145 417	130 803	126 561
Resultat efter finansiella poster	tkr	11 447	13 443	14 967	7 498	8 808
Balansomslutning	tkr	198 218	170 785	176 681	175 333	156 246
Soliditet	%	34	35	31	27	29
<u>Moderbolaget</u>						
Nettoomsättning	tkr	200	200	200	200	200
Resultat efter finansiella poster	tkr	9 356	7 143	4 280	2 788	3 714
Balansomslutning	tkr	32 247	25 571	24 923	26 276	22 509
Soliditet	%	97	96	81	70	81

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital i förhållande till balansomslutningen.



Förändring av eget kapital

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>
<i>Aktiekapital</i>				
Belopp vid årets ingång	<u>500</u>	<u>500</u>	<u>500</u>	<u>500</u>
Belopp vid årets utgång	<u>500</u>	<u>500</u>	<u>500</u>	<u>500</u>
<i>Reservfond</i>				
Belopp vid årets ingång	-	-	9	9
Belopp vid årets utgång	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>9</u>	<u>9</u>
<i>Annat eget kapital</i>				
Belopp vid årets ingång	59 870	54 630	24 167	19 634
Utdelning	-3 000	-3 000	-3 000	-3 000
Årets resultat	<u>9 400</u>	<u>8 240</u>	<u>9 756</u>	<u>7 533</u>
Belopp vid årets utgång	<u>66 270</u>	<u>59 870</u>	<u>30 923</u>	<u>24 167</u>
<i>Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare</i>	<u>66 770</u>	<u>60 370</u>	<u>31 432</u>	<u>24 676</u>
<i>Minoritetsintressen</i>				
Belopp vid årets ingång	9 114	8 219	-	-
Förvärv av dotterföretag	275	-	-	-
Utdelning	-1 650	-1 250	-	-
Årets resultat	<u>439</u>	<u>2 145</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Belopp vid årets utgång	<u>8 178</u>	<u>9 114</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa eget kapital	<u>74 948</u>	<u>69 484</u>	<u>31 432</u>	<u>24 676</u>

Förslag till vinstdisposition

Moderbolaget

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade vinstmedel	21 166 985
Årets vinst	9 755 819
	<hr/>
kronor	<u>30 922 804</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

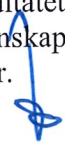
till aktieägarna utdelas 700 kr per aktie, totalt	3 500 000
i ny räkning överförs	27 422 804
	<hr/>
kronor	<u>30 922 804</u>

Förväntad framtida utveckling

Inledningen av 2022 visar en försäljning och resultatutveckling som i stort sett återhämtat sig från Coronapandemin som drabbat samhället. Perioden har även präglats av stigande priser på främst råmaterial, till viss del drivet av pågående krig i Ukraina. Koncernens bolag har kunnat hantera dessa omständigheter väl och en fortsatt vaksamhet om hur efterfrågan utvecklas vidhålls. Utvecklingen för koncernens bolag under resterande del av året förväntas bli positiv.

Resultat och ställning

Resultatet av koncernens och moderbolagets verksamhet samt den ekonomiska ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkningar och balansräkningar med noter.



Koncernresultaträkning	Not	2021	2020
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		149 104	141 397
Förändring av lager av produkter i arbete och färdiga varor		-698	877
Övriga rörelseintäkter		3 045	3 479
Summa intäkter		<u>151 451</u>	<u>145 753</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror, förnödenheter och handelsvaror		-62 494	-65 066
Övriga externa kostnader	4, 5	-26 168	-21 958
Personalkostnader	6	-41 396	-37 199
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-13 839	-8 208
Övriga rörelsekostnader		-36	-
Andel i intresseföretags resultat		1 108	1 700
Summa rörelsens kostnader		<u>-142 825</u>	<u>-130 731</u>
Rörelseresultat		8 626	15 022
Resultat från finansiella investeringar			
Resultat från andelar i intresseföretag	7	4 289	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		71	13
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 539	-1 592
Summa resultat från finansiella investeringar		<u>2 821</u>	<u>-1 579</u>
Resultat efter finansiella poster		11 447	13 443
Skatt på årets resultat	8	-2 426	-2 813
Uppskjuten skatt	9	819	-245
Årets vinst		<u>9 840</u>	<u>10 385</u>
<i>Hänförligt till</i>			
Moderföretagets aktieägare		9 401	8 239
Minoritetsintressen		439	2 146
		<u>9 840</u>	<u>10 385</u>

Koncernbalansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<u>Immateriella anläggningstillgångar</u>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	10	274	58
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnader och mark	11	107 275	82 253
Maskiner och andra tekniska anläggningar	12	23 401	21 371
Inventarier, verktyg och installationer	13	4 232	4 633
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	14	633	-
		135 541	108 257
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	15	12 251	12 705
Andra långfristiga fordringar		323	251
		12 574	12 956
Summa anläggningstillgångar		148 389	121 271
Omsättningstillgångar			
<u>Varulager</u>			
Råvaror och förnödenheter		9 520	5 177
Varor under tillverkning	16	4 990	5 119
Färdiga varor och handelsvaror		6 623	8 284
		21 133	18 580
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		16 641	18 280
Övriga fordringar		1 993	1 730
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	17	1 682	1 469
		20 316	21 479
<u>Kassa och bank</u>		8 380	9 455
Summa omsättningstillgångar		49 829	49 514
Summa tillgångar		198 218	170 785

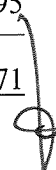
Koncernbalansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Aktiekapital		500	500
Annat eget kapital inklusive årets resultat		66 270	59 870
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		66 770	60 370
Minoritetsintressen		8 178	9 114
Summa eget kapital		74 948	69 484
Avsättningar			
Uppskjuten skatt	9	13 569	9 440
Övriga avsättningar		323	251
Summa avsättningar		13 892	9 691
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	18	6 137	5 863
Skulder till kreditinstitut	19	63 595	55 198
Övriga skulder		3 707	2 982
Summa långfristiga skulder		73 439	64 043
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	18	6 397	6 254
Leverantörsskulder		10 393	5 875
Aktuella skatteskulder		249	483
Övriga skulder		8 839	4 791
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20	10 061	10 164
Summa kortfristiga skulder		35 939	27 567
Summa eget kapital och skulder		198 218	170 785

Kassaflödesanalys för koncernen	Not	2021	2020
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat före finansiella poster		12 915	15 022
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	21	9 620	7 163
		<u>22 535</u>	<u>22 185</u>
Erhållen ränta		71	13
Erlagd ränta		-1 539	-1 592
Betald inkomstskatt		-2 551	-2 264
		<u>18 516</u>	<u>18 342</u>
Förändring av varulager		-2 403	-966
Förändring av kortfristiga fordringar		2 380	-2 313
Förändring av kortfristiga rörelseskulder		4 716	-6 294
		<u>23 209</u>	<u>8 769</u>
Kassaflöde från den löpande verksamheten			
Investeringsverksamheten			
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar		-304	-57
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-22 310	-1 252
Sålda materiella anläggningstillgångar		3 813	36
Investeringar i dotterbolag		441	-
Uttag ur intressebolag		-	3 800
Sålda intressebolag		4 743	-
Placeringar i övriga finansiella anläggningstillgångar		-72	-33
		<u>-13 689</u>	<u>2 494</u>
Kassaflöde från investeringsverksamheten			
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		3 275	220
Amortering av skuld		-9 220	-6 718
Transaktioner med minoritetsintressen		-1 650	-1 250
Utbetald utdelning		-3 000	-3 000
		<u>-10 595</u>	<u>-10 748</u>
Kassaflöde från finansieringsverksamheten			
Årets kassaflöde		-1 075	515
Likvida medel vid årets början		9 455	8 940
		<u>8 380</u>	<u>9 455</u>
Likvida medel vid årets slut		<u>8 380</u>	<u>9 455</u>
Outnyttjad checkräkningskredit i moderbolaget samt i helägda dotterbolag		6 000	6 000
		<u>14 380</u>	<u>15 455</u>
Summa disponibla likvida medel vid årets slut		<u>14 380</u>	<u>15 455</u>

Moderbolagets resultaträkning	Not	2021	2020
Rörelsens intäkter	22		
Nettoomsättning		<u>200</u>	<u>200</u>
Summa intäkter		200	200
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	4	<u>-768</u>	<u>-760</u>
Summa rörelsens kostnader		-768	-760
Rörelseresultat		-568	-560
Resultat från finansiella investeringar			
Resultat från andelar i koncernföretag	23	4 200	3 750
Resultat från andelar i intresseföretag	7	5 580	3 800
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		149	158
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-5</u>	<u>-5</u>
Summa resultat från finansiella investeringar		9 924	7 703
Resultat efter finansiella poster		9 356	7 143
Bokslutsdispositioner	24	<u>400</u>	<u>390</u>
Årets vinst		<u>9 756</u>	<u>7 533</u>

Moderbolagets balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andelar i koncernföretag	25	10 248	9 898
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	15	1 075	1 126
Fordringar hos koncernföretag		12 858	10 450
		<u>24 181</u>	<u>21 474</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>24 181</u>	<u>21 474</u>
Omsättningstillgångar			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Fordringar hos koncernföretag		4 939	1 139
Aktuella skattefordringar		53	53
Övriga fordringar		1 564	1 607
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	17	292	278
		<u>6 848</u>	<u>3 077</u>
<u>Kassa och bank</u>		<u>1 218</u>	<u>1 020</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>8 066</u>	<u>4 097</u>
Summa tillgångar		<u>32 247</u>	<u>25 571</u>

Moderbolagets balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital	26		
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		500	500
Reservfond		9	9
		<u>509</u>	<u>509</u>
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserad vinst		21 167	16 634
Årets vinst		9 756	7 533
		<u>30 923</u>	<u>24 167</u>
Summa eget kapital		<u>31 432</u>	<u>24 676</u>
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20	815	895
		<u>815</u>	<u>895</u>
Summa kortfristiga skulder		<u>815</u>	<u>895</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>32 247</u>	<u>25 571</u>



Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Bolagets årsredovisning och koncernredovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Års- och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Koncernredovisning

Falkess AB upprättar koncernredovisning. Uppgifter om koncernföretag finns i not. I koncernredovisningen ingår dotterföretag där moderbolaget direkt eller indirekt innehar mer än 50% av rösterna. Dotterföretagen inkluderas i koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet överförs till koncernen. De exkluderas ur koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet upphör.

Koncernens bokslut är upprättat enligt förvärvsmetoden. Förvärvstidpunkten är den tidpunkt då det bestämmande inflytandet erhålls. Identifierbara tillgångar och skulder värderas inledningsvis till verkliga värden vid förvärvstidpunkten. Mellanhavanden mellan koncernföretag elimineras i sin helhet.

Intresseföretagsredovisning

Som intresseföretag betraktas de företag som inte är dotterföretag men där moderbolaget direkt eller indirekt innehar minst 20 % av rösterna för samtliga andelar, eller på annat sätt har ett betydande inflytande.

I koncernens bokslut redovisas andelar i intresseföretag enligt kapitalandelsmetoden.

Kapitalandelsmetoden innebär att andelar i ett företag redovisas till anskaffningsvärde vid anskaffningstillfället och därefter justeras med koncernens andel av förändringen i intresseföretagets nettotillgångar. I koncernens resultaträkning ingår som intäkt koncernens andel av intresseföretagets resultat. Orealiserade internvinster elimineras med den på koncernen belöpande andelen av vinsten. I moderbolagets bokslut redovisas andelar i intresseföretag till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar. Som intäkt från intresseföretag redovisas endast erhållen utdelning av vinstmedel som intjänats efter förvärvet.

Utländska valutor

Monetära tillgångs- och skuldposter i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs. Transaktioner i utländsk valuta omräknas enligt transaktionsdagens avistakurs.

Intäkter

Varor

Försäljning av varor redovisas när väsentliga risker och fördelar övergår från säljare till köpare i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatter.

Tjänsteuppdrag

För tjänsteuppdrag till fast pris redovisas de inkomster och utgifter som är hänförliga till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt respektive kostnad i förhållande till uppdragets färdigställandegrad på balansdagen (successiv vinstavräkning). Ett uppdrags färdigställandegrad bestäms genom att nedlagda utgifter på balansdagen jämförs med beräknade totala utgifter.

I de fall utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt, redovisas intäkter endast i den utsträckning som motsvaras av de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. En befarad förlust på ett uppdrag redovisas omgående som kostnad.

För tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas inkomsten som är hänförlig till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas

Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Årets totala skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Uppskjuten skatt beräknas med utgångspunkt i temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder.

Immateriella tillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar. Avskrivningar görs linjärt över den bedömda nyttjandetiden, 5 år.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar. Följande avskrivningstider tillämpas:

Industribyggnader	
Stommar, fasader, yttertak	30-80 år
Inre ytskikt och installationer	15-40 år
Övrigt	40-50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-5 år

Förvaltningsfastigheter

Förvaltningsfastigheter innehas i syfte att generera hyresintäkter och/eller värdestegring.

I begreppet förvaltningsfastigheter ingår byggnader, mark och markanläggningar.

Leasingavtal

Samtliga leasingavtal redovisas som operationell leasing (hyresavtal), oavsett om avtalen är finansiella eller operationella. Leasingavgiften redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Finansiella instrument

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

Varulager

Varulagret värderas enligt inkomstskattelagens bestämmelser till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Anskaffningsvärdet fastställs med användning av först in, först ut-metoden (FIFU). För råvaror ingår alla utgifter som är direkt hänförliga till anskaffningen av varorna i anskaffningsvärdet. För varor under tillverkning och färdiga varor inkluderar anskaffningsvärdet råmaterial, direkt lön, andra direkta kostnader samt hänförliga indirekta tillverkningskostnader.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Moderföretagets redovisnings- och värderingsprinciper

Samma redovisnings- och värderingsprinciper tillämpas i moderföretaget som i koncernen, förutom i de fall som anges nedan.

Eget kapital

Eget kapital delas in i bundet och fritt kapital, i enlighet med ÅRLs indelning.

Obeskattade reserver

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Aktier och andelar i dotterföretag

Aktier och andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Bolaget gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. Det finns inga uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år.

Not 3 Uppgift om moderföretag

Moderföretag i koncernen där Falkess AB ingår och som upprättar koncernredovisning är Essus AB, org nr 556685-9822, med säte i Falkenberg.



Not 4 Ersättning till revisorerna

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Revisionsuppdraget	<u>299</u>	<u>281</u>	<u>43</u>	<u>53</u>
Summa	<u>299</u>	<u>281</u>	<u>43</u>	<u>53</u>

Not 5 Operationella leasingavtal

	Koncernen	
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Framtida minimileaseavgifter, som ska erläggas avseende icke uppsägningsbara leasingavtal:		
Förfaller till betalning inom ett år	3 591	3 163
Förfaller till betalning senare än ett men inom 5 år	6 122	4 496
	<u>9 713</u>	<u>7 659</u>
Under perioden kostnadsförda leasingavgifter	<u>3 419</u>	<u>3 400</u>

I koncernens redovisning utgörs den operationella leasingen i allt väsentligt av hyrda fastigheter/lokaler.

Not 6 Personal

	Koncernen	
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Medelantalet anställda		
Kvinnor	10	8
Män	<u>63</u>	<u>58</u>
Totalt	<u>73</u>	<u>66</u>
Löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader		
Löner och ersättningar till styrelse och verkställande direktör	4 962	4 594
Löner och ersättningar till övriga anställda	<u>23 046</u>	<u>22 270</u>
	28 008	26 864
Sociala avgifter enligt lag och avtal	8 846	7 187
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	752	692
Pensionskostnader för övriga anställda	<u>1 782</u>	<u>1 560</u>
Totalt	<u>39 388</u>	<u>36 303</u>
Styrelseledamöter och ledande befattningshavare		
<i>Antal styrelseledamöter på balansdagen</i>		
Kvinnor	1	-
Män	<u>15</u>	<u>13</u>
Totalt	<u>16</u>	<u>13</u>
<i>Antal verkställande direktörer och andra ledande befattningshavare</i>		
Män	7	6
Totalt	<u>7</u>	<u>6</u>

Not 7 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Utdelningar	-	-	-	3 800
Realisationsresultat vid försäljningar	<u>4 289</u>	<u>-</u>	<u>5 580</u>	<u>-</u>
Summa	<u>4 289</u>	<u>0</u>	<u>5 580</u>	<u>3 800</u>

Not 8 Skatt på årets resultat

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Aktuell skatt	-2 308	-2 404	-	-
Andel i intresseföretags skatt	<u>-119</u>	<u>-410</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Skatt på årets resultat	<u>-2 427</u>	<u>-2 814</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Redovisat resultat före skatt	11 447	13 443	9 756	7 533
Skatt beräknad enligt gällande skattesats 20,6% (21,4%)	-2 358	-2 877	-	-1 612
<i>Skatteeffekt av</i>				
-Ej avdragsgilla kostnader	-546	134	-	-3
-Ej skattepliktiga intäkter	794	-	-	1 616
-Temporära skillnader byggnader	-36	-	-	-
-Utnyttjat underskottsavdrag	-245	-53	-	-1
-Schablonränta på, samt tillägg vid återföring av periodiseringsfond	<u>-35</u>	<u>-17</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Redovisad skattekostnad	<u>-2 426</u>	<u>-2 813</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

↓

Not 9 Uppskjuten skatt

	Koncernen <u>2021</u>	Koncernen <u>2020</u>
Uppskjuten skatt i resultaträkningen		
-Uppskjuten skatt på obeskattade reserver	1 072	-355
-Avseende temporära skillnader på byggnader	-253	110
-Avseende utnyttjade underskottsavdrag	-	-
Uppskjuten skatt i resultaträkningen	<u>819</u>	<u>-245</u>
Uppskjutna skatteskulder		
-Uppskjuten skatt på obeskattade reserver	4 009	3 521
-Avseende temporära skillnader på byggnader	10 178	6 537
-Avseende outnyttjade underskottsavdrag	<u>-618</u>	<u>-618</u>
Summa uppskjutna skatteskulder	<u>13 569</u>	<u>9 440</u>

Not 10 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	Koncernen	
	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	547	490
<i>Årets förändringar</i>		
-Aktiverade utgifter, inköp	304	57
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	851	547
Ingående avskrivningar	-489	-458
<i>Årets förändringar</i>		
-Avskrivningar	-88	-31
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-577</u>	<u>-489</u>
Utgående restvärde enligt plan	<u>274</u>	<u>58</u>

Not 11 Byggnader och mark

	Koncernen	
	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	107 452	107 151
<i>Årets förändringar</i>		
-Inköp	14 927	242
-Försäljningar och utrangeringar	-10 407	-
-Under året genomförda omfördelningar	-	59
-Genom förvärv av dotterföretag	20 152	-
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	132 124	107 452
Ingående avskrivningar	-32 949	-29 751
<i>Årets förändringar</i>		
-Försäljningar och utrangeringar	9 671	-
-Genom förvärv av dotterföretag	-9 037	-
-Avskrivningar	-4 294	-3 198
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-36 609	-32 949
Ingående uppskrivningar	7 750	7 995
<i>Årets förändringar</i>		
-Försäljningar och utrangeringar	-3 077	-
-Genom förvärv av dotterföretag	7 521	-
-Avskrivningar på uppskrivet belopp	-434	-245
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade uppskrivningar	11 760	7 750
Utgående restvärde enligt plan	<u>107 275</u>	<u>82 253</u>

I koncernen innehas 3 st förvaltningsfastigheter vilka har ett redovisat värde på 23 109 tkr, bedömt marknadsvärde överstiger bokfört värde.

Not 12 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	Koncernen	
	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	100 410	99 973
<i>Årets förändringar</i>		
-Inköp	6 114	577
-Försäljningar och utrangeringar	-	-140
	<u>106 524</u>	<u>100 410</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		
Ingående avskrivningar	-79 039	-75 415
<i>Årets förändringar</i>		
-Försäljningar och utrangeringar	-	140
-Avskrivningar	-4 084	-3 764
	<u>-83 123</u>	<u>-79 039</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar		
Utgående restvärde enligt plan	<u>23 401</u>	<u>21 371</u>

Not 13 Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen	
	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	21 777	21 561
<i>Årets förändringar</i>		
-Inköp	636	375
-Försäljningar och utrangeringar	-101	-159
	<u>22 312</u>	<u>21 777</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		
Ingående avskrivningar	-17 144	-16 332
<i>Årets förändringar</i>		
-Försäljningar och utrangeringar	101	159
-Avskrivningar	-1 037	-971
	<u>-18 080</u>	<u>-17 144</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar		
Utgående restvärde enligt plan	<u>4 232</u>	<u>4 633</u>

Not 14 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	Koncernen	
	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>
<i>Årets förändringar</i>		
-Under året nedlagda kostnader	633	-
Utgående nedlagda kostnader	<u>633</u>	<u>0</u>

Not 15 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

<u>Intresseföretag</u>	<u>Eget kapital</u>	<u>Antal aktier</u>	<u>Kapitalandel %</u>	<u>Redovisat värde (a)</u>	<u>Redovisat värde (b)</u>
Varbergs Precision AB Org nr 556244-3134, Varberg	10 769	2 500	50,0	5 384	300
Bewico i Tvååker Förvaltnings AB Org nr 556727-4963, Varberg	11 641	2 500	50,0	5 821	750
Aktiebolaget LW Falkess Org nr 559105-4522, Falkenberg	2 091	250	50,0	1 046	25
Rederi Gotfalk AB Org nr 556683-6580, Falkenberg	-	3 000	33,3	-	-
Summa				<u>12 251</u>	<u>1 075</u>

Redovisat värde avser (a) koncernen respektive (b) moderbolaget.

Not 16 Varor under tillverkning

	Koncernen	
	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>
Nedlagda kostnader	6 090	5 194
Fakturerade delbelopp	-1 100	-75
Summa	<u>4 990</u>	<u>5 119</u>

Not 17 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>
Förutbetalda hyror & leasingavgifter	342	200	30	30
Övriga poster	1 340	1 269	262	248
Summa	<u>1 682</u>	<u>1 469</u>	<u>292</u>	<u>278</u>

Not 18 Upplåning

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>
Räntebärande skulder				
<u>Långfristiga skulder</u>				
Checkräkningskredit	6 137	5 863	-	-
Skulder till kreditinstitut	63 595	55 198	-	-
Övriga skulder	3 707	2 982	-	-
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
Summa	73 439	64 043	0	0
<u>Kortfristiga skulder</u>				
Skulder till kreditinstitut	6 398	6 254	-	-
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
Summa	6 398	6 254	0	0
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
Summa räntebärande skulder	<u>79 837</u>	<u>70 297</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Förfallotider

Den del av långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

Skulder till kreditinstitut	43 648	34 839	-	-
Övriga skulder	1 207	1 382	-	-
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
Summa	<u>44 855</u>	<u>36 221</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 19 Checkräkningskredit

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	<u>28 700</u>	<u>26 200</u>	<u>1 000</u>	<u>1 000</u>

↑
8

Not 20 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>
Upplupna personalrelaterade kostnader	5 326	5 072	-	-
Övriga poster	4 735	5 092	815	895
Summa	<u>10 061</u>	<u>10 164</u>	<u>815</u>	<u>895</u>

Not 21 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	Koncernen	
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Avskrivningar	13 837	8 208
Resultat vid försäljning av anläggningstillgångar	-	36
Resultat vid försäljning av andelar i intresseföretag	-4 743	-
Andel i intresseföretags resultat efter skatt	454	-1 081
Övriga avsättningar	72	-
Summa	<u>9 620</u>	<u>7 163</u>

Not 22 Transaktioner med närstående

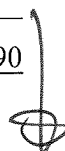
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Inköp och försäljning mellan koncernföretag		
Nedan anges andelen av årets inköp och försäljning avseende koncernföretag.		
Inköp (%)	72	75
Försäljning (%)	100	100

Not 23 Resultat från andelar i koncernföretag

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Utdelningar	-	-	4 350	3 750
Nedskrivningar	-	-	-150	-
Summa	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>4 200</u>	<u>3 750</u>

Not 24 Bokslutsdispositioner

	Moderbolaget	
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Erhållna koncernbidrag	400	390
Summa	<u>400</u>	<u>390</u>



Not 25 Andelar i koncernföretag

	Moderbolaget	
	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	11 651	11 651
<i>Årets förändringar</i>		
-Inköp av andelar	350	-
-Kapitaltillskott	150	-
	<hr/>	<hr/>
Utgående anskaffningsvärden	12 151	11 651
Ingående nedskrivningar	-1 753	-1 753
<i>Årets förändringar</i>		
-Nedskrivningar	-150	-
	<hr/>	<hr/>
Utgående nedskrivningar	-1 903	-1 753
	<hr/>	<hr/>
Utgående redovisat värde	<u>10 248</u>	<u>9 898</u>

<u>Koncernföretag</u>	<u>Eget kapital</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Antal aktier</u>	<u>Kapitalandel %</u>	<u>Redovisat värde</u>
C-elec AB Org nr 556072-5755, Falkenberg	9 614	2 761	3 500	70,0	700
Weinerska Bokbinderiet AB Org nr 556613-3608, Halmstad	520	-240	3 000	60,0	340
Westdent AB Org nr 556637-0143, Halmstad	1 426	-367	3 000	60,0	300
Metallgjuteriet Förvaltnings AB Org nr 556722-4240, Halmstad	8 220	2 755	800	80,0	770
FAGO AB Org nr 556860-7047, Malmö	9 859	1 952	650	65,0	65
Halmstad Hovtången 4 Fastighets AB Org nr 556805-2087, Falkenberg	2 198	75	500	100,0	50
Skedala Fastighets AB Org nr 556466-7326, Halmstad	4 000	597	3 000	100,0	6 625
Weinerska Fastighets AB Org nr 559048-4415, Halmstad	1 597	361	510	100,0	1 008
Hakåsen Utvecklings AB Org nr 559013-8649, Falkenberg	4 452	1 143	800	80,0	40
Markisen Holding AB Org nr 556369-5559, Falkenberg	-325	-449	600	60,0	75
HEEM Solution AB Org nr 559346-1089, Falkenberg	490	-10	2 750	55,0	275
Summa					<hr/> <u>10 248</u>

9

Not 26 Aktiekapital

Aktiekapitalet består av 5 000 st aktier med kvotvärde 100 kr.

Not 27 Förslag till vinstdisposition

Moderbolaget

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade vinstmedel	21 166 985
Årets vinst	9 755 819
	<u>30 922 804</u>
	kronor

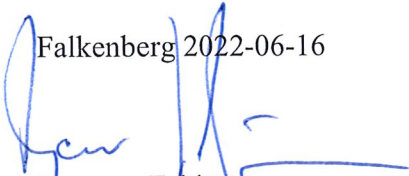
Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

till aktieägarna utdelas 700 kr per aktie, totalt	3 500 000
i ny räkning överförs	27 422 804
	<u>30 922 804</u>
	kronor

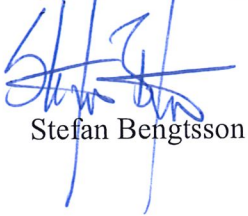
Not 28 Ställda säkerheter

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>
För egna avsättningar och skulder				
Avseende skulder till kreditinstitut				
Fastighetsinteckningar	84 062	73 662	-	-
Företagsinteckningar	40 275	38 775	1 000	1 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	11 184	12 130	-	-
Borgensförbindelse	9 900	-	-	-
Andra ställda säkerheter	323	251	-	-
	<u>145 744</u>	<u>124 818</u>	<u>1 000</u>	<u>1 000</u>

Falkenberg 2022-06-16



Ingemar Esbjörnsson
Verkställande direktör



Stefan Bengtsson

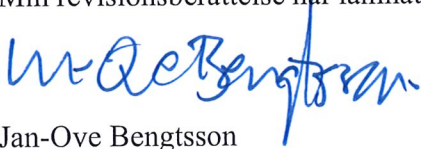


Niklas Wolfhagen



Alexander Esbjörnsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-06-16.



Jan-Ove Bengtsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Falkess AB

Org.nr 556632-7895

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Falkess AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Falkess AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Falkenberg den 16 juni 2022

Jan-Ove Bengtsson
Auktoriserad revisor