



# GEMEINDE GRABEN ORTSPLANUNGSREVISION

## SCHUTZZONENPLAN

GENEHMIGUNGSEXEMPLAR

MASSSTAB 1:5000

DATUM: JANUAR 2003  
REV.: August 2005

**Steiner & Buschor**  
Ingenieure und Planer AG

AUFTRAG NR. 5252

Gotthelfstrasse 52 · Postfach 1523 · 3401 Burgdorf  
Telefon 034 422 03 22 · Telefax 034 422 85 19

### Genehmigungsvermerke

Mitwirkungsverfahren vom 10. Juni - 25. Juni 2004  
Vorprüfung vom 23. März und 16. Sept. 2005  
Publikation im Anzeiger des Amtes Wangen vom 29. Sept. und 6. Okt. 2005  
Öffentliche Planauflage 30 Tage  
vom 29. September bis 31. Oktober 2005  
Einspracheverhandlung am: 8. Nov. 2005  
Erledigte Einsprachen: 2  
Unerledigte Einsprachen: 1  
Rechtsverwahrungen: 0

Beschlossen durch den Gemeinderat am: .....

Beschlossen durch die Einwohnergemeinde  
Graben am ..... Namens der Einwohnergemeinde

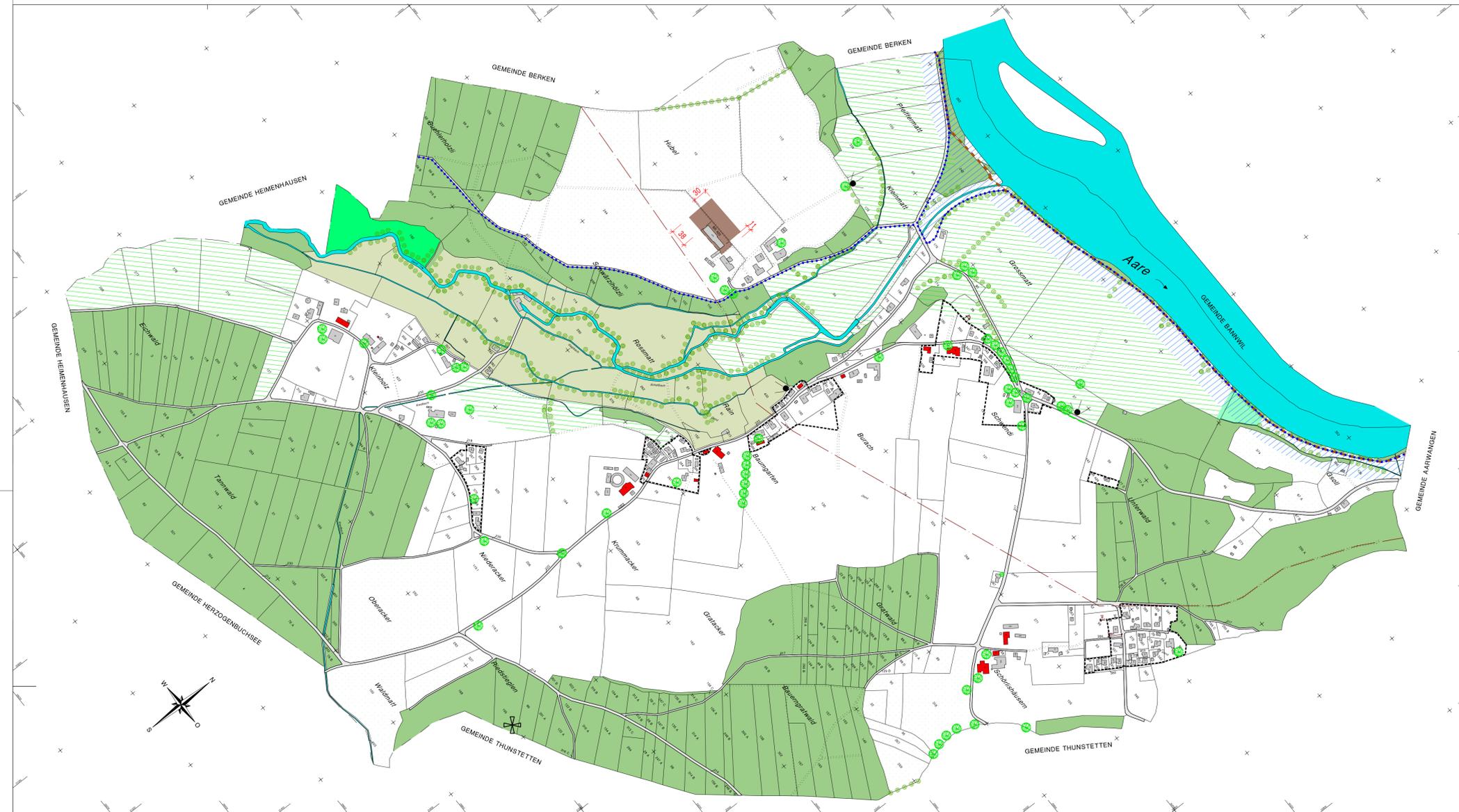
F. Tösch  
Präsident

M. Joost  
Sekretär

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt  
Graben, den .....  
der Gemeindegemeinderat

M. Joost

Genehmigt durch das kant. Amt  
für Gemeinden und Raumordnung .....



### Legende

- Landwirtschaftszone
- Intensiv-Landwirtschaftszone
- Kantonales Naturschutzgebiet RRB Nr. 40
- Kommunales Naturschutzgebiet
- Kommunales Landschaftsschutzgebiet
- Uferschutzzone
- Schützenswerter Landschaftsteil
- Empfindlicher Landschaftsteil
- Einzelbäume
- Uferbestockung/Feldgehölze

### Orientierungsinhalte

- Bauzone gemäss Bauzonenplan
- Öffentliches Gewässer
- Wald
- Objekte des Bauinventars (K-Objekt)
- Uferweg gemäss SFG
- Radwanderwege
- Aussichtsstellen
- Strassen
- Archäologische Fundstellen
- Gasleitung GVM

### Gewässerschutzgebiet

Innerhalb von Graben bestehen keine Grundwasserzonen (S)  
Mit Ausnahme des Önz-Tals ist das übrige Gemeindegebiet  
dem Gewässerschutzgebiet A zugeordnet.