

PRESSEINFORMATION

01.11.2016

## **WITTE steuert Neubau für Jaguar Land Rover in München**

- **Jaguar Land Rover legt Grundstein für neues Autohaus**
- **Moderne, exklusive Architektur mit Eventbereich und 10.000 m<sup>2</sup> Ausstellungsfläche**

München/Schwalbach: Jaguar Land Rover legte am 28. Oktober 2016 den Grundstein zu seinem neuen Autohaus an der Drygalski Allee 37 in München. Als weltweit erste „Global Statement Site“ wird das Gebäude mit seiner modernen, exklusiven architektonischen Gestaltung die Marken- und Erlebniswelt von Jaguar Land Rover auf insgesamt rund 20.000 m<sup>2</sup> Gebäudefläche widerspiegeln.

WITTE Projektmanagement hat das Projekt seit 2012 intensiv begleitet und technisch beraten. In der Entwicklungs- und Planungsphase übernahm das Unternehmen die Projektsteuerung und begleitet im Rahmen dessen nun die weitere Bauausführung für Jaguar Land Rover. „Ein enger Termin- und Kostenrahmen bei gleichzeitig sehr hohen Qualitätsanforderungen erfordert eine sehr intensive Projektaktivität, sehr kurze Planungszeiträume und intensive Abstimmungsprozesse – über die Landesgrenzen hinaus“, so Frank Brühmann, Niederlassungsleiter WITTE München.

Das geplante Autohaus im neuen, großzügig verglasten Corporate Design von Jaguar Land Rover mit zwei Stockwerken und einem Event-Bereich auf dem Dach wird insgesamt ca. 10.000 m<sup>2</sup> Ausstellungsfläche sowie einen ca. 2.000 m<sup>2</sup> großen Werkstattbereich und großzügige Parkflächen bieten. Die Architektur verantwortet das britische Büro Principle mit planerischer Umsetzung auf deutscher Seite durch das Büro Hamacher, Daub & Partner, Köln. Derzeit entsteht in Vorbereitung auf die anstehenden Rohbauarbeiten eine umfangreiche Baugrube für das geplante Gebäude mit dazugehöriger zweigeschossiger Tiefgarage. Nach der Fertigstellung 2018 sollen dort anfangs 70 Arbeitsplätze des Betreibers PENSKE-Automotive Group entstehen.

Eine Zertifizierung nach BREEAM Standard mit dem Prädikat „Excellent“ ist geplant und wird durch WITTE begleitet.

### **WITTE Projektmanagement GmbH**

Die WITTE Projektmanagement GmbH ist ein bundesweit tätiges Unternehmen mit Hauptsitz in Berlin und Niederlassungen in Düsseldorf, Hamburg, München und Frankfurt a.M. Gegründet von Dipl.-Ing. Marco Witte im Jahr 1994, ist das Projektmanagement-Unternehmen mit über 90 Mitarbeitern für renommierte Auftraggeber aus der Immobilien-, Bau- und Finanzwirtschaft tätig. WITTE Projektmanagement fokussiert auf die Betreuung und Steuerung komplexer Bauvorhaben. Das Leistungsspektrum reicht von der klassischen Projektsteuerung über Controlling, Prozessmanagement und Technische Due Diligence bis zur Green-Building-Zertifizierung nach allen zentralen Zertifizierungssystemen: LEED, BREEAM und DGNB. Die Expertise des Unternehmens liegt in den Kernsegmenten Gewerbe und Wohnen: Büro-, Einzelhandels- und Hotelimmobilien und Wohnbauten.

**\*ECG** (Engineer Corporation Group GbR): Die Betreuung der Projekte vom Grundstücksankauf bis zum Mieterausbau wird von WITTE durch Unternehmensbeteiligungen an der HW-Ingenieure GmbH, der gpc gesellschaft für gebäudetechnisches projektcontrolling mbH und der corpotwo Management GmbH sichergestellt. Als Mitglied der ECG (Engineer Corporation Group GbR), einem Zusammenschluss aus fünf bautechnischen Dienstleistungsunternehmen, kann WITTE Projektmanagement auf über 250 Spezialisten unterschiedlicher Fachrichtungen zurückgreifen. Die Auftraggeber der WITTE Projektmanagement GmbH profitieren vom breiten Know-how und der hohen organisatorischen Flexibilität der ECG.

**Presse-Kontakt:** Dipl.-Journ. Silke Marquardt, WITTE Projektmanagement GmbH,  
[marquardt@witte-pm.de](mailto:marquardt@witte-pm.de) Fon +49 (0)30 880 14-130, mobil +49 (0)172 256 46 77

**WITTE Projektmanagement GmbH**, Zoofenster, Hardenbergstraße 27, D-10623 Berlin,  
Geschäftsführer: Dipl.-Ing. Marco Witte, Dr. Frank Ch. Holtmann, Fon +49 (0)30 880 14-0  
<http://www.witte-projektmanagement.de>