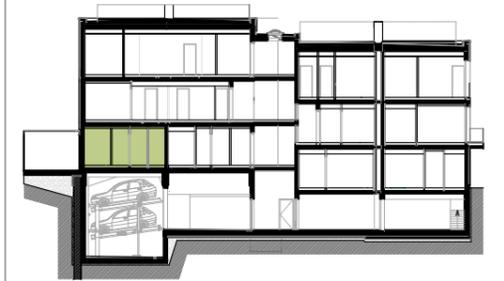


# WOHNBAU

ROTERDSTRASSE 86/  
FUCHSENLOCHWEG 5



## EG - TOP 4 2 - Zimmer Wohnung

### TOP 4

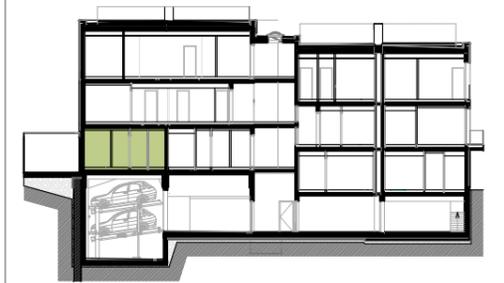
RH Aufenthaltsräume = 261cm, Nebenräume 240cm

Vorraum	6,27 m <sup>2</sup>
WC	1,97 m <sup>2</sup>
Bad	8,23 m <sup>2</sup>
Flur	10,43 m <sup>2</sup>
AR 1	2,00 m <sup>2</sup>
AR 2	2,41 m <sup>2</sup>
Zimmer	15,93 m <sup>2</sup>
Wohnküche	44,89 m <sup>2</sup>
Vorgarten	39,44 m <sup>2</sup>
Terrasse	15,83 m <sup>2</sup>
Eigengarten	104,38 m <sup>2</sup>
<b>WNFL</b>	<b>92,13 m<sup>2</sup></b>
<b>Außenbereich</b>	<b>159,65 m<sup>2</sup></b>
<b>Kellerabteil</b>	<b>4,00 m<sup>2</sup></b>



# WOHNBAU

ROTERDSTRASSE 86/  
FUCHSENLOCHWEG 5



EG - TOP 4  
EIGENGARTEN

