

Falkess AB
Org nr 556632-7895

Årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2019

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning och koncernredovisning.

| Innehåll | Sida |
|-----------------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - koncernresultaträkning | 5 |
| - koncernbalansräkning | 6 |
| - kassaflödesanalys för koncernen | 8 |
| - moderbolagets resultaträkning | 9 |
| - moderbolagets balansräkning | 10 |
| - noter | 12 |

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot och VD i Falkess AB intygar härmed att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen fastställts på årsstämman den 2020-05-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Falkenberg den 2020-05-29


Ingemar Esbjörnsson

KOPIA

Falkess AB
Org nr 556632-7895

Årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2019

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning och koncernredovisning.

| Innehåll | Sida |
|-----------------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - koncernresultaträkning | 5 |
| - koncernbalansräkning | 6 |
| - kassaflödesanalys för koncernen | 8 |
| - moderbolagets resultaträkning | 9 |
| - moderbolagets balansräkning | 10 |
| - noter | 12 |

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget, med säte i Falkenberg, bedriver utveckling och förvaltning av dotter- och intresseföretag samt bistår även genom finansieringsmedverkan.

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Koncernstruktur

Bolaget ägs till 70 % av Essus AB.

Falkess AB är moderbolag i en koncern med de helägda dotterföretagen Halmstad Hovtången 4 Fastighets AB, Skedala Fastighets AB och Weinerska Fastighets AB vilka i sin tur innehar samtliga andelar i BRF Skedala Lagerhotell. I koncernen ingår även de delägda dotterföretagen C-elec AB med tillhörande dotterföretag Centralsystem i Falkenberg AB, Weinerska Bokbinderiet AB, Westdent AB, Metallgjuteriet Förvaltnings AB med tillhörande dotterföretag AB Nya Metallgjuteriet, FAGO AB med tillhörande dotterföretag Svarvmekano i Malmö AB samt Hakåsen Utvecklings AB med tillhörande dotterföretag Böttö 2 i Malmö AB.

Utöver ovan angivna innehav ägs intresseandelar i HABE Produktion i Varberg AB, Varbergs Precision AB, Bewico i Tvååker Förvaltnings AB med tillhörande dotterbolag Bewico i Tvååker AB och Munkagårds Fastighets AB, HABE Fastighet Holding AB, Aktiebolaget LW Falkess samt Rederi Gotfalk AB.

Väsentliga händelser

Under året har Aktiebolaget LW Falkess sålt samtliga andelar i Matterhorn Fastigheter AB. Efter räkenskapsårets utgång har Bewico i Tvååker AB förvärvat samtliga andelar i HABE Produktion i Varberg AB.

Flerårsjämförelse

| <u>Koncernen</u> | | <u>2019</u> | <u>2018</u> | <u>2017</u> | <u>2016</u> | <u>2015</u> |
|-----------------------------------|-----|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | tkr | 145 417 | 130 803 | 126 561 | 116 173 | 99 065 |
| Resultat efter finansiella poster | tkr | 14 967 | 7 498 | 8 808 | 7 365 | 6 886 |
| Balansomslutning | tkr | 176 681 | 175 333 | 156 246 | 149 962 | 106 335 |
| Soliditet | % | 31 | 27 | 29 | 29 | 38 |
| <u>Moderbolaget</u> | | | | | | |
| Nettoomsättning | tkr | 200 | 200 | 200 | 750 | 500 |
| Resultat efter finansiella poster | tkr | 4 280 | 2 788 | 3 714 | 3 755 | 6 718 |
| Balansomslutning | tkr | 24 923 | 26 276 | 22 509 | 21 963 | 16 668 |
| Soliditet | % | 81 | 70 | 81 | 78 | 99 |

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital i förhållande till balansomslutningen.

Förändring av eget kapital

| | Koncernen | | Moderbolaget | |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | <u>2019-12-31</u> | <u>2018-12-31</u> | <u>2019-12-31</u> | <u>2018-12-31</u> |
| <i>Aktiekapital</i> | | | | |
| Belopp vid årets ingång | 500 | 500 | 500 | 500 |
| Belopp vid årets utgång | 500 | 500 | 500 | 500 |
| <i>Reservfond</i> | | | | |
| Belopp vid årets ingång | - | - | 9 | 9 |
| Belopp vid årets utgång | 0 | 0 | 9 | 9 |
| <i>Annat eget kapital</i> | | | | |
| Belopp vid årets ingång | 47 061 | 44 961 | 17 797 | 17 731 |
| Utdelning | -3 000 | -3 000 | -3 000 | -3 000 |
| Årets resultat | 10 569 | 5 100 | 4 837 | 3 066 |
| Belopp vid årets utgång | 54 630 | 47 061 | 19 634 | 17 797 |
| <i>Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare</i> | <u>55 130</u> | <u>47 561</u> | <u>20 143</u> | <u>18 306</u> |
| <i>Minoritetsintressen</i> | | | | |
| Belopp vid årets ingång | 6 758 | 6 814 | - | - |
| Utdelning | -760 | -600 | - | - |
| Årets resultat | 2 221 | 544 | - | - |
| Belopp vid årets utgång | 8 219 | 6 758 | 0 | 0 |
| Summa eget kapital | <u>63 349</u> | <u>54 319</u> | <u>20 143</u> | <u>18 306</u> |

Förslag till vinstdisposition

Moderbolaget

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

| | |
|------------------------|-------------------|
| Balanserade vinstmedel | 14 797 127 |
| Årets vinst | 4 837 094 |
| | <hr/> |
| | 19 634 221 |
| | <hr/> |
| | kronor |
| | <u>19 634 221</u> |

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

| | |
|---|-------------------|
| till aktieägarna utdelas 600 kr per aktie, totalt | 3 000 000 |
| i ny räkning överförs | 16 634 221 |
| | <hr/> |
| | 19 634 221 |
| | <hr/> |
| | kronor |
| | <u>19 634 221</u> |

Förväntad framtida utveckling

Inledningen av 2020 visar en försäljning och resultatutveckling som i varierande omfattning är påverkad av den Coronapandemi som drabbat samhället. De åtgärder som vidtagits för att hindra smittspridningen har skapat viss osäkerhet kring den närmaste framtida utvecklingen, främst med avseende på efterfrågan av koncernens produkter men även beträffande materialförsörjningen. Koncernens bolag kommer vidta lämpliga åtgärder för att motverka de negativa effekter som troligtvis uppstår i spåren av pandemin.

Resultat och ställning

Resultatet av koncernens och moderbolagets verksamhet samt den ekonomiska ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkningar och balansräkningar med noter.

| Koncernresultaträkning | Not | 2019 | 2018 |
|---|------------|-----------------|-----------------|
| Rörelsens intäkter | | | |
| Nettoomsättning | | 145 417 | 130 803 |
| Förändring av lager av produkter i arbete och färdiga varor | | 1 636 | 2 169 |
| Övriga rörelseintäkter | | 2 606 | 2 102 |
| Summa intäkter | | <u>149 659</u> | <u>135 074</u> |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Råvaror, förnödenheter och handelsvaror | | -65 304 | -57 409 |
| Övriga externa kostnader | 4, 5 | -24 279 | -23 149 |
| Personalkostnader | 6 | -41 462 | -40 232 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -7 733 | -7 523 |
| Övriga rörelsekostnader | | -57 | -338 |
| Andel i intresseföretags resultat | | 5 781 | 2 375 |
| Summa rörelsens kostnader | | <u>-133 054</u> | <u>-126 276</u> |
| Rörelseresultat | | 16 605 | 8 798 |
| Resultat från finansiella investeringar | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 24 | 28 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -1 662 | -1 328 |
| Summa resultat från finansiella investeringar | | <u>-1 638</u> | <u>-1 300</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | 14 967 | 7 498 |
| Skatt på årets resultat | 7 | -2 508 | -2 078 |
| Uppskjuten skatt | 8 | 330 | 224 |
| Årets vinst | | <u>12 789</u> | <u>5 644</u> |
| <i>Hänförligt till</i> | | | |
| Moderföretagets aktieägare | | 10 568 | 5 101 |
| Minoritetsintressen | | 2 221 | 543 |
| | | <u>12 789</u> | <u>5 644</u> |

| Koncernbalansräkning | Not | 2019-12-31 | 2018-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| Tillgångar | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <u>Immateriella anläggningstillgångar</u> | | | |
| Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter | 9 | 32 | 65 |
| <u>Materiella anläggningstillgångar</u> | | | |
| Byggnader och mark | 10 | 85 395 | 70 607 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 11 | 24 558 | 26 824 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 12 | 5 229 | 3 652 |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 13 | - | 18 105 |
| | | <u>115 182</u> | <u>119 188</u> |
| <u>Finansiella anläggningstillgångar</u> | | | |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 14 | 15 463 | 11 336 |
| Andra långfristiga fordringar | | 218 | 185 |
| | | <u>15 681</u> | <u>11 521</u> |
| Summa anläggningstillgångar | | <u>130 895</u> | <u>130 774</u> |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <u>Varulager</u> | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | 4 892 | 4 684 |
| Varor under tillverkning | 15 | 4 183 | 6 615 |
| Färdiga varor och handelsvaror | | 8 538 | 5 162 |
| | | <u>17 613</u> | <u>16 461</u> |
| <u>Kortfristiga fordringar</u> | | | |
| Kundfordringar | | 14 146 | 18 828 |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | | - | 3 000 |
| Aktuella skattefordringar | | 67 | - |
| Övriga fordringar | | 1 701 | 2 288 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 16 | 3 319 | 1 311 |
| | | <u>19 233</u> | <u>25 427</u> |
| <u>Kassa och bank</u> | | <u>8 940</u> | <u>2 671</u> |
| Summa omsättningstillgångar | | <u>45 786</u> | <u>44 559</u> |
| Summa tillgångar | | <u>176 681</u> | <u>175 333</u> |

| Koncernbalansräkning | Not | 2019-12-31 | 2018-12-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| Eget kapital och skulder | | | |
| Eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 500 | 500 |
| Annat eget kapital inklusive årets resultat | | 54 630 | 47 061 |
| | | <u>55 130</u> | <u>47 561</u> |
| Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare | | | |
| Minoritetsintressen | | 8 219 | 6 758 |
| | | <u>63 349</u> | <u>54 319</u> |
| Avsättningar | | | |
| Uppskjuten skatt | 8 | 9 195 | 9 525 |
| Övriga avsättningar | | 218 | 184 |
| | | <u>9 413</u> | <u>9 709</u> |
| Summa avsättningar | | | |
| Långfristiga skulder | | | |
| Checkräkningskredit | 17 | | |
| Skulder till kreditinstitut | 18 | 5 751 | 13 332 |
| Övriga skulder | | 61 373 | 61 834 |
| | | 2 982 | 5 282 |
| | | <u>70 106</u> | <u>80 448</u> |
| Summa långfristiga skulder | | | |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skulder till kreditinstitut | 17 | 6 689 | 6 534 |
| Leverantörsskulder | | 9 944 | 12 438 |
| Aktuella skatteskulder | | - | 307 |
| Övriga skulder | | 7 985 | 3 878 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 19 | 9 195 | 7 700 |
| | | <u>33 813</u> | <u>30 857</u> |
| Summa kortfristiga skulder | | | |
| Summa eget kapital och skulder | | | |
| | | <u>176 681</u> | <u>175 333</u> |

| Kassaflödesanalys för koncernen | Not | 2019 | 2018 |
|--|------------|----------------|----------------|
| Den löpande verksamheten | | | |
| Rörelseresultat före finansiella poster | | 16 606 | 8 799 |
| Justering för poster som inte ingår i kassaflödet | 20 | 2 203 | 5 988 |
| | | <u>18 809</u> | <u>14 787</u> |
| Erhållen ränta | | 24 | 28 |
| Erlagd ränta | | -1 662 | -1 328 |
| Betald inkomstskatt | | -2 882 | -2 093 |
| | | <u>14 289</u> | <u>11 394</u> |
| Förändring av varulager | | -1 152 | -3 357 |
| Förändring av kortfristiga fordringar | | 6 261 | -2 370 |
| Förändring av kortfristiga rörelseskulder | | 3 108 | 3 337 |
| | | <u>22 506</u> | <u>9 004</u> |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten | | | |
| Investeringsverksamheten | | | |
| Investeringar i materiella anläggningstillgångar | | -3 694 | -20 034 |
| Sålda materiella anläggningstillgångar | | 71 | 491 |
| Investeringar i intressebolag | | - | -226 |
| Uttag ur intressebolag | | 1 350 | 1 200 |
| Sålda intressebolag | | 17 | - |
| Placeringar i övriga finansiella anläggningstillgångar | | -34 | -17 |
| | | <u>-2 290</u> | <u>-18 586</u> |
| Kassaflöde från investeringsverksamheten | | | |
| Finansieringsverksamheten | | | |
| Upptagna lån | | 9 738 | 21 974 |
| Amortering av skuld | | -19 925 | -7 567 |
| Transaktioner med minoritetsintressen | | -760 | -600 |
| Utbetald utdelning | | -3 000 | -3 000 |
| | | <u>-13 947</u> | <u>10 807</u> |
| Kassaflöde från finansieringsverksamheten | | | |
| Årets kassaflöde | | 6 269 | 1 225 |
| Likvida medel vid årets början | | 2 671 | 1 446 |
| | | <u>8 940</u> | <u>2 671</u> |
| Likvida medel vid årets slut | | | |

| Moderbolagets resultaträkning | Not | 2019 | 2018 |
|--|------------|---------------|--------------|
| Rörelsens intäkter | 21 | | |
| Nettoomsättning | | <u>200</u> | <u>200</u> |
| Summa intäkter | | 200 | 200 |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | 4 | <u>-1 440</u> | <u>-616</u> |
| Summa rörelsens kostnader | | -1 440 | -616 |
| Rörelseresultat | | -1 240 | -416 |
| Resultat från finansiella investeringar | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | 22 | 4 480 | 1 900 |
| Resultat från andelar i intresseföretag | 24 | 899 | 1 200 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 150 | 113 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | <u>-9</u> | <u>-9</u> |
| Summa resultat från finansiella investeringar | | 5 520 | 3 204 |
| Resultat efter finansiella poster | | 4 280 | 2 788 |
| Bokslutsdispositioner | 25 | <u>557</u> | <u>278</u> |
| Årets vinst | | <u>4 837</u> | <u>3 066</u> |

| Moderbolagets balansräkning | Not | 2019-12-31 | 2018-12-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| Tillgångar | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <u>Finansiella anläggningstillgångar</u> | | | |
| Andelar i koncernföretag | 23 | 9 898 | 9 858 |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 14 | 1 376 | 1 827 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 9 681 | 9 491 |
| | | <u>20 955</u> | <u>21 176</u> |
| Summa anläggningstillgångar | | <u>20 955</u> | <u>21 176</u> |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <u>Kortfristiga fordringar</u> | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 919 | - |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | | - | 3 000 |
| Aktuella skattefordringar | | 52 | 52 |
| Övriga fordringar | | 1 628 | 1 768 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 16 | 268 | 280 |
| | | <u>2 867</u> | <u>5 100</u> |
| <u>Kassa och bank</u> | | <u>1 101</u> | <u>-</u> |
| Summa omsättningstillgångar | | <u>3 968</u> | <u>5 100</u> |
| Summa tillgångar | | <u>24 923</u> | <u>26 276</u> |

| Moderbolagets balansräkning | Not | 2019-12-31 | 2018-12-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| Eget kapital och skulder | | | |
| Eget kapital | 26 | | |
| <u>Bundet eget kapital</u> | | | |
| Aktiekapital | | 500 | 500 |
| Reservfond | | 9 | 9 |
| | | <u>509</u> | <u>509</u> |
| <u>Fritt eget kapital</u> | | | |
| Balanserad vinst | | 14 797 | 14 731 |
| Årets vinst | | 4 837 | 3 066 |
| | | <u>19 634</u> | <u>17 797</u> |
| Summa eget kapital | | <u>20 143</u> | <u>18 306</u> |
| Långfristiga skulder | | | |
| Checkräkningskredit | 17 | - | 512 |
| Skulder till koncernföretag | 18 | - | 2 100 |
| | 21 | - | <u>2 100</u> |
| Summa långfristiga skulder | | <u>0</u> | <u>2 612</u> |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skulder till koncernföretag | | - | 5 098 |
| Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 3 800 | - |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 19 | 980 | 260 |
| | | <u>4 780</u> | <u>5 358</u> |
| Summa kortfristiga skulder | | <u>4 780</u> | <u>5 358</u> |
| Summa eget kapital och skulder | | <u>24 923</u> | <u>26 276</u> |

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Bolagets årsredovisning och koncernredovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Års- och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Koncernredovisning

Falkess AB upprättar koncernredovisning. Uppgifter om koncernföretag finns i not. I koncernredovisningen ingår dotterföretag där moderbolaget direkt eller indirekt innehar mer än 50% av rösterna. Dotterföretagen inkluderas i koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet överförs till koncernen. De exkluderas ur koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet upphör. Koncernens bokslut är upprättat enligt förvärvsmetoden. Förvärvstidpunkten är den tidpunkt då det bestämmande inflytandet erhålls. Identifierbara tillgångar och skulder värderas inledningsvis till verkliga värden vid förvärvstidpunkten. Mellanhavanden mellan koncernföretag elimineras i sin helhet.

Intresseföretagsredovisning

Som intresseföretag betraktas de företag som inte är dotterföretag men där moderbolaget direkt eller indirekt innehar minst 20 % av rösterna för samtliga andelar, eller på annat sätt har ett betydande inflytande.

I koncernens bokslut redovisas andelar i intresseföretag enligt kapitalandelsmetoden.

Kapitalandelsmetoden innebär att andelar i ett företag redovisas till anskaffningsvärde vid anskaffningstillfället och därefter justeras med koncernens andel av förändringen i intresseföretagets nettotillgångar. I koncernens resultaträkning ingår som intäkt koncernens andel av intresseföretagets resultat. Orealiserade internvinster elimineras med den på koncernen belöpande andelen av vinsten. I moderbolagets bokslut redovisas andelar i intresseföretag till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar. Som intäkt från intresseföretag redovisas endast erhållen utdelning av vinstmedel som intjänats efter förvärvet.

Utländska valutor

Monetära tillgångs- och skuldposter i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs. Transaktioner i utländsk valuta omräknas enligt transaktionsdagens avistakurs.

Intäkter

Varor

Försäljning av varor redovisas när väsentliga risker och fördelar övergår från säljare till köpare i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatter.

Tjänsteuppdrag

För tjänsteuppdrag till fast pris redovisas de inkomster och utgifter som är hänförliga till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt respektive kostnad i förhållande till uppdragets färdigställandegrad på balansdagen (successiv vinstavräkning). Ett uppdrags färdigställandegrad bestäms genom att nedlagda utgifter på balansdagen jämförs med beräknade totala utgifter.

I de fall utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt, redovisas intäkter endast i den utsträckning som motsvaras av de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. En befarad förlust på ett uppdrag redovisas omgående som kostnad.

\$

h

För tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas inkomsten som är hänförlig till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas

Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen. Årets totala skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Uppskjuten skatt beräknas med utgångspunkt i temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder.

Immateriella tillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar. Avskrivningar görs linjärt över den bedömda nyttjandetiden, 5 år.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

| | |
|--|----------|
| Industribyggnader | |
| Stommar, fasader, yttertak | 30-80 år |
| Inre ytskikt och installationer | 15-40 år |
| Övrigt | 40-50 år |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5-10 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3-5 år |

Förvaltningsfastigheter

Förvaltningsfastigheter innehas i syfte att generera hyresintäkter och/eller värdestegring. I begreppet förvaltningsfastigheter ingår byggnader, mark och markanläggningar.

Leasingavtal

Samtliga leasingavtal där företaget är leasetagare redovisas som operationell leasing (hyresavtal), oavsett om avtalen är finansiella eller operationella. Leasingavgiften redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Finansiella instrument

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

↕

2

Varulager

Varulagret värderas enligt inkomstskattelagens bestämmelser till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Anskaffningsvärdet fastställs med användning av först in, först ut-metoden (FIFU). För råvaror ingår alla utgifter som är direkt hänförliga till anskaffningen av varorna i anskaffningsvärdet. För varor under tillverkning och färdiga varor inkluderar anskaffningsvärdet råmaterial, direkt lön, andra direkta kostnader samt hänförliga indirekta tillverkningskostnader.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Moderföretagets redovisnings- och värderingsprinciper

Samma redovisnings- och värderingsprinciper tillämpas i moderföretaget som i koncernen, förutom i de fall som anges nedan.

Eget kapital

Eget kapital delas in i bundet och fritt kapital, i enlighet med ÅRLs indelning.

Obeskattade reserver

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Aktier och andelar i dotterföretag

Aktier och andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Bolaget gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. Det finns inga uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år.

Not 3 Uppgift om moderföretag

Moderföretag i koncernen där Falkess AB ingår och som upprättar koncernredovisning är Essus AB, org nr 556685-9822, med säte i Falkenberg.

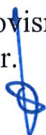
Not 4 Ersättning till revisorerna

| | Koncernen | | Moderbolaget | |
|--------------------|-------------|-------------|--------------|-------------|
| | <u>2019</u> | <u>2018</u> | <u>2019</u> | <u>2018</u> |
| Revisionsuppdraget | <u>275</u> | <u>272</u> | <u>46</u> | <u>40</u> |
| Summa | <u>275</u> | <u>272</u> | <u>46</u> | <u>40</u> |

Not 5 Operationella leasingavtal

| | Koncernen | |
|--|--------------|--------------|
| | <u>2019</u> | <u>2018</u> |
| Framtida minimileaseavgifter, som ska erläggas avseende icke uppsägningsbara leasingavtal: | | |
| Förfaller till betalning inom ett år | 3 072 | 2 998 |
| Förfaller till betalning senare än ett men inom 5 år | 5 401 | 5 254 |
| Förfaller till betalning senare än fem år | <u>307</u> | <u>1 537</u> |
| | <u>8 780</u> | <u>9 789</u> |
| Under perioden kostnadsförda leasingavgifter | <u>3 342</u> | <u>3 324</u> |

I koncernens redovisning utgörs den operationella leasingen i allt väsentligt av hyrda fastigheter/lokaler.



Not 6 Personal

| | Koncernen | |
|---|---------------|---------------|
| | <u>2019</u> | <u>2018</u> |
| Medelantalet anställda | | |
| Kvinnor | 11 | 11 |
| Män | <u>63</u> | <u>65</u> |
| Totalt | <u>74</u> | <u>76</u> |
| Löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader | | |
| Löner och ersättningar till styrelse och verkställande direktör | 4 980 | 4 899 |
| Löner och ersättningar till övriga anställda | <u>24 267</u> | <u>21 635</u> |
| | 29 247 | 26 534 |
| Sociala avgifter enligt lag och avtal | 9 201 | 8 645 |
| Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör | 765 | 589 |
| Pensionskostnader för övriga anställda | <u>1 437</u> | <u>1 301</u> |
| Totalt | <u>40 650</u> | <u>37 069</u> |
| Styrelseledamöter och ledande befattningshavare | | |
| <i>Antal styrelseledamöter på balansdagen</i> | | |
| Män | <u>14</u> | <u>14</u> |
| Totalt | <u>14</u> | <u>14</u> |
| <i>Antal verkställande direktörer och andra ledande befattningshavare</i> | | |
| Män | <u>6</u> | <u>6</u> |
| Totalt | <u>6</u> | <u>6</u> |

Not 7 Skatt på årets resultat

| | Koncernen | | Moderbolaget | |
|--|---------------|---------------|--------------|-------------|
| | <u>2019</u> | <u>2018</u> | <u>2019</u> | <u>2018</u> |
| Aktuell skatt | -2 219 | -1 547 | - | - |
| Andel i intresseföretags skatt | -289 | -531 | - | - |
| | <u>-2 508</u> | <u>-2 078</u> | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Skatt på årets resultat | | | | |
| Redovisat resultat före skatt | 20 191 | 9 213 | 4 837 | 3 066 |
| Skatt beräknad enligt gällande skattesats 21,4% (22%) | -4 321 | -2 027 | -1 035 | -675 |
| <i>Skatteeffekt av</i> | | | | |
| -Ej avdragsgilla kostnader | -535 | -51 | -268 | -7 |
| -Ej skattepliktiga intäkter | 2 218 | - | 1 303 | 682 |
| -Temporära skillnader byggnader | -50 | 2 | - | - |
| -Utnyttjat underskottsavdrag | 208 | 3 | - | - |
| -Schablonränta på periodiseringsfond | -9 | -5 | - | - |
| -Tillägg återf periodiseringsfond | -19 | - | - | - |
| | <u>-2 508</u> | <u>-2 078</u> | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Redovisad skattekostnad | | | | |

Not 8 Uppskjuten skatt

| | Koncernen <u>2019</u> | Koncernen <u>2018</u> |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Uppskjuten skatt i resultaträkningen | | |
| -Uppskjuten skatt på obeskattade reserver | 286 | 89 |
| -Avseende temporära skillnader på byggnader | 177 | 135 |
| -Avseende utnyttjade underskottsavdrag | <u>-133</u> | <u>-</u> |
| Uppskjuten skatt i resultaträkningen | <u>330</u> | <u>224</u> |
| Uppskjutna skatteskulder | | |
| -Uppskjuten skatt på obeskattade reserver | 3 165 | 3 343 |
| -Avseende temporära skillnader på byggnader | 6 648 | 6 934 |
| -Avseende outnyttjade underskottsavdrag | <u>-618</u> | <u>-752</u> |
| Summa uppskjutna skatteskulder | <u>9 195</u> | <u>9 525</u> |

Not 9 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

| | Koncernen | |
|--|-------------------|-------------------|
| | <u>2019-12-31</u> | <u>2018-12-31</u> |
| Ingående anskaffningsvärden | 490 | 490 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 490 | 490 |
| Ingående avskrivningar | -425 | -366 |
| <i>Årets förändringar</i> | | |
| -Avskrivningar | -33 | -59 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -458 | -425 |
| Utgående restvärde enligt plan | <u>32</u> | <u>65</u> |

Not 10 Byggnader och mark

| | Koncernen | |
|--|-------------------|-------------------|
| | <u>2019-12-31</u> | <u>2018-12-31</u> |
| Ingående anskaffningsvärden | 89 261 | 88 210 |
| <i>Årets förändringar</i> | | |
| -Inköp | - | 1 051 |
| -Under året genomförda omfördelningar | 17 890 | - |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 107 151 | 89 261 |
| Ingående avskrivningar | -26 893 | -24 306 |
| <i>Årets förändringar</i> | | |
| -Avskrivningar | -2 858 | -2 587 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -29 751 | -26 893 |
| Ingående uppskrivningar | 8 239 | 8 484 |
| <i>Årets förändringar</i> | | |
| -Avskrivningar på uppskrivet belopp | -244 | -245 |
| Utgående ackumulerade uppskrivningar | 7 995 | 8 239 |
| Utgående restvärde enligt plan | <u>85 395</u> | <u>70 607</u> |

Not 11 Maskiner och andra tekniska anläggningar

| | Koncernen | |
|--|-------------------|-------------------|
| | <u>2019-12-31</u> | <u>2018-12-31</u> |
| Ingående anskaffningsvärden | 98 636 | 90 373 |
| <i>Årets förändringar</i> | | |
| -Inköp | 1 391 | 10 716 |
| -Försäljningar och utrangeringar | -54 | -2 453 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 99 973 | 98 636 |
| Ingående avskrivningar | -71 812 | -69 567 |
| <i>Årets förändringar</i> | | |
| -Försäljningar och utrangeringar | 54 | 1 668 |
| -Avskrivningar | -3 657 | -3 913 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -75 415 | -71 812 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Utgående restvärde enligt plan | <u>24 558</u> | <u>26 824</u> |

Not 12 Inventarier, verktyg och installationer

| | Koncernen | |
|--|-------------------|-------------------|
| | <u>2019-12-31</u> | <u>2018-12-31</u> |
| Ingående anskaffningsvärden | 19 087 | 16 034 |
| <i>Årets förändringar</i> | | |
| -Inköp | 658 | 3 053 |
| -Försäljningar och utrangeringar | -43 | - |
| -Omklassificeringar | 1 859 | - |
| | <hr/> | <hr/> |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 21 561 | 19 087 |
| Ingående avskrivningar | -15 435 | -14 715 |
| <i>Årets förändringar</i> | | |
| -Försäljningar och utrangeringar | 43 | - |
| -Avskrivningar | -940 | -720 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -16 332 | -15 435 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Utgående restvärde enligt plan | <u>5 229</u> | <u>3 652</u> |

Not 13 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

| | Koncernen | |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| | <u>2019-12-31</u> | <u>2018-12-31</u> |
| Ingående nedlagda kostnader | 18 105 | 12 889 |
| <i>Årets förändringar</i> | | |
| -Under året nedlagda kostnader | 1 644 | 7 104 |
| -Under året genomförda omfördelningar | -19 749 | -1 888 |
| | <u>0</u> | <u>18 105</u> |

Not 14 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| <u>Intresseföretag</u> | <u>Eget kapital</u> | <u>Antal aktier</u> | <u>Kapitalandel %</u> | <u>Redovisat värde (a)</u> | <u>Redovisat värde (b)</u> |
|---|---------------------|---------------------|-----------------------|----------------------------|----------------------------|
| HABE Produktion i Varberg AB Org nr 556532-2012, Varberg | 498 | 500 | 50,0 | 249 | 250 |
| Varbergs Precision AB Org nr 556244-3134, Varberg | 9 650 | 2 500 | 50,0 | 4 825 | 300 |
| Bewico i Tvååker Förvaltnings AB Org nr 556727-4963, Varberg | 8 161 | 2 500 | 50,0 | 4 081 | 750 |
| HABE Fastighet Holding AB Org nr 556695-3864, Varberg | 2 925 | 500 | 50,0 | 1 462 | 51 |
| Aktiebolaget LW Falkess Org nr 559105-4522, Falkenberg | 9 692 | 250 | 50,0 | 4 846 | 25 |
| Rederi Gotfalk AB Org nr 556683-6580, Falkenberg | - | 3 000 | 33,3 | - | - |
| Summa | | | | <u>15 463</u> | <u>1 376</u> |

Redovisat värde avser (a) koncernen respektive (b) moderbolaget.

Not 15 Varor under tillverkning

| | Koncernen | |
|-----------------------|-------------------|-------------------|
| | <u>2019-12-31</u> | <u>2018-12-31</u> |
| Nedlagda kostnader | 4 784 | 7 407 |
| Fakturerade delbelopp | -601 | -792 |
| Summa | <u>4 183</u> | <u>6 615</u> |

Not 16 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

| | Koncernen | | Moderbolaget | |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | <u>2019-12-31</u> | <u>2018-12-31</u> | <u>2019-12-31</u> | <u>2018-12-31</u> |
| Förutbetalda hyror & leasingavgifter | 244 | 109 | 30 | 30 |
| Övriga poster | 3 075 | 1 202 | 238 | 250 |
| Summa | <u>3 319</u> | <u>1 311</u> | <u>268</u> | <u>280</u> |

Not 17 Upplåning

| | Koncernen | | Moderbolaget | |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | <u>2019-12-31</u> | <u>2018-12-31</u> | <u>2019-12-31</u> | <u>2018-12-31</u> |
| Räntebärande skulder | | | | |
| <u>Långfristiga skulder</u> | | | | |
| Checkräkningskredit | 5 751 | 13 332 | - | 512 |
| Skulder till kreditinstitut | 61 373 | 61 834 | - | - |
| Övriga skulder | 2 982 | 5 282 | - | - |
| Summa | <u>70 106</u> | <u>80 448</u> | <u>0</u> | <u>512</u> |
| <u>Kortfristiga skulder</u> | | | | |
| Skulder till kreditinstitut | 6 689 | 6 534 | - | - |
| Summa | <u>6 689</u> | <u>6 534</u> | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Summa räntebärande skulder | <u>76 795</u> | <u>86 982</u> | <u>0</u> | <u>512</u> |

Förfallotider

Den del av långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

| | | | | |
|-----------------------------|---------------|---------------|----------|----------|
| Skulder till kreditinstitut | 38 943 | 42 492 | - | - |
| Övriga skulder | 1 382 | 1 382 | - | - |
| Summa | <u>40 325</u> | <u>43 874</u> | <u>0</u> | <u>0</u> |

Not 18 Checkräkningskredit

| | Koncernen | | Moderbolaget | |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | <u>2019-12-31</u> | <u>2018-12-31</u> | <u>2019-12-31</u> | <u>2018-12-31</u> |
| Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till | <u>25 200</u> | <u>25 200</u> | <u>1 000</u> | <u>1 000</u> |

Not 19 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

| | Koncernen | | Moderbolaget | |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | <u>2019-12-31</u> | <u>2018-12-31</u> | <u>2019-12-31</u> | <u>2018-12-31</u> |
| Upplupna personalrelaterade kostnader | 4 866 | 4 651 | - | - |
| Övriga poster | <u>4 329</u> | <u>3 049</u> | <u>980</u> | <u>260</u> |
| Summa | <u>9 195</u> | <u>7 700</u> | <u>980</u> | <u>260</u> |

Not 20 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

| | Koncernen | |
|---|---------------|---------------|
| | <u>2019</u> | <u>2018</u> |
| Avskrivningar | 7 733 | 7 523 |
| Resultat vid försäljning av anläggningstillgångar | -37 | 310 |
| Andel i intresseföretags resultat efter skatt | <u>-5 493</u> | <u>-1 845</u> |
| Summa | <u>2 203</u> | <u>5 988</u> |

Not 21 Transaktioner med närstående

| | <u>2019</u> | <u>2018</u> |
|---|-------------|-------------|
| Inköp och försäljning mellan koncernföretag | | |
| Nedan anges andelen av årets inköp och försäljning avseende koncernföretag. | | |
| Inköp (%) | 32 | 64 |
| Försäljning (%) | 100 | 100 |

Not 22 Resultat från andelar i koncernföretag

| | Koncernen | | Moderbolaget | |
|----------------|-------------|-------------|--------------|--------------|
| | <u>2019</u> | <u>2018</u> | <u>2019</u> | <u>2018</u> |
| Utdelningar | - | - | 4 740 | 1 900 |
| Nedskrivningar | - | - | -260 | - |
| | - | - | - | - |
| Summa | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>4 480</u> | <u>1 900</u> |

Not 23 Andelar i koncernföretag

| | Moderbolaget | |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| | <u>2019-12-31</u> | <u>2018-12-31</u> |
| Ingående anskaffningsvärden | 11 351 | 11 351 |
| <i>Årets förändringar</i> | | |
| -Kapitaltillskott | 300 | - |
| | <u>11 651</u> | <u>11 351</u> |
| Utgående anskaffningsvärden | 11 651 | 11 351 |
| Ingående nedskrivningar | -1 493 | -1 493 |
| <i>Årets förändringar</i> | | |
| -Nedskrivningar | -260 | - |
| | <u>-1 753</u> | <u>-1 493</u> |
| Utgående nedskrivningar | -1 753 | -1 493 |
| Utgående redovisat värde | <u>9 898</u> | <u>9 858</u> |

| <u>Koncernföretag</u> | <u>Eget kapital</u> | <u>Årets resultat</u> | <u>Antal aktier</u> | <u>Kapitalandel %</u> | <u>Redovisat värde</u> |
|--|---------------------|-----------------------|---------------------|-----------------------|------------------------|
| C-elec AB Org nr 556072-5755, Falkenberg | 9 053 | 3 709 | 3 500 | 70,0 | 700 |
| Weinerska Bokbinderiet AB Org nr 556613-3608, Halmstad | 568 | -530 | 3 000 | 60,0 | 340 |
| Westdent AB Org nr 556637-0143, Halmstad | 2 011 | 1 218 | 3 000 | 60,0 | 300 |
| Metallgjuteriet Förvaltnings AB Org nr 556722-4240, Halmstad | 7 661 | 1 927 | 800 | 80,0 | 770 |
| FAGO AB Org nr 556860-7047, Malmö | 7 207 | 351 | 650 | 65,0 | 65 |
| Halmstad Hovtången 4 Fastighets AB Org nr 556805-2087, Falkenberg | 2 081 | -6 | 500 | 100,0 | 50 |
| Skedala Fastighets AB Org nr 556466-7326, Halmstad | 2 773 | 233 | 3 000 | 100,0 | 6 625 |
| Weinerska Fastighets AB Org nr 559048-4415, Halmstad | 915 | 276 | 510 | 100,0 | 1 008 |
| Hakåsen Utvecklings AB Org nr 559013-8649, Falkenberg | 2 083 | 974 | 800 | 80,0 | 40 |
| Summa | | | | | <u>9 898</u> |

Not 24 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | Moderbolaget | |
|----------------|--------------|--------------|
| | <u>2019</u> | <u>2018</u> |
| Utdelningar | 1 350 | 1 200 |
| Nedskrivningar | -451 | - |
| Summa | <u>899</u> | <u>1 200</u> |

Not 25 Bokslutsdispositioner

| | Moderbolaget | |
|------------------------|--------------|-------------|
| | <u>2019</u> | <u>2018</u> |
| Erhållna koncernbidrag | 817 | 278 |
| Lämnade koncernbidrag | -260 | - |
| Summa | <u>557</u> | <u>278</u> |

Not 26 Aktiekapital

Aktiekapitalet består av 5 000 st aktier med kvotvärde 100 kr.

Not 27 Ställda säkerheter

| | Koncernen | | Moderbolaget | |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | <u>2019-12-31</u> | <u>2018-12-31</u> | <u>2019-12-31</u> | <u>2018-12-31</u> |
| För egna avsättningar och skulder | | | | |
| Avseende skulder till kreditinstitut | | | | |
| Fastighetsinteckningar | 73 662 | 72 562 | - | - |
| Företagsinteckningar | 31 033 | 28 233 | 1 000 | 1 000 |
| Tillgångar med äganderättsförbehåll | 15 273 | 17 414 | - | - |
| Andra ställda säkerheter | 218 | 185 | - | - |
| Summa ställda säkerheter | <u>120 186</u> | <u>118 394</u> | <u>1 000</u> | <u>1 000</u> |

Not 28 Eventualförpliktelser

| | Koncernen | | Moderbolaget | |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | <u>2019-12-31</u> | <u>2018-12-31</u> | <u>2019-12-31</u> | <u>2018-12-31</u> |
| Borgensförbindelse till förmån för intresseföretag | - | 15 000 | - | 15 000 |
| Summa eventualförpliktelser | <u>0</u> | <u>15 000</u> | <u>0</u> | <u>15 000</u> |

Not 29 Förslag till vinstdisposition

Moderbolaget

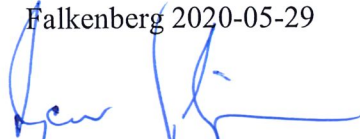
Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

| | |
|------------------------|-------------------|
| Balanserade vinstmedel | 14 797 127 |
| Årets vinst | 4 837 094 |
| | <u>19 634 221</u> |
| | kronor |

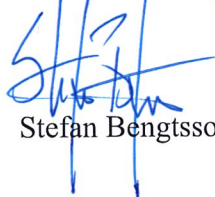
Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

| | |
|---|-------------------|
| till aktieägarna utdelas 600 kr per aktie, totalt | 3 000 000 |
| i ny räkning överförs | 16 634 221 |
| | <u>19 634 221</u> |
| | kronor |

Falkenberg 2020-05-29



Ingemar Esbjörnsson
Verkställande direktör

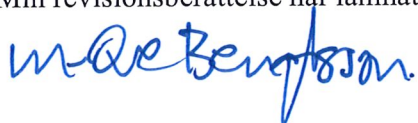


Stefan Bengtsson



Niklas Wolfhagen

Min revisionsberättelse har lämnats 2020-05-29.



Jan-Ove Bengtsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Falkess AB
Org.nr 556632-7895

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Falkess AB för räkenskapsåret 2019.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2019-12-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Falkess AB för räkenskapsåret 2019 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Falkenberg den 29 maj 2020

Jan-Ove Bengtsson
Auktoriserad revisor