

## FILATEX INDIA LIMITED

FIL/SE/2023-24/18 28<sup>th</sup> August, 2023

### National Stock Exchange of India Limited

Listing Department 5th Floor, Exchange Plaza, C-1, Block-G, Bandra-Kurla Complex, Bandra (E) Mumbai-400 051 Security Symbol: FILATEX

**BSE** Limited

Listing Department 25<sup>th</sup> Floor, Pheroze Jeejeebhoy Towers Dalal Street,
Mumbai - 400 001
Security Code: **526227** 

Sub: Newspaper Advertisement- 33rd Annual General Meeting of the Company

Dear Sir/Madam,

Please find enclosed copies of the newspaper advertisements published in "The Financial Express", Mumbai Edition on 28.08.2023 in English language and in "Gujarat Mitra" Surat Edition on 28.08.2023 in Gujarati language, in connection with ensuing 33<sup>rd</sup> Annual General Meeting of the Company to be held on **Wednesday**, **September 27**, 2023 at 4.00 P.M. IST through Video Conferencing (VC)/Other Audio Visual Means (OAVM).

You are requested to take the same on your records.

Yours Faithfully, For FILATEX INDIA LIMITED

RAMAN KUMAR JHA COMPANY SECRETARY

Encl.: a/a

### CORPORATE OFFICE

Bhageria House 43 Community Centre New Friends Colony New Delhi - 110025, India P +91.11.26312503,26848633/44 F +91.11.26849915 E fildelhi@filatex.com

### **REGD. OFFICE & WORKS**

S. No. 274 Demni Road Dadra - 396193 U.T. of-Dadra & Nagar Haveli India

P +91.260.2668343/8510 F +91.260.2668344 E fildadra@filatex.com

### SURAT OFFICE

Bhageria House Ring Road Surat · 395002 India P +91.261.4030000 F +91.261.2310796 E filsurat@filatex.com

Website: www.filatex.com

### MUMBAI OFFICE

321, Maker Chamber - V Nariman Point Mumbai - 400021 India P +91.22.22026005/06 F +91.22.22026006 E filmumbai@filatex.com

**FINANCIAL EXPRESS** 

# **IN THE**



## **Prigozhin died** in the plane, confirms Russia

RUSSIAN AUTHORITIES ON Wagner Group chief Yevgeny Prigozhin, putting to rest any mercenary leader turned mutineer was on a plane that crashed Wednesday, killing

## US commerce chief

US COMMERCE SECRETARY Gina Raimondo arrived in Beijing late on Sunday for a four-day visit aimed at boosting business ties between the world's two largest economies while declaring American national security trade measures off-limits for debate."I'm not going to pull my punches next said on Friday. - AGENCIES

## **FIRST TIME SINCE 2008**

# China cuts stock trade tax to woo foreign investment

Levy will drop from 0.1% to 0.05%

**BLOOMBERG** August 27

**CHINA LOWERED THE stamp** duty on stock trades for the first time since 2008 and pledged to slow the pace of initial public offerings (IPOs), among a slew of new measures to woo investors back to its flagging equities market.

The levy charged on stock trades will drop from 0.1% to 0.05% as of August 28, the Ministry of Finance said in a statement Sunday, in a move to "invigorate capital markets and boost investor confidence."

The China Securities Regulatory Commission (CSRC) cited "recent market conditions" as its rationale for slowing the pace of IPOs, without giving details on how it would do so. The CSRC also said restrictions will be set on the frequency and size of refinancing for companies which continuously report financial losses and whose stock prices have fallen below IPO levels or net asset levels. Property developers are exempted from the rule, it said. Authorities have been trying to disspell worries

**IN A NUTSHELL** 

■The China Securities Regulatory Commission (CSRC) cited "recent market conditions" as its rationale for slowing the pace of IPOs

■ It also said restrictions will be set on the frequency and size of refinancing for firms which continuously report financial losses

about the economy triggered

by a slumping property market,

trust defaults and weak con-

mainland China stocks on a net

basis for 13 consecutive ses-

sions through Wednesday, the

longest stretch ever, data com-

declined about 4% in 2023

after back-to-back annual

losses and is underperforming

a broader gauge of Asian

equities by about six percent-

urged pension funds, large

banks and other big domestic

financial institutions to

Authorities this month

The CSI 300 Index has

piled by Bloomberg show.

Foreign investors sold

sumer spending.

age points.

■Foreign investors sold mainland China stocks on a net basis for 13 consecutive sessions through Wednesday, the longest stretch ever

The levy charged on

stock trades will

drop from 0.1% to

0.05% as of

August 28

4,200 4,000 3,800 3,600 3,400 Jun 2022 Aug 2023

China benchmark

since November

4,600

4,400

around lowest level

Shanghai Shenzhen CSI 300 Index

increase stock investments to support the market.

Regulators have also cut handling fees on stock transactions, prodded mutual fund managers to increase purchases of their own equity funds and encouraged companies to do more share buybacks. China last cut the stamp duty in April 2008, reducing it to 0.1% to support the market after a plunge, spurring a bull run the

The year prior, in May 2007, it raised the rate to 0.3% to cool a rally that was drawing more than 300,000 new investors a day.

following year.

THE INDIAN LINK CHAIN MANUFACTURERS LIMITED

Office No. 2. Chandra Niwas Hirachand Desai Road

Notice of Annual General Meeting

NOTICE is hereby given that the 65th Annual General Meeting ('AGM') of The Indian Lin

Chain Manufacturers Limited will be held on Saturday, September 30, 2023, at 11:00 A.M.

through Video Conferencing / Other Audio Visual Means ('OVAM'); to transact business as

will be detailed in the notice convening the said AGM proposed to be circulated in due

course. In view of General Circular No.: 20/2020 and No. 14/2020 dated May 05, 2020 and

April 08, 2020 respectively; issued by ministry of corporate affairs, extended via Circular

No. 10/2022, and SEBI Circular No.: SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79, SEBI / HO

CFD /CMD2/CIR/P/2022/62, SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 providing clarity and relaxation on conducting AGM in the times of COVID pandemic; read with other rules and

regulations issued by SEBI and as applicable to the Company; the AGM will be held

without the physical presence of the shareholders at a common venue, instructions and

guidelines for joining the meeting will be provided in the notice convening the said AGM

and the said notice will be made available on the website of the Company available on

https://www.inlinch.com/index.htmland alternately you may download the same from E-

voting Portal https://www.evotingindia.com/noticeResults.jsp or website of BSE Limited

The Company is pleased to provide e-voting facility to all its Members to exercise their right

to vote on the resolutions through E-Voting platform ("remote e-voting") provided by

Central Depository Services Ltd. ('CDSL') allowing the shareholders to vote on given dates

from their respective locations and an 'e-voting during AGM' service is also being provided

to enable the members to vote while the meeting is in progress. Instructions would be

provided in the notice of the Annual General Meeting. The members whose names appear

in the Register of Members / list of Beneficial Owners as on the cut-off date i.e. Saturday

The annual report and notice for annual general meeting would be sent electronically to those members who have registered their e-mail addresses. These documents will also be

available on the Company's website on this link: https://www.inlinch.com/index.html and alternately

Shareholders, whose details are not registered with the depository, Company or RTA,

need to follow the following steps to register their email IDs and obtain user ID and

For Physical shareholders- please provide necessary details like Folio No., Name of

shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self attested

scanned copy), AADHAR (self attested scanned copy) by email to Company's email ID:

inlinch@hotmail.com or approach the RTA at: https://web.linkintime.co.in / KYC

For DEMAT shareholders -, please provide Demat account detials (CDSL-16 digit

beneficiary ID or NSDL-16 digit DPID + CLID), Name, client master or copy of

Consolidated Account statement, PAN (self-attested scanned copy), AADHAR (self-

CYBERTECH SYSTEMS AND SOFTWARE LIMITED

REGD Off: 'CYBERTECH HOUSE', PLOT NO. B-63/64/65, ROAD NO. 21/34

J.B. SAWANT MARG, MIDC, WAGLE ESTATE, THANE (WEST), MAHARASHTRA - 400604

Tel: +91 22-4283-9200 | Fax: +91-22-4283-9236

E-mail ID: cssl.investors@cybertech.com | Web: https://cybertech.com

28<sup>™</sup>ANNUAL GENERAL MEETING OF CYBERTECH SYSTEMS AND

SOFTWARE LIMITED TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING / OTHER

AUDIO VISUAL MEANS (OAVM)

2020, 20/2020 dated May 05, 2020, 02/2021 dated January 13, 2021, 21/2021 dated

For The Indian Link Chain Manufacturers Limited

---Sd/--

Mr. Vishal Thakkar

Managing Director

/index.html?d=E2DD46A0-9084-4C4A-9A3C-A2E3E65D5200 info@unisec.in

attested scanned copy) to Company or RTA on the abovementioned email IDs.

you may download the same from E-voting Portal https://www.evotingindia.com/hoticeResults.jsp.

September 23, 2023 will be entitled to avail the facility of remote e-voting.

passwords, to participate in the e-voting process.

Date: 26-08-2023

Place: Mumbai

Ghatkopar West Opp, Ghatkopar New Post Office Mumbai, MH 400086 IN Phone.no: 91-22-22661013| Email: inlinch@hotmail.com

Other highlights of the measures announced by CSRC

on Sunday:

Source: Bloomberg

•Margin ratio for margin trading is lowered to 80% from 100%, effective from market closing on Septemeber 8.

•Adjustment will apply to both new and existing contracts of margin trading. • For companies with stock

prices fallen below IPO levels or net asset levels, or which haven't paid cash dividends or which are paying a total cash dividend lower than of average net profit of the recent three years, the controlling share holders and de facto controlling holders will not be allowed to cut holdings in the secondary market.

## China's industrial profit drop persists

THE DECLINE IN China's industrial profits eased in July, though the slowing economic recovery and deflation risks remain an overhang for the sector. Profits last month fell 6.7% from a year earlier, according to data published by the National Bureau of Statistics on Sunday.

That compared with a drop of 8.3% in June. For the first seven months of 2023, profits declined 15.5%, easing from a 16.8% decrease a year earlier. China's economic recovery lost further momentum in July, with growth in consumer spending, industrial output and investment struggling across the board.

Consumer and producer prices also registered the first synchronized decline since late 2020. Industrial production was likely impacted by heavy rains and severe flooding in some parts of the country -BLOOMBERG in July.

## **PUBLIC NOTICE**

NOTICE is hereby given that the Folio No. 70027755, Certificate No. 106024 Equity Shares Nos. 140, Distinctive Nos. 34105581- 34105720, of UltraTech Cement Limited Standing in the name of Yvette Olga De Souza have been lost or mislaid and the undersigned have applied to the Company to issue duplicate Certificates for the said shares.

Any person who has any claim i espect of the said shares should write to our Registrar, KFin Technologies Limited. Selenium Tower B, Plot 31-32, Gachibowli, Financial District, Hyderabad 500032 within one month from this date else the company will proceed to issue duplicate Certificate(s)

> Yvette Olga De Souza Date: 28/08/2023

Name of Shareholde

# 3 US marines killed in Australia plane crash

**ROD MCGUIRK** Canberra, August 27

**AUNITED STATES** Marine Corps aircraft with 23 Marines aboard crashed on a north Australian island Sunday, killing at least three and critically injuring at least five during a multinational training exercise, officials said.

Three had been confirmed dead on Melville Island and five were flown in serious condition 80 kilometres (50 miles) to the mainland city of Darwin for hospital treatment after the Bell Boeing V-22 Osprey aircraft crashed around 9.30 am, a statement from the Marines said. "Recovery efforts are ongoing," the statement said, adding the cause of the crash was under investigation.



Aircraft had been sent from Darwin to retrieve more survivors from the remote location but no further details on the fate of the other 15 Marines on board had been released hours later.

A US military official reported to Australian air traffic controllers a "significant fire in the vicinity of the crash site,"

of the conversation broadcast by Nine News television. Melville resident Shane Mur-

phy was fishing from a beach when the Osprey crashed and told Australian Broadcasting Corporation he sawa "big mushroom of black smoke" rise from the wreckage.

## Trump raises \$7.1 mn since he was booked at Atlanta jail

**REUTERS** August 27

FORMER PRESIDENT DONALD Trump has raised nearly \$20 million in the past three weeks, a period that roughly coincides with his indictment in federal and state cases connected to his false claims that the 2020 election was stolen from him, Trump's campaign spokesman said on Saturday.

Since appearing Thursday to have his mug shot taken in a racketeering and fraud case in Atlanta, Georgia, the former president brought in \$7.1 million, Trump spokesman Steven Cheung said on X, the platform formerly known as Twitter. On Friday alone, Trump

brought in \$4.18 million, making it the highest-grossing day of his campaign so far, Cheung said.

His mug shot, posted by a Georgia courthouse on Thursday evening, has been turned into T-shirts, shot glasses, mugs, posters and even bobblehead



The shot of Trump with a red

tie, glistening hair, and an icy scowl was taken as the Republican presidential front-runner was arrested on more than a dozen felony charges, part of a criminal case stemming from his attempts to overturn the 2020 election.

Trump, who was elected president in 2016 but defeated by Democrat Joe Biden in 2020, is again seeking the Republican Party's nomination for president. Trump is currently facing four indictments, including two related to his false claims that

the election was stolen and the January 6, 2021 attack by his followers on the US Capitol in Washington, D.C. He has denied all charges. On

August 15, Trump was indicted by a Georgia grand jury after an investigation by Fulton County District Attorney Fani Willis into his efforts to overturn his 2020 election loss to Biden in the state. On August 3, he pleaded not

guilty to charges brought by Special Counsel Jack Smith in federal court in Washington that he conspired to defraud the United States by preventing Congress from certifying Biden's 2020 election victory over him and to deprive voters of their right to a fair election.

He has also pleaded not guilty to charges of unlawfully keeping classified documents after leaving office, and of falsifying business records in a case in New York related to the payment of so-called hush money to porn star Stormy Daniels before the 2016 presidential election.

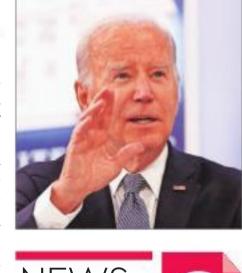
## Trump trials pose a unique challenge for Biden

JARRETT RENSHAW August 27

A BARRAGE OF state and federal criminal charges leveled against your main political rival should be good news for any democratic leader facing reelection, but Donald Trump's legal woes present U.S. President Joe Biden with a unique challenge in the months ahead, political strategists say.

Biden has so far remained

mum as his Republican predecessor was charged with 91 felony counts in four indictments this year related to paying hush money to a porn star, unlawfully keeping classified documents and attempting to overturn the 2020 election. Don't expect any change, Biden advisers say, until after decisions are handed down in those trials. However, sustaining that strategy, during the most contentious and consequential judicial actions in US presidential history, will be severely tested in the coming months, political strategists say. Expect Trump to use a series of crimi-





nal trials from New York City to Georgia and Florida in the months ahead to fuel a campaign deeply rooted in grievance politics.

Biden has sought to use a routine schedule of presidential events - promoting the economy and infrastructure investments - to draw a contrast with Trump's chaotic legal woes.

The trials, some carried live on television, are likely to dominate news cycles, providing

Trump an unorthodox platform to rally supporters who have put him at the top of the Republican primary field and believe the former president is being politically persecuted despite the evidence. Biden's less dramatic reelection efforts will likely draw less valuable free air time, and any effort to provide some counterprogramming will be complicated by the Democratic president's deci sion to not wade into the charges or use them to frame the potential dangers to democracyposed by Trump." It's going to be very tricky and a real tough balancing act," said Jimmy Seagull, a Democratic strategist working on congressional races.

Conviction 'changes everything'

Greece:

control

wildfires

Firefighters

struggle to

MORE THAN 600 firefight-

ers, including reinforcements

from several European coun-

tries and backed by a fleet of

water-dropping planes and

helicopters, were battling

three major wildfires in

Greece Sunday, two of which

regions of Evros and Alexan-

droupolis, believed to have

caused 20 of the 21 wildfire

related deaths in the past

week in Greece, was burning

A massive blaze in the

northeastern

have been raging for days.

country's

for a ninth day.

On the plus side for Democrats, the trials will keep the details of Trump's unprecedented actions that led to the serious charges fresh in voters' minds, giving Democrats and Biden an opportunity to provide a sharp contrast. —**REUTERS** 

Regd. Office: Plot No. 94, Marol Co-operative Industrial Estate, Andheri-Kurla Road, Andheri (E), Mumbai - 400 059 Tel.: + 91 22 2859 5093 / 6707 0100 | Fax: +91 22 2852 8549 Email: info@orixindia.com | www.orixindia.com | CIN: U74900MH2006PLC163937

Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002) The following borrowers and co-borrowers availed the below mentioned secured loans from ORIX Leasing & Financial Services India

Limited. The loans of the below mentioned borrowers have been secured by the mortgage of their respective properties. As they have failed to adhere to the terms and conditions of the respective loan agreements and had become irregular, their loans were classified as NPA as per the RBI Guidelines. Amounts due by them to ORIX Leasing & Financial Services India Limited, are mentioned as per the respective notices issued more particularly described in the following table and further interest on the said amounts shall also be applicable and the same will be charged as per contractual rate with effect from their respective dates

Sr No.	Loan Account No.	Type of Loan	Name of borrowers	Outstanding as per 13(2) Notice	Notice Date	Details of Secured asset
1	LN0000000001288 LN00000000009757	Secured	Shabbir Abbas Patel     Tasneem Shabbir Patel     Huzaifa Shabbir Patel     M/s. Fernhill Trading Co.     M/s. Fernhill Laboratories     A Industrial Est.	INR 2,38,79,479.47/-		All That Piece And Parcel Of Entire 2nd Floor, Admeasuring 810 Sq. Ft. (as Per Valuation), "Fernhill House", Mistry Building, Situated At Street No. 254, Pein Nariman Street, Bazar Gate Street, Fort, Mumbai – 400 001 And Bounded As: East: Bazar Gate Street, West: Residential Building, North: Plot No. 244-246, South: Plot No. 260-262

You are hereby called upon to pay the amounts due to ORIX Leasing & Financial Services India Limited as per details shown in the above table with contracted rate of interest thereupon from their respective dates and other costs, charges etc., within 60 days from the date of this publication, failing which the undersigned shall be constrained to initiate proceedings U/s 13(4) and Sec. 14 of the SARFAESI Act, against the mortgage properties mentioned herein above to realize the amount due to ORIX Leasing & Financial Services India Limited. Further you are prohibited U/s 13(13) of the said Act from transferring the said secured asset either by way of sale / lease or otherwise.

Date: 23.08.2023 Authorised officer Place : Mumbai ORIX Leasing & Financial Services India Limited

# ORIX

### **ORIX LEASING & FINANCIAL SERVICES INDIA LIMITED** (formerly known as OAIS Auto Financial Services Limited) (A Subsidiary of ORIX Auto Infrastructure Services Limited)

(Notice under Section 13 (2) of the Securitisation and Reconstruction of

Sr No.	Loan Account No.	Type of Loan	Name of borrowers	Outstanding as per 13(2) Notice	Notice Date	Details of Secured asset
1	LN0000000001288 LN00000000009757	Secured	Shabbir Abbas Patel     Tasneem Shabbir Patel     Huzaifa Shabbir Patel     M/s. Fernhill Trading Co.     M/s. Fernhill Laboratories     A Industrial Est.	INR 2,38,79,479,47/-		All That Piece And Parcel Of Entire 2nd Floor, Admeasuring 810 Sq. Ft. (as Per Valuation), "Fernhill House", Mistry Building, Situated At Street No. 254, Pein Nariman Street, Bazar Gate Street, Fort, Mumbai – 400 001 And Bounded As: East: Bazar Gate Street, West: Residential Building, North: Plot No. 244-246, South: Plot No. 260-262

Sd/-

financialexp.epap.in

Sunday confirmed the death of doubts about whether the wily everyone on board.

## holds talks in China

## NOTICE

NOTICE is hereby given that the Certificate(s) for Equity 178 Shares face value Rs.10/- Dist. Nos. 421921-422098 Of ABBOTT INDIA LTD. Standing in the name(s)of Sudheer Dattatraya Chirputkar has/have been lost or mislaid and the undersigned has/have applied to the Company to issue duplicate Certificate(s) for the said shares. Any person who has a claim in respect of the said shares should lodge such claim with the Company at its Registered Office. ABBOTT INDIA LTD, 3-4 Corporate Park, sion-trombay Road, MUMBAI 400 071 within one month from this date else the company will proceed to issue duplicate Certificate(s)

**Abbott India Limited** Registered Office 3, Corporate Park, Sion Trombay Road, Mumbai 400 071 India



## FILATEX INDIA LIMITED

Regd. Office: S. No. 274, Demni Road, Dadra -396 193 (U.T. of Dadra & Nagar Haveli) P+91.0260-2668343 F+91.0260-2668344 Web: filatex.com E-fildadra@filatex.com, CIN: L17119DN1990PLC000091 **COMPANY NOTICE** 

Notice is hereby given that the 33<sup>rd</sup> Annual General Meeting ("AGM") of the Members of the

Company will be held on Wednesday, 27th September, 2023 at 4.00 P.M. through Video Conferencing ("VC")/ Other Audio Visual Means ("OAVM") in compliance with applicable provisions of the Companies Act, 2013 and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and circulars issued thereunder to transact the business items as set out in the 33rd AGM Notice which shall inter-alia contain the instructions fo joining AGM through VC /OAVM.

Members, holding shares in physical form and who have not registered their email ids, are requested to contact the Company at email ID: shares@filatex.com Telephone: 011 26312503 / MCS Share Transfer Agent Limited, our RTA at admin@mcsregistrar.com to register their email ids in order to receive a copy of Annual Report containing Directors' Report alongwith its Annexures, Management Discussion & Analysis Report, Business Responsibility and Sustainability Report for the Financial year 2022-23 and AGM Notice through email and login details for remote e-voting/e-voting AND those holding shares in demat form are requested to contact their respective Depository Participant (DP), for the aforesaid purpose, and follow the process advised by Depository Participant.

The Member will have an opportunity to cast their vote remotely on the business items as set out in notice of AGM, through remote e-voting/e-voting at AGM. The manner of casting vote through remote e-voting/e-voting system including those by physical shareholders or by shareholders who have not registered their email ids, shall be provided in the AGM Notice. Copy of the said Annual Report, AGM Notice and login details for such voting, will be sent to all the members by email whose email addresses are registered with the Company/Depository Participant in due course. The said Annual Report will be made

available on the Company website www.filatex.com and on the website of stock exchanges i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com. For FILATEX INDIA LIMITED

Place: New Delhi Date : 25th August, 2023 **COMPANY SECRETARY** 

### WHITE ORGANIC AGRO LIMITED 312A, Kailas Plaza, Vallabh Baug Lane, Ghatkopar (East), Mumbai - 400 077, INDIA

Tel: +91.22.25011983 | Fax: +91.22.25011984 | Web: www.whiteorganicagro.com |

Email: info@whiteorganicagro.com; CIN: L01100MH1990PLC055860 Notice of Annual General Meeting NOTICE is hereby given that the 33" Annual General Meeting ('AGM') of White Organic Agro Limited will be held on Saturday, September 30, 2023, at 10:00 A.M. through Video

Conferencing / Other Audio Visual Means ('OVAM"); to transact business as will be detailed in the notice convening the said AGM proposed to be circulated in due course. In view of General Circular No.: 20/2020 and No. 14/2020 dated May 05, 2020 and April 08, 2020 respectively issued by ministry of corporate affairs, extended via Circular No. 10/2022, and SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62, SEBI/HO/CFD PoD-2/P/CIR/2023/4 providing clarity and relaxation on conducting AGM in the times of COVID pandemic; read with other rules and regulations issued by SEBI and as applicable to the Company; the AGM will be held without the physical presence of the shareholders at a common venue. Instructions and guidelines for joining the meeting will be provided in the notice convening the said AGM and the said notice will be made available on the website of the Company available on http://whiteorganicagro.com/investor\_relations.html and alternately you may download the same from E-voting Portal https://www.evotingindia.com/noticeResults.jsp or website of BSE Limited (The exchange) The Company is pleased to provide e-voting facility to all its Members to exercise their righ

to vote on the resolutions through E-Voting platform ("remote e-voting") provided by Central Depository Services Ltd. ("CDSL") allowing the shareholders to vote on given dates from their respective locations and an 'e-voting during AGM' service is also being provided to enable the members to vote while the meeting is in progress. Instructions would be provided in the notice of the Annual General Meeting. The members whose names appear in the Register of Members / list of Beneficial Owners as on the cut-off date i.e. Saturday. September 23, 2023 will be entitled to avail the facility of remote e-voting.

The annual report and notice for annual general meeting would be sent electronically to those members who have registered their e-mail addresses. These documents will also be available on the Company's website on this link: http://whiteorganicagro.com/investor\_relations.html and alternately you may download the same from E-voting Portal https://www.evotingindia.com/ noticeResults.jsp.

Shareholders, whose details are not registered with the depository, Company or RTA

need to follow the following steps to register their email IDs and obtain user ID and passwords, to participate in the e-voting process. . For Physical shareholders- please provide necessary details like Folio No., Name o shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self attested scanned copy), AADHAR (self attested scanned copy) by email to Company's email ID: info@whiteorganicagro.com or approach the RTA at: https://web.linkintime.co.in

EmailReg/Email\_Register.html/ rnt.helpdesk@linkintime.co.in

. For DEMAT shareholders -, please provide Demat account detials (CDSL-16 digit beneficiar) ID or NSDL-16 digit DPID + CLID), Name, client master or copy of Consolidated Account statement, PAN (self-attested scanned copy), AADHAR (self-attested scanned copy) to Company or RTA on the abovementioned email IDs. For White Organic Agro Limited

Mr. Darshak Rupani Date: 25-08-2023 **Managing Director** Place: Mumbai



### 1. Notice is hereby given that the Twenty Eight (28") Annual General Meeting ("AGM") of the members of CyberTech Systems and Software Limited ("the Company") is scheduled to be held on Friday, September 29, 2023 at 04:00 P.M. (IST) through Video Conferencing (VC) / Other Audio Visual Means (OAVM) in compliance with the General Circular Nos. 14/2020 dated April 08, 2020, 17/2020 dated April 13,

December 14, 2021, 02/2022 dated May 05, 2022 and 10/2022 dated December 28, 2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars"), and SEBI Circulars dated May 12, 2020, May 13, 2022 and January 05, 2023, to transact the Ordinary and Special businesses as set out in the Notice convening the AGM. 2. In compliance with the aforesaid Circulars copies of the Notice of the AGM along with the Annual Report for the Financial Year 2022-23 will be sent to all the Members whose e-mail addresses are registered/ available with the Company/ Depository Participants (DPs). Members holding shares in dematerialized form are requested to register their email address and mobile numbers with the relevant Depositories

through their DPs. Members holding the shares in physical mode are requested to share their email address and mobile numbers with the Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA), Link Intime India Pvt. Ltd, Telephone: +91 22 49186000, Fax: +91 22 49186060, Email: rnt.helpdesk@linkintime.co.in, Website: www.linkintime.co.in. 3. The Notice of the AGM and Annual Report for the Financial Year 2022-23 will also be available on the website of the Company at https://cybertech.com, and on the websites of the stock exchanges (BSE Limited at https://www.bseindia.com & National Stock Exchange of India Limited at <a href="https://www.nseindia.com">https://www.nseindia.com</a>) and on the RTA evoting website: instavote.linkintime.co.in.

4. Members will have the opportunities to cast their vote remotely on the businesses as set out in the Notice of the AGM through electronic voting system. The manner of voting electronically for the Members holding the shares in dematerialized mode, physical mode and for the Members who have not registered their email address will be provided in the Notice of the AGM. The details will be made available on the website of the Company. The members are requested to visit https://cybertech.com for such details. 5.In order to facilitate the receipt of dividend through Electronic Clearing Service

(ECS), members are requested to submit / update changes, if any, pertaining to their name, postal address, email address, telephone / mobile numbers, Permanent Account Number (PAN), mandates, nominations, power of attorney, bank details such as, name of the bank and branch details, bank account number, MICR code, IFSC code, etc. to their DPs, in case if the Members are holding the shares in electronic form. In case if the Members are holding the shares in physical form, the Members are requested to submit these details to the Company/RTA. 6. The Notice of 28th AGM along with the Annual Report for the Financial Year 2022-23

will be sent to the Members in accordance with the applicable laws on their registered email address shortly. For CyberTech Systems and Software Limited

> Sarita Leelaramani Company Secretary and Compliance Officer Membership No.: A35587

આર્થિક પ્રતિબંધો લાદીને ખુવાર કરવાના સપના એળે ગયા

અમેરિકા રશિયાને આર્થિક ધ્વંસ કરવાનું સપનું ચકનાયૂર, રશિયા આર્થિક મોરચે મજબૂત

ઉપસી આવ્યું હતું કે, આ યુદ્ધમાં રશિયા ખુવાર થઇ જશે અને અમેરિકા તથા પશ્ચિમી દેશો આર્થિક મજબૂત થઇ જશે, પરંતુ છેલ્લા એક વર્ષથી વધુ સમયથી યુદ્ધ ચાલી રહ્યું પશ્ચિમી દેશો આર્થિક મોરચે નબળા છે અને રશિયાના રાષ્ટ્રપ્રમુખની સૂઝબૂઝને જોતાં રશિયા આર્થિક મોરચે પણ સફળતા મેળવી રહ્યું છે,🚽 અને અમેરિકા પાયમાલની કદાર પર આવી ગયું છે.

યુક્રેન અને રશિયા વચ્ચે શરૂ થયેલા યુદ્ધમાં અમેરિકા અને પશ્ચિમી દેશો સીધી રીતે સંકળાયેલા નથી, પરંતુ પાછલા બારણેથી યુક્રેનને મદદ કરી રહ્યા છે અને યુક્રેનની ટેકાની સાથે રશિયાને આર્થિક મોરચે પણ ભીંસમાં લેવા માટે અનેક આર્થિક

શિયા અને યુક્રેન વચ્ચેના પ્રતિબંધો લાદી દેવાયા હતા. આમ યુદ્ધ બાદ એવું ચિત્ર છતાં, એક વર્ષના સરવૈયાની ઉપર નજર નાંખીએ તો રશિયા આ પ્રતિબંધો વચ્ચે પણ સફળતાથી આર્થિક મોરચે મજબૂત જોવા મળ્યું છે. જેની સામે અમેરિકા અને



ગ્લોબલ બઝ

પડતા જોવા મળ્યા છે. ગ્લોબલ વર્લ્ડ વેલ્થ રિપોર્ટ 2023 પ્રમાણે યુક્રેન પર આક્રમણ કરીને ભારે ખુવારી વેઠી હોવા છતાં રશિયા છેલ્લા એક વર્ષમાં અમીર બન્યું છે. જ્યારે અમેરિકા અને યુરોપના દેશો યુદ્ધથી દુર હોવા છતાં ગરીબ બન્યા છે. યુબીએસની રિપોર્ટ પ્રાઇવેટ વેલ્થ

એટલે કે ખાનગી સંપત્તિ પરનો છે તેથી રશિયા ધનિક બન્યું તેનો સીધો મતલબ એ થાય છે કે, રશિયનોની સંપત્તિ વધી છે.

આ રિપોર્ટ અનુસાર રશિયાની સંપત્તિમાં છેલ્લા એક વર્ષમાં 600 અબજ ડોલરનો જંગી વધારો થયો છે. જ્યારે અમેરિકનોની સંપત્તિમાં

એક વર્ષમાં 5.9 ટ્રીલીયન ડોલરનો ઘટાડો થયો છે. ભારતની જીડીપી 3 ટ્રીલીયન ડોલરની આસપાસ છે, તે જોતાં અમેરિકન ધનિકોની સંપ્તતિમાં ભારતની જીડીપીથી લગભગ બમણી સંપત્તિનું ધોવાણ થયું છે.

અત્રે ઉલ્લેખનીય છે કે, વિશ્વમાં કુલ પ્રાઇવેટ વેલ્થ 2021 અનુસાર

ભારતીય

ચાલી રહ્યો છે કે જેમાં અમેરિકા સહિત

વૈશ્વિક બજારોના નબળા સંકેતના

પગલે ભારતીય બજારને પણ ધક્કો

વાગી રહ્યો છે, પરંતુ હજુય ભારતીય

બજારનો અંડરટોન મજબૂત છે. જેના

લીદો આવનારા દિવસોમાં બજાર એક

સીમિત દાયરામાં અથડાતું રહેશે અને

બાદમાં નવેસરથી તેજી જોવા મળી શકે

छे.युक्तेन अने रशिया वस्येना युद्धना

લીધે આર્થિક મોરચે વિશ્વના મોટા

ભાગના દેશોને મોટો ફટકો પડ્યો

છે. બીજુ તરફ, કોવિડ બાદ આર્થિક

મોરચે સતત બેઠું થવાનો પ્રચાસ કરી

રહ્યા છે પરંતુ હેજુય સફળતા મળી રહી નથી અને વિશ્વની બીજા નંબરની

ઇકોનોમી બેઠી થવાનું નામ લઇ રહી

નથી. વિશ્વના કેટલાંક દેશો આર્થિક

મંદી તરફ આગળ વધી રહ્યા છે, જેના

પરિણામે વિશ્વના મોટા ભાગના દેશોના

શેરબજારૂ/માં પણ મંદી જોવા મળી

રહી છે. ભારતીય શેરબજાર હજુય

વૈશ્વિક નબળા સંકેતો વચ્ચે ઘમરોળતા

2022માં ઘટીને 454.2 ટ્રીલીયન ડોલરની થઇ ગઇ છે. મતલબ એ છે કે, 12 ટ્રીલીયન ડોલરનો ઘાટડો થયો છે અને તેમાંથી છ ટ્રીલીયન ડોલર તો માત્ર અમેરિકાની જ છે. આ સંપત્તિમાં ઘટાડામાં માત્ર અમેરિકા જ નહીં તેની પાછળ ખેંચાનારા કેનેડા, મેકસીકો સહિતના ઉત્તર અમેરિકાના દેશો અને યુરોપના દેશોની સંપત્તિમાં પણ 10 ટ્રીલીયન ડોલરથી વધુનો ઘટાડો નોંધાયો છે. જોકે, આ મેકસીકોને થોડોક ફાયદો થયો છે, પરંતુ સૌથી વધુ ફટકો કેનેડા અને અમેરિકાને પડ્યો છે.

અમેરિકાની પાછળ કુંગાળ બની રહેલા દેશોમાં કેનેડા, જાપાનઓસ્ટ્રેલિયા સહિતના દેશોનો સમાવેશ થાય છે. જાપાનને

466.2 ટ્રીલીયન ડોલરની હતી, જે 2.5 ટ્રીલીયન ડોલર, કેનેડાને 1.2 છે. ભારતીયો માટે રશિયા સહિતના 5.90 કરોડ છે. તેમાંથી 40 ટકા ટ્રીલીયન ડોલર અને ઓસ્ટ્રેલિયાને દેશો સાથે બિઝનેસની નવી તકો ા ટ્રીલીયન ડોલરનો ફટકો પડ્યો\_ ખુલી ગઇ છે. અમેરિકા અને પશ્ચિમી

યુદ્ધની ખુવારી વચ્ચે પણ રશિયનો ધનિક વધ્યા, અમેરિક્ન ઘટયાઃ ભારત 2027 સુધીમાં વધુ પાંચ લાખ ધનિકો વધશે

છે. જોકે, ચીને અમેરિકાથી અંતર દેશોએ આર્થિક પ્રતિબંધો મુક્યા જેના રાખીને પાછલા બારણે રશિયા તરફ લીધે રશિયાને બિઝનેસ રીસ્ટ્રકચર રહ્યું હતું. પરંતુ ચીન પણ આર્થિક મોરચે ફટકો પડ્યો છે અને તેની સંપત્તિમાં 1.5 ટ્રીલીયન ડોલરનો ફટકો પડ્યો છે.

બીજી તરફ, ભારત, બ્રાઝિલ,

કરવાની જરૂરત પડી, જે તકને ભારતે ઝડપી લીધી હતી.

વિશ્વના મિલેયોનેરની વાત કરીએ તો અમેરિકા ટોપ પર છે, વિશ્વમાં 10 લાખ ડોરર કરતાં વધારે સંપત્તિ મેકસીકો વગેરે દેશો ધનિક બન્યા ધરાવતા હોય તેવા ધનિકોની સંખ્યા

એટલે કે 2.30 કરોડ તો અમેરિકામાં જ છે. પણ અમેરિકન મિલયોનેરની સંખ્યામાં 10 લાખનો ઘટાડો નોંધાયો છે. આ આગામી વર્ષોમાં પણ ચાલુ રહે તેવી સ્થિતિ દેખાઇ રહી છે. બીજી તરફ, 2027 સુધીમાં ચીન, હોંગકોંગ, તાઇવાન, ભારત, બ્રાઝિલ, યુકે અને સાઉથ કોરિયામાં મિલયોનેરની સંક્યા ઝડપી વધશે જેથી અમેરિકાના હિસ્સામાં નોંધપાત્ર ઘટાડો થઇ શકે છે. ભારતમાં અત્યારે 8 લાખની આસપાસ મિલિયોનેર છે, જે 2027 સુધીમાં 13 લાખ થઇ જવાનો અંદાજ છે. જ્યારે રશિયાની વાત કરીએ તો 3.5 લાખ મિલિયોનેરનો વધારો નોંધાયો છે. જે અગાઉ 56 હજાર હતી, તે વધીને 4.08 લાખ થઇ ગઇ છે.



# ગુજરાતમાં બ્લુ ઈકોનોમીને વેગ આપવાના પ્રયાસો નવી ક્રાંતિ સર્જર

ધરાવનાર ગુજરાત ભારતમાં બ્લૂ ઈકોનોમીને વેગ આપવા અને માછીમારોને ઘરઆંગણે યોજનાકીય લાભો માટે કેન્દ્રીય મત્સ્યોદ્યોગ, ડેરી, પશુપાલન મંત્રાલય દ્વારા પ્રયાસો કરવામાં આવી રહ્યાં છે.વિશેષ કરીને સરત સહિત દક્ષિણ ગુજરાતમાં ભાભરા પાણીમાં અને પોન્ડમાં મત્સ્ય ઉત્પાદનને સરકારે વધારવાનો નિર્ણય લીધો છે.તાજેતરમાં 'આઝાદી કા અમૃત મહોત્સવ'ના ભાગરૂપે કેન્દ્રીય મત્સ્યોદ્યોગ વિભાગ દ્વારા 'સાગર પરિક્રમા' અંતર્ગત દરિયાકાંઠાના વિસ્તારોમાં માછીમારો, માછીમાર સમદાયોને સરકાર દ્વારા અમલી કલ્યાણકારી યોજનાઓ અને કાર્યક્રમોથી જાગૃત્ત કરવામાં આવે છે, પ્રગતિશીલ મત્સ્ય કિસાન લાભાર્થીઓને કિસાન ક્રેડીટ કાર્ડ, PM મત્સ્ય સંપદા યોજના હેઠળ રેફ્રિજરેટેડ વાન, મોટર સાયકલ

આઝાદીકાળમાં મત્સ્ય ઉત્પાદન બે લાખ ટન હતું. જે વર્ષ 2013-14 માં 61 લાખ ટન થયું. જ્યારે વર્ષ 2014 થી અમારી સરકારના પ્રયાસોના કારણે છેલ્લા આઠ વર્ષમાં 1.21 કરોડ ટન સુધી ફિશરીઝ ઉત્પાદન પહોંચ્યું છે. અને આજે 57,000 કરોડનું એકસપોર્ટ કરવામાં સફળતા મળી છે. ભારત 8000 કિમીનો વિશાળ સાગર તટ ગજરાત સરકારના સહયોગથી આર્ટિફિશીયલ રિફ્ટ, સી રેન્ચિંગ અને કેજ કલ્ચરને પ્રોત્સાહન આપી રહી છે. ભારતમાં બ્લ ઈકોનોમીને

વેગ આપવા માછલીઓનું પ્રમાણ ઓછું હોવાથી મત્સ્ય વિભાગ સ્ટોક રેન્ચિંગ અને કેજ કલ્ચરને પ્રોત્સાહન આપી રહી છે. માછીમારો દરિયામાં થતી દેશવિરોધી તત્વોની શંકાસ્પદ વિથ આઈસબોક્ષ સહિતની <u>હ</u>િલચાલને પારખી મહત્વના

8 વર્ષમાં મત્સ્થ ઉત્પાદન 1.21 કરોડ અને એક્સપોર્ટનો આંક 57,000 કરોડ પર પહોંચ્યો, સરકારે РМ મત્સ્થ સંપદા ચોજના હેઠળ 20,000 કરોડ અને મત્સ્થપાલન ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર માટે 7500 હજાર કરોડનું બજેટ ફાળવ્યું છે

વિવિધ સાધનસહાય, ફિશરીઝ ઇનપુટસ આપતા હોવાથી તેમને એન્ડ એક્વાકલ્ચર ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર ડેવલપમેન્ટ ફંડની સહાયથી લાભાન્વિત કરવામાં આવ્યા છે.

કેન્દ્રીય મંત્રી પરુષોત્તમ રૂપાલા કહે છે કે, આઝાદી બાદ તત્કાલીન સરકાર દ્વારા મત્સ્ય ઉદ્યોગની સદંતર ઉપેક્ષા કરવામાં આવી હતી. વર્ષ 1947 થી 2014 સુધી કુલ માત્ર 3680 કરોડનો ખર્ચ કરાયો હતો. એની સામે મોદી સરકારે સાગરખેડુઓના સર્વાંગી વિકાસ માટે PM મત્સ્ય સંપદા યોજના હેઠળ 20,000 કરોડ અને ફિશરીઝ એન્ડ એક્વાકલ્ચર ઈન્ફ્રાસ્ટક્ચર ડેવલપમેન્ટ ફંડ' હેઠળ 7500 કરોડ પાત્ર એકમોને રાહતદરે ધિરાણ પૂરૂ પાડવા માટે ફાળવ્યા છે.5000 કરોડની રિવોલ્યુએશન યોજના અમલી બનાવી છે. આ વર્ષના કેન્દ્રીય બજેટમાં 6000 કરોડની વધારાની

કોસ્ટગાર્ડ અને પોલીસ વિભાગને સહાયરૂપ થતા દેશના સાચા રક્ષક સમાન ગણાવ્યા હતા. આ પ્રસંગે કેન્દ્રીય મંત્રી ડૉ.એલ. મુરૂગને જણાવ્યું કે, ભારત વિશ્વનો ત્રીજો સૌથી મોટો મત્સ્યઉત્પાદક અને બીજો સૌથી મોટો એક્વાકલ્ચર ફ્રિશ ઉત્પાદક દેશ પણ છે. પરિણામે બ્લુ ઈકોનોમીને ગતિ આપવાની અને વિશાળ સંખ્યામાં રોજગારી આપવાની આપશી પાસે ક્ષમતા છે. માછીમારી, એક્વાકલ્ચર, ફિશ પ્રોસેસિંગ, એક્વા ટુરિઝમ, શિપિંગ અને અન્ય સંબંધિત પ્રવૃત્તિઓમાં વડાપ્રધાનના 'આત્મનિર્ભર ભારત'નું સ્વપ્ન સાકાર થઈ રહ્યું છે. તાજેતરમાં મત્સ્યપાલન કરતા સુરત જિલ્લાના લાભાર્થીઓને કિસાન ક્રેડીટ કાર્ડ, PM મત્સ્ય સંપદા યોજના હેઠળ રેફ્રિજરેટેડ વાન, મોટર સાયકલ હાથ વિતરણ કરવામાં આવ્યું હતું.સુરત જિલ્લામાં મત્સ્ય ઉદ્યોગ પ્રગતિ કરી રહ્યો છે.

મદદનીશ મત્સ્યોદ્યોગ નિયામક બિંદુબેન આર.પટેલ કહે છે. કે, "સુરત જિલ્લામાં દરિયાકાંઠાની લંબાઈ 36 કિ.મી છે, દરિયાઈ મત્સત્ય લેન્ડિંગ કેન્દ્રો⁄ 6, ભરતીવાળા મત્સ્ય કેન્દ્ર 14, નદીના મત્સ્યકેન્દ્ર 42, ેમ-જળાશય કેન્દ્રો ૫ છે. સુરત જિલ્લામાં કુલ રજિસ્ટર્ડ માછીમારોની સંખ્યા 28,995 છે, જેમાં 10,653 સક્રિય માછીમારો છે. 169 માછીમાર બોટ. 141 યાંત્રિક બોટ. 26 બિનયાંત્રિક બોટ છે. 1 આઈસ ફેક્ટરી, 1 બોટ પર દરિયાકાંઠે માછલીઓનું પ્રમાણ બિલ્ડીંગ યાર્ડ, 3 ફ્રિજીંગ પ્લાન્ટ અને કોલ્ડ સ્ટોરેજ ઓછું હોવાથી મત્સ્ય વિભાગ આવેલા છે. સુરત જિલ્લામાં 23 મત્સ્યોદ્યોગ સહકારી મંડળીઓ છે. જેના 1899 સભ્યો છે. સરત જિલ્લામાં

> વલણ અને કાકરપાર **जिञ्जनेस व्यू** अमें भे मत्स्यद्योग કેન્દ્ર છે. પીપોદરા અને

કોસમાડા બે સ્થળ પર મત્સ્યબીજ ઉત્પાદન કેન્દ્ર આવેલા છે.

મત્સ્યોદ્યોગને મુખ્ય ત્રણ વિભાગ; આંતરદેશીય મત્સ્યોઉદ્યોગ (મીઠા પાણીનો મત્સ્યોદ્યોગ), ભાંભરા પાણીનો મત્સ્યોદ્યોગ(ઝીંગા ઉછેર) અને દરિયાઈ મત્સ્યોદ્યોગમાં વહેંચવામાં આવ્યો છે.આંતરદેશીય મત્સ્યોદ્યોગમાં મત્સ્ય બીજ ઉત્પાદન. સ્થાનિક માછીમાર યુવાનો દ્વારા મત્સ્યબીજનો ઉછેર(ગ્રામ્ય રોજગારી). ગ્રામ્ય તળાવોમાં મત્સ્યોદ્યોગ(સ્થાનિક માછીમારોને રોજગારી) અને સ્થાનિકો દ્વારા છુટક મત્સ્ય વેચાણને પ્રોત્સાહન આપવામાં આવે છે.

આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેન્ક લિ.

ਟੇਰਿਤੀਗ: 91-44-45644000 . <del>ਤੇ</del> 5ੁਜ: 91-44-45644022

ദിപ്പി

પ્રકાર

2 68975794 હોમ લોન 1. ચોગેન્દ્ર સિંહ

એકાઉન્ટ

નં.

45644190 होਮ લોન

(અગાઉ કેપિટલ ફર્સ્ટ લિમિટેડ હતી અને આઈડીએફસી બેન્ક લિમિટેડ સાથે એકીફત થઈ અને

હવે આઈડીએક્સી કર્સ્ટ બેન્ક લિ. તરીકે જાણીતી છે) સીઆઈએન: L65110TN2014PLC097792

2) हेहज़नी

14.06.2023

લિમિટેડ સાથે એકીકૃત થઇ અને હવે આઇડીએફસી ફર્સ્ટ બેન્ક લિ. તરીકે જાણીતી છે) ચૂક

સિક્યુરીટાઇઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઇન્ટ્રસ્ટ એક્ટ 2002ની

નીચે ઉલ્લેખીત ઋણ લેનાર અને સહ-ઋણ લેનારે નીચે ઉલ્લેખીત સિક્યોર્ડ લોન આઈડીએક્સી કર્સ્ટ બેન્ક લિ. ( અગાઉ કેપિટ

ફર્સ્ટ લિમિટેડ હતી અને આઇડીએફસી બેન્ક લિમિટેડ સાથે એકીફૃત થઇ અને હવે આઇડીએફસી ફર્સ્ટ બેન્ક લિ. તરીકે જાણીતી છે) પાસે લીધું હતું. નીચે ઉલ્લેખીત ઋણ લેનાર અને સહ-ઋણ લેનારનું ઋણ તેમની મિલ્કતને ગીરે મૂકીને સિક્ચો:

છે. તેઓ ઝાણની સમજૂતીના નિયમો અને શરતોનું પાલન કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હતા અને અનિયમિત બન્યા હતો, તેમનું ઝાણ આરબીઆઇના દિશાનિર્દેશ મુજબ એનપીએ તરીકે વર્ગીકૃત કરાઇ છે . તેમના દ્વારા આઇડીએફસી ફર્સ્ટ બેન્ક લિ.ને (અગાઉ કેપિટલ ફર્સ્ટ લિમિટેડ હતી અને આઇડીએફસી બેન્ક લિમિટેડ સાથે એકીકૃત થઇ અને હવે આઇડીએફસી ફર્સ્ટ બેન્ક લિ. તરીકે જાણીતી છે) આપવાની બાકી રકમનો ઉલ્લેખ નીચેના કોષ્ટકમાં વધુ ખાસ રીતે વર્ણવેલ સંબંધિત નોટિસો મુજબ કરવામાં આવ્યો છે

અને આ રકમ પર વધુ વ્યાજ પણ લાગુ થશે અને તે તેમની સંબંધિત તારીખોથી પ્રભાવિત કરારના દર મુજબ વસૂલવામાં આવશે. કલમ 2) 13) નોટીસ મુજબ બાકી રકમ

તમને આથી આ પ્રકાશનની તારીખથી 60 દિવસની અંદર ઉપરોક્ત કોપ્ટકમાં દર્શાવેલ રકમ સાથે કરાર મુજબના વ્યાજ દર અ

ન્ય ખર્ચ, ચાર્જ વગેરે સાથે **આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેન્ક લિ.ને (અગાઉ કેપિટલ ફર્સ્ટ લિમિટેડ હતી અને આઈડીએફસી બેન્ક** 

નિષ્ફળ જવા પર નીચે સહી કરનારને આઇડીએફસી ફર્સ્ટ બેન્ક લિ.ની (અગાઉ કેપિટલ ફર્સ્ટ લિમિટેડ હતી અને આઇડીએફસી

**इतम 13 (2) हे**600 अने झयनान्शियल એसेट्स એन्ड એन्झेर्सभेन्ट ओફ सिड्युरीटी **ઇन्ट्रस्ट એ**ક्ट 2002 हे600 नोटिस

રહિસ્ટર્ડ ઓફિસ: કેરમારએમ ટાવર્સ ક્રમો માળ હેર્રીંગરોન રોડ રોટપેટ રોજાઈ-600031

ऋघ लेनार

અને સહ ઋણ

લેનારનું નામ

ા.વિજયભાઈ

.નેશભાઈ

2.भीनाजेन

વેજચભાદ

2. મનમોઠન

3. અર્ચન

મનમોહન

મીથીલેશકુમાર

ાટેલ

પટેલ

શેરબજારની બજાર અથડાતું રહેશે, પણ લાંબા તેજીને બ્રેક વાગી છે. ગાળાના સંકેતો પોઝિટિવ છે કેમ કે એતિહાસિક સપાટી બનાવ્યા બાદ હજ્ય શેરબજારનો અંડરટોન મજબૂત શેરબજાર કોન્સોલીડેશનમાં ચાલી દેખાઇ રહ્યો છે. રહ્યું છે, પણ હજુય એક તબક્કો એવો આમ, ઇન્ડેક્સ બેઝડ બજારમાં

<u>જાય છે. તેવા સંજોગોમાં એક તબક્કે</u>

ધીમા સુધારા સાથે આગળ વધતું રહેશે, પરંતુ નિષ્ણાંતોના મતે બદલાતા સમયમાં વેપાર પણ બદલાઇ રહ્યો છે. જેથી સ્મોલકેપ કંપનીઓની સારી કામગીરી રહી છે. સ્મોલક્રેપ કંપનીઓએ મિડકેપ અને લાર્જકપ કંપનીઓ કરતા સારી કામગીરી કરી રહી છે. આમ તો માર્કેટ પડે તો



માર્કેટ વોચ

સ્મોલકેપ કંપનીઓનું રીસ્ક વધી જતું હોય છે, જે મિડકેપ તથા લાજેકપ કરતા વધુ જોખમી હોય છે, પરંતુ ઉછળે છે ત્યારે તેના જેટલું વધુ વળતર પણ અન્ય કંપનીઓ કરતા વધુ સારૂ મળતું હોય છે.

જુન કવાર્ટરના જાહેર યુયેલા પરિણામોમાં 70 ટકાથી વધુ કંપનીઓનું પ્રદર્શન અપેક્ષા કરતા સારે



### ફિલાટેક્સ ઈન્ડિયા લિમિટેડ

રજી. ઓફ્સિઃ S.No. 274, દમણી રોડ, દાદરા-396 193 (આંધપ્રદેશ દાદરા નગર હવેલી) ફોનઃ 91.0260-2668343 <del>ફેક્સ</del>ઃ- 91.0260-2668344 Web: file E-fildadra@filatex.com, CIN: L17119DN1990PLC000091

આથી અહીંથી નોટિસ આપવામાં આવે છે કે કંપનીના સભ્યોની 33મી વાર્ષિક સાધારણ સભા (AGM) બુધવાર, 27મી સપ્ટેમ્બર, 2023ના રોજ સાંજે 4.00 કલાકે વિડીયો કોન્ફરન્સીંગ (VC)/ અન્ય ઓડીયો વિઝયુઅલ માર્ગો ('OAVM')વડે કંપનીઝ એકર, 2013ની લાગુ પડતી જોગવાઈઓ અનુસાર અને SEBI (લિસ્ટીંગ જવાબદારીઓ અને ડીસ્કલોઝર જવાબદારી) નિયંત્રણો, 2015ની જોગવાઈઓ અનુસાર ચોજારો અને તેમના હેઠળ 33મી AGMમાં કરવાની નક્કી કરાયેલ કામગીરીઓ માટેનું સરક્યુલર જારી કરવામાં આવ્યું છે જેમાં AGMમાં VC/OAVM મારફતે જોડાવા માટેની સૂચનાઓ પ

સભ્યો, ફિઝિકલ ફોર્મમાં શેર ધરાવનારા અને જેમણે પોતાના ઇમેઇલ આઈડી નોંધાવ્યા ન હોય તેમને ร่นต์ไต่) संपर्क ध-भेย์ल आर्थs: shares@filatex.com देखिङ्गेज: 26312503 / MCS शेर ट्रान्सङ्ख એવન્ટ લિમિટેડ, અમારા RTA નો admin@mcsregistrat.com પર પોતાના ઇ-મેઇલ આઇડી નોંધાવવા માટે કરવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે, જેથી તેઓ ઇ-મેઇલ પર ડિરેક્ટરોના અહેવાલ સાચેના વાર્ષિક અહેવાલની નકલ તેની અનુસૂચિ સાચે, મેનેજમેન્ટ ડીસ્કસન એન્ડ એનાલિસીસ રિપોર્ટ, બિઝનેસ રિસ્પોન્સીબિલિટી એન્ડ સસ્ટેઇનીબિલીટી રિપોર્ટ ફોર ફાયનાન્થ્યલ યર 2022-23 अने AGMनी नोटिस भेजवी शक्ते, अने रिपोर्ट एन्वोटिंग/ ए-वोटिंग माटेनी विगतो भेजवी शक्ते અને જેઓ ડી-મેટ ફોર્મમાં શેર ધરાવતા હોય તેમને તેમના સંવગ્ન ડીપોઝીટરી પાર્ટિસિપેન્ટ્સ (DF)ને સંપર્ક ઉપર જણાવેલ હેતુ માટે કરવા અને ડીપોઝીટરી પાર્ટિસિપેન્ટ દ્વારા અપાયેલ સૂચનાને અનુસરવા વિનંતી કરવામાં આવે છે.

AGM ની નોટિસમાં કરાવાયેલ કામગીરીની બાબતો પર પોતાનો મત રિપોટ ઈ-વોટિંગ /AGM ખાતેન ઈ-વોટિંગ વડે કરવાની તક સભ્યોને મળી રહેશે. જેઓ ફીઝીકલ શેરહોલ્ડરો હોય અથવા જેમણે પોતાના ઈ-મેઇલ આઇડી નોંધ્વાય નહીં હોય તેમણે કઈ રીતે મત આપવો તેની રીત AGM નોટિસમ

ु જણાવેલ વાર્ષિક અહેવાલ, AGM नोटिसनी नક्स અને આવા વોટિંગની લોગિન વિગતો ते પાર્ટિસિપેન્ટ્સ સમક્ષ નોંધાયેલા છે તેમને ચોગ્ય સમયે મોક્લી આપવામાં આવશે. જણાવેલ વાર્ષિક અહેવાલ કંપનીની વેબસાઈટ www.filatex.com અને સ્ટોક એક્સચેન્જોની વેબસાઈટો www bseindia.com અને www.nseindia.com પર ઉપલબ્ધ કરાવવામાં આવશે.

**IDFC FIRST** 

મિલ્કતનું સરનામું

મિલ્કતના તમામ ભાગ જેનો નં. 199, ક્ષેત્રફળ 15 x

55 = 825 ચોરસ ફીટ સ્થિત છે મોજે ગામઃ બારતાડ

તાલુકાઃ મહુવા, જિલ્લોઃ સુરત, ગુજરાત-394240

સીમાઓઃ **પૂર્વઃ સીનાબેનનું ઘર, પશ્ચિમઃ દીપકભાઇનું** 

ઘર, ઉત્તરઃ ઈશ્વરભાઈનું ઘર, દક્ષિણઃ કાશીબેનનું ઘર

સ્થાવર મિલ્કતના તમામ ભાગ, પ્લોટ નં. 47, ક્ષેત્રફળ

48.02 ચોરસ ચાર્ડ, કે જે પી મુજબ, બ્લોક નં. 47/376

ક્ષેત્રફળ 40.15 ચોરસ મીટર, તેની સાથે 26.23 ચોરસ

મીટર, શ્રી ગોવર્ધન ડ્રીમ રેસિડેન્સીમાં માર્ગ અને

સીઓપીમાં અવિભાજિત ભાગ જે સ્થિત છે રેવેન્થુ સર્વે

નં. 293, જૂનો બ્લોક નં. -353એ, રી-સરવે બ્લોક ન 376, મોર્જ ગામ હળધરુ, તાલુકાં: કામરેજ, જિલ્લો: સુરત. સીમાઓ: **પૂર્વ: સોસાયટી રોડ, પશ્ચિમ: પ્લોટ** 

નં. 52, ઉત્તરઃ પ્લોટ નં. 48, દક્ષિણઃ પ્લોટ નં. 46.

સ્થળ: નવી દિલ્હી તારીખઃ 25મી ઓગસ્ટ, 2023

રહ્યું છે. જેમાં સ્મોલકેપ અને મિડકેપ કંપનીઓનું પ્રદર્શન ખૂબજ સારૂં રહ્યું છે, જેથી આવનારા સમેચમાં બદલાતા સમયની સાથે સ્મોલકેપ કંપનીઓ વધુ સારૂં વળતર આપી શકે છે. રોકાણકારોએ સ્મોલકેપ કંપનીઓની કામગીરી અને ભાવિ માગને ધ્યાનમાં

શ્વિક નબળા સંકેતો શેરબજારોને ઘમરોળી રહ્યાં છે સુંદર વળતર મળી શકે.શેરોની પસંદગી કરતા ખાસ અભ્યાસ કરવો જરૂરી છે. સ્મોલક્રેપનું બ્રહ્માંડ વિશાળ છે. બਿઝનેસ, મેનેજરમેન્ટ અને વેલ્યુએશન પર ફોક્સ કરવાનું રહે છે. ખાસ કરીને વેલ્યુએશન આદ્યારિત રોકાણ કરવું વધુ હિતાવહ બની રહે

> ભારતીય શેરબજારમાં સીમિત દાયરામાં ઉઠાકપઠક રહેશે, પણ મોટા ગેપડાઉનની શક્યતા ઓછી, પસંદગીના મિડકેપ અને

રાખીને સારી કંપનીઓમાં રોકાણ છે. કંપનીનું મેનેજમેન્ટ, કંપનીની કરવું পોઇએ. જેના લીદો જોખમને કામગીરી અને વાર્ષિક અહેવાલની घटाडी शहाय अने रोहाशहारोने ગતિવિધિ ઉપર ફોક્સ કરવામાં આવે

સ્મોલકેપ શેરો આઉટપર્ફોમ કરતા રહેશે

છે અને તેની સાથે સાથે વેલ્યુએશન અને શેરની કિમત ખાસ જોવાય છે.

સ્મોલકેપ સેક્ટર પર રોકાણની રણનીતિ અંગે વાત કરીએ તો સ્મોલકેપની લિક્વીડીટીમાં વધઘટ જોવા મળી રહી છે. રોકાણનો સમયગાળો ખૂબ જ મહત્વનો છે. **इं**डनो टर्नओवें रेशियो 15थी 17 ટકની નજીક હોવો જોઇએ. કોઇપણ કંપનીમાં રોકાણ કર્યા બાદ તેનો હોલ્ડીંગ પીરિચડ 5થી 7 વર્ષોનો હોવો જોઇએ, કેમ કે સ્મોલકેપ કંપનીઓમાં સારા રિટર્નની અપેક્ષા વધુ હોય છે.

સેક્ટર વાઇઝ જોઇએ તો કન્ઝયુમર કંપનીઓએ 40થી 50 ટકા વેઇટેજ રાખવું જોઇએ. કન્ઝચુમર કંપનીઓ કદમાં નાની હોચ છે. પરંતુ ભારતના વિકાસની સાથે સાથે કન્ઝયુમર સેક્ટર સાથે સંકળાયેલી કંપનીઓનો પણ વિકાસ થશે.

### ☐ HDFC BANK

### એચડીએફસી બેન્ક લિમિટેડ

नोटिस

બ્રાન્ય : એચડીએફ્સી બેન્ક, ટ્રાયડેન્ટ, રેસકોર્સ, વડોદરા-૩૯૦૦૦૭. ફોન : ૦૭૯-૬૪૮૦૭૯૯૯

सिड्योरिटार्ग्रेशन એन्ड रीडन्स्ट्रड्शन ओइ झयनान्सियस એसेट्स એन्ड એन्झेसेमेन्ट ओइ सिड्योरिटी र्घन्टरेस्ट એड्ट, २००२ (એક્ટ)नी કલમ ૧૩(૨) અંતર્ગત સિક્ચોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના નિયમ 3 સાથે વાંચતાં

અહીં નીચે સહી કરનાર **એચડીએફસી** *બેન્ક લિમિટેક* **(ભૂતકાળમાં <del>એચડીએફસી લિ.,</del> જેનું નામદાર એનસીએલટી-મુંબઈ ના તારીખ ૧૭ માર્ચ, ૨૦૨૩ના આદેશ મુજબ મંજુર થયેલ** બેકીકરણ યોજના અનુસાર **એચડીએકલી બેન્ક લિમિટેડ** સાથે એકીકરણ થયેલ છે) ના અધિકૃત અધિકારીઓ સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન ઓફ સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના નિયમ૩ સાથે વાંચતા કલમ૧૩(૧૨) હેઠળ તેમને મળેલ સત્તા હેઠળ; અહીં નીચે દર્શાવેલ <del>ષ</del>ોરોઅર(સ)/લીગલ વારસદાર(રો) લીગલ પ્રતિનિધિ(ઓ) ને ઉપરોક્ત એક્ટ કલમ ૧૩(૨) હેઠળ ડિમાન્ડ નોટિસ પાઠવવામાં આવેલ છે. જે અનુસાર જે તે ડિમાન્ડ નોટિસમાં નોટિસ મળ્યા તારીખથી \varepsilon દિવસમાં નીચેની વિગતે ૨કમ ચુકવવા જણાવેલ છે. નીચે સહી કરનારને ઉપરોક્ત બોરોઅર(ર્સ) લીગલ વારસદાર(રો) /લીગલ પ્રતિનિધિ(ઓ)ને છેલ્લામાં છેલ્લા જાણીતા સરનામાનાં સ્થળે આ નોટિસેપ્યોંટાડવાની કરજ પડેલ. આ નોટિસોની નકલ નીચે સહી કરનાર પાસે ઉપલબ્ધ છે અને ઉપરોક્ત બોરોઅર(સં) લીગલ વારસદાર(રો)/પ્રતિનિધિ (ઓ) જો ઈચ્છો તો તેઓ નીચે સહી કરનાર પાસે ધી જે તે નકલ ઓફિસ કામકાજના દિવસોએ કામકાજના સામાન્ય સમય દરમિયાન મેળવી શકે છે.

ઉપરોક્ત બાબતના અનુસંધાનમાં આ સાથે ફરી એકવાર બોરોઅર (સં)/લીગલ વારસદાર (રો)/લીગલ પ્રતિનિધિ (ઓ) ને નોટિસ આપવામાં આવે છે કે આ નોટિસ પ્રસિધ્ધ થયાના ૬૦ દિવસમ ખહીં નીચે તેમના જેતે નામે દર્શાવેલ ૨કમ ડિમાન્ડ નોટિસમાં દર્શાવ્યા મુજબની વાર્ષિક ૧૮%વ્યાજ સહિત, નીચે કોલમ(સી) માં દર્શાવેલ તારીખલી ચુકવાય તે તારીખ સુધીની ૨કમ **એચડીએક્સીમાં** જમા કરાવવાની રહેશે. ઉપરોક્ત બોરોઅર(સં) દ્વારા કરવામાં આવેલ લોન એગ્રીમેન્ટ અને અન્ય દસ્તાવેજ્ર/લખાણો વાંચનમાં લેવા. લોનની બાકી નીકળતી રકમ, પરત ચુકવણીની રકમ સામે ઉપરોક્ત બોરોઅર(સી) દ્વારા **એચડીએક્સી** સમક્ષ નીચે નિર્દિષ્ટ સિક્યોર્ડ અસ્કયામત ગિરો મુકવામાં આવેલ છે.

બોરોઅર(સ) / કાયદેસરના વારસ (દારો) / કાયદેસરના પ્રતિનિધિ(ઓ)નું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે કે એક્ટની કલમ-૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈઓ અનુસાર સમય રહેતાં પોતાની

ॐ∙मं	બોરોઅર(સે)/ગેરન્ટર(સે) કાયદેસરના વારસદાર(રો) અને કાયદેસરના પ્રતિનિધિ(ઓ)નાં નામ	કુલ બાકી લેણી રકમ	ડિમાન્ડ નોટિસ તારીખ	સ્થાવર અસ્કયામત(તો) સ્થાવર મિલકતોનું વર્ણન
(એ)	(બી)	(સી)	(3)	(8)
4	શ્રી તેજલકુમાર કે. ઘડીચાલી (બોરોઅર) શ્રીમતી સારિકા ટી. ઘડીચાલી (કો-બોરોઅર) ૧૬૪૪૪૭-૬૨૬૮૨૪૯૬૮ અને ૬૨૬૩૪૫૯૭૭	રૂા. ૧૩,૨૮૧/- અને રૂા. ૧૯,૪૧,૧૦૦/- અનુક્રમે તા. ૩૧ જુલાઈ, ૨૦૨૩ ના રોજ <sup>*</sup>	૧૮ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૩	ફ્લેટ-ડી-૧૦૨, પહેલો માળ, વરદાય હાઇટ્સ, ટાઇપ-ડી અને ઇ, સ. નં. ૫७, ૬૪, ધીરજ રેસિડેન્સી સામે, સાંઇ સૃષ્ટિ રેસિડેન્સી પાસે, માન સરોવર સોસાયટી, ગોડાદરા, સુરત-૩૯૫૦૧૦.

બાકી રકમ ચૂકવાય/જમા થાય તે તારીખ સુધીમાં વાર્ષિક ૧૮% લેખે ચઢતું વધારાનું વ્યાજ, પ્રાસંગિક ખર્ચા, ચાર્જિસ, અન્ય ખર્ચા, વગેરે ગણતરીમાં લેવાશે.

જો ઉપર દર્શાવ્યા મુજબની ચુકવણી કરવામાં દેવાદારો નિષ્ફળ જશે તો **એચડીએફસી** દ્વારા ઉપરોક્ત સિક્યોર્ડ અસ્કયામત (તો)/સ્થાયી મિલકત (તો) સામે ઉપરોક્ત કાયદાની કલમ ૧૩(૧૪) અને લાગ પડતા તમામ નિયમો હેઠળ કામકાજ કરવામાં આવશે. જો બોરોઅર (સી/લીગલ વાસરદાર (રો)/લીગલ પ્રતિનિધિ (ઓ) ના ખર્ચે અને જોખમે કરાશે

**એચડીએફ્સી** ની લેખિત પૂર્વ સંમતિ વગર ઉપરોક્ત બોરોઅર(સે)/લીગલ વારસદાર(રો)/ લીગલ પ્રતિનિધિ(ઓ)ના ઉપરોક્ત કાયદા હેઠળ ઉપરોક્ત સલામત અસ્કયામત(તો) સ્થાર્ય મેલકત(તો) વેચાણ, લીઝ કે અન્ય કોઈપણ રીતે ટ્રાન્સકર કરી શકશે નહીં. કાયદા કે નિયમો હેઠળની જોગવાઈનું કોઈપણ વ્યક્તિ ઉલ્લંઘન કરશે કે ઉલ્લંઘન કરવા પ્રોત્સાહિત કરશે, તો તેઓ કાયદા હેઠળની જોગવાઈ અનુસાર જેલની સજા અને / અથવા પેનલ્ટીની સજાને પાત્ર ઠરશે.

તારીખ : 🕫 - ૦૮ - ૨૦૨૩

વતી, એચડીએફસી બેન્ક લિ અધિકૃત અધિકારી

સ્થળ : વડોદરા/સુરત

રિજ. ઓફિસ : એચડીએફસી બેન્ક લિ., એચડીએફસી બેન્ક હાઉસ, સેનાપતી બાપટ માર્ગ, લોઅર પરેલ (પશ્ચિમ), મુંબઈ-૪૦૦૦૧૩.

पंजाब नैशनल बैंक punjab national bank O સ્થાચી મિલકતની ઈ–હરાજીથી વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

સર્કલ સસ્ત્ર રોન્ટર, સુરત : પહેલો માળ, મેઘાણી ટાવર, સ્ટેશન રોડ, सुरत-364003 क्रीन : ७३८७० ८७२०० धंभेर्धल : cs8323@pnb.co.in ઈ–હરાજા તા.૨૯.૦૯.૨૦૨૩ । નિરીક્ષણ તા.૨૨.૦૯.૨૦૨૩ (સવારે ૧૧.૦૦ થી સાંજે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી) ઈએમડી ની રકમ ઈ-હરાજી ના સમય સુધી જમાં કરી શકાશે.

સિક્યરીટાઈઝેશન અને રિકન્સ્ટકશન ઓક કાયનાન્સીયલ એસેટસ એન્ડ એન્કોર્સમેન્ટ ઓક સિક્યરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ ના નિયમ 🛮 ૮(૬) સાથે વાંચતા સિક્યરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્કોર્સમેન્ટ) ૩લ ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાયી મિલકત માટેની ઈ–હરાજીની વેચાણ નોટીસ. આથી અહીં જાહેર જનતા અને ખાસ કરીને દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) ને નોટીસ આપી જણાવવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ મિલકત(તો) કે જે સિક્યોર્ડ ક્રેડીટર્સને હાઈપોથીકેટેડ/ગીરવે/ચાર્જ કરેલ કે જેનો સાંકેતિક/પ્રત્યક્ષ કબજો પંજાબ નેશનલ બેંક, સિક્યોર્ડ ક્રેડીટર્સ દારા મેળવવામાં આવેલ છે. જેનું 'જ્યાં છે, જે કંઈ છે અને જેવું છે તેવું' ના ધોરણે **તારીખ ર૯.૦૯.૨૦૨૩ ના રોજ સવારે ૧૧.૦૦ થી સાંજે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી જરૂર જુજાય તો ૧૦ મિનીટના વધારા સાથે** પંજાબ નેશનલ બેંક, સિકયોર્ડ ક્રેડીટર્સ દારા નીચે દશવિલ દેવાદારો, ગીરવેદારો અને નીચે દશવિલ જામીનદારોના બાકી

i.	શાખાનું નામ	સુરક્ષિત કરેલ મિલકતની વિગત	અ) સરફેસી એક્ટ ૨૦૦૨ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણા નાટીસની તારીખ	અ) અનામત કિંમત	
	ખાતાનું નામ		લ) બાકી રકમ	બ) ઈએમડી	લેલદારની જાલમાં હોય તેવા અન્ય બાકીની વિગત
	દેવાદાર/જામીનદારનું નામ અને સરનામું	ગીરવે મુકેલ સ્થાયી મિલકતની વિગત અને માલિકનું નામ	s) સરકેસી એક્ટ ૨૦૦૨ની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ	ક) બોલી વધારાની રકમ	
		(મિલકતના ગીરવેદાર)	ક) સરફસા અકટ ૨૦૦૨ના કલમ ૧૩(૪) હઠળ લીધેલ કબજાની તારીખ		
			ડ) કબજાનો પ્રકાર સાંકેતિક/પ્રત્યક્ષ/રચનાત્મક	(રૂા.લાખમાં)	Property ID :
٩.	પીએનબી : વેસુ (૨૨૧૯૧૦)	એનબી : વેસુ (૨૨૧૯૧૦) તમામ હક્ક ટાઈટલ અને હિત ધરાવતી મિલકત સ્નેહ સરિતા		અ) રૂા.૧૭.૫૫	જાણમાં નથી
	શ્રીમતી હિનલ હેમંત કુડીયાણાવાલા (દેવાદાર) અને શ્રી હેમંત કુડીયાણાવાલા (સહદેવાદાર)	કો.ઓ.હાઉર્સીંગ સોસાયટી લિ. ના બિલ્ડીંગ નં.૧૩ ના ૧લા માળનો કલેટ નં.૧૦૪, જેનું સુપર બિલ્ટ અપ્ એરીયા માપ દ્રપ્૦ ચો.ફ્રુટ	બ) રૂા.૧૧,૯૨,૨૩૫.૮૬ + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ	બ) રૂા.૧.૭૬	
	અને શ્રા હમત કુડાયાબાયાલા (સંહઠવાઠાર) કલેટ નં.૧૦૪, ૧લો માળ, બિલ્ડીંગ નં.૧૩, સ્નેહ સરિતા કો.ઓ.હાઉર્સીંગ સોસાયટી લિ., અડાજણ, સુરત–૩૯૫૦૦૯	યાને ૬૦.૩૮ ચો.મી., બિલ્ટ અપ એરીયા ૪૦.૨૫ ચો.મી. જેનું બાંધકામ પ્લોટ નં.૯, રેવન્યુ સર્વે નં.૨૭૫, ૨૭૬, ૨૭૭/૨ અને ૨૭૮ પૈકી, ટી.પી.સ્કીમ નં.૧૩ (અડાજણ), એક.પી.નં.૮૪–બી વાળી મોજે ગામ અડાજણ, સુરત્ સીટી, સબ ડીસ્ટ્રીક્ટ, ડીસ્ટ્રીક્ટ		ક) રૂા.૦.૧૦	
			s) 0२.0८.२0२3		
		સુરત ખાતે આવેલ જમીન ઉપર થયેલ છે. જે શ્રીમતી હિનલ હેમંત કુડીયાણાવાલા ની માલિકીનો છે. જેની ચતુર્દિશા : ઉત્તર તરફ : ફ્લેટ નં.૧૦૩, પૂર્વ તરફ : સોસાયટીની જમીન, દક્ષિણ તરફ : સોસાયટીની જમીન, પશ્ચિમ તરફ : દાદર કેબીન આવેલ છે.	ડ) સાંકેતિક કબજો		PUNB221910 HNLKUD
₹.	પીએનબી : વેસુ (૯૮૩૯૦૦)	તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી મિલકત લક્ષ્મી પાર્ક રો હાઉસ	અ) ૦૭.૦૬.૨૦૨૩	અ) રૂા.પ૮.૩૫	જાણમાં નથી
	શ્રી દુદાભાઈ બાવુભાઈ બાંભણીયા (દેવાદાર) અને શ્રીમતી પાર્વતીબેન દુદાભાઈ બાંભણીયા (સહદેવાદાર)	સ્થિત પ્લોટ નં.૧૧૧ (પ્લાન મુજબ પ્લોટ નં.૧૧૧/એ+૧૧૧/બી) જેનું આશરે માપ ૭૯.૩૧ ચો.મી. જે જમીનમાં ૪૪.૪૬ ચો.મી.માં આવેલ રોડ અને સીઓપી ના પ્રમાણસર વણવહેંચાયેલ હિસ્સા	+ વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ	બ) રૂા.પ.૮૪	
	પ્લોટ નં.૧૧૧, લક્ષ્મી પાર્ક રો–હાઉસ, ધ્રુવ પાર્ક નજીક, જ્ઞાન જ્યોત સ્કલ પાસે. ગોડાદરા, સરત–૩૯૫૦૧૦			ક) રૂા.૦.૧૦	PUNB983900 DADUBAMBH
	શ્રી વાલજભાઈ બાવુભાઈ આહિર (જામીનદાર) ૩એ, હરેક્રિષ્ના નગર, કેપીટલ સ્કવેર સામે,	ર૮૦૨૫.૦૦ ચો.મી., ટી.પી.સ્કીમ નં.૬૧ (પરવત ગોડાદરા), એક.પી.નં.૭૦/એ, મોજે ગામ ગોડાદરા, તા.ચોર્યાસી, જી.સુરત	s) २१.०८.२०२ <i>३</i>		
	પરવટ ગામ, સુરત–૩૯૫૦૧૦	ખાતે દુદાભાઈ બાવભાઈ બાંભશીયાની માલિકીનો આવેલ છે.	ડ) સાંકેતિક કબજો		

ઈ–હરાજી <mark>વેચાલના નિયમો અને શરતો</mark> : સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો ૨૦૦૨માં આપેલ શરતો –િનયમો અનુસાર તથા નીચે આપેલ શરતો મુજબ વેચાલ થશે. (૧) મિલકતનું વેચાલ જયાં છે ત્યાં અને જેમ છે તેમ'ના અને 'જે કાંઈ ત્યાં છે તે' ના ધોરણે થશે. (૨) સુરક્ષિત મિલકતની અહીં દર્શાવેલ વિગતો અધિકૃત અધિકારીને ઉત્તમ જાણકારી મુજબ છે. પણ અધિકૃત અધિકારી કોઈ ભુલ–મીસસ્ટેટમેન્ટ અથવા રહી જવા અંગેની ઘોષણામાં જવાબદાર રહેશે નહી. (૩) વેચાલ ઈ–હરાજીના પેલેટકોર્મ દ્વારા વેકારી કોઈ ભુલ–મીસસ્ટેટમેન્ટ અથવા રહી જવા અંગેની ઘોષણામાં જવાબદાર રહેશે નહી. (૩) વેચાણ ઈ–હરાજીના પ્લેટફોર્મ દ્વારા <sub>ાલા</sub>ce.com તા**રીખ ૨૯.૦૯.૨૦૨૩ સવારે ૧૧ થી સાંજે ૪ કલાક દરમ્યાન કરવામાં આવશે. (૪) વેચાણ અંગેની વધુ વિગતો અને નિયમો માટે મહેરબાની કરી** erce.com, https://eprocure.gov.in/epublish/app & www.pnbindia.in ઉપર જૂઓ

> સરફેસી એકટ, ૨૦૦૨ ના રૂલ ૮(૬) હેઠળ કાનુની વેચાણ નોટીસ (આ હરાજીની સૂચનાના અંગ્રેજી સંસ્કરણ અને અન્ય કોઈપણ ભાષાના સંસ્કરણ વચ્ચે કોઈ વિસંગતતાની સ્થિતિમાં અંગ્રેજી સંસ્કરણ માન્ય રહેશે.)



**બેન્ક લિમિટેડ સાથે એકીકૃત થઇ અને હવે આઇડીએફસી ફર્સ્ટ બેન્ક લિ. તરીકે જાણીતી છે)** બાકી રકમની વસૂલાત કરવા મારે ઉપરોક્ત ગીરો મુકેલી મિલ્કતો સામે SARFAESI એક્ટર્ની કલમ 13 (4) અને કલમ 14 હેઠળ કાર્યવાહી શરૂ કરવા માટે મજબૂ થશે. વધુમાં તમને કાયદા હેઠળ આ સુરક્ષિત અસ્કયામતોને વેચાણ/લીઝ દ્વારા અથવા અન્થથા હસ્તાંતરિત કરવા પર પ્રતિબંધ છે

અધિકૃત અધિકારી આઈડીએફ્સી ફર્સ્ટ બેન્ક લિ. તારીખઃ 28-8-2023 (અગાઉ કેપિટલ ફર્સ્ટ લિમિટેડ હતી અને આઈડીએફસી બેન્ક લિમિટેડ સાથે એકીકૃત થઈ અને હવે

આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેન્ક લિ. તરીકે જાણીતી છે)

તા.૨૮.૦૮.૨૦૨૩ | સ્થળ : સુરત

ચીફ મેનજર, અધિકૃત અધિકારી, પંજાબ નેશનલ બેંક, સુરક્ષિત કેડીટર