# Metropolitní region

Ing. arch. Filip Foglar
Doc. Ing. arch. Petr Hlaváček

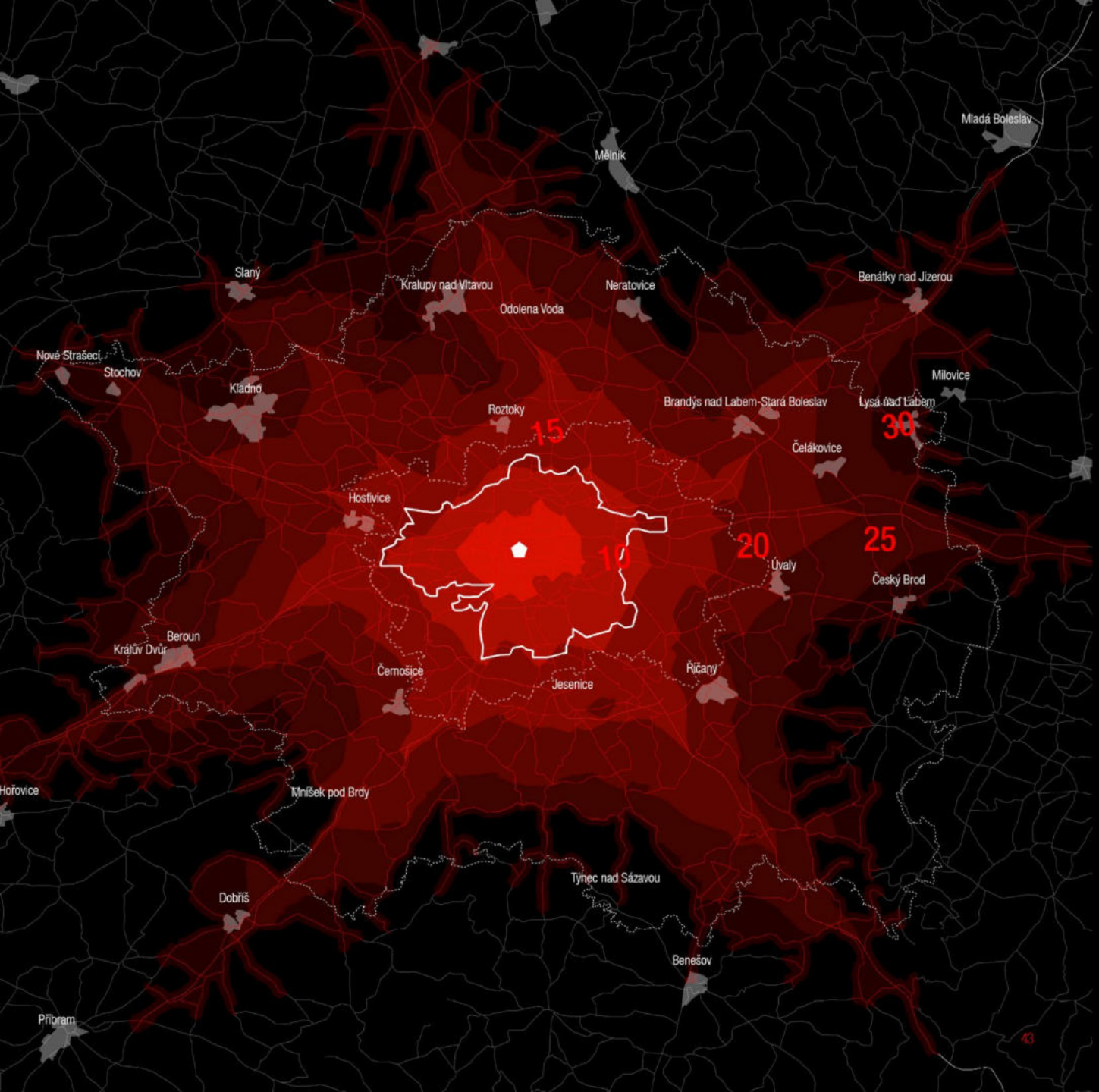
FAKULTA
ARCHITEKTURY
ČVUT V PRAZE

PRA HA
PRA GUE
PRA GA
PRA G

IPR PRAGUE

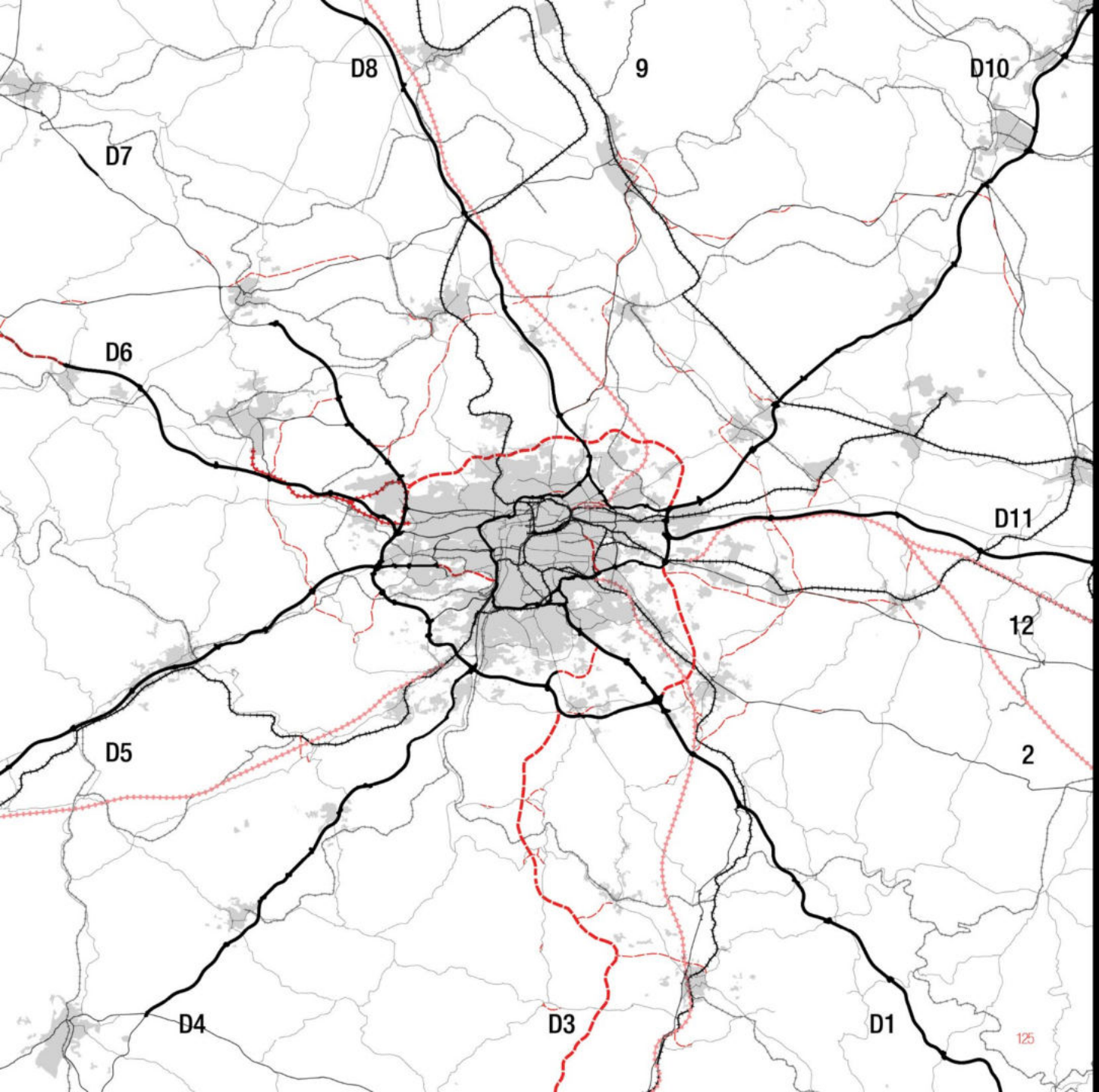
# Spolupráce při rozvoji Metropolitního regionu

- Úzká budoucí spolupráce krajů
- Maximální snaha o úpravy legislativy, spolupráce při rekodifikaci
- Propojení strategického a územního plánování
- Vazby v rámci regionu a jeho rozvoj ve všech vrstvách a tématech




Ilustrace: Izochrony dostupnosti referenčního těžiště regionu po silniční síti s rozestupem po 5 minutách

1:100.000




## Spolupráce v tématu dopravy

- Aglomerační okruh
- Železnice na Kladno a letiště
- Pražský okruh (511, 518, 519, 520)
- Tramvajová trať do Zdib
- 73 propojení cyklostezek mezi Prahou a Středočeským krajem, z toho 15 hlavních, včetně kladenské drážní cesty
- Výstavba P+R
- Zkapacitnění železniční sítě + VRT stanice ve Středočeském kraji
- Přeložka I/12 (obchvat Běchovic a Úval) – související stavba s 511
- Dvě uzavřená memoranda (o cyklostezkách a významných dopravních stavbách)

Ilustrační obrázek: Filip Foglar, Metropolitní region (2016), str. 125

**1 / Společné koordinování a plánování krajů**
— užší spolupráce krajů i MMR

**2 / Společná nadřazená dokumentce**
— společné ZÚR

**3 / Plánovací čára — vymezení regionu**
— aktualizace OB1 Praha v ZÚR

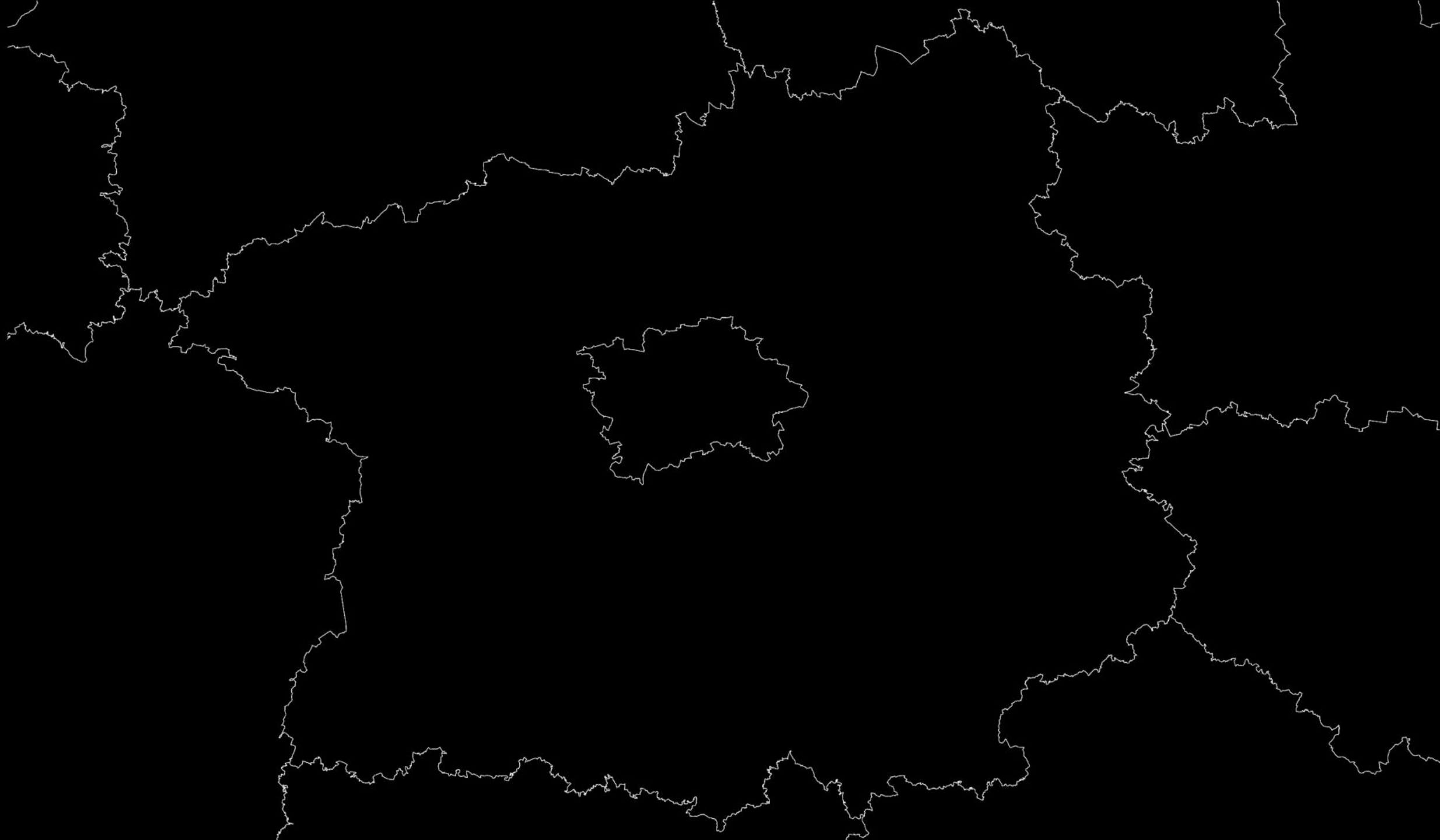
**4 / Architekt Metropolitního regionu**
— koordinátor krajů

**5 / Architektonická koncepce Metropolitního regionu**
— včleněná do ZÚR

**6 / Koordinace vazeb krajinných, dopravních, technických**

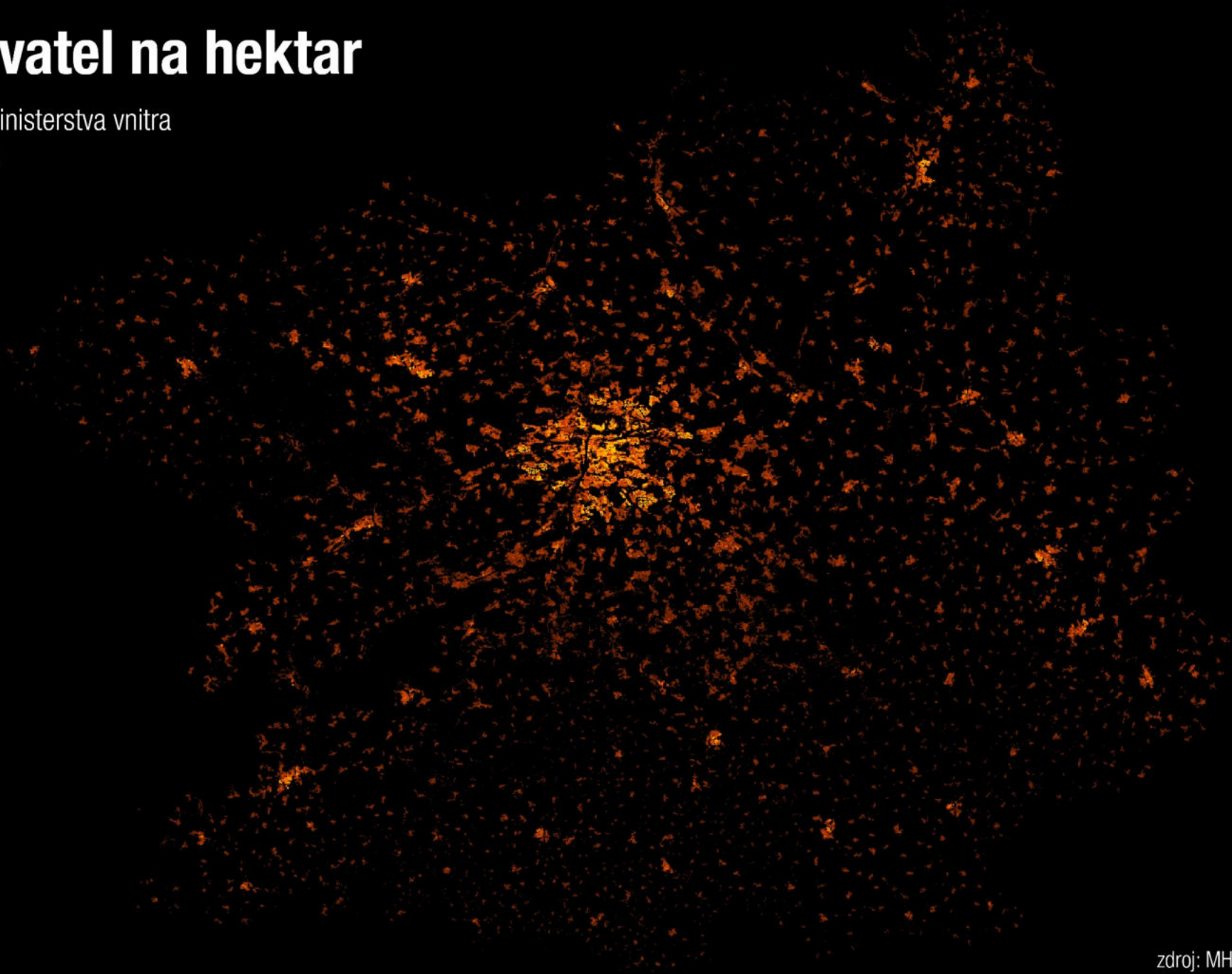
**7 / Aktualizace návrhové hierarchizace center**

# Teze
pro Metropolitní region



# Počet obyvatel na hektar

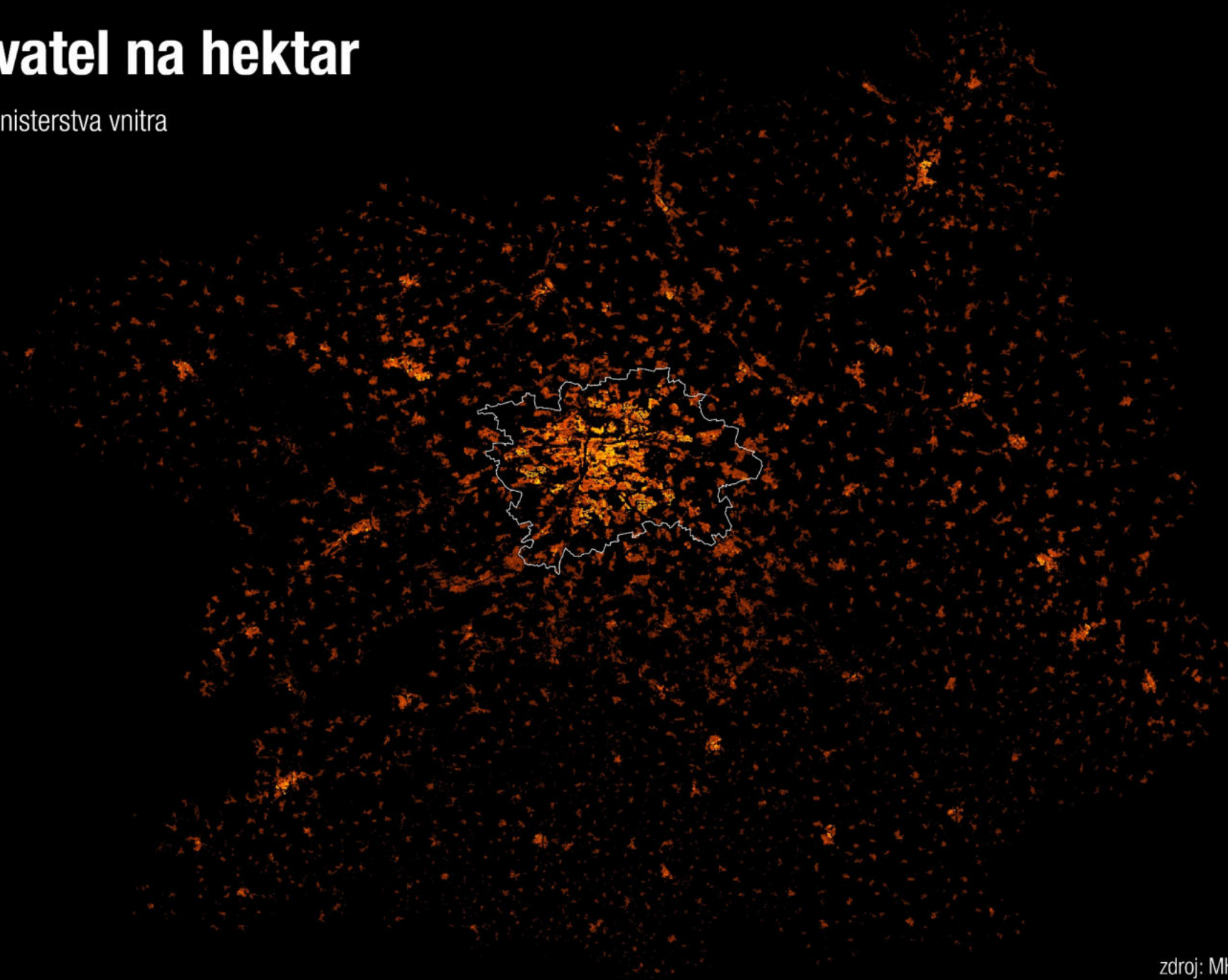
Registr obyvatelstva Ministerstva vnitra
dle adresních bodů ČR



zdroj: MHMP SE1 / Ing. arch. Filip Foglar

# Počet obyvatel na hektar

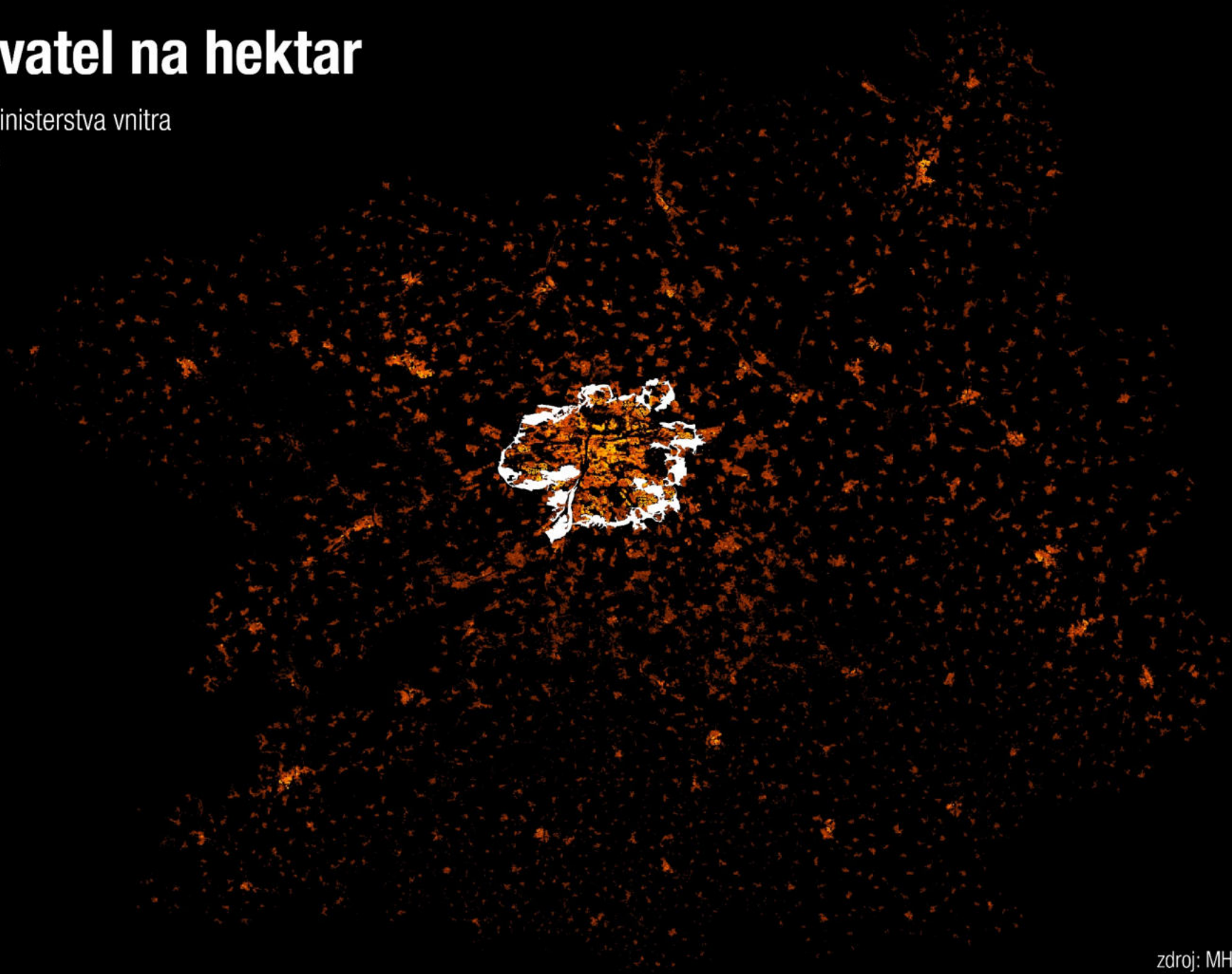
Registr obyvatelstva Ministerstva vnitra
dle adresních bodů ČR



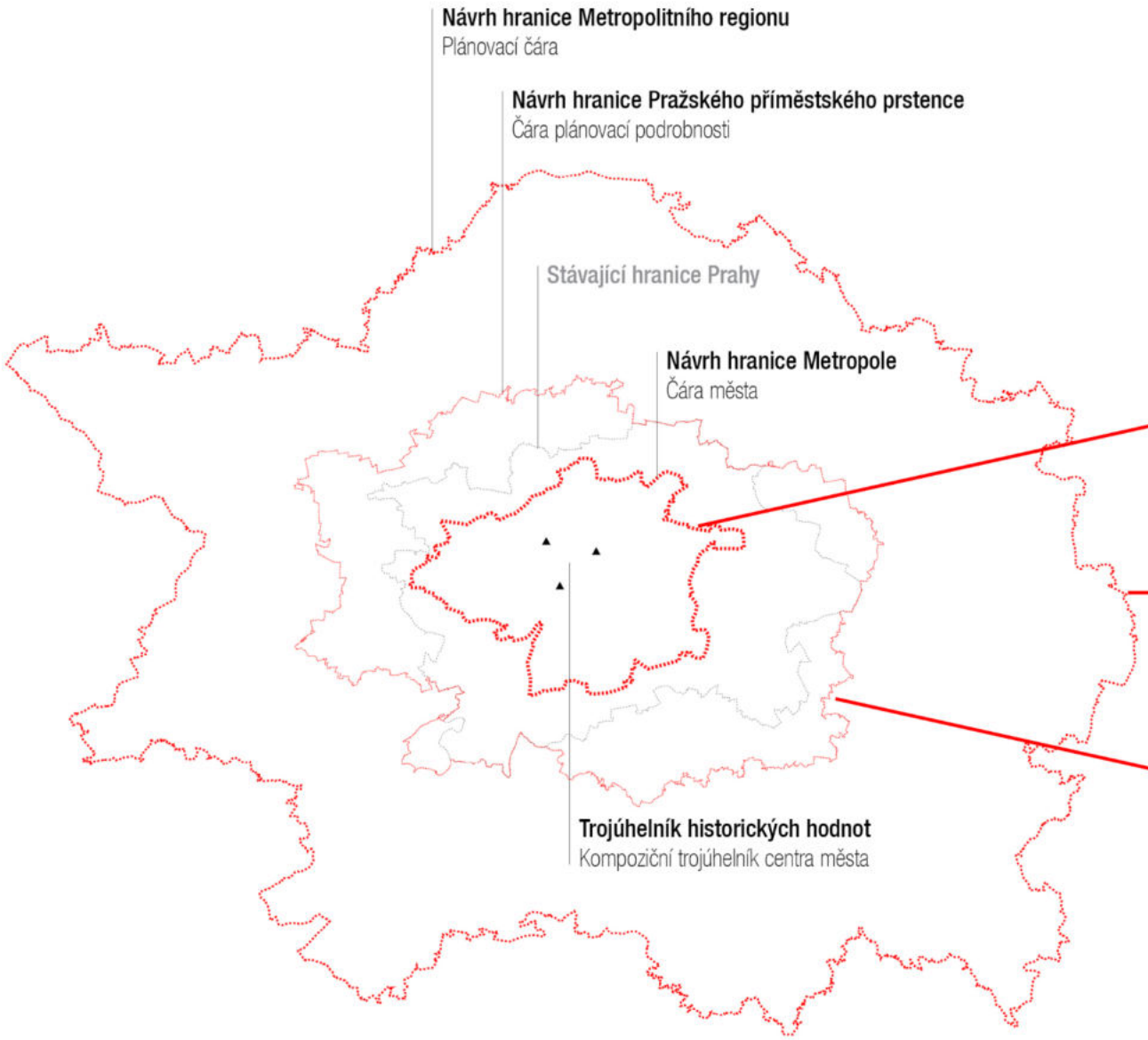
zdroj: MHMP SE1 / Ing. arch. Filip Foglar

# Počet obyvatel na hektar

Registr obyvatelstva Ministerstva vnitra
dle adresních bodů ČR

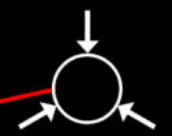


zdroj: MHMP SE1 / Ing. arch. Filip Foglar




# 002

## Vymezení území a terminologie



**1/ Vnitřní rozhraní** (ekoton)

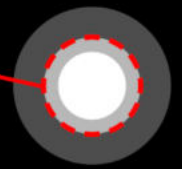
...Vymezení Metropole (Jádra regionu)

plánování města

**2/ Vnější rozhraní** (ekoton)

...Vymezení Metropolitního regionu

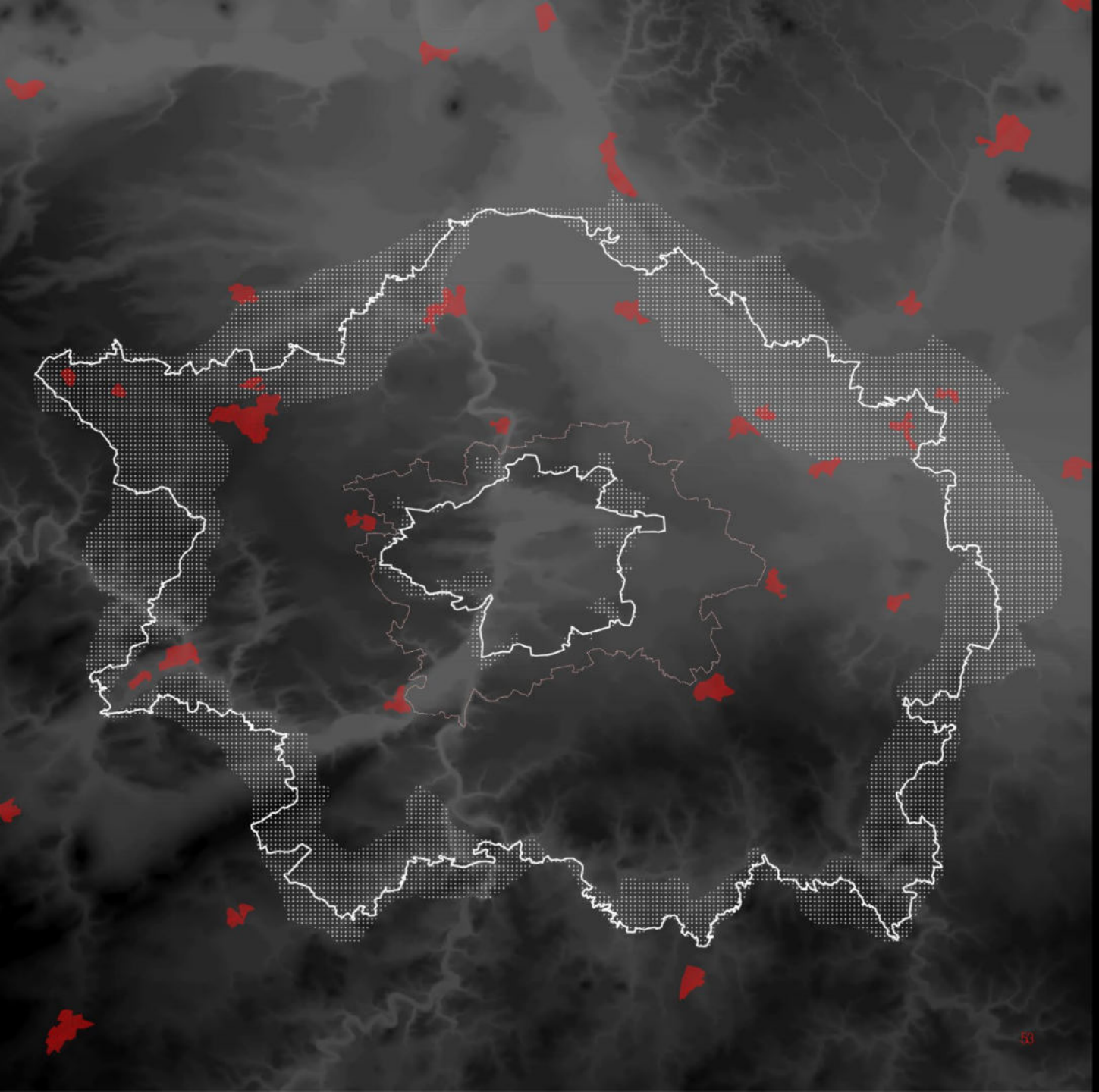
plánování regionu



**3/ Míra intenzity a priority**

...Vymezení Příměstkého prstence

plánovácí podrobnost



# 002

Vymezení území a terminologie

## Vnitřní a vnější ekoton

1:100.000

# Suburbanizace Prahy

## kontext aktuální situace (2001 - 2015)

Zásadním a klíčovým nedostatkem ve vzájemném vztahu Praha a Středočeský kraj je absence dosud nesplněného požadavku plynoucího přímo z Politiky územního rozvoje ČR (ve znění aktualizace č. 1), a to pořídit územní studie řešící problémy suburbanizace, zejména nekoncepční rozvoj. Nutno zadat zpracování a komplexně a koncepčně řešit problematiku koordinovaného rozvoje sídel, krajiny a dopravní i technické infrastruktury.

**vývoj počtu obyvatel**

| | 2001 | 2015 |
|---|---|---|
| Praha | 1 169 000 | 1 280 000 |
| Středočeský kraj | 1 112 800 | 1 333 000 |

| | 1991 ››› 2001 | 2001 ››› 2015 |
|---|---|---|
| Praha | – 45 000 | + 120 000 |
| Středočeský kraj | + 9 600 | + 220 000 |

Nutnost koncepčního rozvoje / benefit ve spolupráci

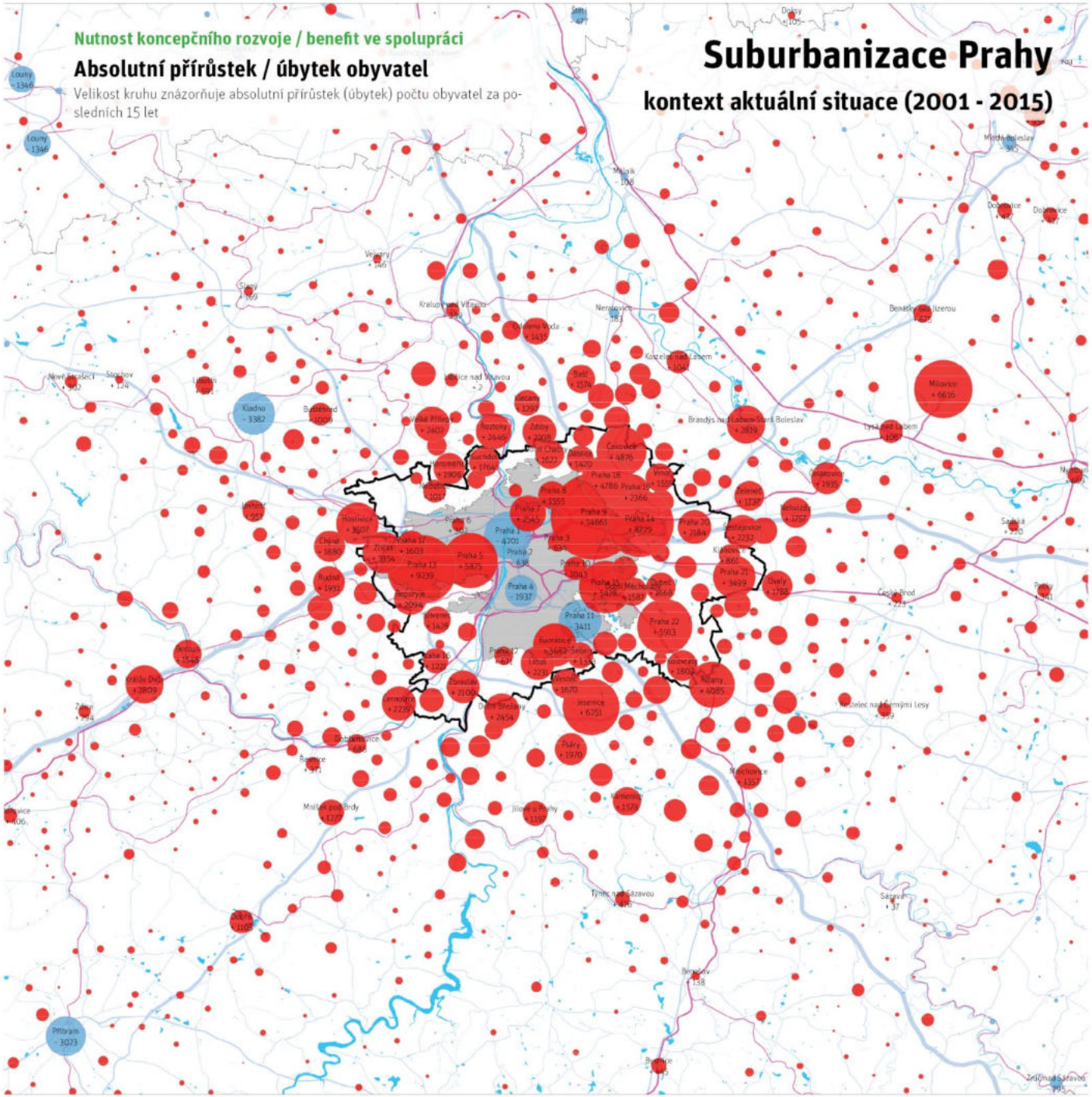
# Suburbanizace Prahy

## kontext aktuální situace (2001 - 2015)

01

### Absolutní přírůstek / úbytek obyvatel

Velikost kruhu znázorňuje absolutní přírůstek (úbytek) počtu obyvatel za posledních 15 let




| | obec / městská část | růst / úbytek |
|---|---|---|
| 1. | Praha 9 | + 14.661 |
| 2. | Praha 13 | + 9.239 |
| 3. | Praha 14 | + 8.729 |
| 4. | Milovice | + 6.616 |
| 5. | Jesenice | + 6.251 |
| 7. | Praha 22 | + 5.913 |
| 8. | Praha 5 | + 5.875 |
| 9. | Praha 15 | + 5.428 |
| 10. | Praha-Čakovice | + 4.876 |
| 11. | Praha 18 | + 4.786 |
| 12. | Říčany | + 4.085 |
| 13. | Praha-Kunratice | + 3.682 |
| 14. | Hostivice | + 3.507 |
| 15. | Praha 21 | + 3.499 |
| 16. | Praha-Zličín | + 3.354 |
| 17. | Brandýs n.L.-St. Bolesl. | + 2.819 |
| 18. | Králův Dvůr | + 2.809 |
| 19. | Praha 7 | + 2.545 |
| 20. | Dolní Břežany | + 2.454 |
| 21. | Roztoky | + 2.446 |
| ⋮ | ⋮ | ⋮ |
| 969. | Praha 4 | – 1.937 |
| 970. | Příbram | – 3.023 |
| 971. | Kladno | – 3.382 |
| 972. | Praha 11 | – 3.411 |
| 973. | Praha 1 | – 4.201 |

IPR PRAHA

verze 1.1 / 10. 5. 2017

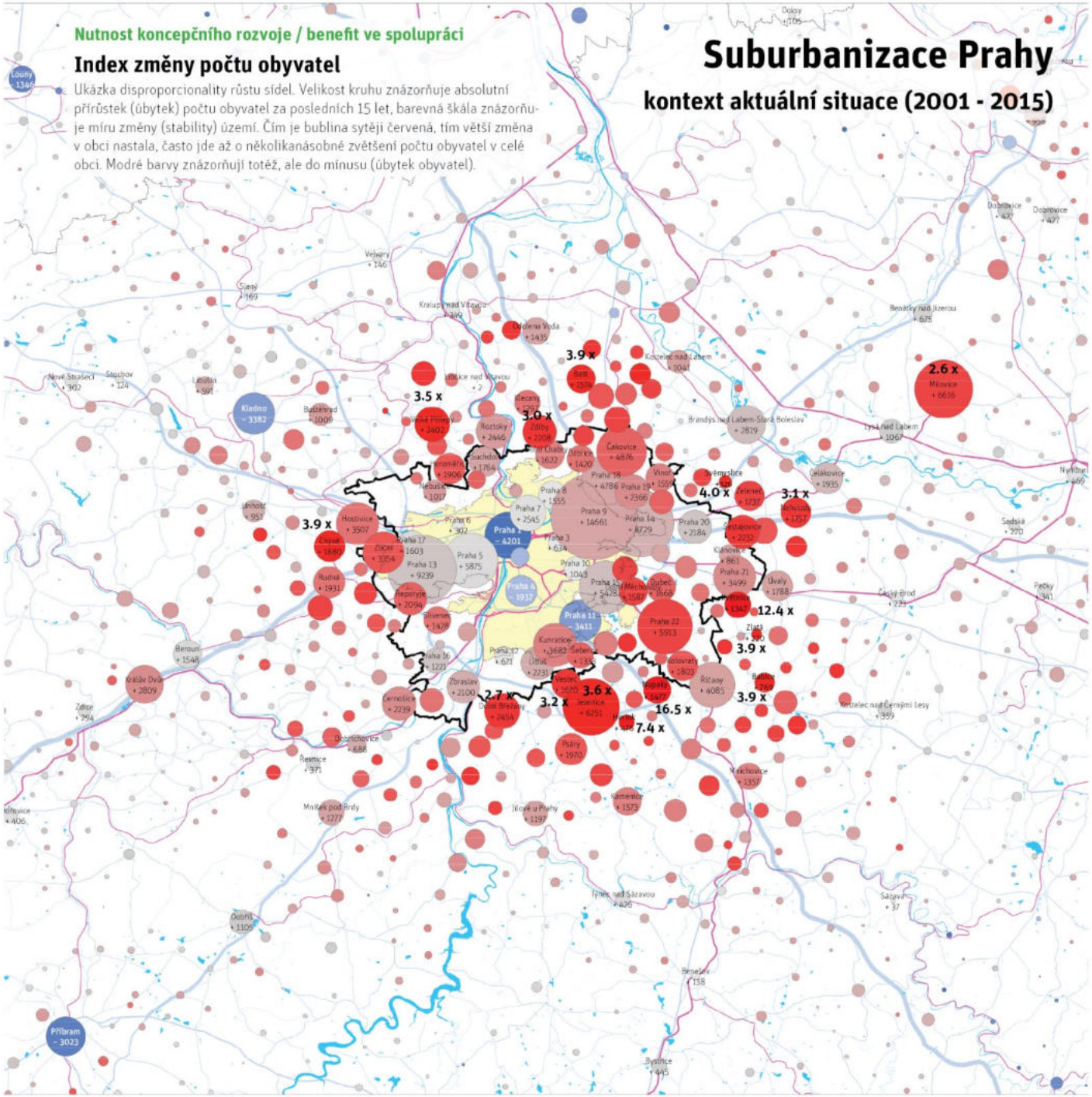
Nutnost koncepčního rozvoje / benefit ve spolupráci

## Index změny počtu obyvatel

Ukázka disproporcionality růstu sídel. Velikost kruhu znázorňuje absolutní přírůstek (úbytek) počtu obyvatel za posledních 15 let, barevná škála znázorňuje míru změny (stability) území. Čím je bublina sytěji červená, tím větší změna v obci nastala, často jde až o několikanásobné zvětšení počtu obyvatel v celé obci. Modré barvy znázorňují totéž, ale do mínusu (úbytek obyvatel).

# Suburbanizace Prahy

## kontext aktuální situace (2001 - 2015)

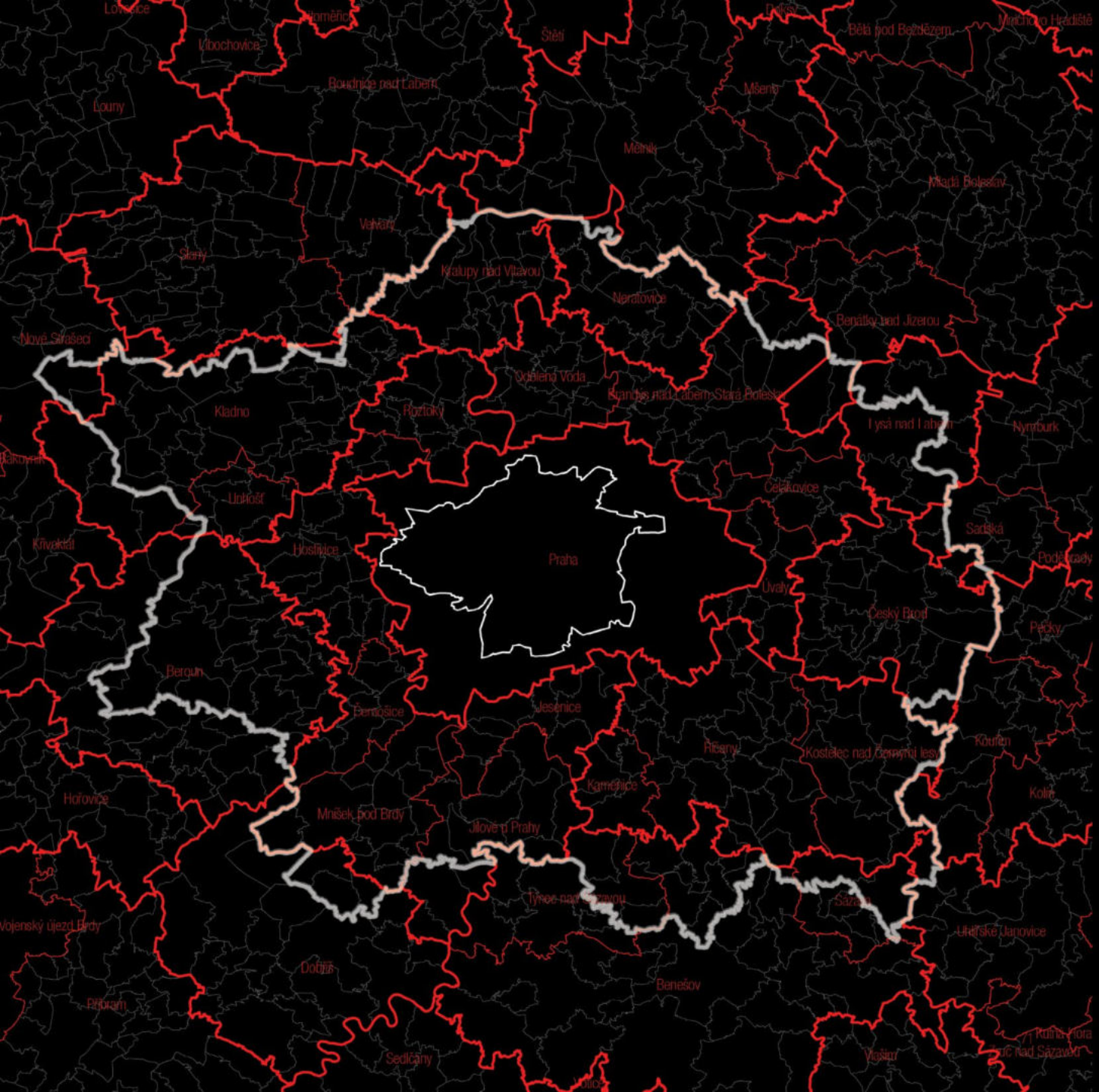



| | obec / městská část | změna |
|---|---|---|
| 1. | Nupaky | 16.5 x |
| 2. | Květnice | 12.4 x |
| 3. | Herink | 7.4 x |
| 4. | Nová Ves | 4.8 x |
| 5. | Svémyslice | 4.0 x |
| 7. | Chýně | 3.9 x |
| 8. | Babice | 3.9 x |
| 9. | Zlatá | 3.9 x |
| 10. | Bašť | 3.9 x |
| 11. | Jesenice | 3.6 x |
| 12. | Velké Přílepy | 3.5 x |
| 13. | Předboj | 3.2 x |
| 14. | Vestec | 3.2 x |
| 15. | Trnová | 3.2 x |
| 16. | Postřižín | 3.2 x |
| 17. | Horoušany | 3.1 x |
| 18. | Doubravčice | 3.1 x |
| 19. | Nehvizdy | 3.1 x |
| ⋮ | | ⋮ |
| 315. | Praha 9 | 1.3 x |
| 471. | Praha 14 | 1.2 x |
| 562. | Praha 13 | 1.2 x |
| 781. | Praha 5 | 1.1 x |
| 915. | Praha 4 | 1.0 x |
| 968. | Praha 1 | 0.9 x |

01

verze 1.1 / 10. 5. 2017

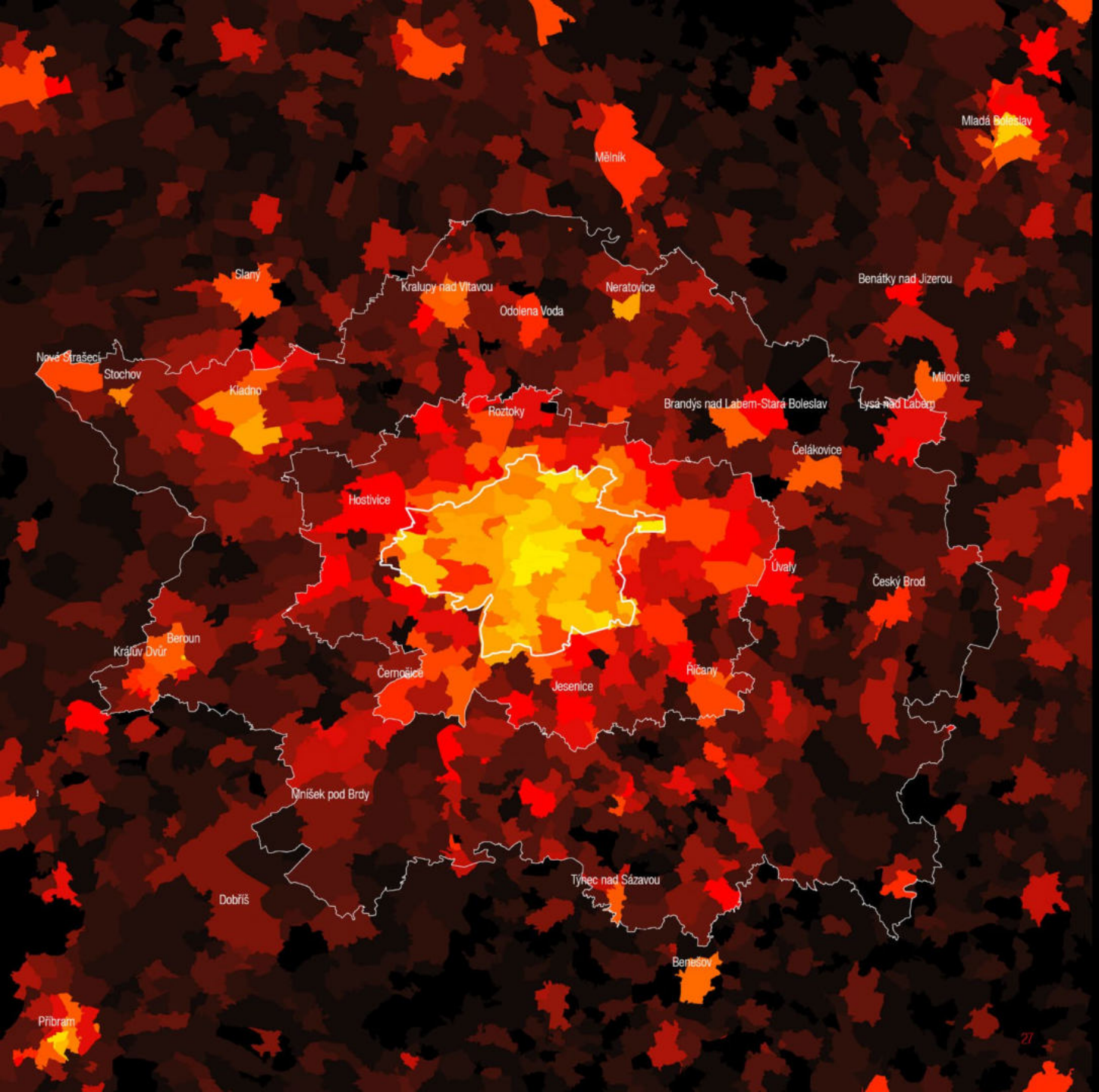
IPR Praha




# Správní hranice

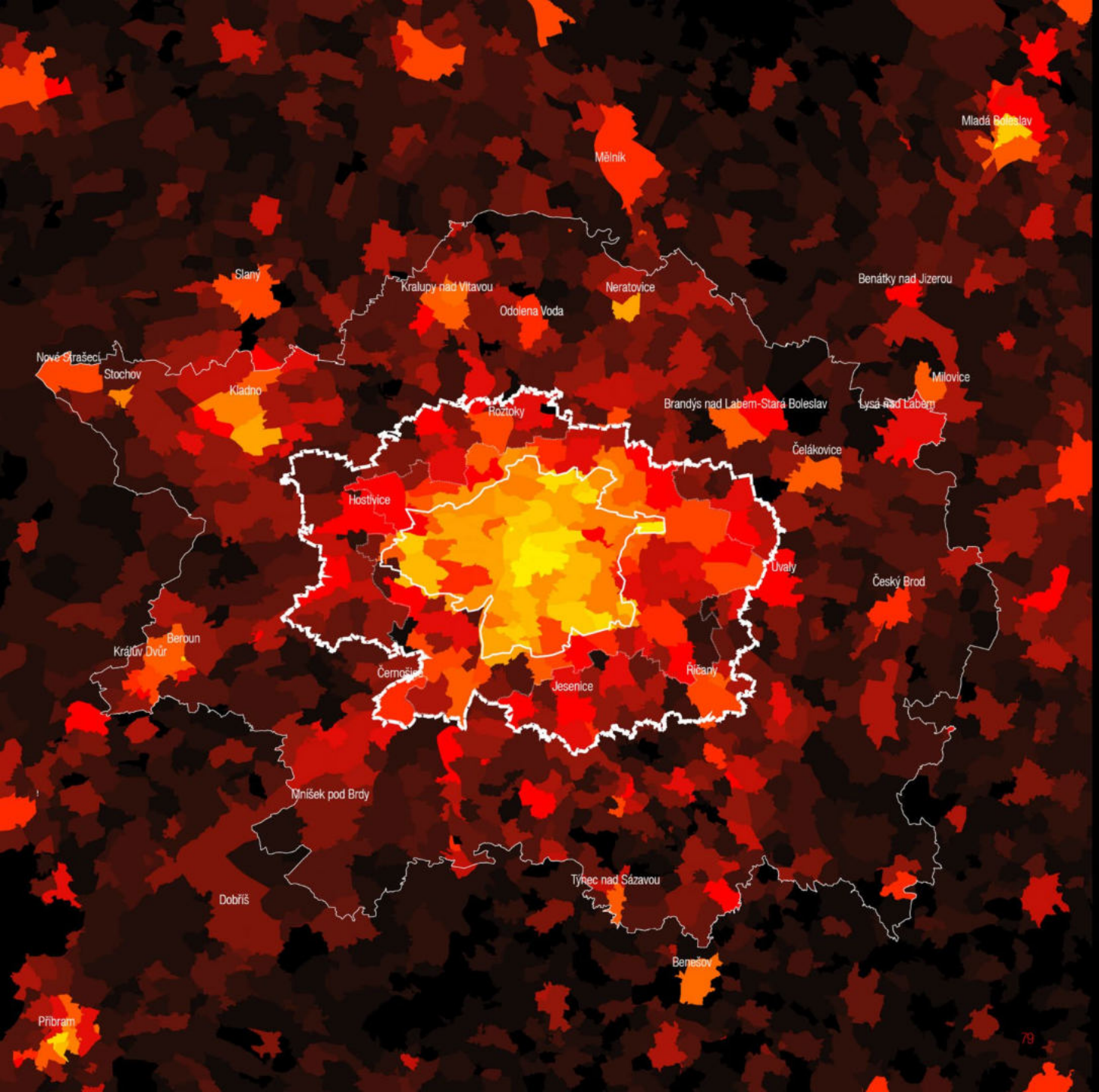
1:100.000

Filip Foglar / **Metropolitní region**




# Hrubá hustota obyvatel

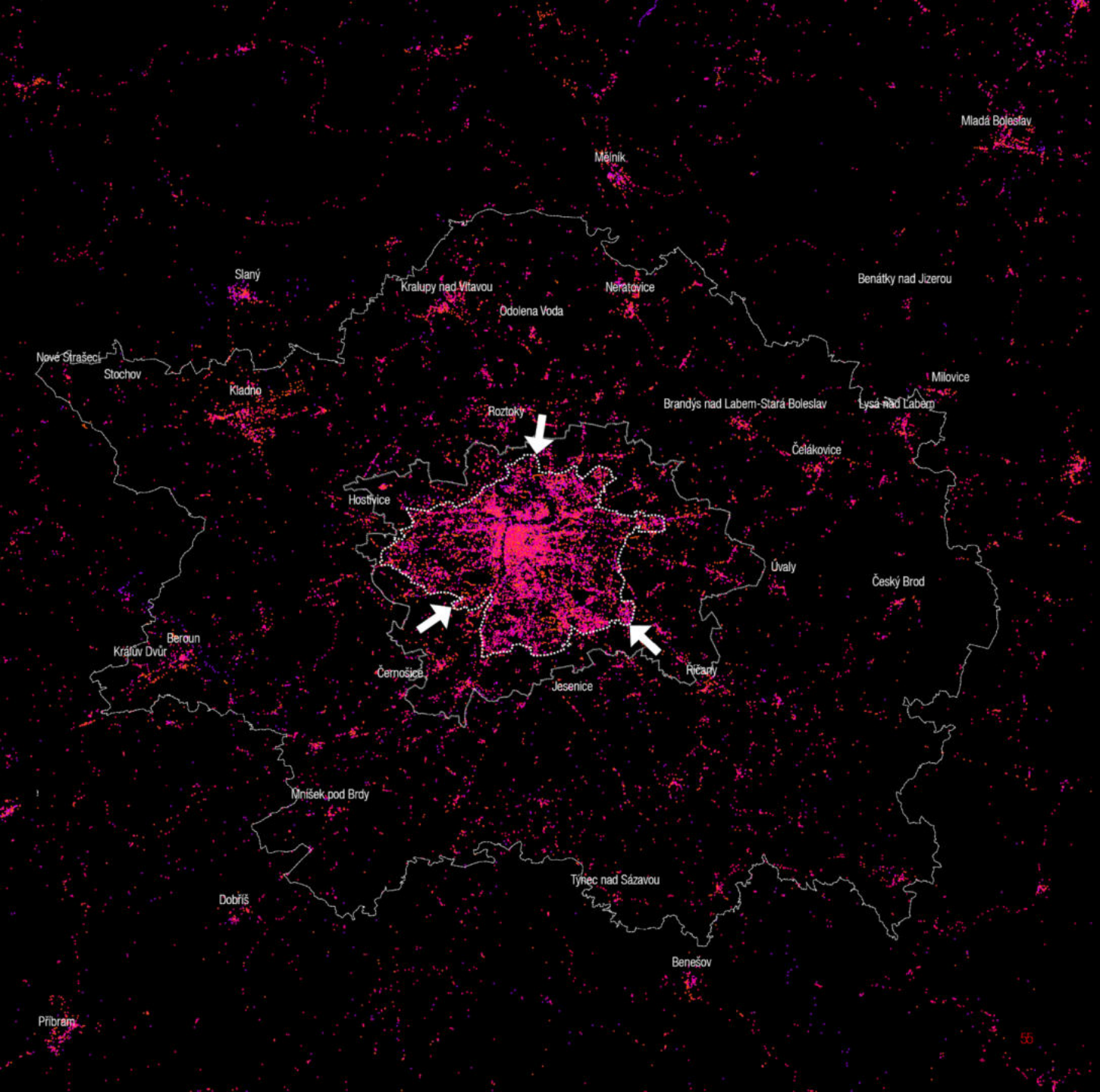
1:100.000




# Pražský příměstský prstenec

jako intenzivně urbanizované území
...obraz hustoty obyvatel

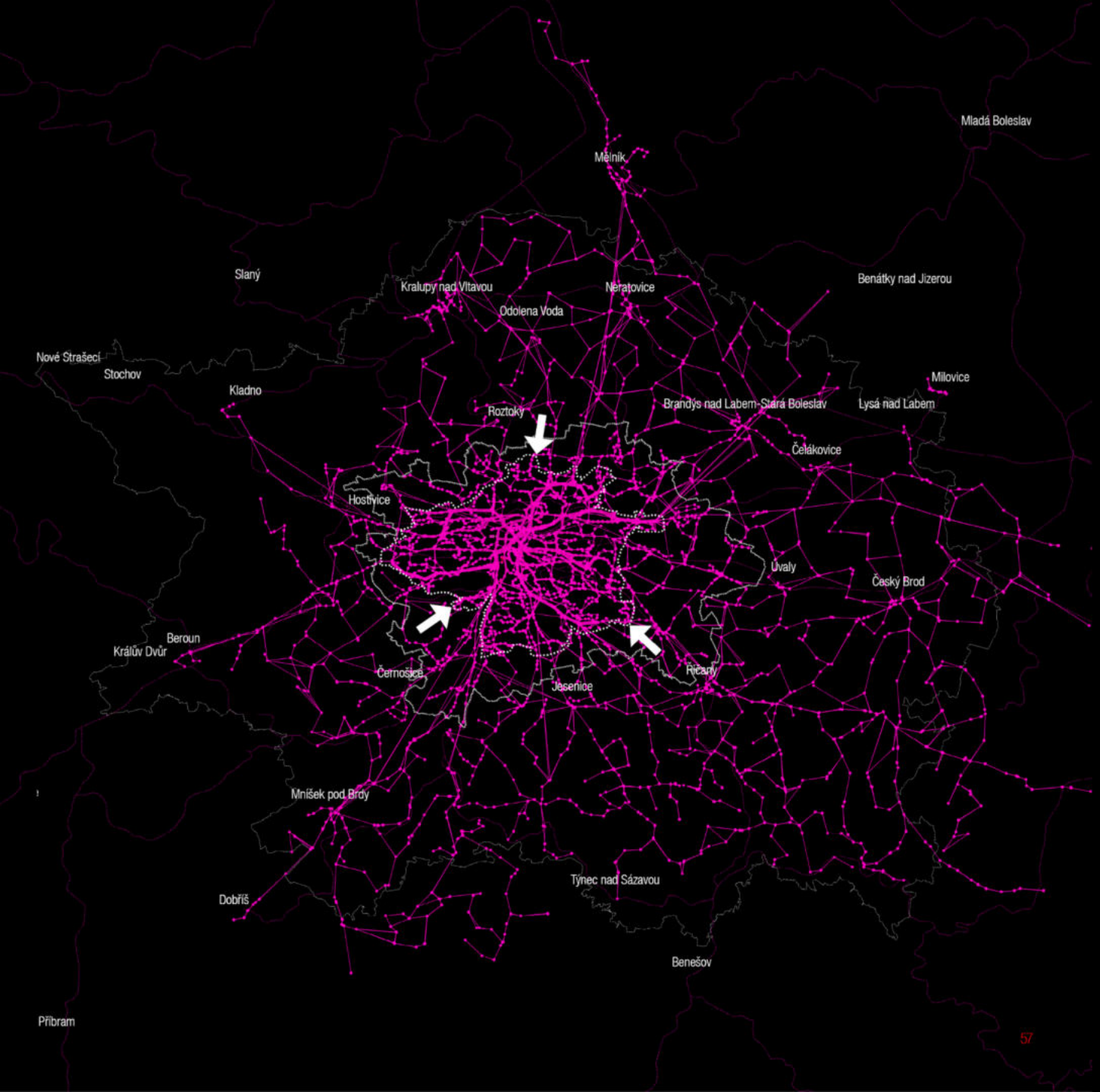
1:100.000




## Vymezení Metropole

obraz aktivit a dějů

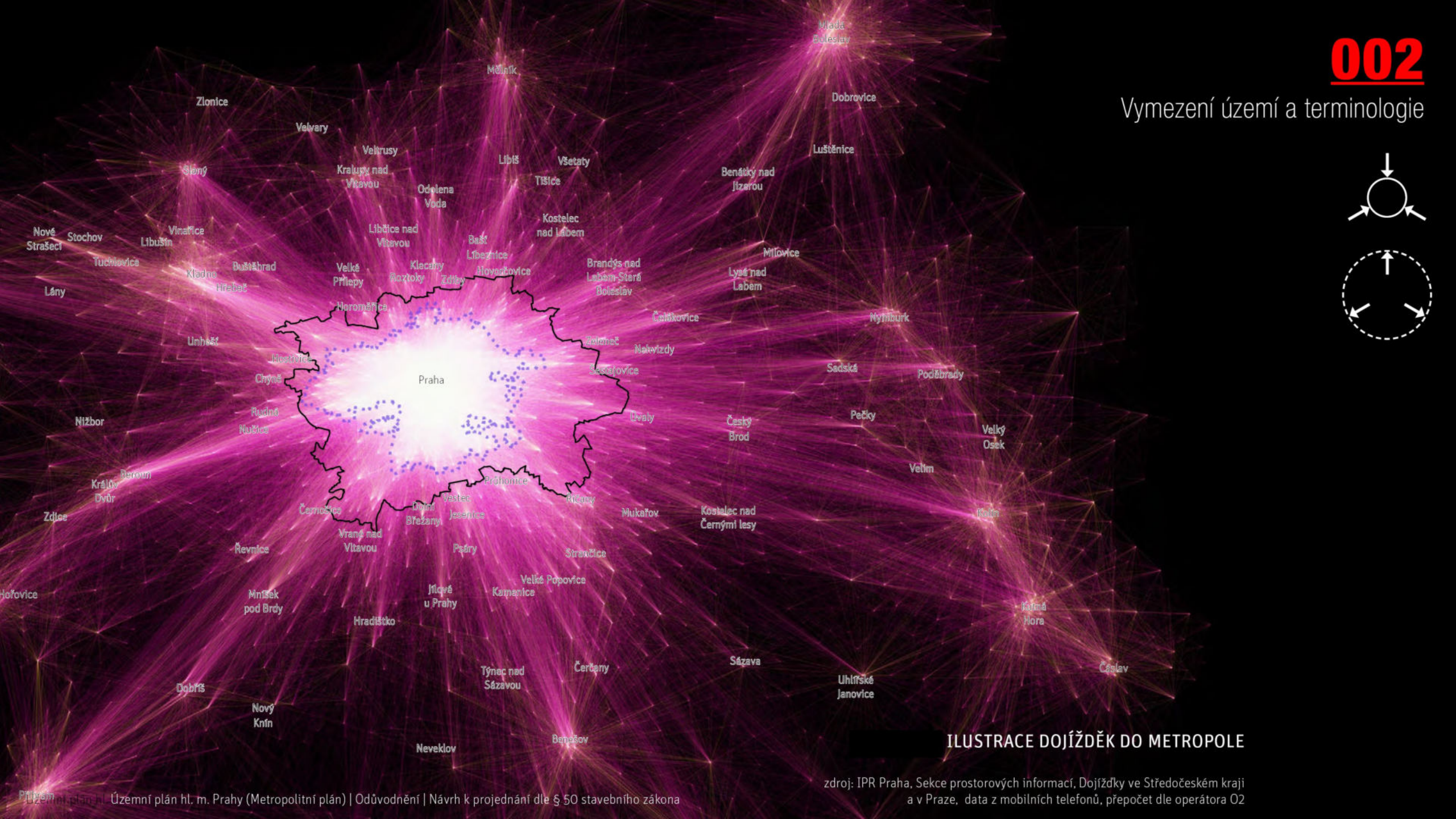
1:100.000





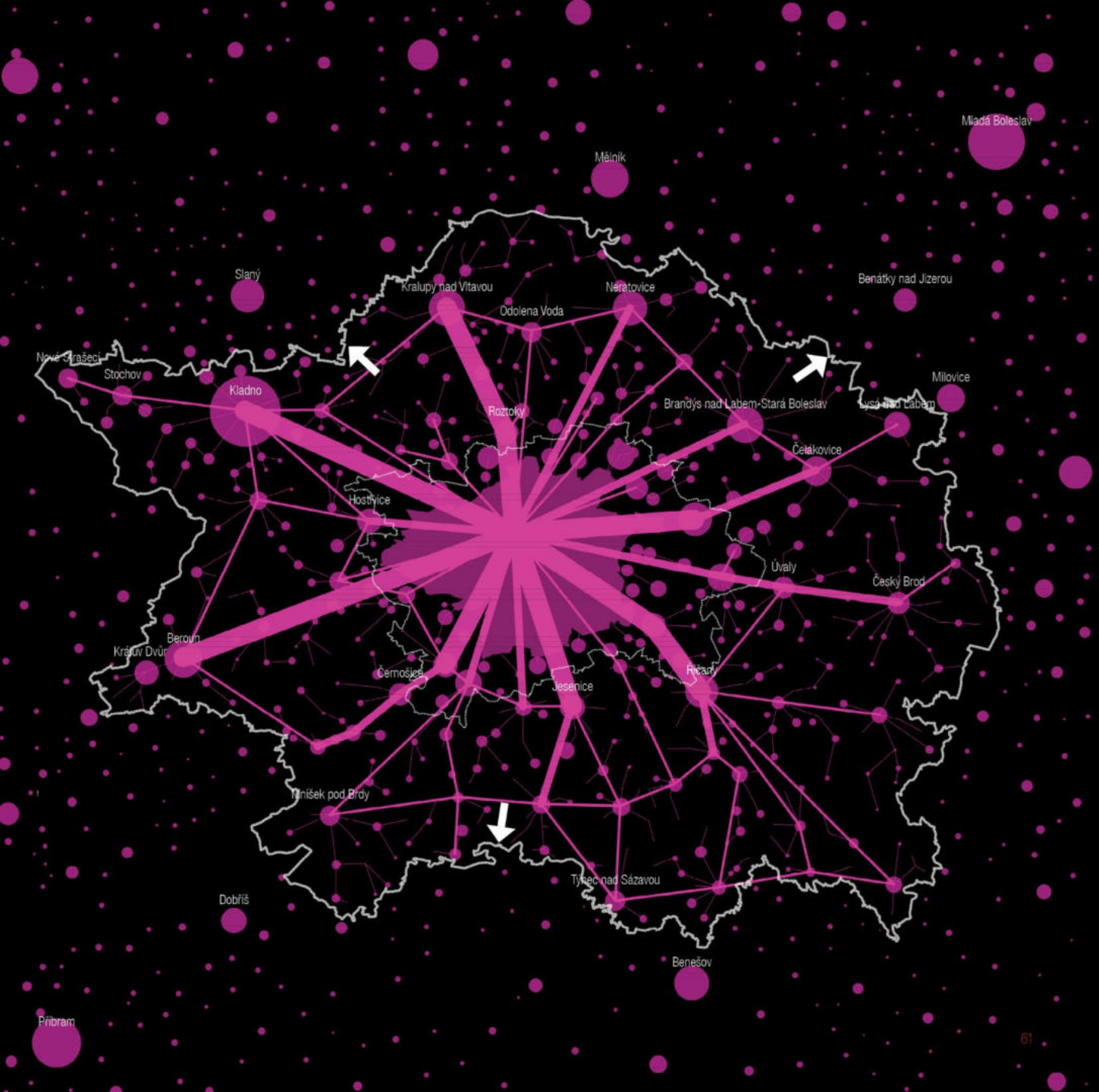

**Vymezení Metropole**
obraz konektivity PID

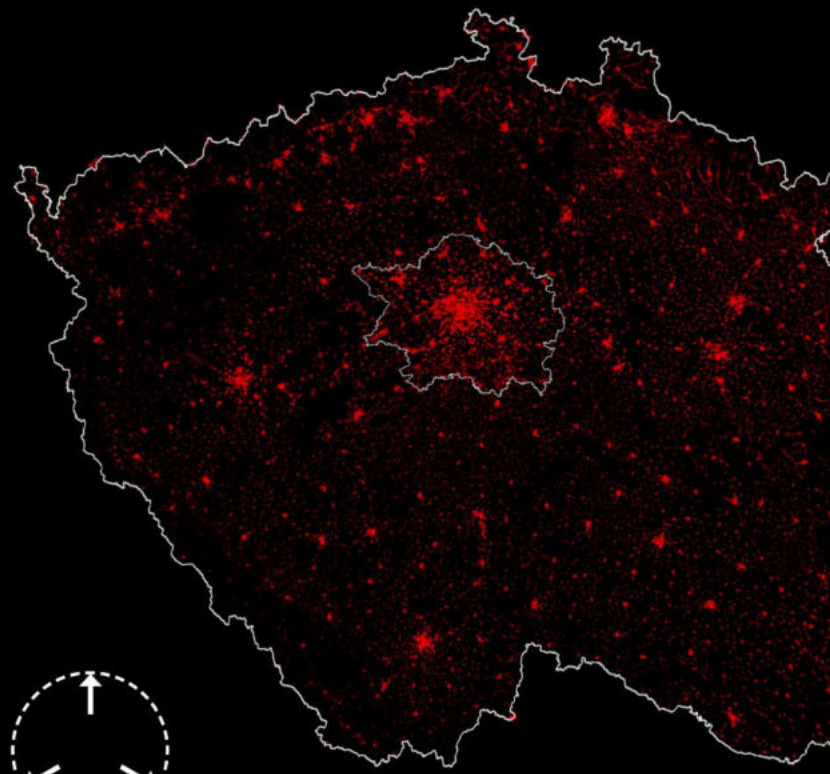
1:100.000




ILUSTRACE DOJÍŽDĚK DO METROPOLE

zdroj: IPR Praha, Sekce prostorových informací, Dojížďky ve Středočeském kraji a v Praze, data z mobilních telefonů, přepočet dle operátora O2



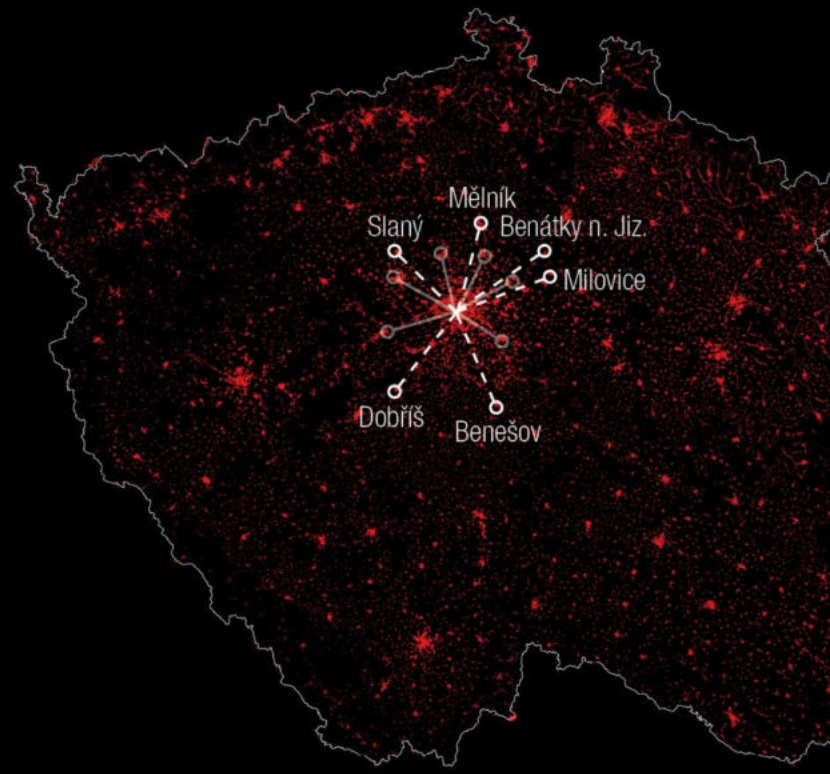



**Metropolitní region**
obraz vazeb mezi sídly

1:100.000

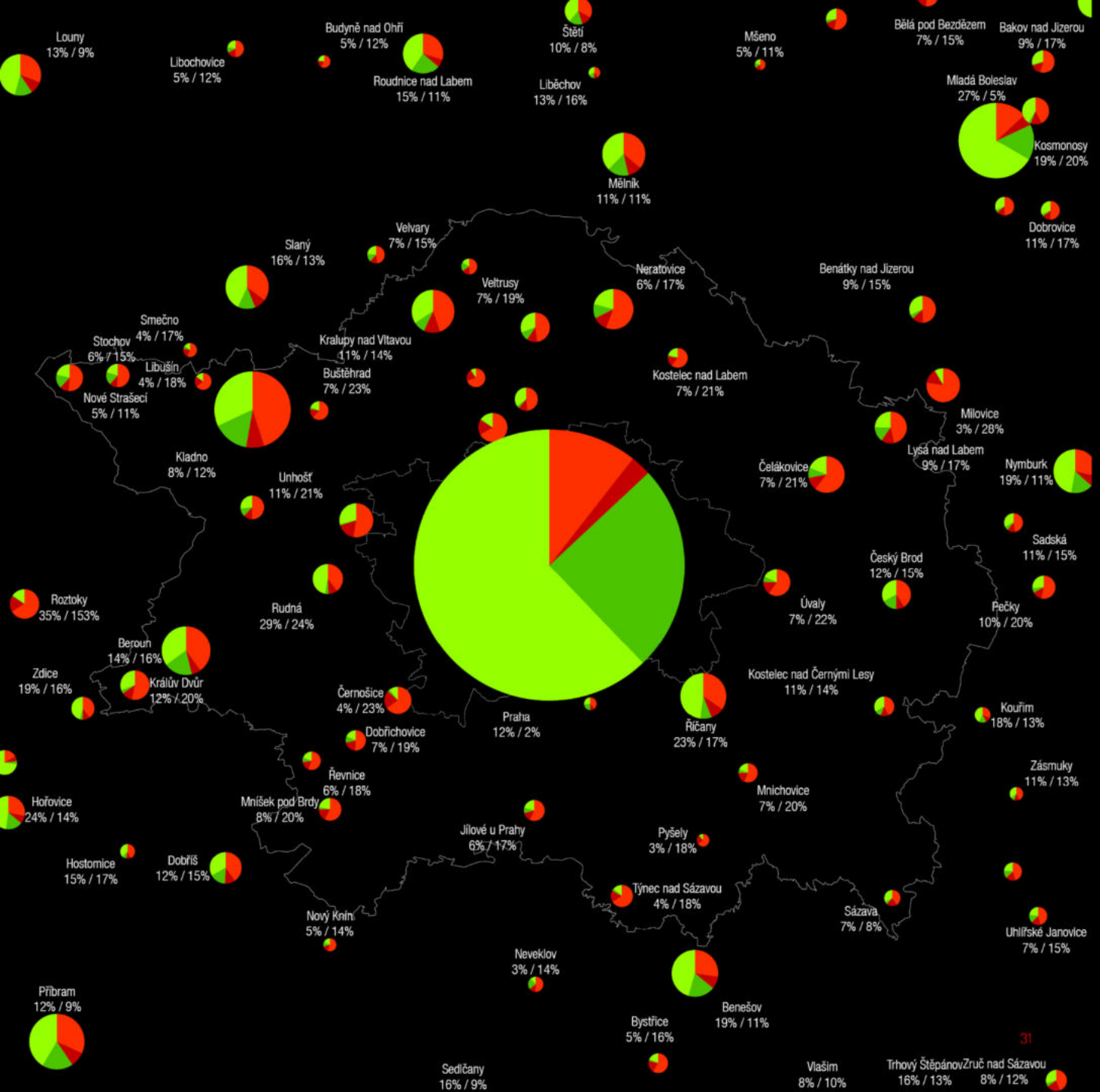
# 002

## Vymezení území a terminologie




## Pražská aglomerace

1:100.000



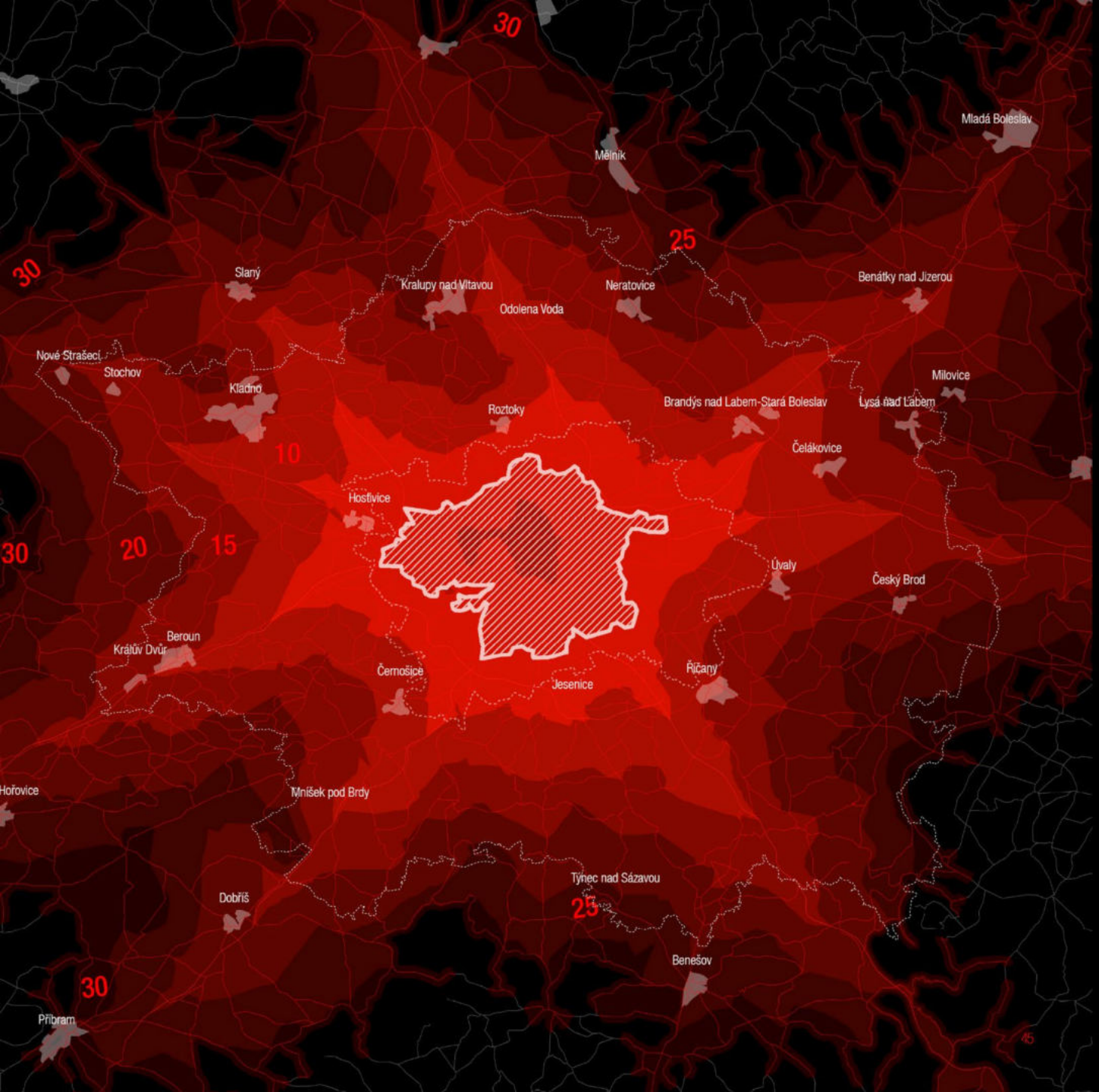

# 002

Vymezení území a terminologie

## Obraz denní živosti měst

dojížďky vs. vyjížďky

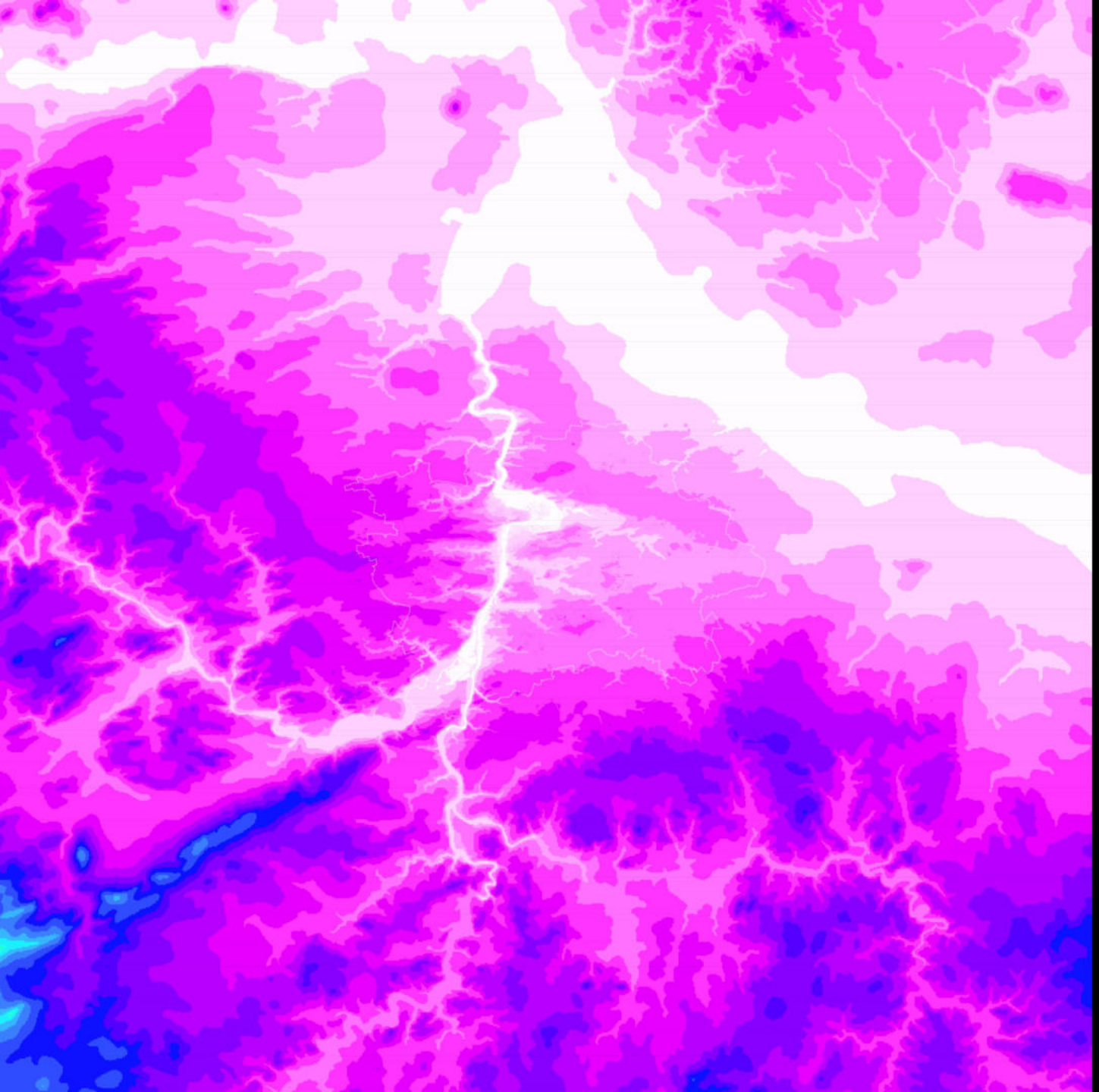
1:100.000




# Dostupnost (z) Metropole

1:100.000

Filip Foglar / **Metropolitní region**

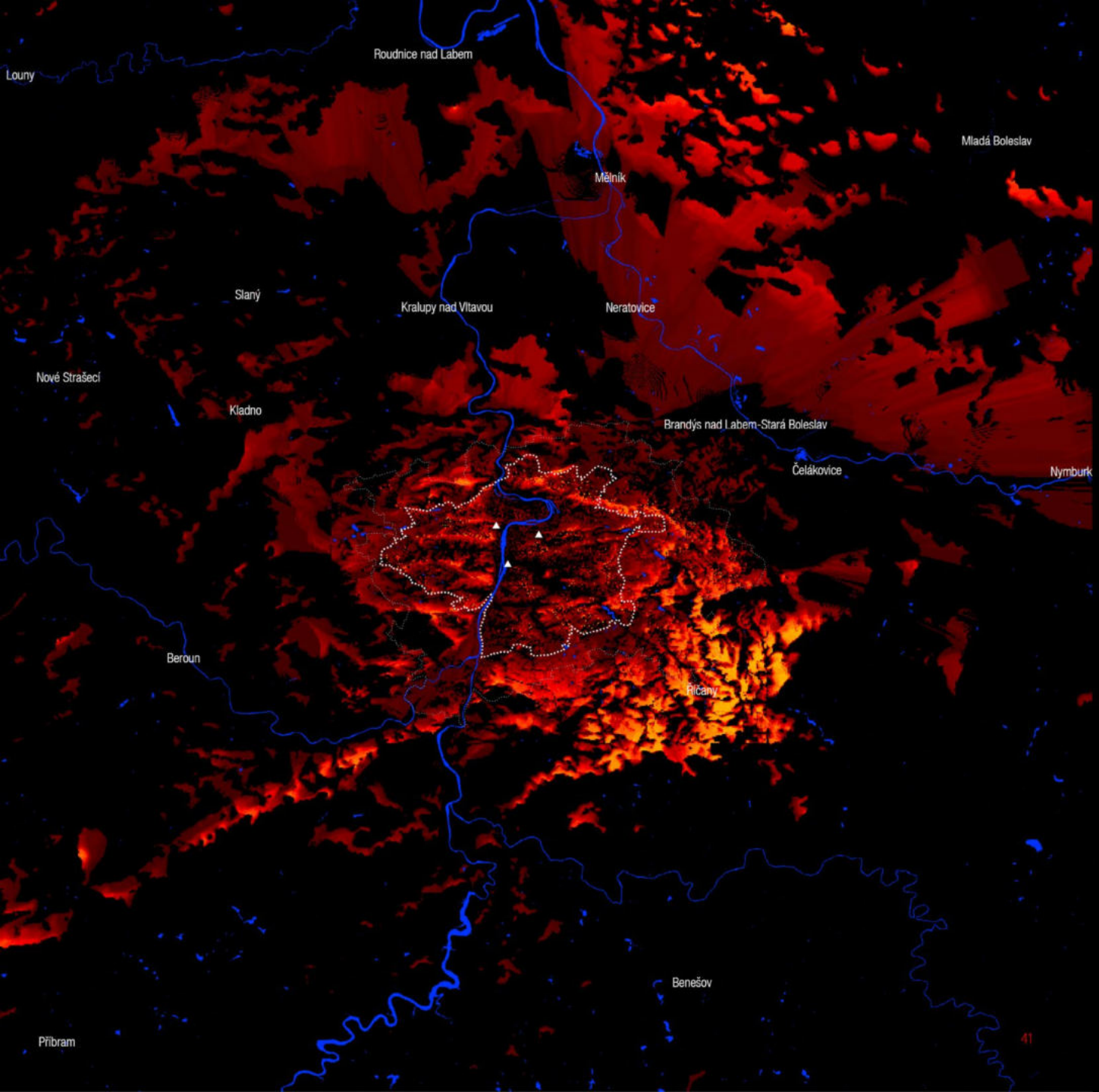


# 002

Vymezení území a terminologie

## Morfologie

1:100.000



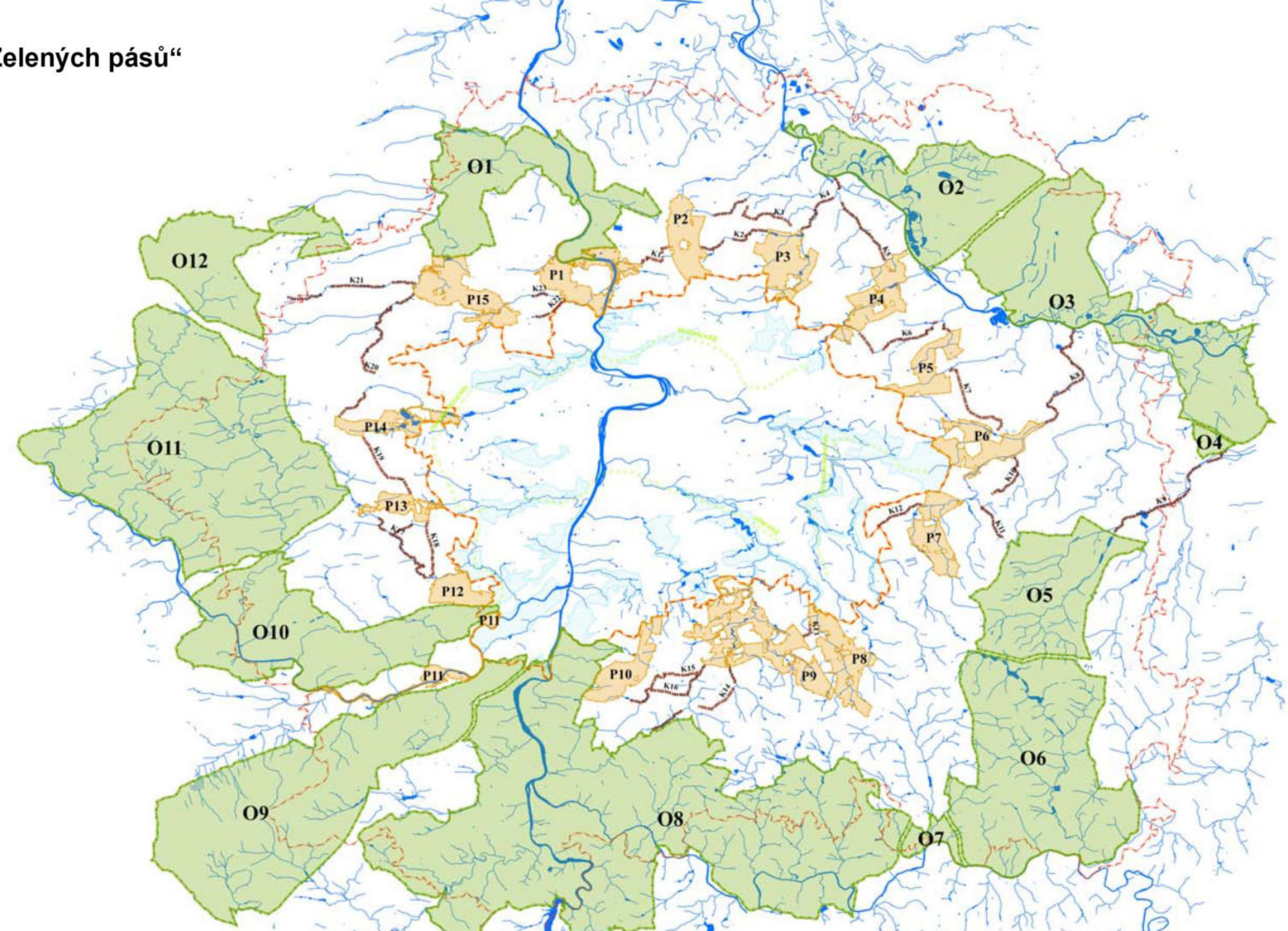

# 002

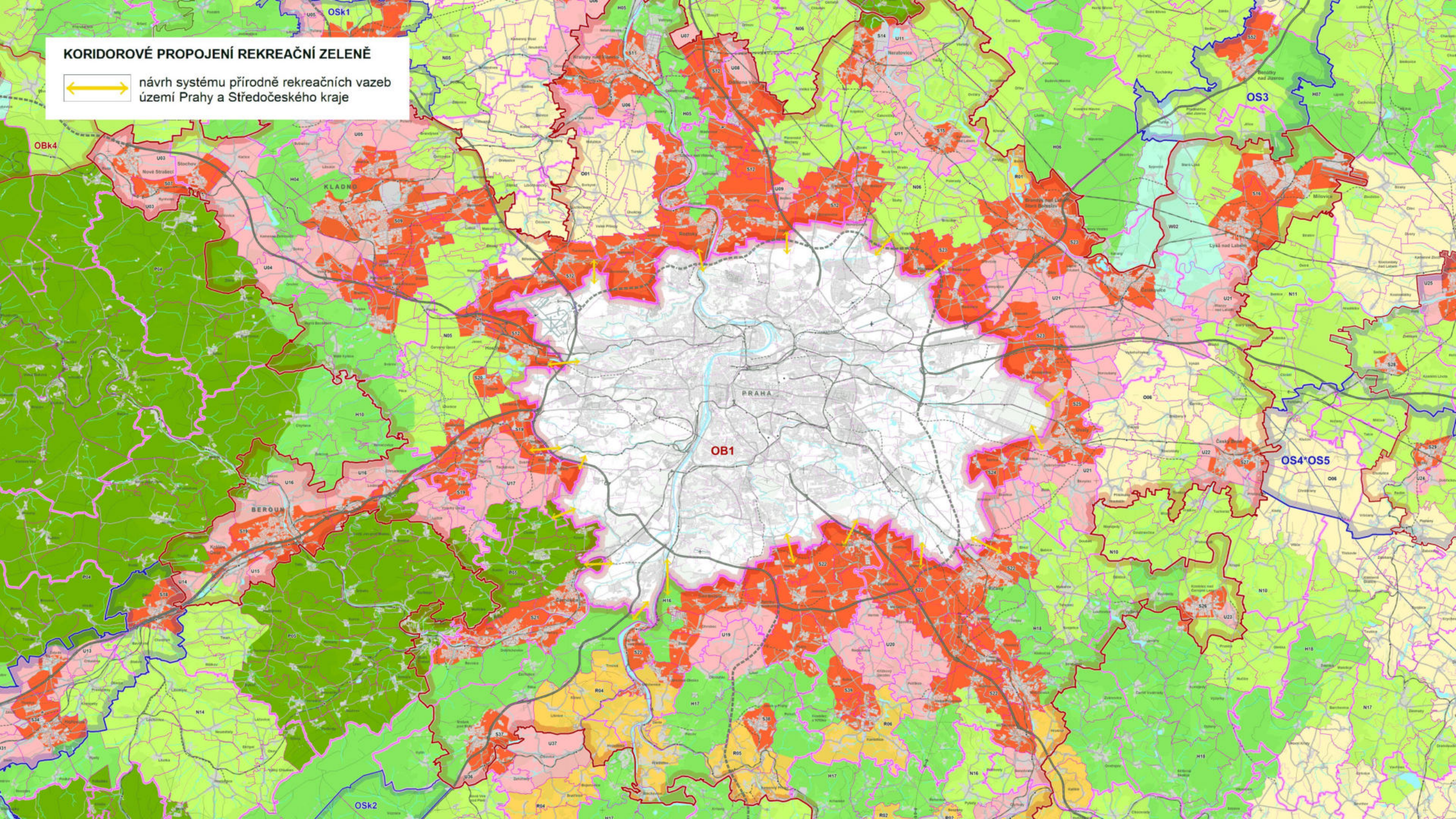
## Vymezení území a terminologie

**Viditelnost (z) města**

1:100.000

**Systém “Zelených pásů“**

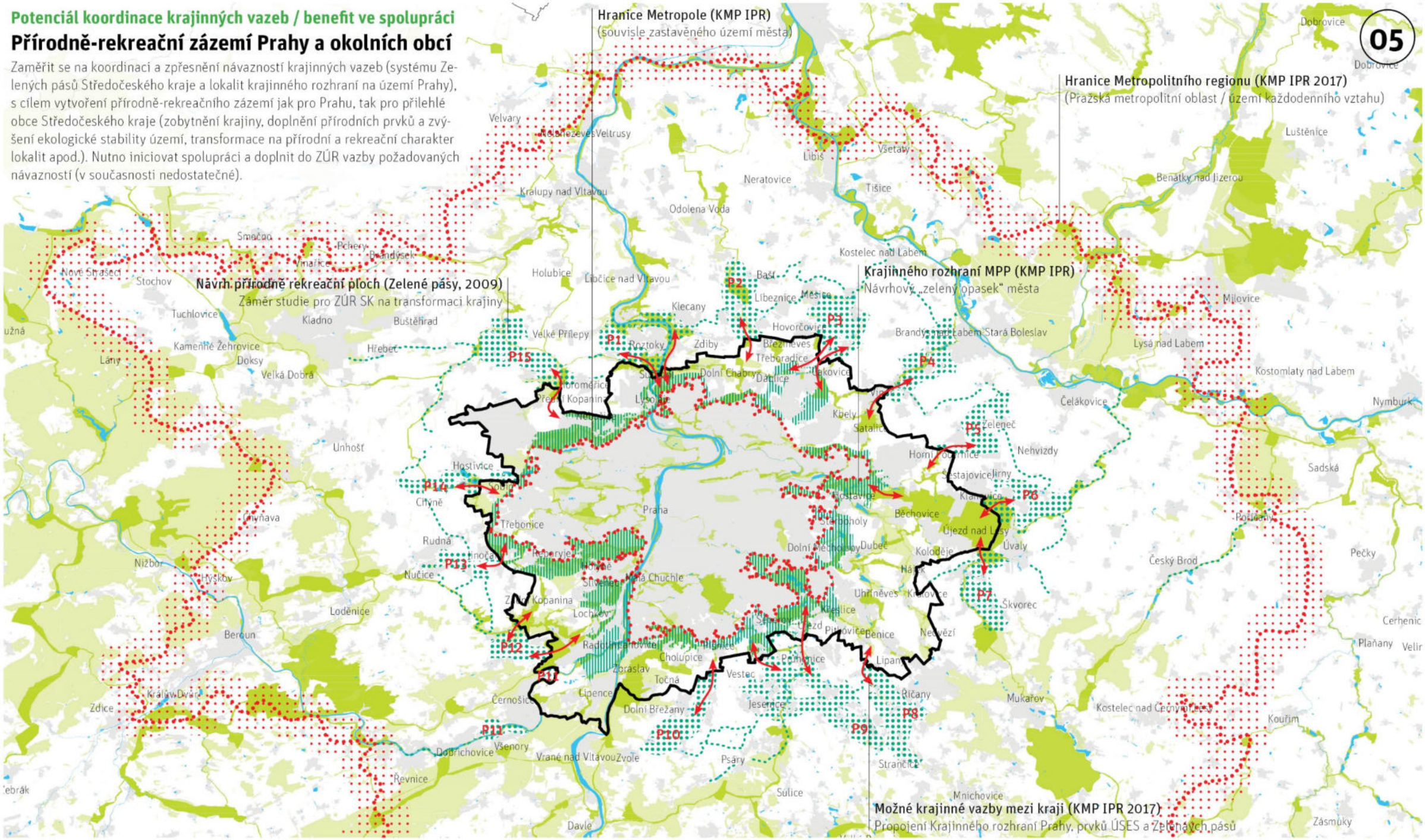



KORIDOROVÉ PROPOJENÍ REKREAČNÍ ZELENĚ
návrh systému přírodně rekreačních vazeb území Prahy a Středočeského kraje
OSk1
OBk4
OS3
OB1
OS4*OS5
OSk2
PRAHA
KLADNO
BEROUN

## Potenciál koordinace krajinných vazeb / benefit ve spolupráci

# Přírodně-rekreační zázemí Prahy a okolních obcí

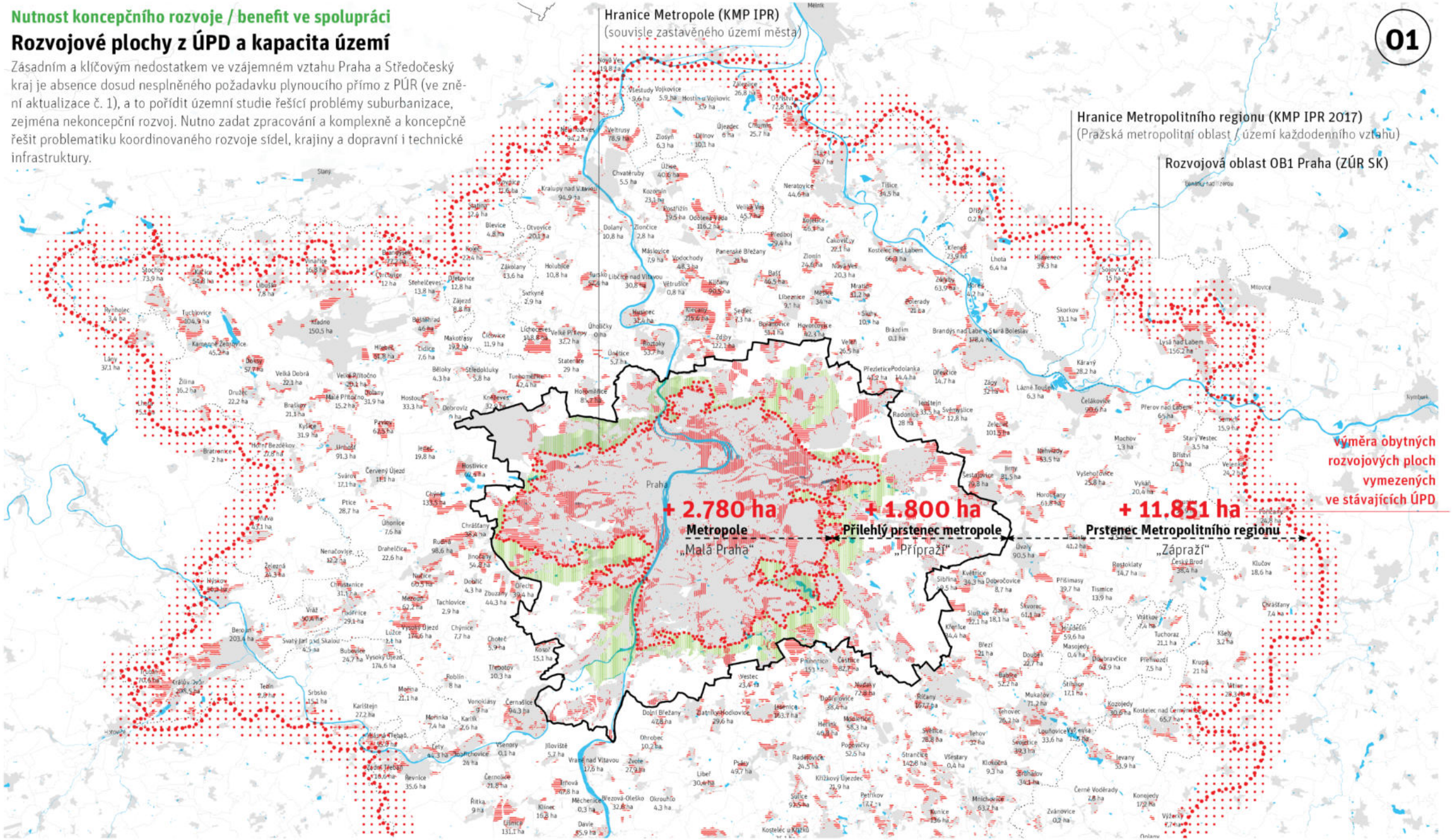
Zaměřit se na koordinaci a zpřesnění návazností krajinných vazeb (systému Zelených pásů Středočeského kraje a lokalit krajinného rozhraní na území Prahy), s cílem vytvoření přírodně-rekreačního zázemí jak pro Prahu, tak pro přilehlé obce Středočeského kraje (zobytnění krajiny, doplnění přírodních prvků a zvýšení ekologické stability území, transformace na přírodní a rekreační charakter lokalit apod.). Nutno iniciovat spolupráci a doplnit do ZÚR vazby požadovaných návazností (v současnosti nedostatečné).



Nutnost koncepčního rozvoje / benefit ve spolupráci

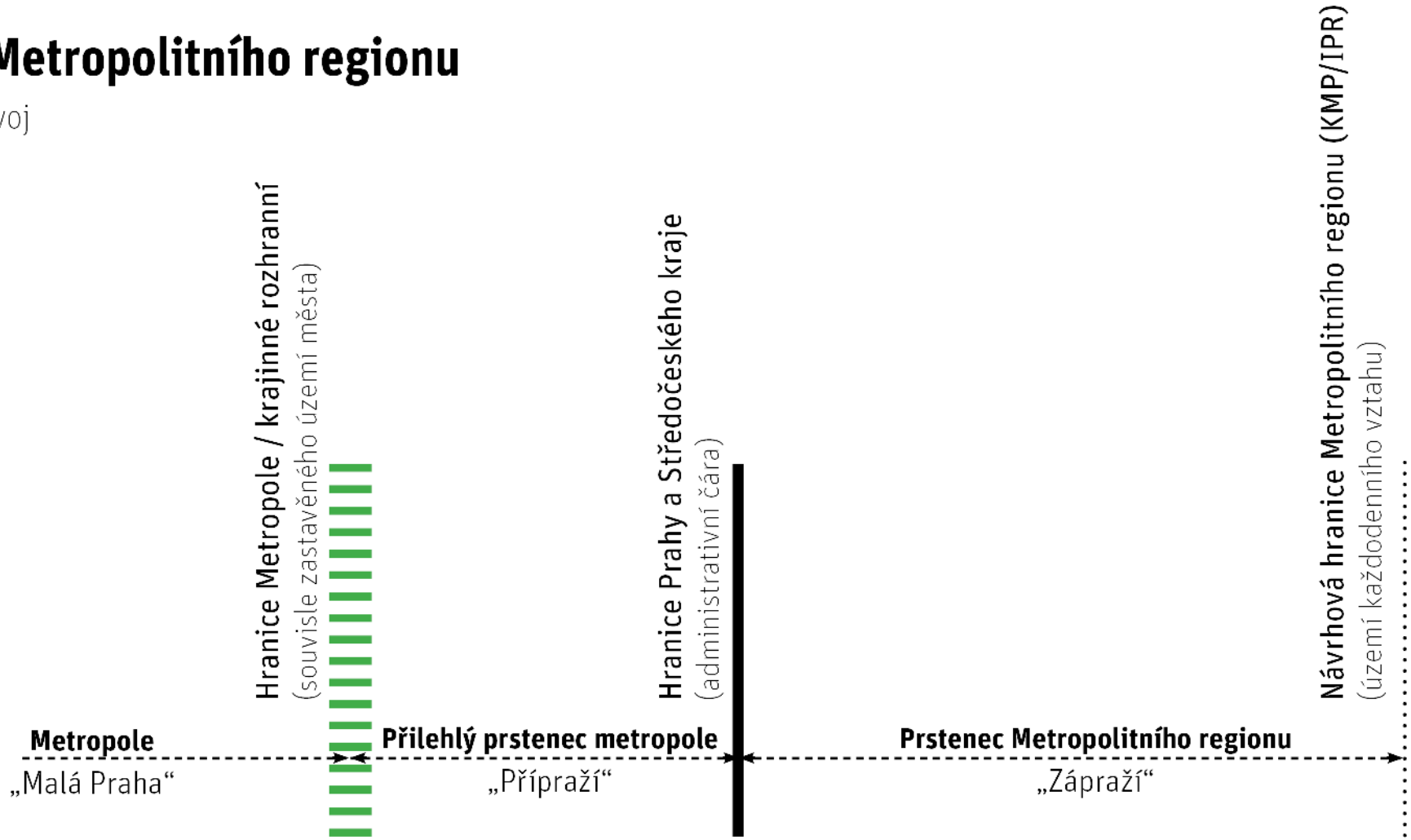
# Rozvojové plochy z ÚPD a kapacita území

Zásadním a klíčovým nedostatkem ve vzájemném vztahu Praha a Středočeský kraj je absence dosud nesplněného požadavku plynoucího přímo z PÚR (ve znění aktualizace č. 1), a to pořídit územní studie řešící problémy suburbanizace, zejména nekoncepční rozvoj. Nutno zadat zpracování a komplexně a koncepčně řešit problematiku koordinovaného rozvoje sídel, krajiny a dopravní i technické infrastruktury.



# Kapacita Metropolitního regionu

Potenciál – rozvoj




**+ 2.780 ha** **+ 1.800 ha** **+ 11.851 ha** plošná kapacita

**+ 420.000 ob.** **+ 85.000 ob.** **+ 415.000 ob.** kapacita bydlících

obytná kapacita T/R ploch ze stávajících ÚPD

# Metropolitní region

Ing. arch. Filip Foglar
Doc. Ing. arch. Petr Hlaváček

FAKULTA
ARCHITEKTURY
ČVUT V PRAZE

PRA HA
PRA GUE
PRA GA
PRA G

IPR PRAGUE