

Falkess AB  
Org nr 556632-7895

## Årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2020

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning och koncernredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- koncernresultaträkning	5
- koncernbalansräkning	6
- kassaflödesanalys för koncernen	8
- moderbolagets resultaträkning	9
- moderbolagets balansräkning	10
- noter	12

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget, med säte i Falkenberg, bedriver utveckling och förvaltning av dotter- och intresseföretag samt bistår även genom finansieringsmedverkan.

### Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

#### Koncernstruktur

Bolaget ägs till 70 % av Essus AB.

Falkess AB är moderbolag i en koncern med de helägda dotterbolagen Halmstad Hovtången 4 Fastighets AB, Skedala Fastighets AB och Weinerska Fastighets AB vilka i sin tur innehar samtliga andelar i BRF Skedala Lagerhotell. I koncernen ingår även de delägda dotterbolagen C-elec AB med tillhörande dotterbolag Centralsystem i Falkenberg AB, Weinerska Bokbinderiet AB, Westdent AB, Metallgjuteriet Förvaltnings AB med tillhörande dotterbolag AB Nya Metallgjuteriet, FAGO AB med tillhörande dotterbolag Svarvmekano i Malmö AB samt Hakåsen Utvecklings AB med tillhörande dotterbolag Böttö 2 i Malmö AB.

Utöver ovan angivna innehav ägs intresseandelar i Varbergs Precision AB, Bewico i Tvååker Förvaltnings AB med de tillhörande dotterbolagen Munkagårds Fastighets AB och Bewico i Tvååker AB med tillhörande dotterbolag HABE Produktion i Varberg AB, HABE Fastighet Holding AB med tillhörande dotterbolag HABE Fastighets AB, Aktiebolaget LW Falkess samt Rederi Gotfalk AB.

#### Väsentliga händelser

Under året har Bewico i Tvååker AB förvärvat samtliga andelar i HABE Produktion i Varberg AB.

Koncernens bolag har under 2020 i varierande omfattning påverkats av den Coronapandemi som drabbat samhället, främst med avseende på bolagens försäljning. Koncernen har vidtagit åtgärder för att dämpa de negativa effekter som följt av pandemin.

### Flerårsjämförelse

<u>Koncernen</u>		<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Nettoomsättning	tkr	141 397	145 417	130 803	126 561	116 173
Resultat efter finansiella poster	tkr	13 443	14 967	7 498	8 808	7 365
Balansomslutning	tkr	170 785	176 681	175 333	156 246	149 962
Soliditet	%	35	31	27	29	29
<u>Moderbolaget</u>						
Nettoomsättning	tkr	200	200	200	200	750
Resultat efter finansiella poster	tkr	7 143	4 280	2 788	3 714	3 755
Balansomslutning	tkr	25 571	24 923	26 276	22 509	21 963
Soliditet	%	96	81	70	81	78

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Soliditet

Eget kapital i förhållande till balansomslutningen.



**Förändring av eget kapital**

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2020-12-31</u>	<u>2019-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>	<u>2019-12-31</u>
<i>Aktiekapital</i>				
Belopp vid årets ingång	<u>500</u>	<u>500</u>	<u>500</u>	<u>500</u>
Belopp vid årets utgång	<u>500</u>	<u>500</u>	<u>500</u>	<u>500</u>
<i>Reservfond</i>				
Belopp vid årets ingång	-	-	9	9
Belopp vid årets utgång	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>9</u>	<u>9</u>
<i>Annat eget kapital</i>				
Belopp vid årets ingång	54 630	47 061	19 634	17 797
Utdelning	-3 000	-3 000	-3 000	-3 000
Årets resultat	<u>8 240</u>	<u>10 569</u>	<u>7 533</u>	<u>4 837</u>
Belopp vid årets utgång	<u>59 870</u>	<u>54 630</u>	<u>24 167</u>	<u>19 634</u>
<i>Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare</i>	<u>60 370</u>	<u>55 130</u>	<u>24 676</u>	<u>20 143</u>
<i>Minoritetsintressen</i>				
Belopp vid årets ingång	8 219	6 758	-	-
Utdelning	-1 250	-760	-	-
Årets resultat	<u>2 145</u>	<u>2 221</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Belopp vid årets utgång	<u>9 114</u>	<u>8 219</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa eget kapital</b>	<u>69 484</u>	<u>63 349</u>	<u>24 676</u>	<u>20 143</u>

↓

## Förslag till vinstdisposition

*Moderbolaget*

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade vinstmedel	16 634 221
Årets vinst	<u>7 532 764</u>
	kronor <u>24 166 985</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

i ny räkning överförs	<u>24 166 985</u>
	kronor <u>24 166 985</u>

## Förväntad framtida utveckling

Inledningen av 2021 visar en försäljning och resultatutveckling som fortsatt i varierande omfattning är påverkad av den Coronapandemi som drabbat samhället. Tecken på ökad aktivitet och en återgång till mer normala förhållanden börjar synas på marknaden för många av koncernens bolag. Utvecklingen för koncernens bolag under resterande del av året förväntas bli positiv.

## Resultat och ställning

Resultatet av koncernens och moderbolagets verksamhet samt den ekonomiska ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkningar och balansräkningar med noter.

<b>Koncernresultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		141 397	145 417
Förändring av lager av produkter i arbete och färdiga varor		877	1 636
Övriga rörelseintäkter		3 479	2 606
<b>Summa intäkter</b>		<u>145 753</u>	<u>149 659</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror, förnödenheter och handelsvaror		-65 066	-65 304
Övriga externa kostnader	4, 5	-21 958	-24 279
Personalkostnader	6	-37 199	-41 462
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-8 208	-7 733
Övriga rörelsekostnader		-	-57
Andel i intresseföretags resultat		1 700	5 781
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<u>-130 731</u>	<u>-133 054</u>
<b>Rörelseresultat</b>		15 022	16 605
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13	24
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 592	-1 662
<b>Summa resultat från finansiella investeringar</b>		<u>-1 579</u>	<u>-1 638</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		13 443	14 967
Skatt på årets resultat	7	-2 813	-2 508
Uppskjuten skatt	8	-245	330
<b>Årets vinst</b>		<u>10 385</u>	<u>12 789</u>
<i>Hänförligt till</i>			
Moderföretagets aktieägare		8 239	10 568
Minoritetsintressen		2 146	2 221
		<u>10 385</u>	<u>12 789</u>

<b>Koncernbalansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2020-12-31</b>	<b>2019-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<u>Immateriella anläggningstillgångar</u>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	9	58	32
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnader och mark	10	82 253	85 395
Maskiner och andra tekniska anläggningar	11	21 371	24 558
Inventarier, verktyg och installationer	12	4 633	5 229
		<u>108 257</u>	<u>115 182</u>
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	13	12 705	15 463
Andra långfristiga fordringar		251	218
		<u>12 956</u>	<u>15 681</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>121 271</u>	<u>130 895</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<u>Varulager</u>			
Råvaror och förnödenheter		5 177	4 892
Varor under tillverkning	14	5 119	4 183
Färdiga varor och handelsvaror		8 284	8 538
		<u>18 580</u>	<u>17 613</u>
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		18 280	14 146
Aktuella skattefordringar		-	67
Övriga fordringar		1 730	1 701
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	1 469	3 319
		<u>21 479</u>	<u>19 233</u>
<u>Kassa och bank</u>		<u>9 455</u>	<u>8 940</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>49 514</u>	<u>45 786</u>
<b>Summa tillgångar</b>		<u>170 785</u>	<u>176 681</u>

<b>Koncernbalansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2020-12-31</b>	<b>2019-12-31</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
Aktiekapital		500	500
Annat eget kapital inklusive årets resultat		59 870	54 630
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		60 370	55 130
Minoritetsintressen		9 114	8 219
<b>Summa eget kapital</b>		<u>69 484</u>	<u>63 349</u>
<b>Avsättningar</b>			
Uppskjuten skatt	8	9 440	9 195
Övriga avsättningar		251	218
<b>Summa avsättningar</b>		<u>9 691</u>	<u>9 413</u>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	16	5 863	5 751
Skulder till kreditinstitut	17	55 198	61 373
Övriga skulder		2 982	2 982
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>64 043</u>	<u>70 106</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	16	6 254	6 689
Leverantörsskulder		5 875	9 944
Aktuella skatteskulder		483	-
Övriga skulder		4 791	7 985
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18	10 164	9 195
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>27 567</u>	<u>33 813</u>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<u>170 785</u>	<u>176 681</u>

<b>Kassaflödesanalys för koncernen</b>	<b>Not</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Rörelseresultat före finansiella poster		15 022	16 606
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	19	7 163	2 203
		<u>22 185</u>	<u>18 809</u>
Erhållen ränta		13	24
Erlagd ränta		-1 592	-1 662
Betald inkomstskatt		-2 264	-2 882
		<u>18 342</u>	<u>14 289</u>
Förändring av varulager		-966	-1 152
Förändring av kortfristiga fordringar		-2 313	6 261
Förändring av kortfristiga rörelseskulder		-6 294	3 108
		<u>8 769</u>	<u>22 506</u>
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>			
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar		-57	-
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-1 252	-3 694
Sålda materiella anläggningstillgångar		36	71
Uttag ur intressebolag		3 800	1 350
Sålda intressebolag		-	17
Placeringar i övriga finansiella anläggningstillgångar		-33	-34
		<u>2 494</u>	<u>-2 290</u>
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>			
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Upptagna lån		220	9 738
Amortering av skuld		-6 718	-19 925
Transaktioner med minoritetsintressen		-1 250	-760
Utbetald utdelning		-3 000	-3 000
		<u>-10 748</u>	<u>-13 947</u>
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>			
<b>Årets kassaflöde</b>		515	6 269
<b>Likvida medel vid årets början</b>		8 940	2 671
		<u>9 455</u>	<u>8 940</u>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<u>9 455</u>	<u>8 940</u>
Outnyttjad checkräkningskredit i moderbolaget samt i helägda dotterbolag		6 000	6 000
		<u>15 455</u>	<u>14 940</u>
<b>Summa disponibla likvida medel vid årets slut</b>		<u>15 455</u>	<u>14 940</u>



<b>Moderbolagets resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>	20		
Nettoomsättning		<u>200</u>	<u>200</u>
<b>Summa intäkter</b>		200	200
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	4	<u>-760</u>	<u>-1 440</u>
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		-760	-1 440
<b>Rörelseresultat</b>		-560	-1 240
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	21	3 750	4 480
Resultat från andelar i intresseföretag	22	3 800	899
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		158	150
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-5</u>	<u>-9</u>
<b>Summa resultat från finansiella investeringar</b>		7 703	5 520
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		7 143	4 280
Bokslutsdispositioner	23	<u>390</u>	<u>557</u>
<b>Årets vinst</b>		<u>7 533</u>	<u>4 837</u>

<b>Moderbolagets balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2020-12-31</b>	<b>2019-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andelar i koncernföretag	24	9 898	9 898
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	13	1 126	1 376
Fordringar hos koncernföretag		10 450	9 681
		<u>21 474</u>	<u>20 955</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>21 474</u>	<u>20 955</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Fordringar hos koncernföretag		1 139	919
Aktuella skattefordringar		53	52
Övriga fordringar		1 607	1 628
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	278	268
		<u>3 077</u>	<u>2 867</u>
<u>Kassa och bank</u>		1 020	1 101
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>4 097</u>	<u>3 968</u>
<b>Summa tillgångar</b>		<u>25 571</u>	<u>24 923</u>

→

<b>Moderbolagets balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2020-12-31</b>	<b>2019-12-31</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>	25		
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		500	500
Reservfond		9	9
		<u>509</u>	<u>509</u>
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserad vinst		16 634	14 797
Årets vinst		7 533	4 837
		<u>24 167</u>	<u>19 634</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>24 676</u>	<u>20 143</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		-	3 800
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18	895	980
		<u>895</u>	<u>4 780</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>895</u>	<u>4 780</u>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<u>25 571</u>	<u>24 923</u>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Bolagets årsredovisning och koncernredovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Års- och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

#### Koncernredovisning

Falkess AB upprättar koncernredovisning. Uppgifter om koncernföretag finns i not. I koncernredovisningen ingår dotterföretag där moderbolaget direkt eller indirekt innehar mer än 50% av rösterna. Dotterföretagen inkluderas i koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet överförs till koncernen. De exkluderas ur koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet upphör.

Koncernens bokslut är upprättat enligt förvärvsmetoden. Förvärvstidpunkten är den tidpunkt då det bestämmande inflytandet erhålls. Identifierbara tillgångar och skulder värderas inledningsvis till verkliga värden vid förvärvstidpunkten. Mellanhavanden mellan koncernföretag elimineras i sin helhet.

#### Intresseföretagsredovisning

Som intresseföretag betraktas de företag som inte är dotterföretag men där moderbolaget direkt eller indirekt innehar minst 20 % av rösterna för samtliga andelar, eller på annat sätt har ett betydande inflytande.

I koncernens bokslut redovisas andelar i intresseföretag enligt kapitalandelsmetoden.

Kapitalandelsmetoden innebär att andelar i ett företag redovisas till anskaffningsvärde vid anskaffningstillfället och därefter justeras med koncernens andel av förändringen i intresseföretagets nettotillgångar. I koncernens resultaträkning ingår som intäkt koncernens andel av intresseföretagets resultat. Orealiserade internvinster elimineras med den på koncernen belöpande andelen av vinsten.

I moderbolagets bokslut redovisas andelar i intresseföretag till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar. Som intäkt från intresseföretag redovisas endast erhållen utdelning av vinstmedel som intjänats efter förvärvet.

#### Utländska valutor

Monetära tillgångs- och skuldposter i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs. Transaktioner i utländsk valuta omräknas enligt transaktionsdagens avistakurs.

#### Intäkter

##### *Varor*

Försäljning av varor redovisas när väsentliga risker och fördelar övergår från säljare till köpare i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatter.

##### *Tjänsteuppdrag*

För tjänsteuppdrag till fast pris redovisas de inkomster och utgifter som är hänförliga till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt respektive kostnad i förhållande till uppdragets färdigställandegrad på balansdagen (successiv vinstavräkning). Ett uppdrags färdigställandegrad bestäms genom att nedlagda utgifter på balansdagen jämförs med beräknade totala utgifter.

I de fall utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt, redovisas intäkter endast i den utsträckning som motsvaras av de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. En befarad förlust på ett uppdrag redovisas omgående som kostnad.

För tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas inkomsten som är hänförlig till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas

### **Inkomstskatter**

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen. Årets totala skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Uppskjuten skatt beräknas med utgångspunkt i temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder.

### **Immateriella tillgångar**

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar. Avskrivningar görs linjärt över den bedömda nyttjandetiden, 5 år.

### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Industribyggnader	
Stommar, fasader, yttertak	30-80 år
Inre ytskikt och installationer	15-40 år
Övrigt	40-50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-5 år

### **Förvaltningsfastigheter**

Förvaltningsfastigheter innehas i syfte att generera hyresintäkter och/eller värdestegring. I begreppet förvaltningsfastigheter ingår byggnader, mark och markanläggningar.

### **Leasingavtal**

Samtliga leasingavtal där företaget är leasetagare redovisas som operationell leasing (hyresavtal), oavsett om avtalen är finansiella eller operationella. Leasingavgiften redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Finansiella instrument**

#### *Kundfordringar och övriga fordringar*

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### *Låneskulder och leverantörsskulder*

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

### **Varulager**

Varulagret värderas enligt inkomstskattelagens bestämmelser till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Anskaffningsvärdet fastställs med användning av först in, först ut-metoden (FIFU). För råvaror ingår alla utgifter som är direkt hänförliga till anskaffningen av varorna i anskaffningsvärdet. För varor under tillverkning och färdiga varor inkluderar anskaffningsvärdet råmaterial, direkt lön, andra direkta kostnader samt hänförbara indirekta tillverkningskostnader.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

### ***Moderföretagets redovisnings- och värderingsprinciper***

Samma redovisnings- och värderingsprinciper tillämpas i moderföretaget som i koncernen, förutom i de fall som anges nedan.

### **Eget kapital**

Eget kapital delas in i bundet och fritt kapital, i enlighet med ÅRLs indelning.

### **Obeskattade reserver**

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

### **Bokslutsdispositioner**

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### **Aktier och andelar i dotterföretag**

Aktier och andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt.

### **Not 2 Uppskattningar och bedömningar**

Bolaget gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. Det finns inga uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år.

### **Not 3 Uppgift om moderföretag**

Moderföretag i koncernen där Falkess AB ingår och som upprättar koncernredovisning är Essus AB, org nr 556685-9822, med säte i Falkenberg.

**Not 4      Ersättning till revisorerna**

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Revisionsuppdraget	281	275	53	46
Summa	<u>281</u>	<u>275</u>	<u>53</u>	<u>46</u>

**Not 5      Operationella leasingavtal**

	Koncernen	
	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Framtida minimileaseavgifter, som ska erläggas avseende icke uppsägningsbara leasingavtal:		
Förfaller till betalning inom ett år	3 163	3 072
Förfaller till betalning senare än ett men inom 5 år	4 496	5 401
Förfaller till betalning senare än fem år	-	307
	<u>7 659</u>	<u>8 780</u>
Under perioden kostnadsförda leasingavgifter	<u>3 400</u>	<u>3 342</u>

I koncernens redovisning utgörs den operationella leasingen i allt väsentligt av hyrda fastigheter/lokaler.

**Not 6      Personal**

	Koncernen <u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	8	11
Män	<u>58</u>	<u>63</u>
Totalt	<u>66</u>	<u>74</u>
<b>Löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader</b>		
Löner och ersättningar till styrelse och verkställande direktör	4 594	4 980
Löner och ersättningar till övriga anställda	<u>22 270</u>	<u>24 267</u>
	26 864	29 247
Sociala avgifter enligt lag och avtal	7 187	9 201
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	692	765
Pensionskostnader för övriga anställda	<u>1 560</u>	<u>1 437</u>
Totalt	<u>36 303</u>	<u>40 650</u>
<b>Styrelseledamöter och ledande befattningshavare</b>		
<i>Antal styrelseledamöter på balansdagen</i>		
Män	<u>13</u>	<u>14</u>
Totalt	<u>13</u>	<u>14</u>
<i>Antal verkställande direktörer och andra ledande befattningshavare</i>		
Män	<u>6</u>	<u>6</u>
Totalt	<u>6</u>	<u>6</u>





**Not 7 Skatt på årets resultat**

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Aktuell skatt	-2 404	-2 219	-	-
Andel i intresseföretags skatt	-410	-289	-	-
Skatt på årets resultat	<u>-2 814</u>	<u>-2 508</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Redovisat resultat före skatt	13 443	20 191	7 533	4 837
Skatt beräknad enligt gällande skattesats 21,4% (22%)	-2 877	-4 321	-1 612	-1 035
<i>Skatteeffekt av</i>				
-Ej avdragsgilla kostnader	134	-535	-3	-268
-Ej skattepliktiga intäkter	-	2 218	1 616	1 303
-Temporära skillnader byggnader	-	-50	-	-
-Utnyttjat underskottsavdrag	-53	208	-1	-
-Schablonränta på, samt tillägg vid återföring av periodiseringsfond	-17	-28	-	-
Redovisad skattekostnad	<u>-2 813</u>	<u>-2 508</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

**Not 8 Uppskjuten skatt**

	Koncernen	Koncernen
	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Uppskjuten skatt i resultaträkningen</b>		
-Uppskjuten skatt på obeskattade reserver	-355	286
-Avseende temporära skillnader på byggnader	110	177
-Avseende utnyttjade underskottsavdrag	-	<u>-133</u>
Uppskjuten skatt i resultaträkningen	<u>-245</u>	<u>330</u>
<b>Uppskjutna skatteskulder</b>		
-Uppskjuten skatt på obeskattade reserver	3 521	3 165
-Avseende temporära skillnader på byggnader	6 537	6 648
-Avseende outnyttjade underskottsavdrag	<u>-618</u>	<u>-618</u>
Summa uppskjutna skatteskulder	<u>9 440</u>	<u>9 195</u>

**Not 9 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter**

	Koncernen	
	<u>2020-12-31</u>	<u>2019-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	490	490
<i>Årets förändringar</i>		
-Aktiverade utgifter, inköp	57	-
	<u>          </u>	<u>          </u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	547	490
Ingående avskrivningar	-458	-425
<i>Årets förändringar</i>		
-Avskrivningar	-31	-33
	<u>          </u>	<u>          </u>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-489	-458
	<u>          </u>	<u>          </u>
Utgående restvärde enligt plan	<u>58</u>	<u>32</u>

**Not 10 Byggnader och mark**

	Koncernen	
	<u>2020-12-31</u>	<u>2019-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	107 151	89 261
<i>Årets förändringar</i>		
-Inköp	242	-
-Under året genomförda omfördelningar	59	17 890
	<u>          </u>	<u>          </u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	107 452	107 151
Ingående avskrivningar	-29 751	-26 893
<i>Årets förändringar</i>		
-Avskrivningar	-3 198	-2 858
	<u>          </u>	<u>          </u>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-32 949	-29 751
	<u>          </u>	<u>          </u>
Ingående uppskrivningar	7 995	8 239
<i>Årets förändringar</i>		
-Avskrivningar på uppskrivet belopp	-245	-244
	<u>          </u>	<u>          </u>
Utgående ackumulerade uppskrivningar	7 750	7 995
	<u>          </u>	<u>          </u>
Utgående restvärde enligt plan	<u>82 253</u>	<u>85 395</u>

**Not 11 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	Koncernen	
	<u>2020-12-31</u>	<u>2019-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	99 973	98 636
<i>Årets förändringar</i>		
-Inköp	577	1 391
-Försäljningar och utrangeringar	-140	-54
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 410	99 973
Ingående avskrivningar	-75 415	-71 812
<i>Årets förändringar</i>		
-Försäljningar och utrangeringar	140	54
-Avskrivningar	-3 764	-3 657
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-79 039	-75 415
	<hr/>	<hr/>
Utgående restvärde enligt plan	<u>21 371</u>	<u>24 558</u>

**Not 12 Inventarier, verktyg och installationer**

	Koncernen	
	<u>2020-12-31</u>	<u>2019-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	21 561	19 087
<i>Årets förändringar</i>		
-Inköp	375	658
-Försäljningar och utrangeringar	-159	-43
-Omklassificeringar	-	1 859
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 777	21 561
Ingående avskrivningar	-16 332	-15 435
<i>Årets förändringar</i>		
-Försäljningar och utrangeringar	159	43
-Avskrivningar	-971	-940
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-17 144	-16 332
	<hr/>	<hr/>
Utgående restvärde enligt plan	<u>4 633</u>	<u>5 229</u>

**Not 13 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

<u>Intresseföretag</u>	<u>Eget kapital</u>	<u>Antal aktier</u>	<u>Kapitalandel %</u>	<u>Redovisat värde (a)</u>	<u>Redovisat värde (b)</u>
Varbergs Precision AB Org nr 556244-3134, Varberg	11 227	2 500	50,0	5 613	300
Bewico i Tvååker Förvaltnings AB Org nr 556727-4963, Varberg	9 204	2 500	50,0	4 602	750
HABE Fastighet Holding AB Org nr 556695-3864, Varberg	2 887	500	50,0	1 444	51
Aktiebolaget LW Falkess Org nr 559105-4522, Falkenberg	2 092	250	50,0	1 046	25
Rederi Gotfalk AB Org nr 556683-6580, Falkenberg	-	3 000	33,3	-	-
<b>Summa</b>				<u>12 705</u>	<u>1 126</u>

*Redovisat värde avser (a) koncernen respektive (b) moderbolaget.*

**Not 14 Varor under tillverkning**

	Koncernen	
	<u>2020-12-31</u>	<u>2019-12-31</u>
Nedlagda kostnader	5 194	4 784
Fakturerade delbelopp	-75	-601
<b>Summa</b>	<u>5 119</u>	<u>4 183</u>

**Not 15 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2020-12-31</u>	<u>2019-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>	<u>2019-12-31</u>
Förutbetalda hyror & leasingavgifter	200	244	30	30
Övriga poster	1 269	3 075	248	238
<b>Summa</b>	<u>1 469</u>	<u>3 319</u>	<u>278</u>	<u>268</u>

**Not 16 Upplåning**

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2020-12-31</u>	<u>2019-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>	<u>2019-12-31</u>
<b>Räntebärande skulder</b>				
<u>Långfristiga skulder</u>				
Checkräkningskredit	5 863	5 751	-	-
Skulder till kreditinstitut	55 198	61 373	-	-
Övriga skulder	2 982	2 982	-	-
Summa	<u>64 043</u>	<u>70 106</u>	0	0
<u>Kortfristiga skulder</u>				
Skulder till kreditinstitut	6 254	6 689	-	-
Summa	<u>6 254</u>	<u>6 689</u>	0	0
Summa räntebärande skulder	<u>70 297</u>	<u>76 795</u>	0	0

**Förfallotider**

Den del av långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

Skulder till kreditinstitut	34 839	38 943	-	-
Övriga skulder	1 382	1 382	-	-
Summa	<u>36 221</u>	<u>40 325</u>	0	0

**Not 17 Checkräkningskredit**

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2020-12-31</u>	<u>2019-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>	<u>2019-12-31</u>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	<u>26 200</u>	<u>25 200</u>	<u>1 000</u>	<u>1 000</u>

**Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2020-12-31</u>	<u>2019-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>	<u>2019-12-31</u>
Upplupna personalrelaterade kostnader	5 072	4 866	-	-
Övriga poster	5 092	4 329	895	980
Summa	<u>10 164</u>	<u>9 195</u>	<u>895</u>	<u>980</u>

**Not 19 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet**

	Koncernen	
	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Avskrivningar	8 208	7 733
Resultat vid försäljning av anläggningstillgångar	36	-37
Andel i intresseföretags resultat efter skatt	-1 081	-5 493
Summa	<u>7 163</u>	<u>2 203</u>

**Not 20 Transaktioner med närstående**

		<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Inköp och försäljning mellan koncernföretag</b>			
Nedan anges andelen av årets inköp och försäljning avseende koncernföretag.			
Inköp	(%)	75	32
Försäljning	(%)	100	100

**Not 21 Resultat från andelar i koncernföretag**

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Utdelningar	-	-	3 750	4 740
Nedskrivningar	-	-	-	-260
Summa	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>3 750</u>	<u>4 480</u>

**Not 22 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	Moderbolaget	
	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Utdelningar	3 800	1 350
Nedskrivningar	-	-451
Summa	<u>3 800</u>	<u>899</u>

**Not 23 Bokslutsdispositioner**

	Moderbolaget	
	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Erhållna koncernbidrag	390	817
Lämnade koncernbidrag	-	-260
Summa	<u>390</u>	<u>557</u>

**Not 24 Andelar i koncernföretag**

	Moderbolaget	
	<u>2020-12-31</u>	<u>2019-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	11 651	11 351
<i>Årets förändringar</i>		
-Kapitaltillskott	-	300
Utgående anskaffningsvärden	11 651	11 651
Ingående nedskrivningar	-1 753	-1 493
<i>Årets förändringar</i>		
-Nedskrivningar	-	-260
Utgående nedskrivningar	-1 753	-1 753
Utgående redovisat värde	<u>9 898</u>	<u>9 898</u>

<u>Koncernföretag</u>	<u>Eget kapital</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Antal aktier</u>	<u>Kapitalandel %</u>	<u>Redovisat värde</u>
C-elec AB Org nr 556072-5755, Falkenberg	11 352	4 780	3 500	70,0	700
Weinerska Bokbinderiet AB Org nr 556613-3608, Halmstad	510	-58	3 000	60,0	340
Westdent AB Org nr 556637-0143, Halmstad	1 794	-217	3 000	60,0	300
Metallguteriet Förvaltnings AB Org nr 556722-4240, Halmstad	6 965	1 805	800	80,0	770
FAGO AB Org nr 556860-7047, Malmö	7 907	699	650	65,0	65
Halmstad Hovtången 4 Fastighets AB Org nr 556805-2087, Falkenberg	2 123	42	500	100,0	50
Skedala Fastighets AB Org nr 556466-7326, Halmstad	3 403	629	3 000	100,0	6 625
Weinerska Fastighets AB Org nr 559048-4415, Halmstad	1 236	321	510	100,0	1 008
Hakåsen Utvecklings AB Org nr 559013-8649, Falkenberg	3 309	1 226	800	80,0	40
Summa					<u>9 898</u>

**Not 25 Aktiekapital**

Aktiekapitalet består av 5 000 st aktier med kvotvärde 100 kr.



**Not 26 Ställda säkerheter**

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2020-12-31</u>	<u>2019-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>	<u>2019-12-31</u>
<b>För egna avsättningar och skulder</b>				
Avseende skulder till kreditinstitut				
Fastighetsinteckningar	73 662	73 662	-	-
Företagsinteckningar	38 775	31 033	1 000	1 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	12 130	15 273	-	-
Andra ställda säkerheter	251	218	-	-
	<u>124 818</u>	<u>120 186</u>	<u>1 000</u>	<u>1 000</u>
Summa ställda säkerheter				

**Not 27 Förslag till vinstdisposition**

*Moderbolaget*

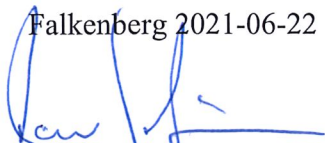
Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade vinstmedel	16 634 221
Årets vinst	7 532 764
	<u>24 166 985</u>
	kronor


Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

i ny räkning överförs	24 166 985
	<u>24 166 985</u>
	kronor

Falkenberg 2021-06-22



Ingemar Esbjörnsson  
Verkställande direktör

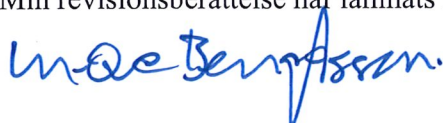


Stefan Bengtsson



Niklas Wolfhagen

Min revisionsberättelse har lämnats 2021-06-22.



Jan-Ove Bengtsson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

## Till bolagsstämman i Falkess AB

Org.nr 556632-7895

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Falkess AB för räkenskapsåret 2020.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2020-12-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Falkess AB för räkenskapsåret 2020 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Falkenberg den 22 juni 2021

Jan-Ove Bengtsson  
Auktoriserad revisor