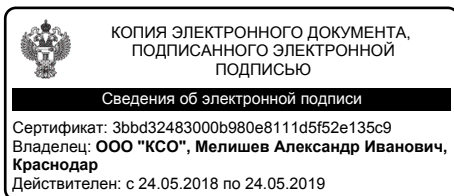


Утверждена
 приказом Министерства строительства
 и жилищно-коммунального хозяйства
 Российской Федерации
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-23-000738-01 от 03.07.2018

Фонтаны 15 литров

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"КРАСНОДАРСКОЕ СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"КСО"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	350011
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Воронежская
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 47 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 20:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 20:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 20:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 20:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 20:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	88005503373
	1.4.2	Адрес электронной почты	info@sskuban.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.sskuban.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Мелишев
	1.5.2	Имя	Александр
	1.5.3	Отчество	Иванович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ООО "КСО"

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2309136314
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1132309003210
	2.1.3	Год регистрации	2013

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Казарян
	3.3.2	Имя	Крестина
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Вачагановна
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями по ул. Старокубанская, 2/23 в г. Краснодаре. БС-1, 2,3 Корректировка 2"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Старокубанская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 2/23 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Фонтаны"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.08.2017

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23-43 4252-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями по ул. Воронежской, 47/Г в г. Краснодаре. БС4"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Воронежская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 47/Д Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Фонтаны"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	09.02.2018	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23-43 4418-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	союз "Черноморский Строительный Союз"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	2309124982
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Регистрационный № 597 (протокол совета директоров №19 от 30.05.2018) от 30.05.2018

безопасность объектов капитального строительства	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	30.05.2018
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Саморегулируемая организация (20619)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	7,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	11315,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	182923,00
--	-------	--	-----------

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	---	--

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	Односекционный жилой дом
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Воронежская
	9.2.10	Дом	47/Д
	9.2.11	Литера	15
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	26
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	26
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	14 343,63
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Каркас объекта-монолитный железобетон, наружные ненесущие - газобетонные блоки толщ.300мм., вентилируемый фасад. Внутренние стены и перегородки: - монолитные железобетонные; - газобетонные блоки. Кровля жилого дома – плоская, рулонная с внутренним водостоком
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	С (Повышенный)
	9.2.24	Сейсмостойкость	7 баллов

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	договор генерального подряда
	10.1.2	Номер договора	ГП-Ф-15
	10.1.3	Дата заключения договора	01.12.2017
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	ГРУППА ИНЖЕНЕРНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2309105891

10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	РОССТРОЙИЗЫСКАНИЯ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2310160209
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	СТРОИТЕЛЬСТВО И ТЕХНОЛОГИИ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2309136307
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	06.11.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	23-1-4-0242-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2310170415
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	19.07.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	23-2-1-2-0096-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2310170415
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	

10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	
--	--------	---	--

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU 23306000-4646-p-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	07.09.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	07.03.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	договор аренды земельного участка

(создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	3
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	09.07.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	21.07.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	09.07.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
	12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка
12.2.2		Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Акционерное общество (12200)

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	"ОБЪЕДИНЕНИЕ"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	2309145245
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
	12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка
12.3.2		Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	15279 кв.м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Детские игровые площадки – 548м ² , площадки для занятий физкультурой – 1882 м ² , площадки для хозяйственных целей – 84,00м ² , площадки для отдыха взрослого населения – 82,00м ² (для домов литер 12,15), велосипедные дорожки отсутствуют
---	--------	---	---

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Количество машино-мест на территории отведенного участка – 178 (для литеров 12,15)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	С запада от литеры 15 расположены детские игровые площадки – 548м ² , площадки для занятий физкультурой – 1882 м ² , площадки для хозяйственных целей – 84,00м ² , площадки для отдыха взрослого населения – 82,00м ² (для домов литер 12,15). Оборудование площадок из каталога фирмы Ксил.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов расположена в южной части двора
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Площадь озеленения засеивается газонной травой. Высадка деревьев хвойных пород.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	<p>В соответствии с требованиями Федерального закона от 24.11.1995 №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».</p> <p>Федеральный закон от 30.12.2009 №384-ФЗ «технический регламент о безопасности зданий и сооружений».</p> <p>Закон Краснодарского края от 27 апреля 2007г. N1229-КЗ «Об обеспечении беспрепятственного доступа маломобильных граждан к объектам социальной, транспортной и инженерной инфраструктур, информации и связи в Краснодарском крае».</p> <p>СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»</p> <p>Предусмотрены мероприятия по доступности проектируемого объекта капитального строительства для маломобильных граждан в помещения, включая подъезды, лестницы, поручни, пандусы.</p>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Мясокомбинат Краснодарский
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2309022282
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	04.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	36

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	04.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	23 218 500
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Мясокомбинат Краснодарский
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2309022282
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	04.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	64

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	04.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	23 218 500
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Объединение
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2309145245
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	04.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	34

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	04.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	246 000
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Объединение
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2309145245
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	04.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	04.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	246 000
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Мясокомбинат Краснодарский
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2309022282
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	04.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	32

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	04.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	67 000
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное бюджетное учреждение (75403)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Департамент строительства администрации
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	8357/24

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	150 000
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся	15.1.1	Количество жилых помещений	177
--	--------	----------------------------	-----

(создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.2	Количество нежилых помещений	4
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	4

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилое	1	БС1	50,91	1	1	18,77	Кухня-столовая Ванная Туалет Прихожая Летние помещения	15,62 3,08 2,24 9,58 3,24
2	Жилое	1	БС1	50,89	1	1	16,18	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,71 4,18 12,28 7,08

3	Жилое	1	БС1	70,56	2	1 2	15,58 18,44	Кухня-столовая Санузел Туалет Прихожая Летние помещения	14,48 4,18 2,48 11,86 7,08
4	Жилое	1	БС1	60,45	2	1 2	15,85 10,47	Кухня Санузел Прихожая Летние помещения Летние помещения	9,79 4,47 13,79 8,92 3,24
5	Жилое	1	БС1	50,5	1	1	15,85	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	18,63 5,3 9,1 3,24
6	Жилое	1	БС1	47,3	1	1	15,58	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,48 4,18 9,52 7,08
7	Жилое	1	БС1	47,26	1	1	16,18	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,71 4,18 8,65 7,08

8	Жилое	1	БС1	40,12	1	1	15,85	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	11,56 3,97 7,12 3,24
9	Жилое	2	БС1	49,9	1	1	18,77	Кухня-столовая Ванная Туалет Прихожая Летние помещения	14,94 3,08 1,91 9,58 3,24
10	Жилое	2	БС1	50,5	1	1	16,18	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,76 3,74 12,28 7,08
11	Жилое	2	БС1	69,94	2	1 2	18,44 15,58	Кухня-столовая Санузел Туалет Прихожая Летние помещения	14,52 3,74 2,26 11,86 7,08
12	Жилое	2	БС1	59,79	2	1 2	15,85 10,46	Кухня Санузел Прихожая Летние помещения Летние помещения	8,92 4,69 13,79 8,92 3,24

13	Жилое	2	БС1	49,98	1	1	15,85	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	18,44 4,97 9,1 3,24
14	Жилое	2	БС1	46,9	1	1	15,58	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,52 3,74 9,52 7,08
15	Жилое	2	БС1	46,87	1	1	16,18	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,76 3,74 8,65 7,08
16	Жилое	2	БС1	39,74	1	1	15,85	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	11,61 3,64 7,12 3,24
17	Жилое	3	БС1	49,9	1	1	18,77	Кухня-столовая Ванная Туалет Прихожая Летние помещения	14,94 3,08 1,91 9,58 3,24

18	Жилое	3	БС1	50,5	1	1	16,18	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,76 3,74 12,28 7,08
19	Жилое	3	БС1	69,94	2	1 2	18,44 15,58	Кухня-столовая Санузел Туалет Прихожая Летние помещения	14,52 3,74 2,26 11,86 7,08
20	Жилое	3	БС1	59,77	2	1 2	15,85 10,46	Кухня Санузел Прихожая Летние помещения Летние помещения	8,92 4,69 13,79 8,92 3,24
21	Жилое	3	БС1	49,98	1	1	15,85	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	18,44 4,97 9,1 3,24
22	Жилое	3	БС1	46,9	1	1	15,58	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,52 3,74 9,52 7,08

23	Жилое	3	БС1	46,87	1	1	16,18	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,76 3,74 8,65 7,08
24	Жилое	3	БС1	39,74	1	1	15,85	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	11,61 3,64 7,12 3,24
25	Жилое	4	БС1	49,9	1	1	18,77	Кухня-столовая Ванная Туалет Прихожая Летние помещения	14,94 3,08 1,91 9,58 3,24
26	Жилое	4	БС1	50,5	1	1	16,18	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,76 3,74 12,28 7,08
27	Жилое	4	БС1	69,94	2	1 2	18,44 15,58	Кухня-столовая Санузел Туалет Прихожая Летние помещения	14,52 3,74 2,26 11,86 7,08

28	Жилое	4	БС1	59,77	2	1 2	15,85 10,46	Кухня Санузел Прихожая Летние помещения Летние помещения	8,92 4,69 13,79 8,92 3,24
29	Жилое	4	БС1	49,98	1	1	15,85	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	18,44 4,97 9,1 3,24
30	Жилое	4	БС1	46,9	1	1	15,58	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,52 3,74 9,52 7,08
31	Жилое	4	БС1	46,87	1	1	16,18	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,76 3,74 8,65 7,08
32	Жилое	4	БС1	39,74	1	1	15,85	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	11,61 3,64 7,12 3,24

33	Жилое	5	БС1	49,9	1	1	18,77	Кухня-столовая Ванная Туалет Прихожая Летние помещения	14,94 3,08 1,91 9,58 3,24
34	Жилое	5	БС1	50,5	1	1	16,18	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,76 3,74 12,28 7,08
35	Жилое	5	БС1	69,94	2	1 2	18,44 15,58	Кухня-столовая Санузел Туалет Прихожая Летние помещения	14,52 3,74 2,26 11,86 7,08
36	Жилое	5	БС1	59,77	2	1 2	15,85 10,46	Кухня Санузел Прихожая Летние помещения Летние помещения	8,92 4,69 13,79 8,92 3,24
37	Жилое	5	БС1	49,98	1	1	15,85	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	18,44 4,97 9,1 3,24

38	Жилое	5	БС1	46,9	1	1	15,58	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,52 3,74 9,52 7,08
39	Жилое	5	БС1	46,87	1	1	16,18	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,76 3,74 8,65 7,08
40	Жилое	5	БС1	39,74	1	1	15,85	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	11,61 3,64 7,12 3,24
41	Жилое	6	БС1	49,9	1	1	18,77	Кухня-столовая Ванная Туалет Прихожая Летние помещения	14,94 3,08 1,91 9,58 3,24
42	Жилое	6	БС1	50,5	1	1	16,18	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,76 3,74 12,28 7,08

43	Жилое	6	БС1	69,94	2	1 2	18,44 15,58	Кухня-столовая Санузел Туалет Прихожая Летние помещения	14,52 3,74 2,26 11,86 7,08
44	Жилое	6	БС1	59,77	2	1 2	15,85 10,46	Кухня Санузел Прихожая Летние помещения Летние помещения	8,92 4,69 13,79 8,92 3,24
45	Жилое	6	БС1	49,98	1	1	15,85	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	18,44 4,97 9,1 3,24
46	Жилое	6	БС1	46,9	1	1	15,58	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,52 3,74 9,52 7,08
47	Жилое	6	БС1	46,87	1	1	16,18	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,76 3,74 8,65 7,08

48	Жилое	6	БС1	39,74	1	1	15,85	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	11,61 3,64 7,12 3,24
49	Жилое	7	БС1	49,9	1	1	18,77	Кухня-столовая Ванная Туалет Прихожая Летние помещения	14,94 3,08 1,91 9,58 3,24
50	Жилое	7	БС1	50,5	1	1	16,18	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,76 3,74 12,28 7,08
51	Жилое	7	БС1	69,94	2	1 2	18,44 15,58	Кухня-столовая Санузел Туалет Прихожая Летние помещения	14,52 3,74 2,26 11,86 7,08
52	Жилое	7	БС1	59,77	2	1 2	15,85 10,46	Кухня Санузел Прихожая Летние помещения Летние помещения	8,92 4,69 13,79 8,92 3,24

53	Жилое	7	БС1	49,98	1	1	15,85	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	18,44 4,97 9,1 3,24
54	Жилое	7	БС1	46,9	1	1	15,58	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,52 3,74 9,52 7,08
55	Жилое	7	БС1	46,87	1	1	16,18	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,76 3,74 8,65 7,08
56	Жилое	7	БС1	39,74	1	1	15,85	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	11,61 3,64 7,12 3,24
57	Жилое	8	БС1	49,9	1	1	18,77	Кухня-столовая Ванная Туалет Прихожая Летние помещения	14,94 3,08 1,91 9,58 3,24

58	Жилое	8	БС1	50,5	1	1	16,18	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,76 3,74 12,28 7,08
59	Жилое	8	БС1	69,94	2	1 2	18,44 15,58	Кухня-столовая Санузел Туалет Прихожая Летние помещения	14,52 3,74 2,26 11,86 7,08
60	Жилое	8	БС1	59,77	2	1 2	15,85 10,46	Кухня Санузел Прихожая Летние помещения Летние помещения	8,92 4,69 13,79 8,92 3,24
61	Жилое	8	БС1	49,98	1	1	15,85	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	18,44 4,97 9,1 3,24
62	Жилое	8	БС1	46,9	1	1	15,58	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,52 3,74 9,52 7,08

63	Жилое	8	БС1	46,87	1	1	16,18	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,76 3,74 8,65 7,08
64	Жилое	8	БС1	39,74	1	1	15,85	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	11,61 3,64 7,12 3,24
65	Жилое	9	БС1	49,9	1	1	18,77	Кухня-столовая Ванная Туалет Прихожая Летние помещения	14,94 3,08 1,91 9,58 3,24
66	Жилое	9	БС1	50,5	1	1	16,18	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,76 3,74 12,28 7,08
67	Жилое	9	БС1	69,94	2	1 2	18,44 15,58	Кухня-столовая Санузел Туалет Прихожая Летние помещения	14,52 3,74 2,26 11,86 7,08

68	Жилое	9	БС1	59,77	2	1 2	15,85 10,46	Кухня Санузел Прихожая Летние помещения Летние помещения	8,92 4,69 13,79 8,92 3,24
69	Жилое	9	БС1	49,98	1	1	15,85	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	18,44 4,97 9,1 3,24
70	Жилое	9	БС1	46,9	1	1	15,58	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,52 3,74 9,52 7,08
71	Жилое	9	БС1	46,87	1	1	16,18	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,76 3,74 8,65 7,08
72	Жилое	9	БС1	39,74	1	1	15,85	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	11,61 3,64 7,12 3,24

73	Жилое	10	БС1	49,9	1	1	18,77	Кухня-столовая Ванная Туалет Прихожая Летние помещения	14,94 3,08 1,91 9,58 3,24
74	Жилое	10	БС1	50,5	1	1	16,18	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,76 3,74 12,28 7,08
75	Жилое	10	БС1	69,94	2	1 2	18,44 15,58	Кухня-столовая Санузел Туалет Прихожая Летние помещения	14,52 3,74 2,26 11,86 7,08
76	Жилое	10	БС1	110,2	3	1 2 3	18,44 15,85 15,85	Кухня-столовая Санузел Санузел Прихожая Летние помещения Летние помещения Летние помещения	19,39 4,69 4,97 23,33 3,24 3,24 7,08

77	Жилое	10	БС1	46,9	1	1	15,58	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,52 3,74 9,52 7,08
78	Жилое	10	БС1	46,87	1	1	16,18	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,76 3,74 8,65 7,08
79	Жилое	10	БС1	39,74	1	1	15,85	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	11,61 3,64 7,12 3,24
80	Жилое	11	БС1	49,9	1	1	18,77	Кухня-столовая Ванная Туалет Прихожая Летние помещения	14,94 3,08 1,91 9,58 3,24
81	Жилое	11	БС1	50,5	1	1	16,18	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,76 3,74 12,28 7,08

82	Жилое	11	БС1	69,94	2	1 2	18,44 15,58	Кухня-столовая Санузел Туалет Прихожая Летние помещения	14,52 3,74 2,26 11,86 7,08
83	Жилое	11	БС1	110,2	3	1 2 3	18,44 15,85 15,85	Кухня-столовая Санузел Санузел Прихожая Летние помещения Летние помещения Летние помещения	19,39 4,69 4,97 23,33 3,24 3,24 7,08
84	Жилое	11	БС1	46,9	1	1	15,58	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,52 3,74 9,52 7,08
85	Жилое	11	БС1	46,87	1	1	16,18	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,76 3,74 8,65 7,08

86	Жилое	11	БС1	39,74	1	1	15,85	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	11,61 3,64 7,12 3,24
87	Жилое	12	БС1	49,9	1	1	18,77	Кухня-столовая Ванная Туалет Прихожая Летние помещения	14,94 3,08 1,91 9,58 3,24
88	Жилое	12	БС1	50,5	1	1	16,18	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,76 3,74 12,28 7,08
89	Жилое	12	БС1	69,94	2	1 2	18,44 15,58	Кухня-столовая Санузел Туалет Прихожая Летние помещения	14,52 3,74 2,26 11,86 7,08

90	Жилое	12	БС1	110,2	3	1	18,44	Кухня-столовая	19,39
						2	15,85	Санузел	4,69
						3	15,85	Санузел	4,97
								Прихожая	23,33
								Летние помещения	3,24
								Летние помещения	3,24
								Летние помещения	7,08
91	Жилое	12	БС1	46,9	1	1	15,58	Кухня-столовая	14,52
								Санузел	3,74
								Прихожая	9,52
								Летние помещения	7,08
92	Жилое	12	БС1	46,87	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	8,65
								Летние помещения	7,08
93	Жилое	12	БС1	39,74	1	1	15,85	Кухня-столовая	11,61
								Санузел	3,64
								Прихожая	7,12
								Летние помещения	3,24

94	Жилое	13	БС1	49,9	1	1	18,77	Кухня-столовая Ванная Туалет Прихожая Летние помещения	14,94 3,08 1,91 9,58 3,24
95	Жилое	13	БС1	50,5	1	1	16,18	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,76 3,74 12,28 7,08
96	Жилое	13	БС1	69,94	2	1 2	18,44 15,58	Кухня-столовая Санузел Туалет Прихожая Летние помещения	14,52 3,74 2,26 11,86 7,08
97	Жилое	13	БС1	110,2	3	1 2 3	18,44 15,85 15,85	Кухня-столовая Санузел Санузел Прихожая Летние помещения Летние помещения Летние помещения	19,39 4,69 4,97 23,33 3,24 3,24 7,08

98	Жилое	13	БС1	46,9	1	1	15,58	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,52 3,74 9,52 7,08
99	Жилое	13	БС1	46,87	1	1	16,18	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,76 3,74 8,65 7,08
100	Жилое	13	БС1	39,74	1	1	15,85	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	11,61 3,64 7,12 3,24
101	Жилое	14	БС1	49,9	1	1	18,77	Кухня-столовая Ванная Туалет Прихожая Летние помещения	14,94 3,08 1,91 9,58 3,24
102	Жилое	14	БС1	50,5	1	1	16,18	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,76 3,74 12,28 7,08

103	Жилое	14	БС1	69,94	2	1 2	18,44 15,58	Кухня-столовая Санузел Туалет Прихожая Летние помещения	14,52 3,74 2,26 11,86 7,08
104	Жилое	14	БС1	110,2	3	1 2 3	18,44 15,85 15,85	Кухня-столовая Санузел Санузел Прихожая Летние помещения Летние помещения Летние помещения	19,39 4,69 4,97 23,33 3,24 3,24 7,08
105	Жилое	14	БС1	46,9	1	1	15,58	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,52 3,74 9,52 7,08
106	Жилое	14	БС1	46,87	1	1	16,18	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,76 3,74 8,65 7,08

107	Жилое	14	БС1	39,74	1	1	15,85	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	11,61 3,64 7,12 3,24
108	Жилое	15	БС1	49,9	1	1	18,77	Кухня-столовая Ванная Туалет Прихожая Летние помещения	14,94 3,08 1,91 9,58 3,24
109	Жилое	15	БС1	50,5	1	1	16,18	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,76 3,74 12,28 7,08
110	Жилое	15	БС1	69,94	2	1 2	18,44 15,58	Кухня-столовая Санузел Туалет Прихожая Летние помещения	14,52 3,74 2,26 11,86 7,08

111	Жилое	15	БС1	110,2	3	1	18,44	Кухня-столовая	19,39
						2	15,85	Санузел	4,69
						3	15,85	Санузел	4,97
								Прихожая	23,33
								Летние помещения	3,24
								Летние помещения	3,24
								Летние помещения	7,08
112	Жилое	15	БС1	46,9	1	1	15,58	Кухня-столовая	14,52
								Санузел	3,74
								Прихожая	9,52
								Летние помещения	7,08
113	Жилое	15	БС1	46,87	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	8,65
								Летние помещения	7,08
114	Жилое	15	БС1	39,74	1	1	15,85	Кухня-столовая	11,61
								Санузел	3,64
								Прихожая	7,12
								Летние помещения	3,24

115	Жилое	16	БС1	49,9	1	1	18,77	Кухня-столовая Ванная Туалет Прихожая Летние помещения	14,94 3,08 1,91 9,58 3,24
116	Жилое	16	БС1	50,5	1	1	16,18	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,76 3,74 12,28 7,08
117	Жилое	16	БС1	69,94	2	1 2	18,44 15,58	Кухня-столовая Санузел Туалет Прихожая Летние помещения	14,52 3,74 2,26 11,86 7,08
118	Жилое	16	БС1	110,2	3	1 2 3	18,44 15,85 15,85	Кухня-столовая Санузел Санузел Прихожая Летние помещения Летние помещения Летние помещения	19,39 4,69 4,97 23,33 3,24 3,24 7,08

119	Жилое	16	БС1	46,9	1	1	15,58	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,52 3,74 9,52 7,08
120	Жилое	16	БС1	46,87	1	1	16,18	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,76 3,74 8,65 7,08
121	Жилое	16	БС1	39,74	1	1	15,85	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	11,61 3,64 7,12 3,24
122	Жилое	17	БС1	49,9	1	1	18,77	Кухня-столовая Ванная Туалет Прихожая Летние помещения	14,94 3,08 1,91 9,58 3,24
123	Жилое	17	БС1	50,5	1	1	16,18	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,76 3,74 12,28 7,08

124	Жилое	17	БС1	69,94	2	1 2	18,44 15,58	Кухня-столовая Санузел Туалет Прихожая Летние помещения	14,52 3,74 2,26 11,86 7,08
125	Жилое	17	БС1	110,2	3	1 2 3	18,44 15,85 15,85	Кухня-столовая Санузел Санузел Прихожая Летние помещения Летние помещения Летние помещения	19,39 4,69 4,97 23,33 3,24 3,24 7,08
126	Жилое	17	БС1	46,9	1	1	15,58	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,52 3,74 9,52 7,08
127	Жилое	17	БС1	46,87	1	1	16,18	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,76 3,74 8,65 7,08

128	Жилое	17	БС1	39,74	1	1	15,85	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	11,61 3,64 7,12 3,24
129	Жилое	18	БС1	49,9	1	1	18,77	Кухня-столовая Ванная Туалет Прихожая Летние помещения	14,94 3,08 1,91 9,58 3,24
130	Жилое	18	БС1	50,5	1	1	16,18	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,76 3,74 12,28 7,08
131	Жилое	18	БС1	69,94	2	1 2	18,44 15,58	Кухня-столовая Санузел Туалет Прихожая Летние помещения	14,52 3,74 2,26 11,86 7,08

132	Жилое	18	БС1	110,2	3	1 2 3	18,44 15,85 15,85	Кухня-столовая Санузел Санузел Прихожая Летние помещения Летние помещения Летние помещения	19,39 4,69 4,97 23,33 3,24 3,24 7,08
133	Жилое	18	БС1	46,9	1	1	15,58	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,52 3,74 9,52 7,08
134	Жилое	18	БС1	46,87	1	1	16,18	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,76 3,74 8,65 7,08
135	Жилое	18	БС1	39,74	1	1	15,85	14,56 Санузел Прихожая Летние помещения	11,61 3,64 7,12 3,24

136	Жилое	19	БС1	49,9	1	1	18,77	Кухня-столовая Ванная Туалет Прихожая Летние помещения	14,94 3,08 1,91 9,58 3,24
137	Жилое	19	БС1	50,5	1	1	16,18	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,76 3,74 12,28 7,08
138	Жилое	19	БС1	69,94	2	1 2	18,44 15,58	Кухня-столовая Санузел Туалет Прихожая Летние помещения	14,52 3,74 2,26 11,86 7,08
139	Жилое	19	БС1	110,2	3	1 2 3	18,44 15,85 15,85	Кухня-столовая Санузел Санузел Прихожая Летние помещения Летние помещения Летние помещения	19,39 4,69 4,97 23,33 3,24 3,24 7,08

140	Жилое	19	БС1	46,9	1	1	15,58	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,52 3,74 9,52 7,08
141	Жилое	19	БС1	46,87	1	1	16,18	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,76 3,74 8,65 7,08
142	Жилое	19	БС1	39,74	1	1	15,85	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	11,61 3,64 7,12 3,24
143	Жилое	20	БС1	49,9	1	1	18,77	Кухня-столовая Ванная Туалет Прихожая Летние помещения	14,94 3,08 1,91 9,58 3,24
144	Жилое	20	БС1	50,5	1	1	16,18	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,76 3,74 12,28 7,08

145	Жилое	20	БС1	69,94	2	1 2	18,44 15,58	Кухня-столовая Санузел Туалет Прихожая Летние помещения	14,52 3,74 2,26 11,86 7,08
146	Жилое	20	БС1	110,2	3	1 2 3	18,44 15,85 15,85	Кухня-столовая Санузел Санузел Прихожая Летние помещения Летние помещения Летние помещения	19,39 4,69 4,97 23,33 3,24 3,24 7,08
147	Жилое	20	БС1	46,9	1	1	15,58	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,52 3,74 9,52 7,08
148	Жилое	20	БС1	46,87	1	1	16,18	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,76 3,74 8,65 7,08

149	Жилое	20	БС1	39,74	1	1	15,85	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	11,61 3,64 7,12 3,24
150	Жилое	21	БС1	49,9	1	1	18,77	Кухня-столовая Ванная Туалет Прихожая Летние помещения	14,94 3,08 1,91 9,58 3,24
151	Жилое	21	БС1	50,5	1	1	16,18	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,76 3,74 12,28 7,08
152	Жилое	21	БС1	69,94	2	1 2	18,44 15,58	Кухня-столовая Санузел Туалет Прихожая Летние помещения	14,52 3,74 2,26 11,86 7,08

153	Жилое	21	БС1	110,2	3	1	18,44	Кухня-столовая	19,39
						2	15,85	Санузел	4,69
						3	15,85	Санузел	4,97
								Прихожая	23,33
								Летние помещения	3,24
								Летние помещения	3,24
								Летние помещения	7,08
154	Жилое	21	БС1	46,9	1	1	15,58	Кухня-столовая	14,52
								Санузел	3,74
								Прихожая	9,52
								Летние помещения	7,08
155	Жилое	21	БС1	46,87	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	8,65
								Летние помещения	7,08
156	Жилое	21	БС1	39,74	1	1	15,85	Кухня-столовая	11,61
								Санузел	3,64
								Прихожая	7,12
								Летние помещения	3,24

157	Жилое	22	БС1	49,9	1	1	18,77	Кухня-столовая Ванная Туалет Прихожая Летние помещения	14,94 3,08 1,91 9,58 3,24
158	Жилое	22	БС1	50,5	1	1	16,18	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,76 3,74 12,28 7,08
159	Жилое	22	БС1	69,94	2	1 2	18,44 15,58	Кухня-столовая Санузел Туалет Прихожая Летние помещения	14,52 3,74 2,26 11,86 7,08
160	Жилое	22	БС1	110,2	3	1 2 3	18,44 15,85 15,85	Кухня-столовая Санузел Санузел Прихожая Летние помещения Летние помещения Летние помещения	19,39 4,69 4,97 23,33 3,24 3,24 7,08

161	Жилое	22	БС1	46,9	1	1	15,58	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,52 3,74 9,52 7,08
162	Жилое	22	БС1	46,87	1	1	16,18	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,76 3,74 8,65 7,08
163	Жилое	22	БС1	39,74	1	1	15,85	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	11,61 3,64 7,12 3,24
164	Жилое	23	БС1	49,9	1	1	18,77	Кухня-столовая Ванная Туалет Прихожая Летние помещения	14,94 3,08 1,91 9,58 3,24
165	Жилое	23	БС1	50,5	1	1	16,18	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,76 3,74 12,28 7,08

166	Жилое	23	БС1	69,94	2	1 2	18,44 15,58	Кухня-столовая Санузел Туалет Прихожая Летние помещения	14,52 3,74 2,26 11,86 7,08
167	Жилое	23	БС1	110,2	3	1 2 3	18,44 15,85 15,85	Кухня-столовая Санузел Санузел Прихожая Летние помещения Летние помещения Летние помещения	19,39 4,69 4,97 23,33 3,24 3,24 7,08
168	Жилое	23	БС1	46,9	1	1	15,58	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,52 3,74 9,52 7,08
169	Жилое	23	БС1	46,87	1	1	16,18	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,76 3,74 8,65 7,08

170	Жилое	23	БС1	39,74	1	1	15,85	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	11,61 3,64 7,12 3,24
171	Жилое	24	БС1	49,9	1	1	18,77	Кухня-столовая Ванная Туалет Прихожая Летние помещения	14,94 3,08 1,91 9,58 3,24
172	Жилое	24	БС1	50,5	1	1	16,18	Кухня-столовая Санузел Прихожая Летние помещения	14,76 3,74 12,28 7,08
173	Жилое	24	БС1	69,94	2	1 2	18,44 15,58	Кухня-столовая Санузел Туалет Прихожая Летние помещения	14,52 3,74 2,26 11,86 7,08

174	Жилое	24	БС1	110,2	3	1	18,44	Кухня-столовая	19,39
						2	15,85	Санузел	4,69
						3	15,85	Санузел	4,97
								Прихожая	23,33
								Летние помещения	3,24
								Летние помещения	3,24
								Летние помещения	7,08
175	Жилое	24	БС1	46,9	1	1	15,58	Кухня-столовая	14,52
								Санузел	3,74
								Прихожая	9,52
								Летние помещения	7,08
176	Жилое	24	БС1	46,87	1	1	16,18	Кухня-столовая	14,76
								Санузел	3,74
								Прихожая	8,65
								Летние помещения	7,08
177	Жилое	24	БС1	39,74	1	1	15,85	Кухня-столовая	11,61
								Санузел	3,64
								Прихожая	7,12
								Летние помещения	3,24

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

	Назначение	Этаж	Номер	Общая площадь,	Площадь частей нежилого помещения
--	------------	------	-------	----------------	-----------------------------------

Условный номер		расположения	подъезда	кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	Кладовая жильцов для хранения с/х продукции	подвал	0	70,9		
2	Кладовая жильцов для хранения с/х продукции	подвал	0	53,8		
3	Кладовая жильцов для хранения с/х продукции	подвал	0	15,2		
4	Консьерж	1	0	8,99	Помещение консьержа Санитарная комната	6,75 2,24

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	нежилое	1-24 этажи	Тамбур	184,32
2	нежилое	1-24 этажи	Межквартирный коридор	1 265,76
3	нежилое	1-24 этажи	Лифтовый холл	306,72
4	нежилое	1-24 этажи, выход на кровлю	Лестничная клетка	357,5

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Технический этаж	Вентилятор ДУ-1	УКРОС61	Дымоудаление из коридоров МОП
2	На этажах МОП	Клапан противопожарный дымовой	Гермик Ду 800*550	Дымоудаление из коридоров МОП
3	На этажах МОП	Клапан противопожарный	КПУ-1Н	Поступление воздуха в МОП
4	Технический этаж	Вентилятор ПД-1	ВКОП-1	Компенсация воздуха в МОП
5	Технический этаж	Вентилятор ПД-2	ВКОП-1	Подпор воздуха в лифтовую шахту
6	Технический этаж	Вентилятор ПД-3	ВКОП-1	Подпор воздуха в лифтовую шахту
7	Подвал	Электрощитовая	РУ-04	Электроснабжение

8	Подвал	Шторм-И-2	Подача-5,01м.куб/ч, напор Н-15,07м, потребляемая мощность Р-0,32кВт, номинальный ток -0,9А	Насосная хоз-питьевая 1зона
9	Подвал	Шторм-И-2	Подача-5,01м.куб/ч, напор Н-55,29м, потребляемая мощность Р-1,25кВт, номинальный ток -3,0А	Насосная хоз-питьевая 2зона
10	Подвал	Шторм-Ф-2	Подача-28,07 м.куб/ч, напор Н-15,32м, потребляемая мощность Р-1,89кВт, номинальный ток -4,8А	Насосная хоз-питьевая 1зона
11	Подвал	Шторм-Ф-2	Подача-28,08 м.куб/ч, напор Н-55,0м, потребляемая мощность Р-8,87кВт, номинальный ток -22,0А	Насосная хоз-питьевая 2зона
12	Подвал	Пластинчатые разборные теплообменники, циркуляционные, сетевые, подпиточные, дренажные насосы	Ридан, Wilo	Теплоснабжение и горячее водоснабжение

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
-------	---------------	----------------------	---------------------------------------

1	2	3	5
1	итп	Техническое	Технический подвал
2	Машинное помещение	Техническое	Технический этаж
3	2БКТП (совместно с литером 12)	Техническое	В северной части участка

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2020 г.
--	--------	---	---------------

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	580 917 050
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	23:43:0000000:14855
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере

максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.	
--	---------------	--	--

<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
---	--------	---	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

--	--	--

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	23.09.2016	Информация о проекте строительства	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика
2	28.09.2016	Информация о проекте строительства	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика
3	07.10.2016	Информация о проекте строительства	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика
4	07.11.2016	Информация о застройщике	Данные о финансово-экономическом состоянии Застройщика
5	05.12.2016	Информация о застройщике	Информация о проектах строительства
6	26.01.2017	Информация о застройщике	Коммерческое обозначение
7	31.03.2017	Информация о застройщике	Данные о финансово-экономическом состоянии Застройщика
8	27.09.2017	Информация о застройщике	О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа
9	02.09.2017	Информация о застройщике	Иная информация о застройщике



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 3bdd32483000b980e8111d5f52e135c9
Владелец: **ООО "КСО", Мелишев Александр Иванович,**
Краснодар
Действителен: с 24.05.2018 по 24.05.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018