

Falkess AB
Org nr 556632-7895

Årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2017

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning och koncernredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- koncernresultaträkning	5
- koncernbalansräkning	6
- kassaflödesanalys för koncernen	8
- moderbolagets resultaträkning	9
- moderbolagets balansräkning	10
- noter	12

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget, med säte i Falkenberg, bedriver utveckling och förvaltning av dotter- och intresseföretag samt bistår även genom finansieringsmedverkan.

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Koncernstruktur

Bolaget ägs till 70 % av Essus AB.

Falkess AB är moderbolag i en koncern med de helägda dotterföretagen Halmstad Hovtången 4 Fastighets AB, Skedala Fastighets AB och Weinerska Fastighets AB vilka i sin tur innehar samtliga andelar i BRF Skedala Lagerhotell. I koncernen ingår även de delägda dotterföretagen C-elec AB med tillhörande dotterföretag Centralsystem i Falkenberg AB, Weinerska Bokbinderiet AB, Westdent AB, Metallgjuteriet Förvaltnings AB med tillhörande dotterföretag AB Nya Metallgjuteriet, FAGO AB med tillhörande dotterföretag Svarvmekano i Malmö AB samt Hakåsen Utvecklings AB med tillhörande dotterföretag Böttö 2 i Malmö AB.

Utöver ovan angivna innehav ägs intresseandelar i HABE Produktion i Varberg AB, Varbergs Precision AB, Bewico i Tvååker Förvaltnings AB, HABE Fastighet Holding AB, Aktiebolaget LW Falkess samt Rederi Gotfalk AB.

Väsentliga händelser

Under året har 50 % av andelarna i Aktiebolaget LW Falkess förvärvats.

Flerårsjämförelse

<u>Koncernen</u>		<u>2017</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Nettoomsättning	tkr	126 561	116 173	99 065	114 367	128 075
Resultat efter finansiella poster	tkr	8 808	7 365	6 886	7 950	7 678
Balansomslutning	tkr	156 246	149 962	106 335	103 379	101 128
Soliditet	%	29	29	38	37	35
<u>Moderbolaget</u>						
Nettoomsättning	tkr	200	750	500	200	200
Resultat efter finansiella poster	tkr	3 714	3 755	6 718	4 005	3 363
Balansomslutning	tkr	22 509	21 963	16 668	15 949	12 006
Soliditet	%	81	78	99	81	99

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital i förhållande till balansomslutningen



Förändring av eget kapital

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2017-12-31</u>	<u>2016-12-31</u>	<u>2017-12-31</u>	<u>2016-12-31</u>
<i>Aktiekapital</i>				
Belopp vid årets ingång	500	500	500	500
Belopp vid årets utgång	500	500	500	500
<i>Reservfond</i>				
Belopp vid årets ingång	-	-	8	8
Belopp vid årets utgång	0	0	8	8
<i>Annat eget kapital</i>				
Belopp vid årets ingång	42 395	40 256	16 695	15 951
Utdelning	-3 000	-3 000	-3 000	-3 000
Årets resultat	5 566	5 138	4 036	3 745
Belopp vid årets utgång	44 961	42 394	17 731	16 696
<i>Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare</i>	<u>45 461</u>	<u>42 894</u>	<u>18 239</u>	<u>17 204</u>
<i>Minoritetsintressen</i>				
Belopp vid årets ingång	6 368	6 325	-	-
Försäljning dotterföretag	-	-700	-	-
Kapitaltillskott	-	510	-	-
Utdelning	-600	-300	-	-
Årets resultat	1 046	533	-	-
Belopp vid årets utgång	6 814	6 368	0	0
Summa eget kapital	<u>52 275</u>	<u>49 262</u>	<u>18 239</u>	<u>17 204</u>



Förslag till vinstdisposition

Moderbolaget

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade vinstmedel	13 695 439
Årets vinst	4 035 702
	<hr/>
kronor	17 731 141

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

till aktieägarna utdelas 600 kr per aktie, totalt	3 000 000
i ny räkning överförs	14 731 141
	<hr/>
kronor	17 731 141

Förväntad framtida utveckling

Inledningen av 2018 visar en försäljning och resultatutveckling som är likvärdig föregående år. Under resterande del av året kan ytterligare någon förändring av och i nuvarande innehav komma att ske.

Resultat och ställning

Resultatet av koncernens och moderbolagets verksamhet samt den ekonomiska ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkningar och balansräkningar med noter.



Koncernresultaträkning	Not	2017	2016
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		126 561	116 173
Förändring av lager av produkter i arbete och färdiga varor		-2 225	-441
Övriga rörelseintäkter		1 065	785
Summa intäkter		<u>125 401</u>	<u>116 517</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror, förnödenheter och handelsvaror		-52 681	-48 435
Övriga externa kostnader	4, 5	-20 557	-18 890
Personalkostnader	6	-36 959	-37 859
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-7 463	-6 149
Andel i intresseföretags resultat		2 095	2 601
Summa rörelsens kostnader		<u>-115 565</u>	<u>-108 732</u>
Rörelseresultat		9 836	7 785
Resultat från finansiella investeringar			
Resultat från andelar i koncernföretag	7	-	276
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		29	15
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 057	-711
Summa resultat från finansiella investeringar		<u>-1 028</u>	<u>-420</u>
Resultat efter finansiella poster		8 808	7 365
Skatt på årets resultat	8	-2 241	-1 680
Uppskjuten skatt	9	45	-14
Årets vinst		<u>6 612</u>	<u>5 671</u>
<i>Hänförligt till</i>			
Moderföretagets aktieägare		5 566	5 138
Minoritetsintressen		1 046	533
		<u>6 612</u>	<u>5 671</u>

Koncernbalansräkning	Not	2017-12-31	2016-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<u>Immateriella anläggningstillgångar</u>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	10	124	209
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnader och mark	11	72 388	75 040
Maskiner och andra tekniska anläggningar	12	20 806	22 154
Inventarier, verktyg och installationer	13	1 319	1 375
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	14	12 889	-
		<u>107 402</u>	<u>98 569</u>
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	15	10 466	10 982
Andra långfristiga fordringar		167	182
		<u>10 633</u>	<u>11 164</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>118 159</u>	<u>109 942</u>
Omsättningstillgångar			
<u>Varulager</u>			
Råvaror och förnödenheter		4 652	4 200
Varor under tillverkning	16	2 984	2 861
Färdiga varor och handelsvaror		5 468	7 819
		<u>13 104</u>	<u>14 880</u>
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		16 458	15 315
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 540	100
Aktuella skattefordringar		-	299
Övriga fordringar		2 897	4 528
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	17	1 642	1 692
		<u>23 537</u>	<u>21 934</u>
<u>Kassa och bank</u>		1 446	3 206
Summa omsättningstillgångar		<u>38 087</u>	<u>40 020</u>
Summa tillgångar		<u>156 246</u>	<u>149 962</u>

Koncernbalansräkning	Not	2017-12-31	2016-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Aktiekapital		500	500
Annat eget kapital inklusive årets resultat		44 961	42 394
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		<u>45 461</u>	<u>42 894</u>
Minoritetsintressen		6 814	6 368
Summa eget kapital		<u>52 275</u>	<u>49 262</u>
Avsättningar			
Uppskjuten skatt	9	9 749	9 794
Övriga avsättningar		167	182
Summa avsättningar		<u>9 916</u>	<u>9 976</u>
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	18	9 697	12 405
Skulder till kreditinstitut	19	55 679	54 128
Övriga skulder		2 483	2 483
Summa långfristiga skulder		<u>67 859</u>	<u>69 016</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	18	4 716	5 418
Leverantörsskulder		7 627	5 809
Aktuella skatteskulder		322	-
Övriga skulder		2 620	3 467
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20	10 911	7 014
Summa kortfristiga skulder		<u>26 196</u>	<u>21 708</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>156 246</u>	<u>149 962</u>

Kassaflödesanalys för koncernen	Not	2017	2016
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat före finansiella poster		9 836	8 061
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	21	5 535	3 672
		<hr/>	<hr/>
		15 371	11 733
Erhållen ränta		29	15
Erlagd ränta		-1 057	-711
Betald inkomstskatt		-1 621	-1 338
		<hr/>	<hr/>
		12 722	9 699
Minskning/ökning av varulager		1 776	-171
Ökning av kortfristiga fordringar		-2 085	-5 480
Ökning/minskning av kortfristiga rörelseskulder		5 053	-853
		<hr/>	<hr/>
Kassaflöde från den löpande verksamheten		17 466	3 195
Investeringsverksamheten			
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar		-	-10
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-16 369	-6 023
Sålda materiella anläggningstillgångar		449	1 161
Investeringar i dotterbolag		-	-181
Investeringar i intressebolag		-25	-225
Uttag ur intressebolag		2 163	3 000
Sålda intressebolag		-	276
Placeringar i övriga finansiella anläggningstillgångar		-27	-27
Avyttring av övriga finansiella anläggningstillgångar		42	-
		<hr/>	<hr/>
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-13 767	-2 029
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		7 100	7 800
Amortering av skuld		-8 959	-5 294
Transaktioner med minoritetsintressen		-600	-490
Utbetald utdelning		-3 000	-3 000
		<hr/>	<hr/>
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-5 459	-984
Årets kassaflöde		-1 760	182
Likvida medel vid årets början		3 206	3 024
		<hr/>	<hr/>
Likvida medel vid årets slut		1 446	3 206

\$

Moderbolagets resultaträkning	Not	2017	2016
Rörelsens intäkter	22		
Nettoomsättning		200	750
Summa intäkter		200	750
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	4	-632	-818
Summa rörelsens kostnader		-632	-818
Rörelseresultat		-432	-68
Resultat från finansiella investeringar			
Resultat från andelar i koncernföretag	7	1 900	450
Resultat från andelar i intresseföretag	24	2 163	3 276
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		89	103
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6	-6
Summa resultat från finansiella investeringar		4 146	3 823
Resultat efter finansiella poster		3 714	3 755
Bokslutsdispositioner	25	322	-
Skatt på årets resultat	8	-	-10
Årets vinst		4 036	3 745

Moderbolagets balansräkning	Not	2017-12-31	2016-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andelar i koncernföretag	23	9 858	9 858
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	15	1 601	1 576
Fordringar hos koncernföretag		6 400	6 035
		<u>17 859</u>	<u>17 469</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>17 859</u>	<u>17 469</u>
Omsättningstillgångar			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Fordringar hos koncernföretag		382	384
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 540	100
Aktuella skattefordringar		52	42
Övriga fordringar		1 463	3 751
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	17	213	217
		<u>4 650</u>	<u>4 494</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>4 650</u>	<u>4 494</u>
Summa tillgångar		<u>22 509</u>	<u>21 963</u>

Moderbolagets balansräkning	Not	2017-12-31	2016-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital	26		
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		500	500
Reservfond		8	8
		<u>508</u>	<u>508</u>
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserad vinst		13 695	12 951
Årets vinst		4 036	3 745
		<u>17 731</u>	<u>16 696</u>
Summa eget kapital		<u>18 239</u>	<u>17 204</u>
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	18 19	664	823
		<u>664</u>	<u>823</u>
Summa långfristiga skulder		<u>664</u>	<u>823</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		3 408	3 684
Övriga kortfristiga skulder		-	2
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20	198	250
		<u>3 606</u>	<u>3 936</u>
Summa kortfristiga skulder		<u>3 606</u>	<u>3 936</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>22 509</u>	<u>21 963</u>



Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Bolagets årsredovisning och koncernredovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Års- och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Koncernredovisning

Falkess AB upprättar koncernredovisning. Uppgifter om koncernföretag finns i not. I koncernredovisningen ingår dotterföretag där moderbolaget direkt eller indirekt innehar mer än 50% av rösterna. Dotterföretagen inkluderas i koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet överförs till koncernen. De exkluderas ur koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet upphör. Koncernens bokslut är upprättat enligt förvärvsmetoden. Förvärvstidpunkten är den tidpunkt då det bestämmande inflytandet erhålls. Identifierbara tillgångar och skulder värderas inledningsvis till verkliga värden vid förvärvstidpunkten. Mellanhavanden mellan koncernföretag elimineras i sin helhet.

Intresseföretagsredovisning

Som intresseföretag betraktas de företag som inte är dotterföretag men där moderbolaget direkt eller indirekt innehar minst 20 % av rösterna för samtliga andelar, eller på annat sätt har ett betydande inflytande.

I koncernens bokslut redovisas andelar i intresseföretag enligt kapitalandelsmetoden. Kapitalandelsmetoden innebär att andelar i ett företag redovisas till anskaffningsvärde vid anskaffningstillfället och därefter justeras med koncernens andel av förändringen i intresseföretagets nettotillgångar. I koncernens resultaträkning ingår som intäkt koncernens andel av intresseföretagets resultat. Orealiserade internvinster elimineras med den på koncernen belöpande andelen av vinsten.

I moderbolagets bokslut redovisas andelar i intresseföretag till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar. Som intäkt från intresseföretag redovisas endast erhållen utdelning av vinstmedel som intjänats efter förvärvet.

Utländska valutor

Monetära tillgångs- och skuldposter i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs. Transaktioner i utländsk valuta omräknas enligt transaktionsdagens avistakurs.

Intäkter

Varor

Försäljning av varor redovisas när väsentliga risker och fördelar övergår från säljare till köpare i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatter.

Tjänsteuppdrag

För tjänsteuppdrag till fast pris redovisas de inkomster och utgifter som är hänförliga till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt respektive kostnad i förhållande till uppdragets färdigställandegrad på balansdagen (successiv vinstavräkning). Ett uppdrags färdigställandegrad bestäms genom att nedlagda utgifter på balansdagen jämförs med beräknade totala utgifter.

I de fall utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt, redovisas intäkter endast i den utsträckning som motsvaras av de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. En befarad förlust på ett uppdrag redovisas omgående som kostnad.

För tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas inkomsten som är hänförlig till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas

Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Årets totala skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Uppskjuten skatt beräknas med utgångspunkt i temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder.

Immateriella tillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar. Avskrivningar görs linjärt över den bedömda nyttjandetiden, 5 år.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Industribyggnader	
Stommar, fasader, yttertak	30-80 år
Inre ytskikt och installationer	15-40 år
Övrigt	40-50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-5 år

Förvaltningsfastigheter

Förvaltningsfastigheter innehas i syfte att generera hyresintäkter och/eller värdestegring.

I begreppet förvaltningsfastigheter ingår byggnader, mark och markanläggningar.

Leasingavtal

Samtliga leasingavtal där företaget är leasetagare redovisas som operationell leasing (hyresavtal), oavsett om avtalen är finansiella eller operationella. Leasingavgiften redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Finansiella instrument

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

Varulager

Varulagret värderas enligt inkomstskattelagens bestämmelser till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Anskaffningsvärdet fastställs med användning av först in, först ut-metoden (FIFU). För råvaror ingår alla utgifter som är direkt hänförliga till anskaffningen av varorna i anskaffningsvärdet. För varor under tillverkning och färdiga varor inkluderar anskaffningsvärdet råmaterial, direkt lön, andra direkta kostnader samt hänförbara indirekta tillverkningskostnader.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Moderföretagets redovisnings- och värderingsprinciper

Samma redovisnings- och värderingsprinciper tillämpas i moderföretaget som i koncernen, förutom i de fall som anges nedan.

Eget kapital

Eget kapital delas in i bundet och fritt kapital, i enlighet med ÅRLs indelning.

Obeskattade reserver

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Aktier och andelar i dotterföretag

Aktier och andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Bolaget gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. Det finns inga uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år.

Not 3 Uppgift om moderföretag

Moderföretag i koncernen där Falkess AB ingår och som upprättar koncernredovisning är Essus AB, org nr 556685-9822, med säte i Falkenberg.

Not 4 Ersättning till revisorerna

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2017</u>	<u>2016</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Revisionsuppdraget	260	228	39	37
Summa	<u>260</u>	<u>228</u>	<u>39</u>	<u>37</u>

Not 5 Operationella leasingavtal

	Koncernen	
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Framtida minimileaseavgifter, som ska erläggas avseende icke uppsägningsbara leasingavtal:		
Förfaller till betalning inom ett år	3 245	3 260
Förfaller till betalning senare än ett men inom 5 år	5 671	735
Förfaller till betalning senare än fem år	2 768	-
	<u>11 684</u>	<u>3 995</u>
Under perioden kostnadsförda leasingavgifter	<u>3 233</u>	<u>3 919</u>

I koncernens redovisning utgörs den operationella leasingen i allt väsentligt av hyrda fastigheter/lokaler.

Not 6 Personal

	Koncernen	
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Medelantalet anställda		
Kvinnor	10	12
Män	66	68
	<u>—</u>	<u>—</u>
Totalt	<u>76</u>	<u>80</u>
Löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader		
Löner och ersättningar till styrelse och verkställande direktör	4 360	4 299
Löner och ersättningar till övriga anställda	21 354	22 072
	<u>—</u>	<u>—</u>
	25 714	26 371
Sociala avgifter enligt lag och avtal	8 357	8 993
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	577	522
Pensionskostnader för övriga anställda	1 383	1 447
	<u>—</u>	<u>—</u>
Totalt	<u>36 031</u>	<u>37 333</u>
Styrelseledamöter och ledande befattningshavare		
<i>Antal styrelseledamöter på balansdagen</i>		
Män	14	14
	<u>—</u>	<u>—</u>
Totalt	<u>14</u>	<u>14</u>
<i>Antal verkställande direktörer och andra ledande befattningshavare</i>		
Män	6	6
	<u>—</u>	<u>—</u>
Totalt	<u>6</u>	<u>6</u>

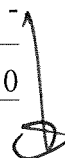
4

Not 7 Resultat från andelar i koncernföretag

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2017</u>	<u>2016</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Utdelningar	-	-	1 900	1 200
Realisationsresultat vid försäljningar	-	276	-	-
Nedskrivningar	-	-	-	-750
Summa	<u>0</u>	<u>276</u>	<u>1 900</u>	<u>450</u>

Not 8 Skatt på årets resultat

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2017</u>	<u>2016</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Aktuell skatt	-1 768	-1 081	-	-10
Andel i intresseföretags skatt	-473	-599	-	-
Skatt på årets resultat	<u>-2 241</u>	<u>-1 680</u>	<u>0</u>	<u>-10</u>
Redovisat resultat före skatt	9 903	7 531	4 036	3 755
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (22%)	-2 179	-1 657	-888	-826
<i>Skatteeffekt av</i>				
-Ej avdragsgilla kostnader	-59	-65	-6	-169
-Ej skattepliktiga intäkter	-	61	894	985
-Temporära skillnader byggnader	2	-25	-	-
-Utnyttjat underskottsavdrag	-	12	-	-
-Schablonränta på periodiseringsfond	-5	-6	-	-
Redovisad skattekostnad	<u>-2 241</u>	<u>-1 680</u>	<u>0</u>	<u>-10</u>



Not 9 Uppskjuten skatt

	Koncernen <u>2017</u>	Koncernen <u>2016</u>
Uppskjuten skatt i resultaträkningen		
-Uppskjuten skatt på obeskattade reserver	-90	-112
-Avseende temporära skillnader på byggnader	135	51
-Avseende utnyttjade underskottsavdrag	<u>-</u>	<u>47</u>
Uppskjuten skatt i resultaträkningen	<u>45</u>	<u>-14</u>
Uppskjutna skatteskulder		
-Uppskjuten skatt på obeskattade reserver	3 431	3 341
-Avseende temporära skillnader på byggnader	7 070	7 205
-Avseende utnyttjade underskottsavdrag	<u>-752</u>	<u>-752</u>
Summa uppskjutna skatteskulder	<u>9 749</u>	<u>9 794</u>

Not 10 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	Koncernen	
	<u>2017-12-31</u>	<u>2016-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	490	720
<i>Årets förändringar</i>		
-Aktiverade utgifter, inköp	-	10
-Försäljningar och uttrangeringar	<u>-</u>	<u>-240</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	490	490
Ingående avskrivningar	-281	-438
<i>Årets förändringar</i>		
-Försäljningar och uttrangeringar	-	240
-Avskrivningar	<u>-85</u>	<u>-83</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-366</u>	<u>-281</u>
Utgående restvärde enligt plan	<u>124</u>	<u>209</u>

Not 11 Byggnader och mark

	Koncernen	
	<u>2017-12-31</u>	<u>2016-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	88 050	42 267
<i>Årets förändringar</i>		
-Inköp	160	-
-Försäljningar och uttrangeringar	-	-675
-Under året genomförda omfördelningar	-	930
-Genom förvärv av dotterföretag	-	45 528
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	88 210	88 050
Ingående avskrivningar	-21 739	-14 578
<i>Årets förändringar</i>		
-Genom förvärv av dotterföretag	-	-5 762
-Avskrivningar	-2 567	-1 399
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-24 306	-21 739
Ingående uppskrivningar	8 729	8 974
<i>Årets förändringar</i>		
-Avskrivningar på uppskrivet belopp	-245	-245
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade uppskrivningar	8 484	8 729
Utgående restvärde enligt plan	<hr/> <u>72 388</u>	<hr/> <u>75 040</u>

Not 12 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	Koncernen	
	<u>2017-12-31</u>	<u>2016-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	88 180	86 981
<i>Årets förändringar</i>		
-Inköp	2 863	4 782
-Försäljningar och utrangeringar	-670	-3 583
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	90 373	88 180
Ingående avskrivningar	-66 026	-65 404
<i>Årets förändringar</i>		
-Försäljningar och utrangeringar	515	3 334
-Avskrivningar	-4 056	-3 956
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-69 567	-66 026
Utgående restvärde enligt plan	<u>20 806</u>	<u>22 154</u>

Not 13 Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen	
	<u>2017-12-31</u>	<u>2016-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	15 625	16 054
<i>Årets förändringar</i>		
-Inköp	457	248
-Försäljningar och utrangeringar	-48	-1 149
-Genom förvärv av dotterföretag	-	472
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 034	15 625
Ingående avskrivningar	-14 250	-14 579
<i>Årets förändringar</i>		
-Försäljningar och utrangeringar	43	1 139
-Genom förvärv av dotterföretag	-	-343
-Avskrivningar	-508	-467
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 715	-14 250
Utgående restvärde enligt plan	<u>1 319</u>	<u>1 375</u>

Not 14 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	Koncernen	
	<u>2017-12-31</u>	<u>2016-12-31</u>
Ingående nedlagda kostnader	-	133
<i>Årets förändringar</i>		
-Under året nedlagda kostnader	12 889	797
-Under året genomförda omfördelningar	-	-930
	<u>12 889</u>	<u>0</u>

Not 15 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

<u>Intresseföretag</u>	<u>Eget kapital</u>	<u>Antal aktier</u>	<u>Kapitalandel %</u>	<u>Redovisat värde (a)</u>	<u>Redovisat värde (b)</u>
HABE Produktion i Varberg AB Org nr 556532-2012, Varberg	1 809	375	37,5	678	475
Varbergs Precision AB Org nr 556244-3134, Varberg	8 458	2 500	50,0	4 229	300
Bewico i Tvååker Förvaltnings AB Org nr 556727-4963, Varberg	7 932	2 500	50,0	3 966	750
HABE Fastighet Holding AB Org nr 556695-3864, Varberg	3 166	500	50,0	1 583	51
Aktiebolaget LW Falkess Org nr 559105-4522, Falkenberg	19	250	50,0	10	25
Rederi Gotfalk AB Org nr 556683-6580, Falkenberg	-	3 000	33,3	-	-
Summa				<u>10 466</u>	<u>1 601</u>

Redovisat värde avser (a) koncernen respektive (b) moderbolaget.

Not 16 Varor under tillverkning

	Koncernen	
	<u>2017-12-31</u>	<u>2016-12-31</u>
Nedlagda kostnader	4 076	3 993
Fakturerade delbelopp	-1 092	-1 132
Summa	<u>2 984</u>	<u>2 861</u>

Not 17 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2017-12-31</u>	<u>2016-12-31</u>	<u>2017-12-31</u>	<u>2016-12-31</u>
Förutbetalda hyror & leasingavgifter	361	366	30	30
Övriga poster	1 281	1 326	183	187
Summa	<u>1 642</u>	<u>1 692</u>	<u>213</u>	<u>217</u>

Not 18 Upplåning

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2017-12-31</u>	<u>2016-12-31</u>	<u>2017-12-31</u>	<u>2016-12-31</u>
Räntebärande skulder				
<u>Långfristiga skulder</u>				
Checkräkningskredit	9 697	12 405	664	823
Skulder till kreditinstitut	55 679	54 128	-	-
Övriga skulder	2 483	2 483	-	-
Summa	<u>67 859</u>	<u>69 016</u>	<u>664</u>	<u>823</u>
<u>Kortfristiga skulder</u>				
Skulder till kreditinstitut	4 716	5 418	-	-
Summa	<u>4 716</u>	<u>5 418</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa räntebärande skulder	<u>72 575</u>	<u>74 434</u>	<u>664</u>	<u>823</u>

Förfallotider

Den del av långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

Skulder till kreditinstitut	<u>39 952</u>	<u>38 969</u>	-	-
Summa	<u>39 952</u>	<u>38 969</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

↙
0

Not 19 Checkräkningskredit

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2017-12-31</u>	<u>2016-12-31</u>	<u>2017-12-31</u>	<u>2016-12-31</u>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	<u>25 200</u>	<u>22 200</u>	<u>1 000</u>	<u>1 000</u>

Not 20 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2017-12-31</u>	<u>2016-12-31</u>	<u>2017-12-31</u>	<u>2016-12-31</u>
Upplupna personalrelaterade kostnader	4 262	4 498	-	-
Övriga poster	6 649	2 516	198	250
Summa	<u>10 911</u>	<u>7 014</u>	<u>198</u>	<u>250</u>

Not 21 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	Koncernen	
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Avskrivningar	7 462	6 149
Resultat vid försäljning av anläggningstillgångar	-305	-199
Resultat vid försäljning av andelar i intresseföretag	-	-276
Andel i intresseföretags resultat efter skatt	-1 622	-2 002
Summa	<u>5 535</u>	<u>3 672</u>

Not 22 Transaktioner med närstående

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Inköp och försäljning mellan koncernföretag		
Nedan anges andelen av årets inköp och försäljning avseende koncernföretag.		
Inköp (%)	56	57
Försäljning (%)	100	47

↑
↓

Not 23 Andelar i koncernföretag

	Moderbolaget	
	<u>2017-12-31</u>	<u>2016-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	11 351	8 853
<i>Årets förändringar</i>		
-Inköp av andelar	-	3 311
-Försäljning av andelar	-	-1 563
-Kapitaltillskott	-	750
	<hr/>	<hr/>
Utgående anskaffningsvärden	11 351	11 351
Ingående nedskrivningar	-1 493	-743
<i>Årets förändringar</i>		
-Nedskrivningar	-	-750
	<hr/>	<hr/>
Utgående nedskrivningar	-1 493	-1 493
	<hr/>	<hr/>
Utgående redovisat värde	<u>9 858</u>	<u>9 858</u>

<u>Koncernföretag</u>	<u>Eget kapital</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Antal aktier</u>	<u>Kapitalandel %</u>	<u>Redovisat värde</u>
C-elec AB Org nr 556072-5755, Falkenberg	5 997	1 228	3 500	70,0	700
Weinerska Bokbinderiet AB Org nr 556613-3608, Halmstad	841	1	3 000	60,0	300
Westdent AB Org nr 556637-0143, Halmstad	1 056	-598	3 000	60,0	300
Metallguteriet Förvaltnings AB Org nr 556722-4240, Halmstad	7 400	1 979	800	80,0	770
FAGO AB Org nr 556860-7047, Malmö	7 758	2 038	650	65,0	65
Halmstad Hovtången 4 Fastighets AB Org nr 556805-2087, Falkenberg	2 116	48	500	100,0	50
Skedala Fastighets AB Org nr 556466-7326, Halmstad	4 243	248	3 000	100,0	6 625
Weinerska Fastighets AB Org nr 559048-4415, Halmstad	758	349	510	100,0	1 008
Hakåsen Utvecklings AB Org nr 559013-8649, Falkenberg	305	260	800	80,0	40
Summa					<hr/> <u>9 858</u>

Not 24 Resultat från andelar i intresseföretag

	Moderbolaget	
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Utdelningar	2 163	3 000
Realisationsresultat vid försäljningar	-	276
Summa	<u>2 163</u>	<u>3 276</u>

Not 25 Bokslutsdispositioner

	Moderbolaget	
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Erhållna koncernbidrag	322	-
Summa	<u>322</u>	<u>0</u>

Not 26 Aktiekapital

Aktiekapitalet består av 5 000 st aktier med kvotvärde 100 kr.

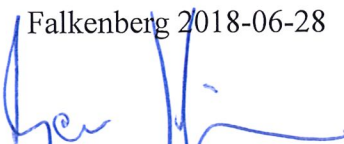
Not 27 Ställda säkerheter

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2017-12-31</u>	<u>2016-12-31</u>	<u>2017-12-31</u>	<u>2016-12-31</u>
För egna avsättningar och skulder				
Avseende skulder till kreditinstitut				
Fastighetsinteckningar	69 362	61 433	-	-
Företagsinteckningar	27 400	27 400	1 000	1 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	12 307	14 505	-	-
Andra ställda säkerheter	167	182	-	-
Summa ställda säkerheter	<u>109 236</u>	<u>103 520</u>	<u>1 000</u>	<u>1 000</u>


Not 28 Eventualförpliktelser

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2017-12-31</u>	<u>2016-12-31</u>	<u>2017-12-31</u>	<u>2016-12-31</u>
Borgensförbindelse till förmån för intresseföretag	2 250	-	2 250	-
Summa eventualförpliktelser	<u>2 250</u>	<u>0</u>	<u>2 250</u>	<u>0</u>


Falkenberg 2018-06-28



Ingemar Esbjörnsson
Verkställande direktör



Stefan Bengtsson



Niklas Wolfhagen

Min revisionsberättelse har lämnats 2018-06-28.



Jan-Ove Bengtsson
Auktoriserad revisor